

**Scandi Byg a/ s**  
Himmerlandsvej 3, 9670 Løgstør

**Årsrapport 2021**

CVR-nr. 89 82 15 17

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling

den 18. marts 2022

\_\_\_\_\_  
*Christian Halken*

## Indhold

### Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	2
Hoved- og nøgletal	3
Ledelsesberetning	4

### Påtegninger

Ledelsespåtegning	7
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	8

### Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	10
Resultatopgørelse	18
Balance	19
Egenkapitalopgørelse	21
Noter	22

## Selskabsoplysninger

Scandi Byg a/s  
Himmerlandsvej 3  
9670 Løgstør

Telefon	9867 2500
Hjemmeside	<a href="http://www.scandibyg.dk">www.scandibyg.dk</a>
E-mail	<a href="mailto:info@scandibyg.dk">info@scandibyg.dk</a>
CVR-nr.	89 82 15 17
Stiftet	24-03-1982
Hjemsted	Løgstør, Vesthimmerlands Kommune

## Bestyrelse

Morten Hansen (formand)  
Martin Solberg  
Torben Porsholdt  
Martin Nilsson  
Tonny Nielsen

## Direktion

Christian Halken

## Revisor

EY  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Vestre Havnepromenade 1A  
9000 Aalborg

Søren V. Nejmann

## Hoved- og nøgletal

Beløb i t.kr.	2017	2018	2019	2020	2021
<b>Resultatopgørelse</b>					
Nettoomsætning	470.595	501.083	315.069	469.260	377.846
Resultat af primær drift (EBIT)*	6.168	-46.451	11.733	16.988	2.548
Finansielle poster	-36	-616	-790	-768	-1.010
Resultat før skat	6.132	-47.067	10.943	16.220	1.538
Årets resultat	4.764	-36.752	8.491	12.616	1.210
<b>Balance</b>					
Selskabskapital	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
Egenkapital	50.921	69.168	77.660	75.275	77.199
Balancesum	163.151	334.706	273.487	250.450	197.360
Rentebærende aktiver	30.665	161.531	106.734	76.531	66.864
Rentebærende passiver	15.392	37.848	40.004	49.181	27.316
Investeret kapital	35.648	-54.515	10.929	47.399	37.651
Årets investeringer i materielle aktiver	13.441	32.201	19.212	4.090	4.400
<b>Nøgletal ( % )</b>					
Bruttomargin	6,3	-4,4	13,4	10,9	10,4
Overskudsgrad (EBIT-margin)*	1,3	-9,3	3,7	3,6	0,7
Resultatgrad (før-skat margin)	1,3	-9,4	3,5	3,5	0,4
Egenkapitalforrentning (ROE)	9,8	-61,2	11,6	16,5	1,6
Soliditetsgrad	31,2	20,7	28,4	30,1	39,1
<b>Øvrige informationer</b>					
Ordrebeholdning, ultimo	265.233	170.464	374.337	309.132	138.244
Gennemsnitligt antal medarbejdere	287	287	241	266	249

\* Eksklusiv effekten af en væsentlig hensættelse til dækning af forpligtelser i byggerier, hvor der er blevet anvendt MgO-vindplader, udgjorde resultatet af primær drift (EBIT) 21.493 t.kr. svarende til en overskudsgrad (EBIT-margin) på 4,3% i 2018.

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger. Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Scandi Bygs hovedaktivitet omfatter salg, produktion og opførelse af industrielt fremstillet modulbyggeri, projekteret, produceret og opført i hoved- eller totalentreprise.

Projekterne spænder fra opførelse af undervisnings- og kontorbyggeri, hospitals- og laboratoriebyggeri og boligbyggeri, til salg og produktion af mandskabsskure til udlejningsbranchen, der markedsføres under brandet SB-modul by Scandi Byg.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Scandi Byg realiserede i 2021 en omsætning på DKK 377,8 mio., hvilket er et fald i forhold til omsætningen i 2020. Omsætningsfaldet skyldes primært en lavere ordrebeholdning ved udgangen af 2020.

Årets aktivitetsniveau har derudover i nogen grad været påvirket af udskydelse på flere større projekter, som oprindeligt var forventet igangsat i 2021.

Årets resultat før skat faldt til DKK 1,5 mio. i 2021, hvilket er en negativ udvikling i forhold til 2020. Ledelsen anser resultatet for utilfredsstillende.

Egenkapitalen udgør DKK 77,2 mio. ved udgangen af 2021, hvilket svarer til en egenkapitalandel på 39,1% mod 30,1% i 2020.

### Organisation

Et vigtigt element for succes i effektueringen af virksomhedens byggeopgaver er at sikre, at virksomheden råder over en organisation, der matcher behovet. I 2021 har der været løbende kapacitetstilpasninger, ligesom der har været styrkelse af organisationen ved bl.a. ansættelse af nye nøglemedarbejdere.

### Forventninger til fremtiden

Scandi Byg har i 2021 fortsat en lavere udvikling i ordrebeholdningen end forventet, dog har Scandi Byg vundet dog ej kontraheret ordrer for over 450 mio. DKK. Disse forventes kontraheret i løbet af første halvår 2022 og vil have en positiv indflydelse på såvel omsætning som ordrebeholdning. Det forventes således, at Scandi Byg i løbet af 2022 vil opbygge en væsentligt forbedret ordrebeholdning. Der forventes en omsætning og indtjening for 2022 på niveau med 2020.

