

Scandi Byg a/s
Himmerlandsvej 3, 9670 Løgstør

Årsrapport 2015

CVR-nr. 89 82 15 17

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

den 17. marts 2016

dirigent



Indhold

Ledelsesberetning

| | |
|---------------------|---|
| Selskabsoplysninger | 2 |
| Hoved- og nøgletal | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |

Påtegninger

| | |
|-------------------------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 7 |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 8 |

Årsregnskab

| | |
|--------------------------|-------|
| Anvendt regnskabspraksis | 9 |
| Resultatopgørelse | 14 |
| Balance | 15 |
| Egenkapitalopgørelse | 17 |
| Noter | 18-21 |

Selskabsoplysninger

Scandi Byg a/s
Himmerlandsvej 3
9670 Løgstør

| | |
|------------|--|
| Telefon | 9867 2500 |
| Hjemmeside | www.scandibyg.dk |
| E-mail | info@scandibyg.dk |
| CVR-nr. | 89 82 15 17 |
| Stiftet | 24-03-1982 |
| Hjemsted | Løgstør, Vesthimmerlands Kommune |

Bestyrelse

Jørgen Nicolajsen (formand)
Kim Reinhard Andersen
Jens Bach Mortensen
Karsten Petersen
Carsten Holmgaard

Direktion

Jesper F. Hoffmann

Revisor

ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
Vestre Havnepromenade 1A
9000 Aalborg

Britta Bang Mikkelsen

Hoved- og nøgletal

| Beløb i t.kr. | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Resultatopgørelse | | | | | |
| Nettoomsætning | 361.780 | 427.695 | 160.771 | 262.612 | 350.506 |
| Resultat af primær drift (EBIT) | 20.708 | 24.658 | 1.883 | 5.729 | 10.340 |
| Finansielle poster | +281 | +6 | +254 | +414 | -33 |
| Resultat før skat | 20.989 | 24.664 | 2.137 | 6.143 | 10.307 |
| Årets resultat | 15.723 | 18.462 | 1.632 | 4.515 | 7.386 |
| Balance | | | | | |
| Selskabskapital | 3.000 | 3.000 | 3.000 | 3.000 | 3.000 |
| Egenkapital | 47.986 | 51.448 | 41.080 | 45.595 | 52.981 |
| Balancesum | 149.182 | 172.803 | 135.910 | 145.393 | 170.109 |
| Rentebærende aktiver | 80.501 | 60.874 | 60.877 | 70.009 | 43.522 |
| Rentebærende passiver | 0 | 0 | 23.039 | 20.693 | 18.902 |
| Investeret kapital | -32.515 | -9.426 | 3.213 | -3.721 | 28.361 |
| Nøgletal (%) | | | | | |
| Bruttomargin | 10,0 | 9,9 | 12,7 | 10,9 | 9,8 |
| Overskudsgrad (EBIT) | 5,7 | 5,8 | 1,2 | 2,2 | 3,0 |
| Resultatgrad (før-skat margin) | 5,8 | 5,8 | 1,3 | 2,3 | 2,9 |
| Egenkapitalforrentning (ROE) | 39,2 | 37,1 | 3,5 | 10,4 | 15,0 |
| Soliditetsgrad | 32,2 | 29,8 | 30,2 | 31,4 | 31,1 |
| Øvrige informationer | | | | | |
| Ordrebeholdning, ultimo | 224.830 | 68.146 | 67.054 | 90.711 | 408.405 |
| Gennemsnitligt antal medarbejdere | 186 | 202 | 121 | 178 | 218 |

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens "Anbefalinger og Nøgletal 2015". Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Scandi Bygs hovedaktivitet omfatter salg, produktion og opførelse af industrielt fremstillet modulbyggeri, projekteret, produceret og opført i hoved- eller totalentreprise.

Projekterne spænder fra opførelse af undervisnings- og kontorbyggeri, hospitals- og laboratoriebyggeri og boligbyggeri, til salg og produktion af mandskabsskure til udlejningsbranchen. Hospitals- og laboratoriebyggeriet markedsføres under brandet *Modulab by Scandi Byg* mens mandskabsskure markedsføres under brandet *SBmodul by Scandi Byg*.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Scandi Byg realiserede i 2015 en omsætning på tkr. 350.506, hvilket er en stigning på t.kr. 87.894 (33,5%) i forhold til omsætningen i 2014. Årets resultat før skat udgør t.kr. 10.307 mod tkr. 6.143 i 2014.

