

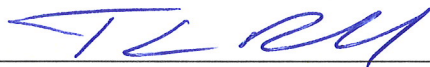
**Scandi Byg a/s**  
Himmerlandsvej 3, 9670 Løgstør

**Årsrapport 2019**

CVR-nr. 89 82 15 17

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling

den 18/3-20 2020



dirigent

**Indhold****Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	2
Hoved- og nøgletal	3
Ledelsesberetning	4

**Påtegninger**

Ledespåtegning	7
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	8

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis	10
Resultatopgørelse	19
Balance	20
Egenkapitalopgørelse	22
Noter	23-29

## Selskabsoplysninger

Scandi Byg a/s  
Himmerlandsvej 3  
9670 Løgstør

Telefon	9867 2500
Hjemmeside	<a href="http://www.scandibyg.dk">www.scandibyg.dk</a>
E-mail	<a href="mailto:info@scandibyg.dk">info@scandibyg.dk</a>
CVR-nr.	89 82 15 17
Stiftet	24-03-1982
Hjemsted	Løgstør, Vesthimmerlands Kommune

## Bestyrelse

Morten Hansen (formand)  
Martin Solberg  
Christina Jørgensen  
Heidi P. Jelonek  
Tonny Nielsen

## Direktion

Thomas Raunsbæk

## Revisor

ERNST & YOUNG  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Vestre Havnepromenade 1A  
9000 Aalborg

Søren V. Nejmann

**Hoved- og nøgletal**

Beløb i t.kr.	2015	2016	2017	2018	2019
<b>Resultatopgørelse</b>					
Nettoomsætning	350.506	418.499	470.595	501.083	315.069
Resultat af primær drift (EBIT)*	10.340	-53.545	6.168	-46.451	11.733
Finansielle poster	-33	-69	-36	-616	-790
Resultat før skat	10.307	-53.614	6.132	-47.067	10.943
Årets resultat	7.386	-41.826	4.764	-36.752	8.491
<b>Balance</b>					
Selskabskapital	3.000	5.000	5.000	5.000	5.000
Egenkapital	52.983	46.157	50.921	69.168	77.660
Balancesum	170.109	208.936	163.151	334.706	273.487
Rentebærende aktiver	43.522	53.838	30.665	161.531	106.734
Rentebærende passiver	18.902	16.807	15.392	37.848	40.004
Investeret kapital	28.361	9.124	35.648	-54.515	10.929
Årets investeringer i materielle aktiver	14.267	16.712	13.441	32.201	19.212
<b>Nøgletal (%)*</b>					
Bruttomargin	9,8	-6,7	6,3	-4,4	13,4
Overskudsgrad (EBIT-margin)*	3,0	-12,8	1,3	-9,3	3,7
Resultatgrad (før-skat margin)	2,9	-12,8	1,3	-9,4	3,5
Egenkapitalforrentning (ROE)	15,0	-84,4	9,8	-61,2	11,6
Soliditetsgrad	31,1	22,1	31,2	20,7	28,4
<b>Øvrige informationer</b>					
Ordrebeholdning, ultimo	408.405	299.724	265.233	170.464	374.337
Gennemsnitligt antal medarbejdere	218	275	287	287	241

\* Eksklusiv effekten af en væsentlig hensættelse til dækning af forpligtelser i byggerier, hvor der er blevet anvendt MgO-vindplader, steg resultatet af primær drift (EBIT) til 21.493 t.kr. svarende til en overskudsgrad (EBIT-margin) på 4,3% i 2018 (se note 4).

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger. Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.



## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Scandi Bygs hovedaktivitet omfatter salg, produktion og opførelse af industrielt fremstillet modulbyggeri, projekteret, produceret og opført i hoved- eller totalentreprise.

Projekterne spænder fra opførelse af undervisnings- og kontorbyggeri, hospitals- og laboratoriebyggeri og boligbyggeri, til salg og produktion af mandskabsskure til udlejningsbranchen, der markedsføres under brandet SB-modul by Scandi Byg.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Scandi Byg realiserede i 2019 en omsætning på DKK 315,1 mio. hvilket er et fald i forhold til omsætningen i 2018. Omsætningsfaldet skyldes primært en udskydelse af en række kundeordrer, hvor kontrakt og byggeopstart er blevet udsat til senere på året 2019 eller til 2020.

Årets resultat før skat steg til DKK 10,9 mio. i 2019, hvilket er en positiv udvikling i forhold til 2018. Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende set i lyset af udviklingen i omsætningen.

Egenkapitalen udgør DKK 77,7 mio. ved udgangen af 2019, hvilket svarer til en egenkapitalandel på 28,4% mod 20,7% i 2018.

### Organisation

Et vigtigt element for succes i effektueringen af virksomhedens byggeopgaver er at sikre, at virksomheden råder over en organisation, der matcher behovet, og i 2019 er organisationen blevet styrket på flere områder for at sikre dette.

### Forventninger til fremtiden

Scandi Byg har i 2019 haft en positiv udvikling i ordrebeholdningen, en udvikling som sikrer en betydelig del af den forventede omsætning i 2020. Der forventes en forøget omsætning og indtjening for 2020.

Der blev i 2017 udarbejdet en samlet strategiplan frem mod 2020, og Scandi Byg følger den fastlagte strategi. Der er således gennemført en række strategiske indsatser. Yderligere tiltag er planlagt til gennemførelse i 2020 for at sikre en fortsat positiv udvikling af forretningen.