Strategiplanen for perioden 2021-2023 er fastlagt for at sikre fortsat positiv udvikling af forretningen. Salgsstrategien er i den forbindelse tilpasset så der fokuseres bredere og ikke kun på meget store entrepriseprojekter. Tilpasningen forventes at påvirke aktivitet- og resultatudviklingen positivt fremadrettet.

### Risikofaktorer

Scandi Byg er underlagt risici, der kan påvirke selskabets drift og finansielle stilling. Risici, der er af såvel kommerciel som finansiell art, vurderes ikke generelt at afvige fra, hvad der er sædvanligt for virksomheder i branchen.

Virksomheden er som følge af sin balancestruktur og det finansielle beredskab kun i begrænset omfang eksponeret over for ændringer i renteniveauet.

## Ledelsesberetning

Kreditrisiciene styres generelt ved en løbende kreditvurdering af større kunder og samarbejdspartnere. Kreditrisiciene minimeres i udstrakt grad ved hjælp af garantistillelser efter individuel vurdering.

Fokus på risikostyring på de enkelte projekter er øget via flere nye tiltag. Dette sker formelt via forretningsgrundlaget, fastlagte politikker og procedurer, samt via de nyligt implementerede justeringer i projekternes organisering. Elementer der alle vurderes at være af væsentlig betydning for virksomheden.

## Videnressourcer

Scandi Byg har løbende fokus på at optimere processer og udvikle nye samarbejdsformer, der øger effektiviteten.

Evnen til at gå nye veje hviler først og fremmest på medarbejdernes viden og kompetencer. Derfor skal det være attraktivt at arbejde i virksomheden, således at de bedste medarbejdere tiltrækkes og fastholdes. Der er løbende fokus på udvikling af de enkeltes kompetencer, således vi kan møde en stigende efterspørgsel.

## Miljøforhold

Scandi Byg forbedrer til stadighed fokus, kompetencer og performance på miljøområdet. Dette sker i tæt samarbejde med kunder og øvrige samarbejdspartnere med et mål om at minimere miljøpåvirkninger mest muligt.

Scandi Byg fastholder sin Svanemærket grundlicens, og samarbejder også med kunderne i at DGNM certificere deres bygninger. I 2021 er der således afleveret boliger, der både er Svanemærkede og DGNB certificeret. Scandi Byg fastholder udelukkende at levere Svanemærkede boliger for derved at sikre en positiv miljøpåvirkning til det danske boligmarked.

Scandi Byg har i 2021 leveret boliger, som er fremhævet i BUILD RAPPORT 2021:27 Klimapåvirkning fra 20 Træbyggerier med en klimabelastning som er langt under 2023 målene i den frivillige bæredygtighedsklasse. Vi har derudover fastlagt en ambitiøs strategi for bæredygtighed, som skal sikre en fortsat positiv udvikling af Scandi Bygs leverancer såvel som en positiv påvirkning af den danske byggebranche. Strategien indeholder flere betydelige tiltag, som vil blive gennemført i de kommende år.

## Arbejds miljøforhold

I 2021 er Scandi Byg re-certificeret efter ISO 45001:2018 og Beskæftigelsesministeriets bekendtgørelse nr. 1191 af 9. oktober 2013.

Med baggrund i denne certificering, samt i virksomhedens arbejdsmiljøpolitik, gennemføres virksomhedens aktiviteter således, at virksomhedens medarbejdere og omgivelser udsættes for mindst mulige risici.

Der har i 2021 været en lille stigning i ulykkesfrekvensen, dog stadig under brancheniveau. Der vil være fokus på at få dette nedbragt i 2022.

## Ledelsesberetning

### Samfundsansvar samt måltal, politikker for det underrepræsenterede køn og dataetik

Scandi Byg har ikke nogle selvstændige politikker for samfundsansvar, herunder menneskerettigheder, miljø, klima, medarbejder- og sociale forhold samt antikorruption.

Vedrørende den lovpligtige redegørelse for samfundsansvar i henhold til årsregnskabslovens §99a, henvises til CSR-rapport for 2021 for moderselskabet MT Højgaard Holding a/s [www.mthh.dk/Ansvarlighed/Samfundsansvar](http://www.mthh.dk/Ansvarlighed/Samfundsansvar)

For måltal og politikker for det underrepræsenterede køn i ledelsen i henhold til årsregnskabslovens §99b, henvises til CSR-rapport for 2021 for moderselskabet MT Højgaard Holding a/s [www.mthh.dk/Ansvarlighed/Samfundsansvar](http://www.mthh.dk/Ansvarlighed/Samfundsansvar).

For dataetik i henhold til årsregnskabslovens §99d, henvises til CSR-rapport for 2021 for moderselskabet MT Højgaard Holding a/s [www.mthh.dk/Ansvarlighed/Samfundsansvar](http://www.mthh.dk/Ansvarlighed/Samfundsansvar).