Året har været præget af en moderat stigende efterspørgsel inden for alle prioriterede segmenter. Til trods for intens konkurrence på den enkelte opgave, er resultatet blevet et løft af såvel omsætning, som resultat.

Ledelsen anser resultatet – på baggrund af en udfordret markedssituation - for tilfredsstillende.

Egenkapitalen udgør tkr. 52.981 ved udgangen af 2015, hvilket svarer til en egenkapitalandel på 31,1% mod 31,4% i 2014.

Organisation

Et vigtigt element for succes i effektueringen af virksomhedens byggeopgaver, er at sikre at virksomheden råder over en organisation der matcher behovet, og dette er fastholdt i 2015.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter balancedagen og frem til underskrivelsen af årsrapporten indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2015.

Ledelsesberetning

Forventninger til fremtiden

Virksomheden står ved indgangen til 2016 med en ordrebeholdning som forventet.

I henhold til Strategiplan SP36 frem mod 2017, vil der i 2016 blive arbejdet videre med at modne markedet for industrielt fremstillet byggeri, ligesom virksomhedens profil indenfor bæredygtighed skal skærpes yderligere.

Herudover indeholder strategien fokusområder indenfor markedsledelse, salgsstrategi, omkostningseffektivisering og IT. 2016 bliver året, hvor virksomhedens investering i robotautomatik i produktionsledet endeligt implementeres, hvilket vil medvirke til at sikre en højere produktivitet, og dermed bidrage til at sikre mere konkurrencedygtige produkter fremadrettet.

2016 vurderes at blive året, hvor effekten af satsningen på det norske marked skal vise sig bæredygtigt, ligesom der er høje forventninger til de muligheder - specielt på det tyske marked - den aktuelle flygtningestrøm har givet, omkring levering af flygtningeboliger.

Idet ordrebeholdningen ved indgangen til 2016 ligger på niveau med forventningerne, forventes en højere omsætning og resultat end i 2015.

Risikofaktorer

Scandi Byg er undergivet risici, der kan påvirke selskabets drift og finansielle stilling. Risici, der er af såvel kommerciel som finansiell art, vurderes ikke generelt at afvige fra, hvad der er sædvanligt for virksomheder i branchen.

Virksomheden er som følge af sin balancestruktur og det finansielle beredskab kun i begrænset omfang eksponeret over for ændringer i renteniveauet.

Kreditrisiciene styres generelt ved en løbende kreditvurdering af større kunder og samarbejdspartnere. Kreditrisiciene minimeres i udstrakt grad ved hjælp af garantistillelser efter individuel vurdering.

Fokus på risikostyring på de enkelte projekter er, via flere nye tiltag, forøget. Dette sker formelt via forretningsgrundlaget, fastlagte politikker- og procedurer, samt via de nyligt implementerede justeringer i projekternes organisering. Elementer der alle vurderes at være af væsentlig betydning for virksomheden.

Videnressourcer

I Scandi Byg a/s er der kontinuerligt fokus på at udvikle alternative processer og nye samarbejdsformer, der er mere hensigtsmæssige og effektive.

Evnen til at gå nye veje hviler først og fremmest på medarbejdernes viden og kompetencer. Derfor skal det være attraktivt at arbejde i virksomheden, således at de bedste medarbejdere tiltrækkes og fastholdes. Dette er en del af virksomhedens værdigrundlag, og der arbejdes derfor løbende på at fastholde medarbejderstaben via sociale netværk samt udvikling af den enkeltes kompetencer.

Ledelsesberetning

Det er Scandi Bygs intention at opretholde et højt niveau indenfor IT, hvorfor dette indgår som et prioriteret indsatsområde i SP36. I den forbindelse igangsættes en række nye initiativer, der skal være medvirkende til, at virksomheden også fremadrettet matcher de bedste i branchen.

Miljøforhold

Scandi Byg forbedrer til stadighed sin kompetence og performance indenfor miljøet, i samarbejde med kunder og øvrige samarbejdspartnere, med det formål at nedbringe miljøpåvirkninger.

Også i 2016 vil Scandi Byg fortsætte det arbejde der er igangsat omkring løbende at skærpe virksomhedens bæredygtige profil.