### Risikofaktorer

Scandi Byg er underlagt risici, der kan påvirke selskabets drift og finansielle stilling. Risici, der er af såvel kommerciel som finansiell art, vurderes ikke generelt at afvige fra, hvad der er sædvanligt for virksomheder i branchen.

Virksomheden er som følge af sin balancestruktur og det finansielle beredskab kun i begrænset omfang eksponeret over for ændringer i renteniveauet.

Kreditrisiciene styres generelt ved en løbende kreditvurdering af større kunder og samarbejdspartnere. Kreditrisiciene minimeres i udstrakt grad ved hjælp af garantistillelser efter individuel vurdering.

Fokus på risikostyring på de enkelte projekter er øget via flere nye tiltag. Dette sker formelt via forretningsgrundlaget, fastlagte politikker og procedurer, samt via de nyligt implementerede justeringer i projekternes organisering. Elementer der alle vurderes at være af væsentlig betydning for virksomheden.

## Ledelsesberetning

### Videnressourcer

Scandi Byg har løbende fokus på at optimere processer og udvikle nye samarbejdsformer, der øger effektiviteten.

Evnen til at gå nye veje hviler først og fremmest på medarbejdernes viden og kompetencer. Derfor skal det være attraktivt at arbejde i virksomheden, således at de bedste medarbejdere tiltrækkes og fastholdes. Dette sikres blandt andet ved at have en varieret og interessant portefølje af byggeprojekter samt gennem udvikling af den enkeltes kompetencer.

### Miljøforhold

Scandi Byg forbedrer til stadighed fokus, kompetencer og performance på miljøområdet. Dette sker i tæt samarbejde med kunder og øvrige samarbejdspartnere med et mål om at minimere miljøpåvirkninger mest muligt.

Som led i Scandi Byg's øgede fokus på bæredygtighed blev virksomhedens modulproduktion i 2017 Svanemærket ved modtagelse af Miljømærkning Danmark's grundlicens. I 2019 er der således afleveret flere Svanemærkede boliger. Scandi Byg fastholder udelukkende at levere Svanemærkede boliger for derved at sikre en positiv miljøpåvirkning til det danske boligmarked.

Scandi Byg har i 2019 fastlagt en ambitiøs strategi for bæredygtighed, som skal sikre en fortsat positiv udvikling af Scandi Bygs leverancer såvel som en positiv påvirkning af den danske byggebranche. Strategien indeholder flere betydelige tiltag som vil blive gennemført i de kommende år.

### Arbejds miljøforhold

Det er Scandi Bygs hensigt at fastholde sin arbejdsmiljøcertificering.

Med baggrund i denne certificering samt i virksomhedens arbejdsmiljøpolitik, gennemføres virksomhedens aktiviteter således, at virksomhedens medarbejdere og omgivelser udsættes for mindst mulige risici.

Det er i 2019 lykkedes at fastholde den positive fremgang som blev realiseret i 2017 og 2018, og det proaktive arbejde med at forbedre virksomhedens arbejdsmiljø fastholdes i 2020.

## Ledelsesberetning

### Samfundsansvar samt måltal og politikker for det underrepræsenterede køn

Scandi Byg har ikke nogle selvstændige politikker for samfundsansvar, herunder menneskerettigheder, miljø, klima, medarbejder- og sociale forhold samt antikorruption.

Vedrørende den lovpligtige redegørelse for samfundsansvar henvises til årsrapporten for 2019 for moderselskabet MT Højgaard a/s [www.mthh.dk/Ansvarlighed/Samfundsansvar](http://www.mthh.dk/Ansvarlighed/Samfundsansvar)

For måltal og politikker for det underrepræsenterede køn i ledelsen henvises til årsrapporten for 2019 for moderselskabet MT Højgaard a/s [www.mthh.dk/Ansvarlighed/Samfundsansvar](http://www.mthh.dk/Ansvarlighed/Samfundsansvar)

### Øvrige oplysninger

#### Ejerforhold

Følgende kapitalejere er omfattet af selskabslovens § 55:

MT Højgaard a/s, ejerandel 100%  
Knud Højgaards Vej 9  
2860 Søborg  
CVR-NR. 12 56 22 33

Selskabet indgår i koncernregnskabet for MT Højgaard a/s.

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2019 for Scandi Byg a/s.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

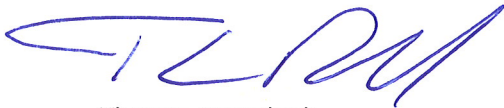
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgstør, den 19. februar 2020

Direktion



Thomas Raunsbæk

Bestyrelse



Morten Hansen



Martin Solberg



Christina Jørgensen

Formand



Heidi P. Jelonek



Tonny Nielsen



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejeren i Scandi Byg a/s

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Scandi Byg a/s for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusionen

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlingerne som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 19. februar 2020

ERNST & YOUNG  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28



Søren V. Nejmänn  
statsaut. revisor  
mne32775



## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Scandi Byg a/s for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en stor klasse C-virksomhed.

I henhold til Årsregnskabsloven § 96, stk. 3 er det undladt at give oplysninger om revisorhonorar.

Bestyrelsens og direktionens aflønning er sammendraget i henhold til Årsregnskabsloven § 98b, stk. 3.

