



## OB Holding, Brædstrup ApS

Indre Ringvej 5  
8740 Brædstrup  
CVR-nr. 89774012

## Årsrapport 2023

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
17.04.2024

---

**Ole Bilstrup**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Koncernens resultatopgørelse for 2023	10
Koncernens balance pr. 31.12.2023	11
Koncernens egenkapitalopgørelse for 2023	13
Koncernens pengestrømsopgørelse for 2023	14
Koncernens noter	16
Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2023	20
Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2023	21
Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2023	23
Modervirksomhedens noter	24
Anvendt regnskabspraksis	27

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

OB Holding, Brædstrup ApS

Indre Ringvej 5

8740 Brædstrup

CVR-nr.: 89774012

Hjemsted: Brædstrup

Regnskabsår: 01.01.2023 - 31.12.2023

## Direktion

Ole Bilstrup, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Papirfabrikken 26

8600 Silkeborg

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 for OB Holding, Brædstrup ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2023 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brædstrup, den 17.04.2024

**Direktion**

**Ole Bilstrup**  
direktør

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til kapitalejerne i OB Holding, Brædstrup ApS

### Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for OB Holding, Brædstrup ApS for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2023 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af

besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til den relevante lovgivning.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med kravene i den relevante lovgivning. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Silkeborg, den 17.04.2024

#### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

#### **Bo Blaabjerg Odgaard**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne32122

# Ledelsesberetning

## Hoved- og nøgletal

	2023	2022	2021	2020	2019
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
<b>Hovedtal</b>					
Bruttofortjeneste	34.136	50.436	44.274	52.658	52.909
Driftsresultat	7.476	17.950	12.522	19.865	20.837
Resultat af finansielle poster	1.073	(622)	50	(411)	(296)
Årets resultat	6.647	13.357	9.967	15.570	16.830
Årets resultat ekskl. minoriteter	4.691	8.608	6.767	13.600	14.909
Balancesum	61.964	71.033	61.563	63.663	47.575
Investeringer i materielle aktiver	1.834	1.992	2.274	1.273	2.170
Egenkapital	45.716	48.794	41.622	43.905	30.256
Egenkapital ekskl. minoriteter	42.682	42.991	37.383	37.615	27.675
Pengestrømme fra driftsaktivitet	9.285	16.597	14.814	16.858	13.127
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	(9.348)	(10.818)	(4.711)	962	(2.163)
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	(10.071)	(6.568)	(13.092)	(8.674)	(5.741)
<b>Nøgletal</b>					
Egenkapitalforrentning (%)	10,95	21,42	18,05	41,66	107,74
Egenkapitalforrentning (%)		29,82	23,31		111,25
Soliditetsgrad (%)	68,88	60,52	60,72	59,08	58,17

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens gældende version af "Anbefalinger & Nøgletal".

### Egenkapitalforrentning (%):

Årets resultat ekskl. minoriteter \* 100

Gns. egenkapital ekskl. minoriteter



**Egenkapitalforrentning (%):**

Årets resultat \* 100

Gns. egenkapital

**Soliditetsgrad (%):**

Egenkapital ekskl. minoriteter \* 100

Balancesum

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Moderselskabet udøver ikke selv aktivitet, men besidder kapitalandele i Jernbanegade 19 ApS og Brædstrup VVS Teknik ApS.

Koncernens aktiviteter er fordelt således:

Jernbanegade 19 ApS' aktivitet består i at eje og udleje ejendomme til koncerninterne selskaber.

Brædstrup VVS Teknik ApS består i drift af vvs- og blikkenslagervirksomhed i såvel eksisterende bygninger som nybyggeri.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat giver et overskud på 6.647 t.kr. mod et overskud sidste år på 13.357 t.kr. Ledelsen anser årets resultat som tilfredsstillende.

### Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

Årets resultat er som forventet. Ledelsen anser dermed årets resultat som tilfredsstillende.

### Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Selskabet indregner igangværende projekter til forventet salgsværdi i forhold til projektets økonomiske stadie. Selskabet har igangværende sager, som strækker sig over flere regnskabsperioder, hvorfor uforudsete fremtidige forhold kan indvirke såvel positivt som negativt på målingen af disse projekter. Der henvises til årsregnskabets note 1 for yderligere omtale heraf.

### Usædvanlige forhold, der har påvirket indregning og måling

Der er efter ledelsens opfattelse ingen usædvanlige forhold, der har påvirket indregning og måling.