### Øvrige oplysninger

#### Ejerforhold

Følgende kapitalejere er omfattet af selskabslovens § 55:

MT Højgaard Holding a/s, ejerandel 100%  
Knud Højgaards Vej 9  
2860 Søborg  
CVR-NR. 16 88 84 19

Selskabet indgår i koncernregnskabet for MT Højgaard Holding a/s.

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 for Scandi Byg a/s.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgstør, den 18. marts 2022

Direktion

Christian Halken

Bestyrelse

Morten Hansen

Martin Solberg

Torben Porsholdt

Formand

Martin Nilsson

Tonny Nielsen



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Scandi Byg A/ S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Scandi Byg A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilside-sættelse af intern kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 18. marts 2022

EY Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28

Søren V. Nejmann  
statsaut. revisor  
mne32775

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Scandi Byg a/s for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en stor klasse C-virksomhed.

I henhold til Årsregnskabsloven § 96, stk. 3 er det undladt at give oplysninger om revisorhonorar.

Bestyrelsens og direktionens aflønning er sammendraget i henhold til Årsregnskabsloven § 98b, stk. 3.

Selskabet udarbejder i henhold til Årsregnskabsloven § 86, stk. 4 ikke en pengestrømsopgørelse, idet selskabets pengestrømme indgår i pengestrømsopgørelsen i koncernregnskabet for MT Højgaard Holding A/S, hvor selskabet er konsolideret.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (t.kr.)

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner med anvendelse af transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta omregnes med anvendelse af balancedagens kurser. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens eller balancedagens kurs henholdsvis kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Selskabet anvender IFRS 15 "Omsætning fra kontrakter med kunder" som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætningen, der omfatter afsluttede og igangværende entreprenskontrakter.

Entreprenekontrakter indregnes i nettoomsætningen i takt med produktionens udførelse, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

Indtægter fra entreprenskontrakter omfatter den aftalte entreprisum med tillæg eller fradrag af aftalte ændringer til det kontraktfastsatte arbejde, krav vedrørende mer- eller mindreydelser, herunder eventuelle rentebetalinger i forbindelse hermed mv.

Nettoomsætningen måles eksklusivt moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

#### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter såvel direkte som indirekte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning samt forventet tab på igangværende entreprenskontrakter.

Produktionsomkostninger består blandt andet af materialer, forbrugsvarer, løn- og gageomkostninger samt af- og nedskrivninger mv.

#### Salgsomkostninger

Salgsomkostninger omfatter tilbuds-, reklame- og markedsføringsomkostninger samt gager mv. til salgs- og marketingfunktioner.

#### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til det administrative personale og ledelsen, herunder gager, kontoromkostninger og afskrivninger mv.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved afhændelse af immaterielle og materielle aktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat

Årets skat, der består af aktuel skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til indtægter og omkostninger, der er indregnet direkte i egenkapitalen.

Scandi Byg er sambeskattet med moderselskabet MT Højgaard a/s og de øvrige dattervirksomheder i MT Højgaard koncernen (international sambeskatning). Moderselskabet MT Højgaard a/s er administrationselskabet for den danske sambeskatning og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat til skattemyndighederne. Der foretages fuld fordeling af årets aktuelle danske skat mellem de danske sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster.

### Balance

#### Immaterielle aktiver

Immaterielle aktiver, der omfatter ERP softwaresystem, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningerne foretages lineært over den forventede brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 5 år.

#### Materielle aktiver

Materielle aktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og lønforbrug. Renter og øvrige omkostninger vedrørende lån til finansiering af fremstilling af aktiver, der vedrører fremstillingsperioden, indregnes direkte i resultatopgørelsen.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Materielle aktiver afskrives lineært over den forventede brugstid til den forventede restværdi. Der foretages en individuel fastsættelse af større aktivers brugstid, mens brugstiden for øvrige aktiver fastsættes for grupper af ensartede aktiver.

#### Forventede brugstider:

Bygninger	5-25	år
Produktionsanlæg og maskiner	3-10	år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2-5	år
Indretning af lejede lokaler	3	år

Der afskrives ikke på grunde.

## Anvendt regnskabspraksis

Afskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis produktions- og administrationsomkostninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssig skøn.

Afskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis produktion-, salgs- og administrationsomkostninger.

Fortjeneste/tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under produktions- eller administrationsomkostninger og opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

## Leasingkontrakter

Et leasingaktiv og en leasingforpligtelse indregnes i balancen, når selskabet i henhold til en indgået leasingaftale vedrørende et specifikt identificerbart aktiv får stillet leasingaktivet til rådighed i leasingperioden, og når selskabet opnår ret til stort set alle de økonomiske fordele fra brugen af det identificerede aktiv og retten til at bestemme over brugen af det identificerede aktiv.

Leasingforpligtelser måles ved første indregning til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser tilbagediskonteret med en alternativ lånerente.

Leasingforpligtelsen måles til amortiseret kostpris under den effektive rentes metode. Leasingforpligtelsen genberegnes, når der er ændringer i de underliggende kontraktuelle pengestrømme fra ændringer i et indeks eller en rente, hvis der er ændringer i selskabets estimat af en restværdigaranti, eller hvis selskabet ændrer sin vurdering af, om en købs-, forlængelses- eller opsigelsesoption med rimelig sandsynlighed forventes udnyttet.