Selskabet udarbejder i henhold til Årsregnskabsloven § 86, stk. 4 ikke en pengestrømsopgørelse, idet selskabets pengestrømme indgår i pengestrømsopgørelsen i koncernregnskabet for MT Højgaard A/S, hvor selskabet er konsolideret.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Med henblik på at opnå ensretning med MT Højgaard Holding-koncernes anvendte regnskabspraksis har selskabet med virkning fra 1. januar 2019 implementeret følgende ændringer til anvendt regnskabspraksis:

- Omsætning. Selskabet anvender IFRS 15 "Omsætning fra kontrakter med kunder" som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning. Tidligere blev IAS 18 "Omsætning" og IAS 11 "Entreprisekontrakter" anvendt.
- Leasingkontrakter. Selskabet anvender IFRS 16 "Leasing" som fortolkningsbidrag for den regnskabsmæssige behandling af leasingaftaler. Tidligere blev IAS 17 "Leasing" anvendt.

Af ovenstående har alene IFRS 16 "Leasing" påvirket indregning og måling i årsregnskabet.

#### Effekt af IFRS 16 "Leasing"

Selskabet har valgt at implementere IFRS 16 som fortolkningsbidrag ved anvendelse af den modificerede retrospektive overgangsmetode. Som følge heraf er der ikke sket tilpasning af sammenligningstal, som fortsat er præsenteret i overensstemmelse med fortolkning efter IAS 17.

I forhold til tidligere skal selskabet nu med få undtagelser indregne alle leasingaftaler i balancen, herunder operationelle leasingaftaler. Det betyder, at der skal indregnes en leasingforpligtelse målt til nutidsværdien af de fremtidige leasingbetalinger, som beskrevet nedenfor, og et tilsvarende leasingaktiv korrigeret for betalinger, foretaget til leasinggiver forud for leasingaftalens start, og modtagne incitamentsbetalinger, modtaget fra leasinggiver.

I overensstemmelse med overgangsbestemmelserne i IFRS 16 Leasing har selskabet ved implementering af standarden valgt:

- Ikke at indregne leasingaftaler med en løbetid på under 12 måneder eller med lav værdi
- Ikke at revurdere, om en kontrakt er eller indeholder en leasingaftale
- At fastsætte en diskonteringsrente på en portefølje af leasingaftaler med ens karakteristika.

Ved vurdering af de fremtidige leasingbetalinger har selskabet gennemgået sine operationelle leasingaftaler og identificeret de leasingbetalinger, som relaterer sig til en leasingkomponent, og som er faste eller variable, men som ændrer sig i takt med udsving i et indeks eller en rente. Selskabet har valgt ikke at indregne betalinger relateret til servicekomponenter som en del af leasingforpligtelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

I vurderingen af den forventede lejeperiode for lejekontrakter af ejendomme har selskabet vurderet lejekontrakterne individuelt og taget højde for uopsigligheds perioder samt det forventede brug af ejendommen. For leasing af biler og driftsmateriel er den forventede lejeperiode vurderet ud fra en porteføljebetragtning.

### Indvirkning af anvendelse af IFRS 16 "Leasing"

Selskabet har ved anvendelse af IFRS 16 pr. 1. januar 2019 indregnet et leasingaktiv på 2.985 t.kr. og en leasingforpligtelse på 2.985 t.kr. Egenkapitaleffekten pr. 1. januar 2019 er dermed 0 kr.

Leasingaktiverne afskrives lineært over den forventede lejeperiode, der udgør:

- Produktionsanlæg og maskiner                      3-10 år
- Andre anlæg, driftsmateriel og inventar        2-5 år

Ved tilbagediskontering af leasingbetalingerne til nutidsværdi har selskabet anvendt sin alternative lånerente, baseret på den interne lånerente i MT Højgaard Holding koncernen. Koncernens lånerente er opgjort med udgangspunkt i koncernens eksisterende kreditfaciliteter samt lån fra Knud Højgaards Fond. Renten er fastsat ud fra løbetiden af leasingaftalen. Ved måling af leasingforpligtelsen har selskabet anvendt en lånerente til tilbagediskontering af fremtidige leasingbetalinger, der ligger i intervallet 3-4% p.a.

<u>t.kr.</u>	<u>1. januar 2019</u>
Operational leasingforpligtigelse pr. 31. december 2018 (IAS 17)	6.696
Tilbagediskonteret med alternativ lånerente 1. januar 2019	6.380
Omklassificerede leasingaktiver	-1.758
Anvendte overgangsbestemmelser:	
Servicekomponenter	-1.386
Kortfristede leasingaftaler	-251
Leasingaftaler med lav værdi	<u>-0</u>
Leasingforpligtelse indregnet 1. januar 2019 (IFRS 16)	<u>2.985</u>

Bortset fra ovenstående er årsrapporten aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner med anvendelse af transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta omregnes med anvendelse af balancedagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens eller balancedagens kurs henholdsvis kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.



## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Selskabet anvender IFRS 15 "Omsætning fra kontrakter med kunder" som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætningen, der omfatter afsluttede og igangværende entreprisekontrakter.

Entreprisekontrakter indregnes i nettoomsætningen i takt med produktionens udførelse, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

Indtægter fra entreprisekontrakter omfatter den aftalte entreprisum med tillæg eller fradrag af aftalte ændringer til det kontraktfastsatte arbejde, krav vedrørende mer- eller mindreydelser, herunder eventuelle rentebetalinger i forbindelse hermed mv.

Nettoomsætningen måles eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

#### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter såvel direkte som indirekte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning samt forventet tab på igangværende entreprisekontrakter.

Produktionsomkostninger består blandt andet af materialer, forbrugsvarer, løn- og gageomkostninger samt af- og nedskrivninger mv.