Arbejds miljøforhold

Det er Scandi Bygs hensigt at fastholde sin arbejdsmiljøcertificering.

Med baggrund i denne certificering samt i virksomhedens arbejdsmiljøpolitik, gennemføres virksomhedens aktiviteter således, at virksomhedens medarbejdere og omgivelser udsættes for mindst mulige risici. Også i 2016, vil der blive gjort en ekstraordinær indsats for at nedbringe antallet af arbejdsulykker.

Samfundsansvar

Der er ikke udarbejdet en selvstændig politik for samfundsansvar.

Der henvises til redegørelsen om samfundsansvar, i årsrapporten for 2015 for moderselskabet MT Højgaard a/s, som Scandi Byg er omfattet af.

Øvrige oplysninger

Ejerforhold

Følgende kapitalejere er omfattet af selskabslovens § 55:

MT Højgaard a/s, ejerandel 100%
Knud Højgaards Vej 9
2860 Søborg
CVR-NR. 12 56 22 33

Selskabet indgår i koncernregnskabet for MT Højgaard a/s.

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 for Scandi Byg A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgstør, den 18. februar 2016

Direktion



Jesper F. Hoffmann

Bestyrelse



Jørgen Nicolajsen

Formand



Jens Bach Mortensen



Kim Reinhard Andersen



Karsten Petersen



Carsten Holmgaard

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Scandi Byg a/s

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Scandi Byg a/s for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aalborg, den 18. februar 2016

ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Britta Bang Mikkelsen
statsaut. revisor

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til årsrapport 2014.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner med anvendelse af transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta omregnes med anvendelse af balancedagens kurser. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens eller balancedagens kurs henholdsvis kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Pensionsforpligtelser

Selskabets pensionsordninger er forsikringsmæssigt afdækket (bidragsbaserede). Indbetalinger til bidragsbaserede pensionsordninger medtages i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører, og eventuelle skyldige omkostninger medtages i balancen under anden gæld.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter afsluttede og igangværende entreprisekontrakter.

Entreprisekontrakter indregnes i nettoomsætningen i takt med produktionens udførelse, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

Indtægter fra entreprisekontrakter omfatter den aftalte entreprisum med tillæg eller fradrag af aftalte ændringer til det kontraktfastsatte arbejde, krav vedrørende mer- eller mindreydelser, herunder eventuelle rentebetalinger i forbindelse hermed mv.

Nettoomsætningen måles eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter såvel direkte som indirekte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning samt forventet tab på igangværende entreprisekontrakter.

Produktionsomkostninger består blandt andet af materialer, forbrugsvarer, løn- og gageomkostninger samt af- og nedskrivninger mv.

Anvendt regnskabspraksis

Salgsomkostninger

Salgsomkostninger omfatter tilbuds-, reklame- og markedsføringsomkostninger samt gager mv. til salgs- og marketingfunktioner.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til det administrative personale og ledelsen, herunder gager, kontoromkostninger og afskrivninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter og kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta.

Skat

Årets skat, der består af aktuel skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til indtægter og omkostninger, der er indregnet direkte i egenkapitalen.

Scandi Byg er sambeskattet med moderselskabet MT Højgaard a/s og de øvrige dattervirksomheder i MT Højgaard koncernen (international sambeskatning). Moderselskabet MT Højgaard a/s er administrationsselskabet for den danske sambeskatning og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat til skattemyndighederne. Der foretages fuld fordeling af årets aktuelle danske skat mellem de danske sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og lønforbrug. Renter og øvrige omkostninger vedrørende lån til finansiering af fremstilling af aktiver, der vedrører fremstillingsperioden, indregnes direkte i resultatopgørelsen.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært over den forventede brugstid til den forventede scrapværdi. Der foretages en individuel fastsættelse af større aktivers brugstid, mens brugstiden for øvrige aktiver fastsættes for grupper af ensartede aktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Forventede brugstider:

| | |
|---|---------|
| Bygninger | 5-25 år |
| Produktionsanlæg og maskiner | 3-10 år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 2-5 år |

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste/tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under produktions- eller administrationsomkostninger og opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes minimum en gang årligt, for at afgøre om der er indikation af værdiforringelse. Hvis dette er tilfældet vurderes aktivets genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien er det højeste af et aktivs dagsværdi med fradrag af forventede afhændelsesomkostninger eller nytteværdi, som er den tilbagediskonterede værdi af de forventede fremtidige pengestrømme fra den pengestrømsfrembringende enhed.