### Forventet udvikling

Forventningen er, at aktivitetsniveauet i 2024 vil være på niveau med aktivitetsniveauet i 2023.

### Miljømæssige forhold

Selskabet arbejder løbende på at formindske belastningen af miljøet.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Koncernens resultatopgørelse for 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>34.135.876</b>	<b>50.435.924</b>
Personaleomkostninger	2	(24.842.454)	(30.613.663)
Af- og nedskrivninger	3	(1.817.177)	(1.872.440)
<b>Driftsresultat</b>		<b>7.476.245</b>	<b>17.949.821</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		2.666	(135.186)
Andre finansielle indtægter		1.383.862	232.433
Andre finansielle omkostninger		(311.187)	(854.163)
<b>Resultat før skat</b>		<b>8.551.586</b>	<b>17.192.905</b>
Skat af årets resultat	4	(1.904.688)	(3.836.311)
<b>Årets resultat</b>	5	<b>6.646.898</b>	<b>13.356.594</b>

# Koncernens balance pr. 31.12.2023

## Aktiver

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Grunde og bygninger		4.079.816	4.191.038
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		3.720.724	4.176.896
<b>Materielle aktiver</b>	6	<b>7.800.540</b>	<b>8.367.934</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder		43.616	40.950
Andre tilgodehavender		2.828.370	2.856.391
<b>Finansielle aktiver</b>	7	<b>2.871.986</b>	<b>2.897.341</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>10.672.526</b>	<b>11.265.275</b>
Råvarer og hjælpematerialer		1.275.341	1.331.946
<b>Varebeholdninger</b>		<b>1.275.341</b>	<b>1.331.946</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		12.791.238	16.677.836
Igangværende arbejder for fremmed regning	8	1.374.754	4.861.519
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.800.540	1.583.785
Andre tilgodehavender		684.917	975.117
Tilgodehavende skat		618.452	0
Periodeafgrænsningsposter	9	16.500	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>17.286.401</b>	<b>24.098.257</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		23.671.826	15.145.913
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>23.671.826</b>	<b>15.145.913</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>9.057.756</b>	<b>19.192.011</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>51.291.324</b>	<b>59.768.127</b>
<b>Aktiver</b>		<b>61.963.850</b>	<b>71.033.402</b>

**Passiver**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Overført overskud eller underskud		40.481.856	37.790.756
Forslag til udbytte for regnskabsåret		2.000.000	5.000.000
<b>Egenkapital tilhørende modervirksomhedens kapitalejere</b>		<b>42.681.856</b>	<b>42.990.756</b>
<b>Egenkapital tilhørende minoritetsinteresser</b>		<b>3.033.695</b>	<b>5.802.897</b>
<b>Egenkapital</b>		<b>45.715.551</b>	<b>48.793.653</b>
Udskudt skat	10	4.626.000	3.757.000
Andre hensatte forpligtelser	11	522.000	268.000
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>5.148.000</b>	<b>4.025.000</b>
Gæld til realkreditinstitutter		779.404	996.035
Feriepengeforpligtelser		2.881.535	2.784.092
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	12	<b>3.660.939</b>	<b>3.780.127</b>
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	12	221.000	283.428
Bankgæld		0	4.886
Igangværende arbejder for fremmed regning	8	443.350	258.697
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.508.137	6.104.156
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		54.194	774.640
Skyldig skat		0	2.104.023
Anden gæld		4.212.679	4.904.792
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>7.439.360</b>	<b>14.434.622</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>11.100.299</b>	<b>18.214.749</b>
<b>Passiver</b>		<b>61.963.850</b>	<b>71.033.402</b>
Usikkerhed ved indregning og måling	1		
Dagsværdioplysninger	14		
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	15		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	16		
Transaktioner med nærtstående parter	17		
Dattervirksomheder	18		

# Koncernens egenkapitalopgørelse for 2023

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	Egenkapital tilhørende modervirksom- hedens kapitalejere kr.	Egenkapital til hørende minoritets- interesser kr.
Egenkapital primo	200.000	37.790.756	5.000.000	42.990.756	5.802.897
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(5.000.000)	(5.000.000)	(4.725.000)
Årets resultat	0	2.691.100	2.000.000	4.691.100	1.955.798
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>200.000</b>	<b>40.481.856</b>	<b>2.000.000</b>	<b>42.681.856</b>	<b>3.033.695</b>
					<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo					48.793.653
Udbetalt ordinært udbytte					(9.725.000)
Årets resultat					6.646.898
<b>Egenkapital ultimo</b>					<b>45.715.551</b>