#### Salgsomkostninger

Salgsomkostninger omfatter tilbuds-, reklame- og markedsføringsomkostninger samt gager mv. til salgs- og marketingfunktioner.

#### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til det administrative personale og ledelsen, herunder gager, kontoromkostninger og afskrivninger mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter og kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat

Årets skat, der består af aktuel skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til indtægter og omkostninger, der er indregnet direkte i egenkapitalen.

Scandi Byg er sambeskattet med moderselskabet MT Højgaard a/s og de øvrige dattervirksomheder i MT Højgaard koncernen (international sambeskatning). Moderselskabet MT Højgaard a/s er administrationselskabet for den danske sambeskatning og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat til skattemyndighederne. Der foretages fuld fordeling af årets aktuelle danske skat mellem de danske sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster.

### Balance

#### Immaterielle aktiver

Immaterielle aktiver, der omfatter ERP softwaresystem, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningerne foretages lineært over den forventede brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 5 år.

#### Materielle aktiver

Materielle aktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og lønforbrug. Renter og øvrige omkostninger vedrørende lån til finansiering af fremstilling af aktiver, der vedrører fremstillingsperioden, indregnes direkte i resultatopgørelsen.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Materielle aktiver afskrives lineært over den forventede brugstid til den forventede restværdi. Der foretages en individuel fastsættelse af større aktivers brugstid, mens brugstiden for øvrige aktiver fastsættes for grupper af ensartede aktiver.

#### Forventede brugstider:

Bygninger	5-25 år
Produktionsanlæg og maskiner	3-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2-5 år
Indretning af lejede lokaler	3 år

Der afskrives ikke på grunde.

## Anvendt regnskabspraksis

Afskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis produktions- og administrationsomkostninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssig skøn.

Fortjeneste/tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under produktions- eller administrationsomkostninger og opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

### Leasingkontrakter gældende fra 1. januar 2019

Et leasingaktiv og en leasingforpligtelse indregnes i balancen, når selskabet i henhold til en indgået leasingaftale vedrørende et specifikt identificerbart aktiv får stillet leasingaktivet til rådighed i leasingperioden, og når selskabet opnår ret til stort set alle de økonomiske fordele fra brugen af det identificerede aktiv og retten til at bestemme over brugen af det identificerede aktiv.

Leasingforpligtelser måles ved første indregning til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser tilbagediskonteret med en alternativ lånerente.

Leasingforpligtelsen måles til amortiseret kostpris under den effektive rentes metode. Leasingforpligtelsen genberegnes, når der er ændringer i de underliggende kontraktuelle pengestrømme fra ændringer i et indeks eller en rente, hvis der er ændringer i selskabets estimat af en restværdigaranti, eller hvis selskabet ændrer sin vurdering af, om en købs-, forlængelses- eller opsigelsesoption med rimelig sandsynlighed forventes udnyttet.

Leasingaktivet måles ved første indregning til kostpris, hvilket svarer til værdien af leasingforpligtelsen korrigeret for forudbetalte leasingbetalinger med tillæg af direkte relaterede omkostninger og estimerede omkostninger til nedrivning, istandsættelse eller lignende og fratrukket modtagne rabatter eller andre typer af incitamentsbetalinger fra leasinggiver.

Efterfølgende måles aktivet til kostpris fratrukket akkumulerede af- og nedskrivninger. Leasingaktivet afskrives over den korteste af leasingperioden og leasingaktivets brugstid. Afskrivningerne indregnes lineært i resultatopgørelsen.

Leasingaktivet justeres for ændringer i leasingforpligtelsen som følge af ændringer i vilkårene i leasingaftalen eller ændringer i kontraktens pengestrømme i takt med ændringer i et indeks eller en rente.

Leasingaktiver afskrives lineært over den forventede lejeperiode, der udgør:

Produktionsanlæg og maskiner	3-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2-5 år

Selskabet har valgt at undlade at indregne leasingaktiver med lav værdi og kortfristede leasingaftaler i balancen. I stedet indregnes leasingydelser vedrørende disse leasingaftaler lineært i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Leasingkontrakter gældende før 1. januar 2019

Leasingkontrakter klassificeres regnskabsmæssigt som finansielle og operationelle leasingforpligtelser.

En leasingaftale klassificeres som finansiell, når væsentligste risici og fordele ved at eje det leasede aktiv overføres til leasingtager. Andre leasingaftaler klassificeres som operationelle.

For finansielt leasede aktiver opgøres kostprisen til laveste værdi af aktivernes dagsværdi eller nutidsværdien af de fremtidige minimumsleasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller selskabets alternative lånerente som diskonteringsfaktor.

Leasingydelse vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

### Værdiforringelse af langfristede aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle aktiver vurderes minimum en gang årligt, for at afgøre om der er indikation af værdiforringelse. Hvis dette er tilfældet vurderes aktivets genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien er det højeste af et aktivs dagsværdi med fradrag af forventede afhændelsesomkostninger eller nytteværdi, som er den tilbagediskonterede værdi af de forventede fremtidige pengestrømme fra den pengestrømsfrembringende enhed.

Et tab ved værdiforringelse indregnes i resultatopgørelsen, når den regnskabsmæssige værdi af et aktiv eller en pengestrømsfrembringende enhed overstiger aktivets eller den pengestrømsfrembringende enheds genindvindingsværdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Hvis nettorealisationsevnen er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Selskabet har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.