Leasingaktivet måles ved første indregning til kostpris, hvilket svarer til værdien af leasingforpligtelsen korrigeret for forudbetalte leasingbetalinger med tillæg af direkte relaterede omkostninger og estimerede omkostninger til nedrivning, istandsættelse eller lignende og fratrukket modtagne rabatter eller andre typer af incitamentsbetalinger fra leasinggiver.

Efterfølgende måles aktivet til kostpris fratrukket akkumulerede af- og nedskrivninger. Leasingaktivet afskrives over den korteste af leasingperioden og leasingaktivets brugstid. Afskrivningerne indregnes lineært i resultatopgørelsen.

Leasingaktivet justeres for ændringer i leasingforpligtelsen som følge af ændringer i vilkårene i leasingaftalen eller ændringer i kontraktens pengestrømme i takt med ændringer i et indeks eller en rente.

Leasingaktiver afskrives lineært over den forventede lejeperiode, der udgør:

Produktionsanlæg og maskiner	3-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2-5 år

Selskabet har valgt at undlade at indregne leasingaktiver med lav værdi og kortfristede leasingaftaler i balancen. I stedet indregnes leasingydelser vedrørende disse leasingaftaler lineært i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Værdiforringelse af langfristede aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle aktiver vurderes minimum en gang årligt, for at afgøre om der er indikation af værdiforringelse. Hvis dette er tilfældet vurderes aktivets genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien er det højeste af et aktivs dagsværdi med fradrag af forventede afhændelsesomkostninger eller nytteværdi, som er den tilbagediskonterede værdi af de forventede fremtidige pengestrømme fra den pengestrømsfrembringende enhed.

Et tab ved værdiforringelse indregnes i resultatopgørelsen, når den regnskabsmæssige værdi af et aktiv eller en pengestrømsfrembringende enhed overstiger aktivets eller den pengestrømsfrembringende enheds genindvindingsværdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Hvis nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Selskabet har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

## Anvendt regnskabspraksis

### Entreprisekontrakter

Entreprisekontrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på den enkelte entreprisekontrakt. Færdiggørelsesgraden fastsættes med udgangspunkt i de afholdte omkostninger og forventede samlede omkostninger.

Hvis det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på en entreprisekontrakt, indregnes det samlede forventede tab på entreprisen som en omkostning straks.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, indregnes salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationseværdien, hvis denne er lavere.

Den enkelte entreprisekontrakt indregnes i balancen under tilgodehavender eller kortfristede forpligtelser afhængig af nettoværdien af salgsværdien med fradrag af acontofaktureringer og indregnede tab.

Omkostninger i forbindelse med salgs- og tilbudsarbejde til opnåelse af kontrakter indregnes som en omkostning i resultatopgørelsen under salgsomkostninger i det regnskabsår, hvori de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter kan enten indgå som et aktiv eller som et passiv under henholdsvis tilgodehavender og kortfristede forpligtelser. I periodeafgrænsningsposter indgår omkostninger eller indtægter, som er afholdt eller indgået i året vedrørende efterfølgende regnskabsår, bortset fra poster som vedrører entreprisekontrakter.

### Egenkapital - udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte aconto skatter mv.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver måles efter den balanceorienterede gælds metode og omfatter samtlige midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Ved opgørelsen tages udgangspunkt i den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afviklingen af forpligtelsen og de hertil svarende skatteregler.

Udskudte skatteaktiver, herunder fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres. Det kan ske enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening i selskabet eller moderselskabet

MT Højgaard a/s og de øvrige sambeskattede virksomheder i samme land (jurisdiktion). Udskudte skatteaktiver opføres på en særskilt linje under andre langfristede aktiver.



## Anvendt regnskabspraksis

Ved forskydning i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes virkningen i resultatopgørelsen, medmindre der er tale om poster, der tidligere er ført over egenkapitalen.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser m.v. og indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, når det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et træk på virksomhedens økonomiske ressourcer, og når der kan foretages en pålidelig beløbsmæssig opgørelse af forpligtelsen.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealisationseværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen forventes at ligge langt ude i fremtiden.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til nettorealisationseværdi.

### Pengestrømsopgørelse

Virksomheden har undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse jf. ÅRL § 86, stk.4.

### Segmentoplysninger

Der gives oplysninger på aktiviteter og geografiske markeder. Segmentoplysningerne følger selskabets regnskabspraksis, risici og interne økonomistyring.