# Koncernens pengestrømsopgørelse for 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Driftsresultat		7.476.245	17.949.821
Af- og nedskrivninger		1.817.177	1.872.440
Andre hensatte forpligtelser		254.000	268.000
Ændringer i arbejdskapital	13	3.039.614	(2.035.790)
<b>Pengestrømme vedrørende primær drift</b>		<b>12.587.036</b>	<b>18.054.471</b>
Modtagne finansielle indtægter		767.518	232.433
Betalte finansielle omkostninger		(311.187)	(447.380)
Refunderet/(betalt) skat		(3.758.163)	(1.242.598)
<b>Pengestrømme vedrørende drift</b>		<b>9.285.204</b>	<b>16.596.926</b>
Køb mv. af materielle aktiver		(1.834.048)	(1.992.406)
Salg af materielle aktiver		584.265	190.620
Køb af finansielle aktiver		(46.979)	(1.786.820)
Salg af finansielle aktiver		75.000	1.442.991
Udlån associerede virksomheder		(216.755)	1.352.817
Køb af værdipapirer og kapitalandele		(7.909.569)	(10.025.659)
<b>Pengestrømme vedrørende investeringer</b>		<b>(9.348.086)</b>	<b>(10.818.457)</b>
<b>Frie pengestrømme frembragt fra drift og investering før finansiering</b>		<b>(62.882)</b>	<b>5.778.469</b>
Optagelse af lån		0	4.886
Afdrag på lån mv.		(346.373)	(388.201)
Udbetalt udbytte		(5.000.000)	(3.000.000)
Udbetalt udbytte minoritetsinteressent		(4.725.000)	(3.185.000)
<b>Pengestrømme vedrørende finansiering</b>		<b>(10.071.373)</b>	<b>(6.568.315)</b>

<b>Ændring i likvider</b>	<b>(10.134.255)</b>	<b>(789.846)</b>
Likvider primo	19.192.011	19.981.857
<b>Likvider ultimo</b>	<b>9.057.756</b>	<b>19.192.011</b>
<hr/>		
Likvider ultimo sammensætter sig af:		
Likvide beholdninger	9.057.756	19.192.011
<b>Likvider ultimo</b>	<b>9.057.756</b>	<b>19.192.011</b>
<hr/>		



# Koncernens noter

## 1 Usikkerhed ved indregning og måling

Årsregnskabet udarbejdes ud fra visse særlige forudsætninger, der medfører brug af regnskabsmæssige skøn. Disse skøn foretages af ledelsen i overensstemmelse med regnskabspraksis og på baggrund af historiske erfaringer samt forudsætninger, som ledelsen anser som forsvarlige og realistiske.

Regnskabsposten "Igangværende arbejder for fremmed regning" indeholder væsentlige regnskabsmæssige skøn. Koncernen har indregnet igangværende arbejder til forventet salgsværdi i forhold til projektets økonomiske stadie. Koncernen har igangværende sager, som strækker sig over flere regnskabsperioder, hvorfor uforudsete fremtidige forhold kan indvirke såvel positivt som negativt på målingen af disse projekter.

Koncernens igangværende arbejder opgjort til salgsværdier udgør 58.408 t.kr. pr. 31.12.2023. En ændring i den indregnede dækningsgrad på igangværende sager på 1% vil påvirke årets resultat med 903 t.kr. før skat.

## 2 Personaleomkostninger

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Gager og lønninger	21.105.230	26.803.980
Pensioner	3.395.188	3.405.669
Andre omkostninger til social sikring	342.036	404.014
	<b>24.842.454</b>	<b>30.613.663</b>
<hr/>		
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	43	50

Jf. § 98 b er opgørelse af ledelsesvederlag ikke specificeret.