## Anvendt regnskabspraksis

### Entreprisekontrakter

Entreprisekontrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på den enkelte entreprisekontrakt. Færdiggørelsesgraden fastsættes med udgangspunkt i de afholdte omkostninger og forventede samlede omkostninger.

Hvis det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på en entreprisekontrakt, indregnes det samlede forventede tab på entreprisen som en omkostning straks.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, indregnes salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Den enkelte entreprisekontrakt indregnes i balancen under tilgodehavender eller kortfristede forpligtelser afhængig af nettoværdien af salgsværdien med fradrag af acontofaktureringer og indregnede tab.

Omkostninger i forbindelse med salgs- og tilbudsarbejde til opnåelse af kontrakter indregnes som en omkostning i resultatopgørelsen under salgsmkostninger i det regnskabsår, hvori de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter kan enten indgå som et aktiv eller som et passiv under henholdsvis tilgodehavender og kortfristede forpligtelser. I periodeafgrænsningsposter indgår omkostninger eller indtægter, som er afholdt eller indgået i året vedrørende efterfølgende regnskabsår, bortset fra poster som vedrører entreprisekontrakter.

### Egenkapital - udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte aconto skatter mv.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver måles efter den balanceorienterede gælds- metode og omfatter samtlige midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Ved opgørelsen tages udgangspunkt i den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afviklingen af forpligtelsen og de hertil svarende skatteregler.

Udskudte skatteaktiver, herunder fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres. Det kan ske enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening i selskabet eller moderselskabet

MT Højgaard a/s og de øvrige sambeskattede virksomheder i samme land (jurisdiktion). Udskudte skatteaktiver opføres på en særskilt linje under andre langfristede aktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

Ved forskydning i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes virkningen i resultatopgørelsen, medmindre der er tale om poster, der tidligere er ført over egenkapitalen.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser m.v. og indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, når det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et træk på virksomhedens økonomiske ressourcer, og når der kan foretages en pålidelig beløbsmæssig opgørelse af forpligtelsen.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen forventes at ligge langt ude i fremtiden.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til nettorealiseringsværdi.

### Pengestrømsopgørelse

Virksomheden har undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse jf. ÅRL § 86, stk.4.

### Segmentoplysninger

Der gives oplysninger på aktiviteter og geografiske markeder. Segmentoplysningerne følger selskabets regnskabspraksis, risici og interne økonomistyring.

## Anvendt regnskabspraksis

### Nøgletal

Nøgletal er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger. De anvendte nøgletal i hoved- og nøgletalsoversigten er beregnet som følger:

$$\text{Bruttomargin} = \frac{\text{Bruttoresultat}}{\text{Nettoomsætning}}$$

$$\text{Overskudsgrad (EBIT)} = \frac{\text{Resultat før renter og skat}}{\text{Nettoomsætning}}$$

$$\text{Resultatgrad (før-skat margin)} = \frac{\text{Resultat før skat}}{\text{Nettoomsætning}}$$

$$\text{Egenkapitalforrentning (ROE)} = \frac{\text{Resultat efter skat}}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$$

$$\text{Soliditetsgrad} = \frac{\text{Egenkapital, ultimo}}{\text{Passiver, ultimo}}$$

$$\text{Investeret kapital} = \frac{\text{Egenkapital} - \text{rentebærende aktiver}}{\text{+ rentebærende passiver}}$$

## Resultatoppgørelse for året 2019

Note	Beløb i t.kr.	2019	2018
1	Nettoomsætning	315.069	501.083
2-4	Produktionsomkostninger	272.849	523.349
	<b>Bruttoresultat</b>	42.220	-22.266
2-3	Salgsomkostninger	9.666	4.523
2-3	Administrationsomkostninger	20.821	19.662
	<b>Resultat af primær drift</b>	11.733	-46.451
5	Finansielle indtægter	0	0
6	Finansielle omkostninger	790	616
	<b>Resultat før skat</b>	10.943	-47.067
7	Skat af årets resultat	2.452	-10.315
8	<b>Årets resultat</b>	8.491	-36.752



## Balance pr. 31. december 2019

## Aktiver

Note	Beløb i t.kr.	2019	2018
	<b>Langfristede aktiver</b>		
	<b>Immaterielle aktiver</b>		
	Software	2.305	2.894
9	<b>Immaterielle aktiver i alt</b>	2.305	2.894
	<b>Materielle aktiver</b>		
	Grunde og bygninger	18.769	20.498
	Produktionsanlæg og maskiner	33.076	30.950
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.506	459
	Indretning af lejede lokaler	2	298
	Aktiver under udførelse	9.945	1.875
10	<b>Materielle aktiver i alt</b>	63.298	54.080
	<b>Andre langfristede aktiver</b>		
13	Udskudte skatteaktiver	16.289	15.377
	<b>Andre langfristede aktiver i alt</b>	16.289	15.377
	<b>Langfristede aktiver i alt</b>	81.892	72.351
	<b>Kortfristede aktiver</b>		
	<b>Varebeholdninger</b>		
	Råvarer og hjælpematerialer	12.292	11.729
	<b>Varebeholdninger i alt</b>	12.292	11.729
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	64.577	81.489
11	Entreprisekontrakter	5.484	6.377
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	106.733	161.529
	Andre tilgodehavender	69	399
12	Periodeafgrænsningsposter	2.439	830
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	179.302	250.624
	<b>Likvide beholdninger</b>	1	2
	<b>Kortfristede aktiver i alt</b>	191.595	262.355
	<b>Aktiver i alt</b>	273.487	334.706