## Anvendt regnskabspraksis

### Nøgletal

Nøgletal er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger. De anvendte nøgletal i hoved- og nøgletaloversigten er beregnet som følger:

$$\text{Bruttomargin} = \frac{\text{Bruttoresultat}}{\text{Nettoomsætning}}$$

$$\text{Overskudsgrad (EBIT)} = \frac{\text{Resultat før renter og skat}}{\text{Nettoomsætning}}$$

$$\text{Resultatgrad (før-skat margin)} = \frac{\text{Resultat før skat}}{\text{Nettoomsætning}}$$

$$\text{Egenkapitalforrentning (ROE)} = \frac{\text{Resultat efter skat}}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$$

$$\text{Soliditetsgrad} = \frac{\text{Egenkapital, ultimo}}{\text{Passiver, ultimo}}$$

$$\text{Investeret kapital} = \frac{\text{Egenkapital} - \text{rentebærende aktiver} + \text{rentebærende passiver}}{\text{Egenkapital} - \text{rentebærende aktiver} + \text{rentebærende passiver}}$$

## Resultatopgørelse for året 2021

Note	Beløb i t.kr.	2021	2020
1	Nettoomsætning	377.846	469.260
2-3	Produktionsomkostninger	338.468	418.345
	<b>Bruttoresultat</b>	39.378	50.915
2-3	Salgsomkostninger	9.289	9.458
2-3	Administrationsomkostninger	27.541	25.549
4	Andre driftsindtægter	0	1.080
	<b>Resultat af primær drift</b>	2.548	16.988
5	Finansielle indtægter	21	54
6	Finansielle omkostninger	1.031	822
	<b>Resultat før skat</b>	1.538	16.220
7	Skat af årets resultat	328	3.604
8	<b>Årets resultat</b>	1.210	12.616

## Balance pr. 31. december 2021

## Aktiver

Note	Beløb i t.kr.	2021	2020
	<b>Langfristede aktiver</b>		
	<b>Immaterielle aktiver</b>		
	Software	1.128	1.716
9	<b>Immaterielle aktiver i alt</b>	1.128	1.716
	<b>Materielle aktiver</b>		
	Grunde og bygninger	20.342	22.312
	Produktionsanlæg og maskiner	27.350	32.350
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.191	1.233
	Indretning af lejede lokaler	0	0
	Aktiver under udførelse	298	1.183
10	<b>Materielle aktiver i alt</b>	50.181	57.078
	<b>Andre langfristede aktiver</b>		
14	Udsudte skatteaktiver	5.376	8.295
	<b>Andre langfristede aktiver i alt</b>	5.376	8.295
	<b>Langfristede aktiver i alt</b>	56.685	67.089
	<b>Kortfristede aktiver</b>		
	<b>Varebeholdninger</b>		
	Råvarer og hjælpematerialer	17.459	13.291
	Fremstillede varer og handelsvarer	8.909	0
	<b>Varebeholdninger i alt</b>	26.368	13.291
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	42.880	61.268
11	Entreprisekontrakter	1.893	27.296
12	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	66.864	76.531
	Andre tilgodehavender	2.159	4.695
13	Periodeafgrænsningsposter	511	280
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	114.307	170.070
	<b>Likvide beholdninger</b>	0	0
	<b>Kortfristede aktiver i alt</b>	140.675	183.361
	<b>Aktiver i alt</b>	197.360	250.450

## Passiver

Note	Beløb i t.kr.	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
	Selskabskapital	5.000	5.000
	Overført resultat	72.199	70.275
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>77.199</b>	<b>75.275</b>
<b>Langfristede forpligtelser</b>			
15	Andre hensatte forpligtelser	6.094	6.756
16	Gæld til realkreditinstitutter	156	2.822
16	Leasinggæld	18.552	21.982
	Anden gæld	7.282	11.231
<b>Langfristede forpligtelser i alt</b>		<b>32.084</b>	<b>42.791</b>
<b>Kortfristede forpligtelser</b>			
15	Kortfristet del af andre hensatte forpligtelser	16.517	32.098
16	Kortfristet del af gæld til realkreditinstitutter	2.665	2.674
16	Kortfristet del af leasinggæld	5.725	5.918
11	Entreprisekontrakter	20.423	13.452
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	24.133	34.539
	Gæld til tilknyttede virksomheder	218	15.785
	Selskabsskat	0	0
	Anden gæld	18.396	27.917
<b>Kortfristede forpligtelser i alt</b>		<b>88.077</b>	<b>132.383</b>
<b>Forpligtelser i alt</b>		<b>120.161</b>	<b>175.175</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>197.360</b>	<b>250.450</b>
17	Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser		
18	Nærtstående parter		
19	Begivenheder efter regnskabsårets afslutning		
20	Regnskabsmæssige skøn og vurderinger		

## Egenkapitalopgørelse

Beløb i t.kr.	2021	2020
<b>Selskabskapital</b>		
Saldo 01-01	5.000	5.000
<b>Saldo 31-12</b>	<b>5.000</b>	<b>5.000</b>
<b>Udbytte</b>		
Saldo 01-01	0	15.000
Udloddet udbytte	0	15.000
Foreslået udbytte	0	0
<b>Saldo 31-12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Overført resultat</b>		
Saldo 01-01	70.275	57.660
Øvrige reguleringer	714	0
8 Overført jf. resultatdisponering	1.210	12.616
<b>Saldo 31-12</b>	<b>72.199</b>	<b>70.275</b>
<b>Egenkapital 31-12</b>	<b>77.199</b>	<b>75.275</b>

Selskabskapitalen består af 5.000 aktier, af samme klasse, á nominelt DKK 1.000.