Et tab ved værdiforringelse indregnes i resultatopgørelsen, når den regnskabsmæssige værdi af et aktiv eller en pengestrømsfrembringende enhed overstiger aktivets eller den pengestrømsfrembringende enheds genindvindingsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Hvis nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

Entreprisekontrakter

Entreprisekontrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på den enkelte entreprisekontrakt. Færdiggørelsesgraden fastsættes med udgangspunkt i de afholdte omkostninger og forventede samlede omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Hvis det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på en entreprisekontrakt, indregnes det samlede forventede tab på entreprisen som en omkostning straks.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, indregnes salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Den enkelte entreprisekontrakt indregnes i balancen under tilgodehavender eller kortfristede forpligtelser afhængig af nettoværdien af salgsværdien med fradrag af acontofaktureringer og indregnede tab.

Omkostninger i forbindelse med salgs- og tilbudsarbejde til opnåelse af kontrakter indregnes som en omkostning i resultatopgørelsen under salgsmkostninger i det regnskabsår, hvori de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter kan enten indgå som et aktiv eller som et passiv under henholdsvis tilgodehavender og kortfristede forpligtelser. I periodeafgrænsningsposter indgår omkostninger eller indtægter, som er afholdt eller indgået i året vedrørende efterfølgende regnskabsår, bortset fra poster som vedrører entreprisekontrakter.

Egenkapital - udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte aconto skatter mv.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver måles efter den balanceorienterede gælds metode og omfatter samtlige midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Ved opgørelsen tages udgangspunkt i den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afviklingen af forpligtelsen og de hertil svarende skatteregler.

Udskudte skatteaktiver, herunder fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres. Det kan ske enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening i selskabet eller moderselskabet MT Højgaard a/s og de øvrige sambeskattede virksomheder i samme land (jurisdiktion). Udskudte skatteaktiver opføres på en særskilt linje under finansielle anlægsaktiver.

Ved forskydning i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes virkningen i resultatopgørelsen, medmindre der er tale om poster, der tidligere er ført over egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, når det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et træk på virksomhedens økonomiske ressourcer, og når der kan foretages en pålidelig beløbsmæssig opgørelse af forpligtelsen.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealisationseværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen forventes at ligge langt ude i fremtiden.

Finansielle gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris.

Pengestrømsopgørelse

Virksomheden har undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse jf. ÅRL§86, stk.4.

Nøgletal

Nøgletal er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens "Anbefalinger og Nøgletal 2015". De anvendte nøgletal i hoved- og nøgletaloversigten er beregnet som følger:

$$\text{Bruttomargin} = \frac{\text{Bruttoresultat}}{\text{Nettoomsætning}}$$

$$\text{Overskudsgrad (EBIT)} = \frac{\text{Resultat før renter og skat}}{\text{Nettoomsætning}}$$

$$\text{Resultatgrad (før-skat margin)} = \frac{\text{Resultat før skat}}{\text{Nettoomsætning}}$$

$$\text{Egenkapitalforrentning (ROE)} = \frac{\text{Resultat efter skat}}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$$

$$\text{Soliditetsgrad} = \frac{\text{Egenkapital, ultimo}}{\text{Passiver, ultimo}}$$

Resultatopgørelse for året 2015

| Note | Beløb i t.kr. | 2015 | 2014 |
|--|---------------------------------|---------|---------|
| 1 | Nettoomsætning | 350.506 | 262.612 |
| 2-3 | Produktionsomkostninger | 316.273 | 233.996 |
| | Bruttoresultat | 34.233 | 28.616 |
| 2-3 | Salgsomkostninger | 8.484 | 8.520 |
| 2-3 | Administrationsomkostninger | 15.409 | 14.367 |
| | Resultat af primær drift | 10.340 | 5.729 |
| 4 | Finansielle indtægter | 141 | 509 |
| 5 | Finansielle omkostninger | 174 | 95 |
| | Resultat før skat | 10.307 | 6.143 |
| 6 | Skat af årets resultat | 2.921 | 1.628 |
| | Årets resultat | 7.386 | 4.515 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Det disponible beløb udgør: | | | |
| | Overført fra tidligere år | 42.595 | 38.080 |
| | Årets resultat | 7.386 | 4.515 |
| | I alt | 49.981 | 42.595 |
| Som foreslås fordelt således: | | | |
| | Udbytte | 15.000 | 0 |
| | Overført til næste år | 34.981 | 42.595 |
| | I alt | 49.981 | 42.595 |