## Passiver

Note	Beløb i t.kr.	2019	2018
<b>Egenkapital</b>			
	Selskabskapital	5.000	5.000
	Overført resultat	57.660	64.169
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	15.000	0
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>77.660</b>	<b>69.169</b>
<b>Langfristede forpligtelser</b>			
14	Andre hensatte forpligtelser	6.791	28.475
15	Gæld til realkreditinstitutter	5.518	8.204
15	Leasinggæld	23.477	23.350
	Anden gæld	3.461	0
	<b>Langfristede forpligtelser i alt</b>	<b>39.247</b>	<b>60.029</b>
<b>Kortfristede forpligtelser</b>			
14	Kortfristet del af andre hensatte forpligtelser	44.517	52.857
15	Kortfristet del af gæld til realkreditinstitutter	2.647	2.624
15	Kortfristet del af leasinggæld	5.574	3.249
11	Entreprisekontrakter	45.279	70.067
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	23.861	33.297
	Gæld til tilknyttede virksomheder	2.787	421
	Selskabsskat	4.419	0
	Anden gæld	27.496	42.993
	<b>Kortfristede forpligtelser i alt</b>	<b>156.580</b>	<b>205.508</b>
	<b>Forpligtelser i alt</b>	<b>195.827</b>	<b>265.537</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>273.487</b>	<b>334.706</b>
16	Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser		
17	Nærtstående parter		
18	Begivenheder efter regnskabsårets afslutning		
19	Regnskabsmæssige skøn og vurderinger		

## Egenkapitaloppgørelse

Beløb i t.kr.	2019	2018
<b>Selskabskapital</b>		
Saldo 01-01	5.000	5.000
<b>Saldo 31-12</b>	<b>5.000</b>	<b>5.000</b>
<b>Udbytte</b>		
Saldo 01-01	0	0
Udloddet udbytte	0	0
Foreslået udbytte	15.000	0
<b>Saldo 31-12</b>	<b>15.000</b>	<b>0</b>
<b>Overført resultat</b>		
Saldo 01-01	64.169	45.921
Koncerntilskud	0	55.000
8 Overført jf. resultatdisponering	-6.509	-36.752
<b>Saldo 31-12</b>	<b>57.660</b>	<b>64.169</b>
<b>Egenkapital 31-12</b>	<b>77.660</b>	<b>69.169</b>

Selskabskapitalen består af 5.000 aktier, af samme klasse, á nominelt DKK 1.000.

## Noter

Beløb i t.kr.	2019	2018
<b>1 Nettoomsætning - geografisk</b>		
Danmark	303.958	500.234
Udland	11.111	849
<b>Nettoomsætning i alt</b>	<b>315.069</b>	<b>501.083</b>
<b>1 Nettoomsætning - aktiviteter</b>		
Salgsværdi af årets produktion på igangværende og afsluttede entrepriser mv.	315.069	501.083
<b>Nettoomsætning i alt</b>	<b>315.069</b>	<b>501.083</b>
<b>2 Af- og nedskrivninger</b>		
Immaterielle aktiver	589	83
Materielle aktiver	9.229	5.733
<b>Af- og nedskrivninger i alt</b>	<b>9.818</b>	<b>5.816</b>
Af- og nedskrivninger indgår i resultatopgørelsen således:		
Produktionsomkostninger	8.502	5.330
Distributionsomkostninger	164	0
Administrationsomkostninger	1.152	486
<b>Af- og nedskrivninger i alt</b>	<b>9.818</b>	<b>5.816</b>
<b>3 Personaleomkostninger</b>		
Det samlede beløb til lønninger mv. kan specificeres således:		
Lønninger og gager mv.	110.986	120.382
Pensioner	10.633	12.586
Andre udgifter til social sikring	5.322	5.334
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>126.941</b>	<b>138.302</b>
Gennemsnitligt antal medarbejdere	241	287
Det samlede vederlag til direktion og bestyrelse udgør	3.819	2.653
<b>4 Særlige poster</b>		
Resultatet for 2018 er påvirket af et væsentligt forhold af engangskarakter, som afviger fra, hvad ledelsen vurderer som en del af den primære drift. Særlige poster for 2018 vedrører udskiftning af MgO vindplader og er indregnet under produktionsomkostningerne. Effekt på resultatopgørelsen, er specificeret nedenfor.		
Hensættelse til udskiftning af MgO-vindplader	0	67.944
<b>Resultat af særlige poster</b>	<b>0</b>	<b>67.944</b>
Resultat af primær drift, jf. resultatopgørelse	11.733	-46.451
Effekt af særlige poster indregnet under produktionsomkostninger	0	67.944
<b>Resultat af primær drift reguleret for særlige poster</b>	<b>11.733</b>	<b>21.493</b>

## Noter

Beløb i t.kr.	2019	2018
<b>5 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter	0	0
<b>Finansielle indtægter i alt</b>	0	0
Heri er indeholdt renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0
<b>6 Finansielle omkostninger</b>		
Renteudgifter	790	616
<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	790	616
Heri er indeholdt renteudgifter til tilknyttede virksomheder	0	0
<b>7 Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat	4.419	0
Forskydning i udskudt skat	-1.967	-10.315
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	2.452	-10.315
Skat af årets resultat kan forklares således:		
Skat af resultat før skat beregnet med dansk skatteprocent (22%)	2.409	-10.355
Skat af ikke fradragsberettigede udgifter	43	40
<b>Skat af årets resultat</b>	2.452	-10.315
Effektiv skatteprocent (%)	22,4	21,9
<b>8 Resultatdisponering</b>		
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte	15.000	0
Overført til egenkapitalreserver	-6.509	-36.752
<b>Årets resultat i alt</b>	8.491	-36.752
<b>9 Immaterielle aktiver</b>		
		Software
Kostpris 01-01		2.977
Årets tilgang		0
Overført		0
Kostpris 31-12		2.977
Af- og nedskrivninger 01-01		83
Årets afskrivninger		589
Af- og nedskrivninger 31-12		672
<b>Regnskabsmæssig værdi 31-12</b>		2.305