## Noter

Beløb i t.kr.	2021	2020
<b>1 Nettoomsætning - geografisk</b>		
Danmark	375.994	467.742
Udland	1.852	1.518
<b>Nettoomsætning i alt</b>	<b>377.846</b>	<b>469.260</b>
<b>1 Nettoomsætning - aktiviteter</b>		
Salgsværdi af årets produktion på igangværende og afsluttede entrepriser mv.	377.846	469.260
<b>Nettoomsætning i alt</b>	<b>377.846</b>	<b>469.260</b>
<b>2 Af- og nedskrivninger</b>		
Immaterielle aktiver	1.772	589
Materielle aktiver	9.822	9.958
<b>Af- og nedskrivninger i alt</b>	<b>11.594</b>	<b>10.547</b>
Af- og nedskrivninger indgår i resultatopgørelsen således:		
Produktionsomkostninger	8.927	9.431
Distributionsomkostninger	165	159
Administrationsomkostninger	2.502	957
<b>Af- og nedskrivninger i alt</b>	<b>11.594</b>	<b>10.547</b>
<b>3 Personaleomkostninger</b>		
Det samlede beløb til lønninger mv. kan specificeres således:		
Lønninger og gager mv.	120.570	139.825
Pensioner	11.624	12.143
Andre udgifter til social sikring	4.885	4.385
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>137.079</b>	<b>156.353</b>
Gennemsnitligt antal medarbejdere	249	266
Det samlede vederlag til direktion og bestyrelse udgør	3.174	6.255
Direktionen indgår i et langsigtet bonusbaseret aktieprogram i overensstemmelse med den gældende vederlagspolitik etableret i MTH Holding A/S.		
<b>4 Andre driftsindtægter</b>		
Omkostningsgodtgørelse (COVID-19)	0	1.080
<b>Andre driftsindtægter i alt</b>	<b>0</b>	<b>1.080</b>

## Noter

Beløb i t.kr.	2021	2020
<b>5 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter	21	54
<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>21</b>	<b>54</b>
Heri er indeholdt renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0
<b>6 Finansielle omkostninger</b>		
Renteudgifter	1.031	822
<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>1.031</b>	<b>822</b>
Heri er indeholdt renteudgifter til tilknyttede virksomheder	0	0
<b>7 Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat	0	0
Forskydning i udskudt skat	329	3.604
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>329</b>	<b>3.604</b>
Skat af årets resultat kan forklares således:		
Skat af resultat før skat beregnet med dansk skatteprocent (22%)	338	3.568
Skat af ikke fradragsberettigede udgifter	17	36
Skat vedrørende reguleringer tidligere år	-27	0
<b>Skat af årets resultat</b>	<b>328</b>	<b>3.604</b>
Effektiv skatteprocent (%)	21,3	22,2
<b>8 Resultatdisponering</b>		
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte	0	0
Overført til egenkapitalreserver	1.210	12.616
<b>Årets resultat i alt</b>	<b>1.210</b>	<b>12.616</b>
<b>9 Immaterielle aktiver</b>		
		Software
Kostpris 01-01		2.977
Årets tilgang		0
Overført		1.183
Kostpris 31-12		4.160
Af- og nedskrivninger 01-01		1.261
Årets afskrivninger		1.771
Af- og nedskrivninger 31-12		3.032
<b>Regnskabsmæssig værdi 31-12</b>		<b>1.128</b>



## Noter

Beløb i t.kr.

## 10 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning lejede lokaler	Aktiver under udførelse	2021 i alt
Kostpris 01-01	60.054	66.077	6.984	889	1.183	135.188
Overførsler	0	0	0	0	-1.183	-1.183
Årets tilgang	633	985	2.484	0	298	4.400
Årets afgang (kostpriser)	0	0	-1.336	0	0	-1.336
Kostpris 31-12	60.687	67.062	8.132	889	298	137.069
Af- og nedskrivninger 01-01	37.742	33.727	5.750	889	0	78.109
Afskrivninger årets salg	0	0	-1.043	0	0	-1.043
Årets afskrivninger	2.603	5.985	1.234	0	0	9.822
Af- og nedskrivninger 31-12	40.345	39.712	5.941	889	0	86.888
<b>Regnskabsmæssig værdi 31-12</b>	<b>20.342</b>	<b>27.350</b>	<b>2.191</b>	<b>0</b>	<b>1.183</b>	<b>50.181</b>

## 10 Leasingaktiver, der indgår i materielle aktiver

	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning lejede lokaler	Aktiver under udførelse	2021 i alt
Kostpris 01-01	0	37.456	2.426	0	0	39.882
Årets tilgang	0	728	2.484	0	0	3.212
Årets afgang (kostpriser)	0	0	-1.336	0	0	-1.336
Kostpris 31-12	0	38.184	3.574	0	0	41.758
Af- og nedskrivninger 01-01	0	9.037	1.338	0	0	10.375
Afskrivninger årets salg	0	0	-1.043	0	0	-1.043
Årets afskrivninger	0	4.514	1.129	0	0	5.643
Af- og nedskrivninger 31-12	0	13.551	1.424	0	0	14.975
<b>Regnskabsmæssig værdi 31-12</b>	<b>0</b>	<b>24.633</b>	<b>2.150</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>26.783</b>

