

Ole Holm A/S
Hassellunden 95
6705 Esbjerg Ø
CVR-nr. 89933919

**Årsrapport 01.05.2016 -
30.04.2017**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 10.10.2017

Dirigent

Navn: Ole Holm

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for 2016/17	5
Balance pr. 30.04.2017	6
Egenkapitalopgørelse for 2016/17	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Ole Holm A/S
Hassellunden 95
6705 Esbjerg Ø

CVR-nr.: 89933919
Hjemsted: Esbjerg
Regnskabsår: 01.05.2016 - 30.04.2017

Bestyrelse

Ole Holm
Marie Louise Holm
Jørn Holm
Jane Holm

Direktion

Ole Holm

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Frodesgade 125
Postboks 200
6701 Esbjerg

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.05.2016 - 30.04.2017 for Ole Holm A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.04.2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.05.2016 - 30.04.2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.05.2016 - 30.04.2017 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 05.10.2017

Direktion

Ole Holm

Bestyrelse

Ole Holm

Marie Louise Holm

Jørn Holm

Jane Holm

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i Ole Holm A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Ole Holm A/S for regnskabsåret 01.05.2016 - 30.04.2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 05.10.2017

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556

Mikael Grosbøl

statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet er at foretage køb og salg af værdipapir samt finansielle instrumenter, herunder forretninge med kort løbetid.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 248 t.kr. mod et underskud på 919 t.kr. i 2015/16. Resultatet vurderes som værende tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2016/17

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> <u>kr.</u>	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>
Andre eksterne omkostninger		<u>(46.593)</u>	<u>(62.684)</u>
Driftsresultat		(46.593)	(62.684)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	34.457
Andre finansielle indtægter	1	597.134	406.612
Andre finansielle omkostninger	2	<u>(286.007)</u>	<u>(1.286.285)</u>
Resultat før skat		264.534	(907.900)
Skat af årets resultat	3	<u>(16.287)</u>	<u>(10.715)</u>
Årets resultat		<u>248.247</u>	<u>(918.615)</u>
Forslag til resultatdisponering			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		140.000	140.000
Overført resultat		<u>108.247</u>	<u>(1.058.615)</u>
		<u>248.247</u>	<u>(918.615)</u>

Balance pr. 30.04.2017

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> <u>kr.</u>	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		<u>1</u>	<u>1</u>
Finansielle anlægsaktiver	4	<u>1</u>	<u>1</u>
Anlægsaktiver		<u>1</u>	<u>1</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.000.001	2.000.001
Andre tilgodehavender		39.363	68.495
Tilgodehavende selskabsskat		<u>8.940</u>	<u>14.109</u>
Tilgodehavender		<u>2.048.304</u>	<u>2.082.605</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>3.323.990</u>	<u>4.665.030</u>
Værdipapirer og kapitalandele		<u>3.323.990</u>	<u>4.665.030</u>
Likvide beholdninger		<u>2.326.983</u>	<u>747.803</u>
Omsætningsaktiver		<u>7.699.277</u>	<u>7.495.438</u>
Aktiver		<u>7.699.278</u>	<u>7.495.439</u>

Balance pr. 30.04.2017

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> <u>kr.</u>	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført overskud eller underskud		1.886.885	1.778.638
Forslag til udbytte for regnskabsåret		<u>140.000</u>	<u>140.000</u>
Egenkapital		<u>2.526.885</u>	<u>2.418.638</u>
Bankgæld		4.492.302	4.492.302
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		648.791	553.799
Anden gæld		<u>31.300</u>	<u>30.700</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>5.172.393</u>	<u>5.076.801</u>
Gældsforpligtelser		<u>5.172.393</u>	<u>5.076.801</u>
Passiver		<u>7.699.278</u>	<u>7.495.439</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

Egenkapitaloppgørelse for 2016/17

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	500.000	1.778.638	140.000	2.418.638
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(140.000)	(140.000)
Årets resultat	0	108.247	140.000	248.247
Egenkapital ultimo	500.000	1.886.885	140.000	2.526.885

Noter

	2016/17	2015/16
	kr.	kr.
1. Andre finansielle indtægter		
Renteindtægter i øvrigt	174.593	258.111
Dagsværdireguleringer	422.541	148.501
	597.134	406.612

	2016/17	2015/16
	kr.	kr.
2. Andre finansielle omkostninger		
Renteomkostninger i øvrigt	130.239	132.155
Dagsværdireguleringer	155.768	1.154.130
	286.007	1.286.285

	2016/17	2015/16
	kr.	kr.
3. Skat af årets resultat		
Aktuel skat	16.287	10.715
	16.287	10.715

4. Finansielle anlægsaktiver

	Hjemsted	Rets- form	Ejer- andel %
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:			
Ole Holm Insaat Emlak	Tyrkiet	Ltd.	100,0

I henhold til årsregnskabslovens §72 stk. 3 er egenkapitalen og resultat i den tilknyttede virksomhed ikke oplyst, da dattervirksomheden ikke er forpligtet til at offentliggøre regnskabet.

Noter

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld, 4,5 mio.kr. er der afgivet pant i værdipapir og indlånskonti til bogført 5,6 mio. kr. samt kaution fra 3. mand på 0,6 mio.kr.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapir, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.