## Noter

<b>Beløb i t.kr.</b>
----------------------

**10 Materielle aktiver**

	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning lejede lokaler	Aktiver under udførelse	2019 i alt
Kostpris 01-01	53.589	54.032	6.119	889	1.875	116.504
Årets køb og forbedringer	333	8.105	2.705	0	8.070	19.213
Årets afgang (kostpriser)	50	978	2.402	0	0	3.430
Kostpris 31-12	53.872	61.159	6.422	889	9.945	132.287
Af- og nedskrivninger 01-01	33.091	23.082	5.660	591	0	62.424
Afskrivninger årets salg	0	965	1.700	0	0	2.665
Årets afskrivninger	2.012	5.966	956	296	0	9.230
Af- og nedskrivninger 31-12	35.103	28.083	4.916	887	0	68.989
<b>Regnskabsmæssig værdi 31-12</b>	<b>18.769</b>	<b>33.076</b>	<b>1.506</b>	<b>2</b>	<b>9.945</b>	<b>63.298</b>
For vurderede ejendomme udgør:						
Regnskabsmæssig værdi	18.769					

**10 Leasingaktiver, der indgår i materielle aktiver**

	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning lejede lokaler	Aktiver under udførelse	2019 i alt
Kostpris 01-01	0	27.667	0	0	0	27.667
Effekt ved overgang til IFRS16	0	1.162	1.823	0	0	2.985
Årets køb og forbedringer	0	4.654	881	0	0	5.535
Årets afgang (kostpriser)	0	0	752	0	0	752
Kostpris 31-12	0	33.483	1.952	0	0	35.435
Af- og nedskrivninger 01-01	0	1.153	0	0	0	1.153
Afskrivninger årets salg	0	0	89	0	0	89
Årets afskrivninger	0	3.884	706	0	0	4.590
Af- og nedskrivninger 31-12	0	5.037	617	0	0	5.654
<b>Regnskabsmæssig værdi 31-12</b>	<b>0</b>	<b>28.446</b>	<b>1.335</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>29.781</b>

## Noter

Beløb i t.kr.	2019	2018
<b>11    <b>Entreprisekontrakter</b></b>		
Acontofaktureringer	545.592	511.708
Entreprisekontrakter for fremmed regning (salgsværdi)	505.797	448.018
<b>Entreprisekontrakter</b>	<b>39.795</b>	<b>63.690</b>
Entreprisekontrakter er indregnet i balancen som følger:		
Kortfristede gældsforpligtelser	45.279	70.067
Tilgodehavender	5.484	6.377
<b>Entreprisekontrakter (netto)</b>	<b>39.795</b>	<b>63.690</b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder opføres særskilt i balancen.		
<b>12    <b>Periodeafgrænsningsposter</b></b>		
Forudbetalte omkostninger	2.439	830
<b>Periodeafgrænsningsposter 31-12</b>	<b>2.439</b>	<b>830</b>
<b>13    <b>Udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver</b></b>		
Udskudt skatteforpligtelser/skatteaktiver 01-01 (+/-)	-15.377	-2.227
Regulering udskudt skat primo, overført fra aktuel skat	1.055	-2.835
Årets regulering i udskudt skat	-1.967	-10.315
<b>Udskudte skatteforpligtelser/skatteaktiver 31-12 (+/-)</b>	<b>-16.289</b>	<b>-15.377</b>
Udskudt skat vedrører:		
Immaterielle aktiver	712	637
Materielle aktiver	3.935	2.759
Kortfristede aktiver	9.272	18.845
Hensatte forpligtelser	-3.687	-16.830
Langfristede gældsforpligtelser	-6.392	-5.852
Fremførselsberettiget skattemæssigt underskud	-20.129	-14.936
<b>I alt</b>	<b>-16.289</b>	<b>-15.377</b>

Den udskudte skat er beregnet med anvendelse af dansk skatteprocent 22%.

Dele af skatteaktivet vedrørende fremførselsberettiget skattemæssigt underskud forventes først udnyttet ud over et år efter balance-dagen.

## Noter

Beløb i t.kr.	2019	2018
<b>14 Andre hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelse 01-01	81.332	15.045
Anvendt i året	-32.125	-5.575
Hensat i året	5.776	71.862
Ubenyttede hensættelser fra tidligere år	-3.675	0
<b>Andre hensatte forpligtelser 31-12</b>	<b>51.308</b>	<b>81.332</b>
Forfald inden for et år	44.517	52.857
Forfald inden for to til fem år	5.747	25.947
Forfald over fem år	1.044	2.528
	<b>51.308</b>	<b>81.332</b>
De hensatte forpligtelser består af generelle hensættelser til garantiarbejder samt kendte reklamationsforpligtelser.		
<b>15 Gæld til realkreditinstitutter og andre kreditinstitutter</b>		
<b>Realkreditinstitutter</b>		
Forfald inden for et år	2.647	2.624
Forfald inden for to til fem år	5.518	8.204
Forfald over fem år	0	0
	<b>8.165</b>	<b>10.828</b>
<b>Leasingforpligtelser</b>		
Forfald inden for et år	5.574	3.249
Forfald inden for to til fem år	16.845	13.721
Forfald over fem år	6.632	9.629
	<b>29.051</b>	<b>26.599</b>
<b>Gældsforpligtelser er indregnet således i balancen:</b>		
Langfristede gældsforpligtelser	28.995	31.554
Kortfristede gældsforpligtelser	8.221	5.873
	<b>37.216</b>	<b>37.427</b>