## Noter

Beløb i t.kr.	2021	2020
<b>11 Entreprisekontrakter</b>		
Acontofaktureringer	573.410	524.764
Entreprisekontrakter for fremmed regning (salgsværdi)	554.880	538.608
<b>Entreprisekontrakter</b>	<b>18.530</b>	<b>-13.844</b>
Entreprisekontrakter er indregnet i balancen som følger:		
Kortfristede gældsforpligtelser	20.423	13.452
Tilgodehavender	1.893	27.296
<b>Entreprisekontrakter (netto)</b>	<b>18.530</b>	<b>-13.844</b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder opføres særskilt i balancen.		
<b>12 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	8.633	305
Cashpool indestående	58.231	76.226
<b>Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder 31-12</b>	<b>66.864</b>	<b>76.531</b>
<b>13 Periodeafgrænsningsposter</b>		
Forudbetalte omkostninger	511	280
<b>Periodeafgrænsningsposter 31-12</b>	<b>511</b>	<b>280</b>

## Noter

Beløb i t.kr.	2021	2020
<b>14 Udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver</b>		
Udskudt skatteforpligtelser/skatteaktiver 01-01 (+/-)	-8.295	-16.289
Regulering udskudt skat primo, overført fra aktuel skat	2.590	4.390
Årets regulering i udskudt skat	329	3.604
<b>Udskudte skatteforpligtelser/ skatteaktiver 31-12 (+ / -)</b>	<b>5.376</b>	<b>-8.295</b>
Udskudt skat vedrører:		
Immaterielle aktiver	183	378
Materielle aktiver	3.022	3.675
Kortfristede aktiver	22.317	17.909
Hensatte forpligtelser	-5.203	-4.083
Langfristede gældsforpligtelser	-4.081	-6.123
Fremførselsberettiget skattemæssigt underskud	-21.614	-20.051
<b>I alt</b>	<b>-5.376</b>	<b>-8.295</b>
Den udskudte skat er beregnet med anvendelse af dansk skatteprocent 22%.		
Dele af skatteaktivet vedrørende fremførselsberettiget skattemæssigt underskud forventes først udnyttet ud over et år efter balance-dagen.		

## Noter

Beløb i t.kr.	2021	2020
<b>15 Andre hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelse 01-01	38.854	51.308
Anvendt i året	-13.051	-24.186
Hensat i året	13.490	13.582
Ubenyttede hensættelser fra tidligere år	-16.682	-1.850
<b>Andre hensatte forpligtelser 31-12</b>	<b>22.611</b>	<b>38.854</b>
Forfald inden for et år	16.517	32.098
Forfald inden for to til fem år	6.094	4.887
Forfald over fem år	0	1.869
	<b>22.611</b>	<b>38.854</b>
De hensatte forpligtelser består af generelle hensættelser til garantiarbejder samt kendte reklamationsforpligtelser.		
<b>16 Gæld til realkreditinstitutter og andre kreditinstitutter</b>		
<b>Realkreditinstitutter</b>		
Forfald inden for et år	2.655	2.674
Forfald inden for to til fem år	156	2.822
Forfald over fem år	0	0
	<b>2.821</b>	<b>5.496</b>
<b>Leasingforpligtelser</b>		
Forfald inden for et år	5.725	5.918
Forfald inden for to til fem år	18.552	18.021
Forfald over fem år	0	3.961
	<b>24.277</b>	<b>27.900</b>
<b>Gældsforpligtelser er indregnet således i balancen:</b>		
Langfristede gældsforpligtelser	18.708	24.804
Kortfristede gældsforpligtelser	8.390	8.592
	<b>27.098</b>	<b>33.396</b>

## Noter

Beløb i t.kr.	2021	2020
---------------	------	------

## 17 Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser

**Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med øvrige koncernvirksomheder. Som koncernvirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med øvrige koncernvirksomheder for danske selskabsskatter og kilde-skatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatnings-kredsen. De sambeskattede virksomheders samlede kendte netto-forpligtelse overfor SKAT fremgår af administrationselskabets års-regnskab (MT Højgaard Holding a/s CVR-nr. 16888419). Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomst og kildeskat m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Selskabets samlede husleje-forpligtelse udgør maksimalt	368	225
---	-----	-----

**Leasinginformationer**

Renteomkostninger relateret til leasingforpligtelser	641	652
Variable leasingbetalinger ikke indregnet som en del af leasingfor-pligtelsen	1.069	697
Omkostninger relateret til kortfristede leasingaftaler	0	0
Omkostninger relateret til leasingaftaler med lav værdi	0	0

**Operationelle leasingforpligtelser**

Samlede fremtidige minimumsleasingydelse:

Forfald inden for et år	790	746
Forfald inden for to til fem år	1.439	1.386
Forfald over fem år	0	38

<b>I alt</b>	<b>2.229</b>	<b>2.170</b>
--------------	--------------	--------------

**Sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for selskabets gæld til realkreditinstitutter, 2.821 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 20.342 t.kr.

For entrepriser og leverancer er stillet sædvanlig sikkerhed i form af bankgarantier, kautionsforsikringer og obligationsdepoter.