Balance pr. 31. december 2015

Aktiver

| Note | Beløb i t.kr. | 2015 | 2014 |
|------|--|---------|---------|
| | Anlægsaktiver | | |
| | Materielle anlægsaktiver | | |
| | Grunde og bygninger | 19.709 | 21.570 |
| | Produktionsanlæg og maskiner | 5.641 | 3.727 |
| | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 417 | 606 |
| | Anlægsaktiver under udførelse | 14.645 | 4.428 |
| 7 | Materielle anlægsaktiver i alt | 40.412 | 30.331 |
| | Finansielle anlægsaktiver | | |
| 9 | Udskudte skatteaktiver | 4.064 | 2.269 |
| | Finansielle anlægsaktiver i alt | 4.064 | 2.269 |
| | Anlægsaktiver i alt | 44.476 | 32.600 |
| | Omsætningsaktiver | | |
| | Varebeholdninger | | |
| | Råvarer og hjælpematerialer | 6.689 | 6.381 |
| | Fremstillede varer og handelsvarer | 3.040 | 5.393 |
| | Varebeholdninger i alt | 9.729 | 11.774 |
| | Tilgodehavender | | |
| | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 57.716 | 23.481 |
| 8 | Entreprisekontrakter | 11.436 | 4.133 |
| | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 43.124 | 70.009 |
| | Sambeskatningsbidrag | 0 | 2.060 |
| | Periodeafgrænsningsposter | 3.230 | 1.336 |
| | Tilgodehavender i alt | 115.506 | 101.019 |
| | Likvide beholdninger | 398 | 0 |
| | Omsætningsaktiver i alt | 125.633 | 112.793 |
| | Aktiver i alt | 170.109 | 145.393 |

Passiver

| Note | Beløb i t.kr. | 2015 | 2014 |
|------|--|----------------|----------------|
| | Egenkapital | | |
| | Selskabskapital | 3.000 | 3.000 |
| | Overført resultat | 34.981 | 42.595 |
| | Foreslået udbytte for regnskabsåret | 15.000 | 0 |
| | Egenkapital i alt | 52.981 | 45.595 |
| | Hensatte forpligtelser | | |
| 10 | Andre hensatte forpligtelser | 11.029 | 28.678 |
| | Hensatte forpligtelser i alt | 11.029 | 28.678 |
| | Gældsforpligtelser | | |
| | Langfristede gældsforpligtelser | | |
| 11 | Gæld til realkreditinstitutter | 15.896 | 18.312 |
| | Langfristede gældsforpligtelser i alt | 15.896 | 18.312 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser | | |
| 11 | Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | 2.416 | 2.380 |
| 8 | Entreprisekontrakter | 41.259 | 10.690 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 25.584 | 23.882 |
| | Gæld til tilknyttede virksomheder | 590 | 0 |
| | Anden gæld | 20.354 | 15.856 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 90.203 | 52.808 |
| | Gældsforpligtelser i alt | 106.099 | 71.120 |
| | Passiver i alt | 170.109 | 145.393 |
| 12 | Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser | | |
| 13 | Nærtstående parter | | |

Egenkapitalopgørelse

| Beløb i t.kr. | 2015 | 2014 |
|--------------------------|---------------|---------------|
| Selskabskapital | | |
| Saldo 01-01 | 3.000 | 3.000 |
| Saldo 31-12 | 3.000 | 3.000 |
| Udbytte | | |
| Saldo 01-01 | 0 | 0 |
| Udloddet udbytte | 0 | 0 |
| Foreslået udbytte | 15.000 | 0 |
| Saldo 31-12 | 15.000 | 0 |
| Overført resultat | | |
| Saldo 01-01 | 42.595 | 38.080 |
| Årets resultat | 7.386 | 4.515 |
| Foreslået udbytte | 15.000 | 0 |
| Saldo 31-12 | 34.981 | 42.595 |
| Egenkapital 31-12 | 52.981 | 45.595 |

Selskabskapitalen er opdelt i 3 aktier af samme klasse.

