

**A. L. Revision ved  
Anne Lippert**

**Virumvej 77 C**

**2830 Virum.**

**Bil telefon : 40 94 12 09**

**CVR nr. : 17 29 05 41**

**E-mail : [anne.lippert@get2net.dk](mailto:anne.lippert@get2net.dk)**

**Website : [www.annelippert.dk](http://www.annelippert.dk)**

## **ÅRSRAPPORT**

**For regnskabsåret 01/01-2017 til 31/12-2017**

**F O R**

**LIVING Architecture ApS**

**Bredgde 34 E, postbox 2076**

**1260 København K.**

**CVR. nr. 89 99 38 14**

---

**( 36. Regnskabsår )**

**Generalforsamlingen afholdt d. 28/05 - 2018**

Dirigent :



# Indholdsfortegnelse

	side
Oplysninger om selskabet	2
Ledelsesberetning / påtegning	3
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse for perioden 01/01 til 31/12 - 2017	5
Balance pr. 31. december 2017	6 - 7
Noter til regnskabet	8 - 9

# Selskabsoplysninger

**Selskabet :**

LIVING Architecture ApS

Bredgade 34 E

Postboks 2076

1260 København K.

Hjemstedskommune : Københavns kommune.

Regnskabsår : Kalenderår

Stiftelsesdato : 2. april 1982

CVR nr. : 89 99 38 14

E-mail : [per@livingarch.com](mailto:per@livingarch.com)

Hjemmeside : [www.livingarch.com](http://www.livingarch.com)

Telefon : 33 13 76 13

Fax.: 33 32 69 89

**Direktion :**

Per Erhardt Nagel

Skodsborg Strandvej 248

2942 Skodsborg.

**Anpartshavere :**

Nedestående ejer mere end 10 % af ApS´kapitalen :

Per Erhardt Nagel

Skodsborg Strandvej 248

2942 Skodsborg.

**Revisor :**

A . L. Revision

Virumvej 77 C

2830 Virum.

**Aktivitet :**

Selskabets formål er at drive reklamebureau og handel.

# Ledelsesberetning / påtegning

## Selskabets hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er reklamebureau og handel.

## Udviklingen i regnskabsåret

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Udviklingen forventede udvikling

Selskabet forventer samme resultatstørrelse næste regnskabsår.  
Det er dog svært af forudsige udviklingen generelt d.d.

## Udvikling efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke siden regnskabsårets afslutning og frem til datoen for årsrapportens underskrivelse indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Fravalg af revision

På generalforsamlingen d. 21/05 - 2013 blevet besluttet at fravælge revision for selskabet Living Architecture ApS for regnskabsåret 2014 og fremefter, så længe dette er muligt, i.h.t. årsregnskabsloven.

## Ejerforhold

Selskabets anpartshaver er Per Erhard Nagell, ejer mere end 10 % af indskudskapitalen.

## Ledespåtegningen :

Direktionen og bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Living Architecture ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og selskabets vedtægter.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2017.

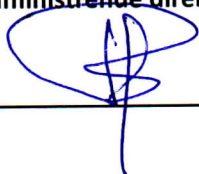
Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsrapporten for næste år ikke revideres. Virksomheden opfylder betingelserne for fravalg.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse :

København den 28. maj 2018.

**Direktion**

Per Nagel  
Administrerende direktør



# Anvendt regnskabspraksis

## Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B. Regnskabsåret omfatter 1. januar 2017 til 31. december 2017. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

## Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen i årsrapporten er artsopdelt. Indtægter fra salg medtages efter faktureringskriteriet, i det år, hvor levering har fundet sted ( normalt fakturadatoen ). Af konkurrencemæssige grunde oplyses kun bruttofortjenesten i årsrapporten, hvilket er i overensstemmelse med årsregnskabsloven § 32.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt kursgevinster og kurstab.

## Materielle og immaterielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar værdiansættes til kostpris med tillæg af opskrivninger og fradrag af akkumulerede afskrivninger. Eventuelle afskrivningerne foretages med 25 % af saldo ved regnskabsårets begyndelse tillagt årets nyanskaffelser og fratrukket salgsværdien af solgte aktiver. Anskaffelser under kr. 13.200 er udgiftsført i anskaffelsesåret.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender er optaget til pålydende værdi med fradrag af forventet tab efter en individuel vurdering af hvert tilgodehavende.

## Varebeholdninger

Varebeholdning opgøres til kostpris.

## Igangværende arbejder

Igangværende arbejder værdiansættes til værdien af direkte medgående materialer og løn.

## Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Hensættelser til udskudt skat og selskabsskat

Selskabsskat udgiftsføres med den skat ( 22,00 % ), der kan henføres til årets resultat. Den udgiftsførte selskabsskat omfatter aktuel skat af årets skattepligtige indkomst samt regulering af udskudt skat. Eventuel udskudte skat beregnes som 22,00 % af forskelsværdien mellem de skattemæssige og regnskabsmæssige af - og nedskrivninger.