## Noter

Beløb i t.kr.	2019	2018
---------------	------	------

**16 Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser****Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med øvrige koncernvirksomheder. Som koncernvirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med øvrige koncernvirksomheder for danske selskabsskatter og kildeskatte på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse overfor SKAT fremgår af administrationsselskabets årsregnskab (MT Højgaard a/s CVR-nr. 12562233). Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomst og kildeskat m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Selskabets samlede huslejeforpligtelse udgør maksimalt	257	548
--------------------------------------------------------	-----	-----

**Leasinginformationer**

Renteomkostninger relateret til leasingforpligtelser	705	
Variable leasingbetalinger ikke indregnet som en del af leasingforpligtelsen	819	
Omkostninger relateret til kortfristede leasingaftaler	173	
Omkostninger relateret til leasingaftaler med lav værdi	61	

**Operationelle leasingforpligtelser**

Samlede fremtidige minimumsleasingydelse:

Forfald inden for et år	1.158	2.703
Forfald inden for to til fem år	1.930	3.994
Forfald over fem år	95	0
<b>I alt</b>	<b>3.183</b>	<b>6.697</b>

**Sikkerhedsstillelser**

For entrepriser og leverancer er stillet sædvanlig sikkerhed i form af bankgarantier, kautionsforsikringer og obligationsdepoter.

Garantistillelser	228.379	157.458
-------------------	---------	---------

Garantistillelser for afsluttede entrepriser og leverancer vedrører 1 og 5 års garantiarbejder.

Selskabet er som en del af sin forretningskarakter naturlig part i forskellige tvister og voldgiftssager. Efter ledelsens vurdering forventes udfaldet heraf ikke at have væsentlig negativ betydning for selskabets finansielle stilling ud over de tilgodehavender og forpligtelser, der er indregnet i balancen pr. 31. december 2018.

## Noter

<b>Beløb i t.kr.</b>
----------------------

### 17 Nærtstående parter

Scandi Byg a/s nærtstående parter med bestemmende indflydelse omfatter hovedaktionæren MT Højgaard a/s, Knud Højgaards Vej 9, 2860 Søborg. Selskabet er et 100% ejet datterselskab af MT Højgaard a/s. Derudover omfatter nærtstående parter koncernselskaber samt øvrige bestyrelses- og direktionsmedlemmer.

Der har ikke i årets løb været gennemført væsentlige transaktioner med bestyrelses- eller direktionsmedlemmer, hvori de pågældende har haft økonomisk interesse ud over transaktioner, der følger af ansættelsesforhold.

Transaktioner mellem selskabet og MT Højgaard a/s samt øvrige koncernselskaber har sædvanligt forretningsmæssigt begrundelse og er sket på markedsmæssige vilkår.

Selskabet indgår i koncernregnskabet for moderselskabet MT Højgaard A/S, Knud Højgaards Vej 7, 2860 Søborg.

### 18 Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter balancedagen og frem til underskrivelsen af årsrapporten indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2019.

### 19 Regnskabsmæssige skøn og vurderinger

Ved opgørelsen af den regnskabsmæssige værdi af visse aktiver og forpligtelser kræves skøn over, hvorledes fremtidige begivenheder påvirker værdien af disse aktiver og forpligtelser på balancedagen.

De anvendte skøn er baseret på forudsætninger, som ledelsen vurderer er forsvarlige, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige. Forudsætningerne kan være ufuldstændige eller unøjagtige og uventede begivenheder eller omstændigheder kan opstå. Usikkerhederne kan føre til, at de faktiske resultater afviger fra disse skøn. Skøn, der er særligt væsentlige for regnskabsaflæggelsen, er fortrinsvis knyttet til vurdering af udfaldet af tvister m.v. samt opgørelse af garantiforpligtelser, herunder forpligtelser vedrørende udskiftning af MgO-vindplader.

Selskabet er som del af sin forretningskarakter naturligt part i forskellige uoverensstemmelser og tvister m.v. Det vurderes i alle tilfælde i hvilket omfang sagerne kan medføre forpligtelser for selskabet samt sandsynligheden herfor. En sag kan i nogle tilfælde ligeledes udmunde i et eventualaktiv eller krav mod andre parter end bygherren. Tilgængelig information og juridiske vurderinger m.v. danner grundlag for ledelsens skøn. Udfaldet kan være vanskeligt at vurdere og resultatet kan i sagens natur afvige fra selskabets vurdering.

Hensættelse til garantiforpligtelser vurderes individuelt for den enkelte entreprisekontrakt og vedrører sædvanlige garantiarbejder i garantiperioden.

Hensættelsesniveauet baseres på et erfaringsgrundlag og det enkelte projekts karakteristika – omfang og kompleksitet. Sådanne skøn er i sagens natur forbundet med usikkerhed, hvorfor de faktiske garantiforpligtelser inkl. forpligtelser vedrørende MgO-vindplader kan afvige fra det estimerede.