Noter

| Beløb i t.kr. | 2015 | 2014 |
|---|----------------|----------------|
| 1 Nettoomsætning | | |
| Danmark | 292.210 | 239.060 |
| Udland | 58.296 | 23.552 |
| Nettoomsætning i alt | 350.506 | 262.612 |
| 2 Af- og nedskrivninger | | |
| Materielle anlægsaktiver | 4.186 | 4.371 |
| Af- og nedskrivninger i alt | 4.186 | 4.371 |
| Af- og nedskrivninger indgår i resultatopgørelsen således: | | |
| Produktionsomkostninger | 3.235 | 3.253 |
| Administrationsomkostninger | 951 | 1.118 |
| Af- og nedskrivninger i alt | 4.186 | 4.371 |
| 3 Personaleomkostninger | | |
| Det samlede beløb til lønninger mv. kan specificeres således: | | |
| Lønninger og gager mv. | 90.028 | 72.204 |
| Pensioner | 9.599 | 7.639 |
| Andre udgifter til social sikring | 3.539 | 2.257 |
| I alt | 103.166 | 82.100 |
| Gennemsnitligt antal medarbejdere | 218 | 178 |
| Det samlede vederlag til direktion og bestyrelse udgør | 2.139 | 2.413 |
| 4 Finansielle indtægter | | |
| Renteindtægter | 141 | 509 |
| Finansielle indtægter i alt | 141 | 509 |
| Heri er indeholdt renteindtægter fra tilknyttede virksomheder | 128 | 274 |
| 5 Finansielle omkostninger | | |
| Renteudgifter | 174 | 95 |
| Finansielle omkostninger i alt | 174 | 95 |
| Heri er indeholdt renteudgifter til tilknyttede virksomheder | 0 | 0 |

Noter

| Beløb i t.kr. | 2015 | 2014 |
|--|--------------|--------------|
| 6 Skat af årets resultat | | |
| Aktuel skat | 0 | -2.060 |
| Forskydning i udskudt skat | 2.921 | 3.688 |
| Skat af årets resultat i alt | 2.921 | 1.628 |
| Skat af årets resultat kan forklares således: | | |
| Skat af resultat før skat beregnet med dansk skatteprocent (23,5%) | 2.422 | 1.505 |
| Skat af ikke fradragsberettigede udgifter og regulering af selskabsskatteprocent | 499 | 123 |
| Skat af årets resultat | 2.921 | 1.628 |
| Effektiv skatteprocent (%) | 28,3 | 26,5 |

| 7 Materielle anlægsaktiver | Beløb i t.kr. | | | | |
|------------------------------------|---------------------|------------------------------|---|-------------------------------|---------------|
| | Grunde og bygninger | Produktionsanlæg og maskiner | Andre anlæg, driftsmateriel og Inventar | Anlægsaktiver under udførelse | 2015 i alt |
| Kostpris 01-01 | 47.575 | 22.562 | 5.520 | 4.428 | 80.085 |
| Årets køb og forbedringer | 75 | 3.791 | 184 | 10.217 | 14.267 |
| Årets afgang (kostpriser) | 0 | 778 | 313 | 0 | 1.091 |
| Kostpris 31-12 | 47.650 | 25.575 | 5.391 | 14.645 | 93.261 |
| Af- og nedskrivninger 01-01 | 26.005 | 18.835 | 4.914 | 0 | 49.754 |
| Afskrivninger årets salg | 0 | 778 | 313 | 0 | 1.091 |
| Årets afskrivninger | 1.936 | 1.877 | 373 | 0 | 4.186 |
| Af- og nedskrivninger 31-12 | 27.941 | 19.934 | 4.974 | 0 | 52.849 |
| Regnskabsmæssig værdi 31-12 | 19.709 | 5.641 | 417 | 14.645 | 40.412 |
| For vurderede ejendomme udgør: | | | | | |
| Regnskabsmæssig værdi | 19.709 | | | | |
| Kontantværdi | | | | | |
| Seneste ejendomsvurdering | 30.945 | | | | |