## 3 Af- og nedskrivninger

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Afskrivninger på materielle aktiver	1.817.177	1.872.440
	<b>1.817.177</b>	<b>1.872.440</b>

## 4 Skat af årets resultat

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	1.035.688	4.066.311
Ændring af udskudt skat	869.000	(230.000)
	<b>1.904.688</b>	<b>3.836.311</b>

## 5 Forslag til resultatdisponering

	2023 kr.	2022 kr.
Ordinært udbytte for regnskabsåret	2.000.000	5.000.000
Overført resultat	2.691.100	3.608.109
Minoritetsinteressers andel af resultatet	1.955.798	4.748.485
	<b>6.646.898</b>	<b>13.356.594</b>

## 6 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
Kostpris primo	5.736.102	10.580.166
Tilgange	0	1.834.048
Afgange	0	(2.141.878)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>5.736.102</b>	<b>10.272.336</b>
Af- og nedskrivninger primo	(1.545.064)	(6.403.270)
Årets afskrivninger	(111.222)	(1.705.955)
Tilbageførsel ved afgange	0	1.557.613
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(1.656.286)</b>	<b>(6.551.612)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>4.079.816</b>	<b>3.720.724</b>

## 7 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.	Andre tilgode- havender kr.
Kostpris primo	72.500	2.856.391
Tilgange	0	46.979
Afgange	0	(75.000)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>72.500</b>	<b>2.828.370</b>
Andel af årets resultat	2.666	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>2.666</b>	<b>0</b>
Nedskrivninger primo	(31.550)	0
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>(31.550)</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>43.616</b>	<b>2.828.370</b>

<b>Associerede virksomheder</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel %</b>
Tønning Ejendomme ApS	Brædstrup	25
Hovedvejen 22 ApS	Brædstrup	50

## 8 Igangværende arbejder for fremmed regning

	2023 kr.	2022 kr.
Igangværende arbejder for fremmed regning	58.408.448	59.410.886
Foretagne acontofaktureringer	(57.477.044)	(54.808.064)
Overført til forpligtelser	443.350	258.697
	<b>1.374.754</b>	<b>4.861.519</b>

## 9 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter består af forudbetalt husleje.

## 10 Udskudt skat

	2023 kr.	2022 kr.
Materielle aktiver	438.000	433.000
Tilgodehavender	4.315.000	3.397.000
Hensatte forpligtelser	(115.000)	(59.000)
Forpligtelser	(12.000)	(14.000)
<b>Udskudt skat i alt</b>	<b>4.626.000</b>	<b>3.757.000</b>

	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bevægelser i året</b>		
Primo	3.757.000	3.987.000
Indregnet i resultatopgørelsen	869.000	(230.000)
<b>Ultimo</b>	<b>4.626.000</b>	<b>3.757.000</b>

## 11 Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser og tab på igangværende arbejder for fremmed regning mv. Selskabet har indregnet en forpligtelse svarende til de omkostninger, som forventes afholdt i forbindelse hermed.

## 12 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2023 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2022 kr.	Forfald efter 12 måneder 2023 kr.	Restgæld efter 5 år 2023 kr.
Gæld til realkreditinstitutter	221.000	220.000	779.404	0
Feriepengeforpligtelser	0	63.428	2.881.535	2.614.000
	<b>221.000</b>	<b>283.428</b>	<b>3.660.939</b>	<b>2.614.000</b>

### 13 Ændring i arbejdskapital

	2023 kr.	2022 kr.
Ændring i varebeholdninger	56.605	(317.710)
Ændring i tilgodehavender	7.647.063	(2.257.939)
Ændring i leverandørgæld mv.	(4.664.054)	539.859
	<b>3.039.614</b>	<b>(2.035.790)</b>

### 14 Dagsværdioplysninger

	Værdipapirer kr.
Dagsværdi ultimo	23.671.826
Urealiserede dagsværdireguleringer indregnet i resultatopgørelsen	(435.697)

### 15 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

	2023 kr.	2022 kr.
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	175.000	240.000

### 16 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld er deponeret virksomhedspant, nom. 4.000 t.kr., i simple fordringer, varebeholdninger, materielle anlægsaktiver og immaterielle anlægsaktiver med en bogført værdi på nom. 21.677 t.kr.

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme. Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 4.080 t.kr.

### 17 Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår

I årsrapporten oplyses alene transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på markedsvilkår. Der er ikke gennemført sådanne transaktioner i regnskabsåret.