## Resultatopgørelsen for perioden 01/01-2017 til 31/12-2017

<u>Noter</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	-23.624	97.298
1 Personaleudgifter	<u>-8.356</u>	<u>-27.322</u>
<b>Resultat før afskrivninger og renter</b>	<b>-31.980</b>	<b>69.976</b>
<b>Af - og nedskrivninger :</b>		
2 Af-og nedskrivninger af anlægsaktiver	<u>-8.075</u>	<u>-3.331</u>
<b>Resultat før primær drift</b>	<b>-40.055</b>	<b>66.645</b>
<b>Andre poster :</b>		
Andre omkostninger, ikke skattemæssig fradrag	<u>-510</u>	<u>-750</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-40.565</b>	<b>65.895</b>
<b>Finansiering :</b>		
Finansieringsindtægter	995	7.538
finansielle udgifter	<u>-11.045</u>	<u>-2.090</u>
<b>Finansiering i alt</b>	<b>-10.050</b>	<b>5.448</b>
<b>Resultat før skat</b>	<b>-50.615</b>	<b>71.343</b>
3 Skat af årets resultat	<u>7.409</u>	<u>-3.554</u>
<b>Årets nettoresultat</b>	<b><u>-43.206</u></b>	<b><u>67.789</u></b>
<b>Disponering af årets resultat m.v.</b>		
Overført resultat primo	-597.158	-664.947
Årets resultat	-43.206	67.789
Udbytte	0	0
Saldo som overføres til næste regnskabsår	<u><b>-640.364</b></u>	<u><b>-597.158</b></u>

## Balance pr. 31. december 2017

<b>Aktiver</b>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Noter</u>		
<b>Omsætningsaktiver :</b>		
<b>Tilgodehavende :</b>		
3 Selskabsskat	0	0
Tilgodehavende merværdiafgift	8.613	11.073
Varelager	127.000	0
<b>Tilgodehavende i alt</b>	<u>135.613</u>	<u>11.073</u>
 <b>Likvide beholdning</b>	 <u>901.474</u>	 <u>2.778.155</u>
 <b>Omsætningsaktiver i alt</b>	 <u>1.037.087</u>	 <u>2.789.228</u>
 <b>Materielle anlægsaktiver :</b>		
2 Materielle anlægsaktiver	24.228	9.992
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>24.228</u>	<u>9.992</u>
 <b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
Andre værdipapirer og kapitalandele	152.278	161.236
Deposita	10.032	7.842
Skatteaktiv	294.083	286.674
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>456.393</u>	<u>455.752</u>
 <b>Anlægsaktiver i alt</b>	 <u>480.621</u>	 <u>465.744</u>
 <b>Aktiver i alt</b>	 <u>1.517.708</u>	 <u>3.254.972</u>

## Balance pr. 31. december 2018

<b>Passiver</b>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Noter</u>		
<b>4 Egenkapital :</b>		
Anpartskapital	51.000	125.000
Overført resultat	-640.364	-597.158
<b>Egenkapital i alt</b>	<u><b>-589.364</b></u>	<u><b>-472.158</b></u>
<b>Kortfristede gæld :</b>		
Revisor	17.400	15.000
Skyldig merværdiafgift	0	0
Periodeafgrænset poster	0	750.000
Anden gæld	38.669	161.918
<b>Kortfristede gæld i alt</b>	<u><b>56.069</b></u>	<u><b>926.918</b></u>
<b>Langfristede gæld :</b>		
Skyldig til selskabsdeltager og ledelse	2.051.003	2.800.212
<b>Langfristede gæld i alt</b>	<u><b>2.051.003</b></u>	<u><b>2.800.212</b></u>
<b>Passiver i alt</b>	<u><b>1.517.708</b></u>	<u><b>3.254.972</b></u>

5 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

6 **Eventualforpligtelser**



## NOTER TIL REGNSKABET

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>1. PERSONALE UDGIFTER :</b>		
Kaffe, brød, vand m.v.	8.356	27.322
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>8.356</b>	<b>27.322</b>
<b>2. MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER :</b>		
<b><u>Driftsmidler og inventar :</u></b>		
Anskaffelsessum primo	9.992	13.323
Tilgang i årets løb	22.311	0
Afgang i årets løb	0	0
<b>Anskaffelsessum ultimo</b>	<b>32.303</b>	<b>13.323</b>
Akkumulerede af- og nedskrivninger primo	0	0
Årets afskrivninger	-8.075	-3.331
Tab på anlægsaktiver	0	0
Akkumulerede af- og nedskrivninger ultimo	-8.075	-3.331
<b>Driftsmidler og inventars regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>24.228</b>	<b>9.992</b>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt ultimo</b>	<b>24.228</b>	<b>9.992</b>

## NOTER TIL REGNSKABET

	2017	2016
<b>3. SKAT AF ÅRETS RESULTAT :</b>		
Den beregnede skat, som er ført i resultatopgørelsen, sammensætter sig på følgende måde :		
Årets selskabsskat	-10.541	-2.068
Regulering af selskabsskat tidligere år	0	0
Selskabsskat er i året betalt aconto med	0	0
Udskudt skat	3.132	5.622
<b>Tilgodehavende selskabsskat i alt</b>	<b>-7.409</b>	<b>3.554</b>
Hensættelse til udskudt skat :		
Ultimo	-10.120	-13.252
Primo	13.252	18.874
<b>Udskudt skat i alt</b>	<b>3.132</b>	<b>5.622</b>

Udskudt skat ultimo er beregnet således :

	Regn. Værdi	Skattem. Værdi	Forskel	Forskel
Driftsmidler	24.228	70.229		
I alt	24.228	70.229	-46.001	-60.237
<b>Udskudt skat afsat med 22,00</b>			<b>-10.120</b>	<b>-13.252</b>

### 4. EGENKAPITAL :

Selskabskapital	125.000	125.000
<b>Overført resultat</b>		
Saldo primo	-597.158	-664.947
Overført af årets resultat	-43.206	67.789
<b>Overført resultat ultimo</b>	<b>-640.364</b>	<b>-597.158</b>

### 5. PANTSÆTNINGER & SIKKERHEDSSTILLELSER :

Selskabet har ikke stillet sikkerhed overfor 3. mand

### 6. EVENTUALFORPLIGTELSER :

**Garantiforpligtelser :** Garantiforpligtelserne overstiger ikke det for branchen normale.