Garantistillelser	162.180	204.490
-------------------	---------	---------

Garantistillelser for afsluttede entrepriser og leverancer vedrører 1 og 5 års garantiarbejder.

Selskabet er som en del af sin forretningskarakter naturlig part i forskellige tvister og voldgiftssager. Efter ledelsens vurdering forventes udfaldet heraf ikke at have væsentlig negativ betydning for selskabets finansielle stilling ud over de tilgodehavender og forpligtelser, der er indregnet i balancen pr. 31. december 2021.

## Noter

Beløb i t.kr.	2021	2020
---------------	------	------

### 18 Nærtstående parter

Scandi Byg a/s nærtstående parter med bestemmende indflydelse omfatter hovedaktionæren MT Højgaard Holding a/s, Knud Højgaards Vej 9, 2860 Søborg. Derudover omfatter nærtstående parter koncernselskaber samt øvrige bestyrelses- og direktionsmedlemmer.

Transaktioner med nærtstående parter udgør, t.kr.:

Køb af varer og tjenesteydelser	6.401
Salg af varer og tjenesteydelser	140.997
Management fees til tilknyttede virksomheder	8.562
Gæld til tilknyttede virksomheder	218
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	8.633
Cashpool indestående	58.231

Der har ikke i årets løb været gennemført væsentlige transaktioner med bestyrelses- eller direktionsmedlemmer, hvori de pågældende har haft økonomisk interesse ud over transaktioner, der følger af ansættelsesforhold.

Selskabet indgår i koncernregnskabet for moderselskabet MT Højgaard Holding A/S, Knud Højgaards Vej 7, 2860 Søborg.

### 19 Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter balancedagen og frem til underskrivelsen af årsrapporten indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2021.

## Noter

Beløb i t.kr.	2021	2020
---------------	------	------

## 20 Regnskabsmæssige skøn og vurderinger

Ved opgørelsen af den regnskabsmæssige værdi af visse aktiver og forpligtelser kræves skøn over, hvorledes fremtidige begivenheder påvirker værdien af disse aktiver og forpligtelser på balancedagen.

De anvendte skøn er baseret på forudsætninger, som ledelsen vurderer er forsvarlige, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige. Forudsætningerne kan være ufuldstændige eller unøjagtige og uventede begivenheder eller omstændigheder kan opstå. Usikkerhederne kan føre til, at de faktiske resultater afviger fra disse skøn. Skøn, der er særligt væsentlige for regnskabsaflæggelsen, er fortrinsvis knyttet til vurdering af udfaldet af tvister m.v. samt opgørelse af garantiforpligtelser.

Selskabet er som del af sin forretningskarakter naturligt part i forskellige uoverensstemmelser og tvister m.v. Det vurderes i alle tilfælde i hvilket omfang sagerne kan medføre forpligtelser for selskabet samt sandsynligheden herfor. En sag kan i nogle tilfælde ligeledes udmunde i et eventualaktiv eller krav mod andre parter end bygherren. Tilgængelig information og juridiske vurderinger m.v. danner grundlag for ledelsens skøn. Udfaldet kan være vanskeligt at vurdere og resultatet kan i sagens natur afvige fra selskabets vurdering.

Hensættelse til garantiforpligtelser vurderes individuelt for den enkelte entreprisekontrakt og vedrører sædvanlige garantiarbejder i garantiperioden.

Hensættelsesniveauet baseres på et erfaringsgrundlag og det enkelte projekts karakteristika – omfang og kompleksitet. Sådanne skøn er i sagens natur forbundet med usikkerhed, hvorfor de faktiske garantiforpligtelser inkl. forpligtelser kan afvige fra det estimerede.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Torben Porsholdt

### Bestyrelse

På vegne af: Scandi Byg A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-360114077198

IP: 83.137.xxx.xxx

2022-03-18 07:07:40 UTC

NEM ID 

## Tonny Nielsen

### Bestyrelse

På vegne af: Scandi Byg A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-153103544035

IP: 109.236.xxx.xxx

2022-03-18 08:23:22 UTC

NEM ID 

## Martin Stig Solberg

### Bestyrelse

På vegne af: Scandi Byg A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-888356786510

IP: 109.236.xxx.xxx

2022-03-18 08:41:11 UTC

NEM ID 

## Martin Nilsson

### Bestyrelse

På vegne af: Scandi Byg A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-540251527394

IP: 188.244.xxx.xxx

2022-03-19 12:00:14 UTC

NEM ID 

## Christian Halken

### CEO

På vegne af: Scandi Byg A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-483845732421

IP: 87.49.xxx.xxx

2022-03-20 10:22:30 UTC

NEM ID 

## Christian Halken

### Dirigent

På vegne af: Scandi Byg A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-483845732421

IP: 87.49.xxx.xxx

2022-03-20 10:22:30 UTC

NEM ID 

## Morten Hansen

### Bestyrelsesformand

På vegne af: Scandi Byg A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-673957875442

IP: 80.62.xxx.xxx

2022-03-21 16:38:07 UTC

NEM ID 

## Søren V. Nejmann

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:65558931

IP: 62.107.xxx.xxx

2022-03-21 21:13:32 UTC

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>