Noter

| Beløb i t.kr. | 2015 | 2014 |
|--|---------------|---------------|
| 8 Entreprisekontrakter | | |
| Acontofaktureringer | 223.503 | 156.655 |
| Entreprisekontrakter for fremmed regning (salgsværdi) | 193.680 | 150.098 |
| Entreprisekontrakter | 29.823 | 6.557 |
| Entreprisekontrakter er indregnet i balancen som følger: | | |
| Kortfristede gældsforpligtelser | 41.259 | 10.690 |
| Tilgodehavender | 11.436 | 4.133 |
| Entreprisekontrakter (netto) | 29.823 | 6.557 |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder opføres særskilt i balancen. | | |
| 9 Udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver | | |
| Udskudt skatteforpligtelser/skatteaktiver 01-01 (+/-) | -2.269 | -5.957 |
| Regulering udskudt skat primo, overført til aktuel skat | -4.716 | 0 |
| Forskydning via resultatopgørelsen | 2.921 | 3.688 |
| Udskudte skatteforpligtelser/skatteaktiver 31-12 (+/-) | -4.064 | -2.269 |
| Udskudt skat vedrører: | | |
| Materielle anlægsaktiver | -2.782 | -3.100 |
| Omsætningsaktiver | 4.587 | 5.552 |
| Hensatte forpligtelser | -1.014 | -4.721 |
| Fremførselsberettiget skattemæssigt underskud | -4.855 | 0 |
| I alt | -4.064 | -2.269 |
| Den udskudte skat er beregnet med anvendelse af dansk skatteprocent 22%. | | |
| 10 Andre hensatte forpligtelser | | |
| Hensættelse 01-01 | 28.678 | 28.565 |
| Anvendt i året | -1.290 | -1.925 |
| Hensat i året | 1.811 | 5.858 |
| Ubenyttede hensættelser for tidligere år tilbageført | -18.170 | -3.820 |
| Andre hensatte forpligtelser 31-12 | 11.029 | 28.678 |
| 11 Gæld til realkreditinstitutter | | |
| Forfald inden for et år | 2.416 | 2.380 |
| Forfald inden for to til fem år | 10.029 | 9.886 |
| Forfald over fem år | 5.867 | 8.427 |
| | 18.312 | 20.693 |

Noter

| Beløb i t.kr. | 2015 | 2014 |
|---------------|------|------|
|---------------|------|------|

12 Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser

Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige koncernvirksomheder. Som koncernvirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med øvrige koncernvirksomheder for danske selskabsskatter og kildeskatte på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse overfor SKAT fremgår af administrationsselskabets årsregnskab (MT Højgaard a/s CVR-nr. 12562233). Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomst og kildeskat m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Operationelle leasingforpligtelser

Samlede fremtidige minimumsleasingydelse:

| | | |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| Forfald inden for et år | 1.233 | 808 |
| Forfald inden for to til fem år | 2.778 | 1.551 |
| Forfald over fem år | 0 | 0 |
| I alt | 4.011 | 2.359 |

Sikkerhedsstillelser

For entrepriser og leverancer er stillet sædvanlig sikkerhed i form af bankgarantier, kautionsforsikringer og obligationsdepoter.

| | | |
|-------------------|---------|--------|
| Garantistillelser | 126.376 | 63.550 |
|-------------------|---------|--------|

Garantistillelser for afsluttede entrepriser og leverancer vedrører 1 og 5 års garantiarbejder.

Selskabet er som en del af sin forretningskarakter naturlig part i forskellige tvister og voldgiftssager. Efter ledelsens vurdering forventes udfaldet heraf ikke at have væsentlig negativ betydning for selskabets finansielle stilling.

13 Nærtstående parter

Scandi Bygs nærtstående parter med bestemmende indflydelse omfatter hovedaktionæren MT Højgaard a/s. Selskabet er et 100% ejet datterselskab af MT Højgaard a/s. Derudover omfatter nærtstående parter koncernselskaber samt øvrige bestyrelses- og direktionsmedlemmer.

Der har ikke i årets løb været gennemført væsentlige transaktioner med bestyrelses- eller direktionsmedlemmer, hvori de pågældende har haft økonomisk interesse ud over transaktioner, der følger af ansættelsesforhold.

Transaktioner mellem selskabet og MT Højgaard a/s samt øvrige koncernselskaber sker på markedsmæssige vilkår.