### 18 Datterivirksomheder

	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
Jernbanegade 19	Brædstrup	ApS	100
Brædstrup VVS	Brædstrup	ApS	65

# Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>(64.483)</b>	<b>(58.884)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		3.924.488	9.087.601
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		2.666	(135.186)
Andre finansielle indtægter	1	1.192.142	139.933
Andre finansielle omkostninger	2	(122.130)	(522.874)
<b>Resultat før skat</b>		<b>4.932.683</b>	<b>8.510.590</b>
Skat af årets resultat		(241.583)	97.519
<b>Årets resultat</b>	3	<b>4.691.100</b>	<b>8.608.109</b>

# Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2023

## Aktiver

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		8.047.950	13.198.462
Kapitalandele i associerede virksomheder		43.616	40.950
Andre tilgodehavender		2.828.370	2.856.391
<b>Finansielle aktiver</b>	4	<b>10.919.936</b>	<b>16.095.803</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>10.919.936</b>	<b>16.095.803</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		55.145	245.283
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.800.540	1.583.785
Tilgodehavende skat		618.452	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		794.090	2.205.830
<b>Tilgodehavender</b>		<b>3.268.227</b>	<b>4.034.898</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		23.667.845	15.142.095
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>23.667.845</b>	<b>15.142.095</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>7.644.849</b>	<b>11.668.405</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>34.580.921</b>	<b>30.845.398</b>
<b>Aktiver</b>		<b>45.500.857</b>	<b>46.941.201</b>

**Passiver**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		7.209.531	12.357.377
Overført overskud eller underskud		33.272.325	25.433.379
Forslag til udbytte for regnskabsåret		2.000.000	5.000.000
<b>Egenkapital</b>		<b>42.681.856</b>	<b>42.990.756</b>
Bankgæld		0	4.886
Leverandører af varer og tjenesteydelser		25.000	25.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.709.807	1.011.896
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		54.194	774.640
Skyldig skat		0	2.104.023
Anden gæld		30.000	30.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.819.001</b>	<b>3.950.445</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.819.001</b>	<b>3.950.445</b>
<b>Passiver</b>		<b>45.500.857</b>	<b>46.941.201</b>
Personaleforhold	5		
Dagsværdioplysninger	6		
Eventualforpligtelser	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Nærtstående parter med bestemmende indflydelse	9		
Transaktioner med nærtstående parter	10		

# Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2023

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdi metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	200.000	12.357.377	25.433.379	5.000.000	42.990.756
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(5.000.000)	(5.000.000)
Årets resultat	0	(5.147.846)	7.838.946	2.000.000	4.691.100
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>200.000</b>	<b>7.209.531</b>	<b>33.272.325</b>	<b>2.000.000</b>	<b>42.681.856</b>



# Modervirksomhedens noter

## 1 Andre finansielle indtægter

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Finansielle indtægter fra associerede virksomheder	63.755	62.319
Renteindtægter i øvrigt	500.462	55.394
Dagsværdireguleringer	616.344	0
Rentegodtgørelse for betalte acontoskatter	0	1.442
Øvrige finansielle indtægter	11.581	20.778
	<b>1.192.142</b>	<b>139.933</b>

## 2 Andre finansielle omkostninger

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Renteomkostninger i øvrigt	92.576	100.835
Dagsværdireguleringer	0	406.850
Øvrige finansielle omkostninger	29.554	15.189
	<b>122.130</b>	<b>522.874</b>

## 3 Forslag til resultatdisponering

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Ordinært udbytte for regnskabsåret	2.000.000	5.000.000
Overført resultat	2.691.100	3.608.109
	<b>4.691.100</b>	<b>8.608.109</b>

#### 4 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre tilgode- havender
	kr.	kr.	kr.
Kostpris primo	809.532	72.500	2.856.391
Tilgange	0	0	46.979
Afgange	0	0	(75.000)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>809.532</b>	<b>72.500</b>	<b>2.828.370</b>
Opskrivninger primo	12.388.930	0	0
Andel af årets resultat	3.924.488	2.666	0
Udbytte	(9.075.000)	0	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>7.238.418</b>	<b>2.666</b>	<b>0</b>
Nedskrivninger primo	0	(31.550)	0
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>(31.550)</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>8.047.950</b>	<b>43.616</b>	<b>2.828.370</b>

Specifikation af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder fremgår af noterne til koncernregnskabet.

#### 5 Personaleforhold

Virksomheden har ingen ansatte udover direktionen. Direktøren har ikke modtaget vederlag.

#### 6 Dagsværdioplysninger

	Værdipapirer kr.
Dagsværdi ultimo	23.667.845
Urealiserede dagsværdireguleringer indregnet i resultatopgørelsen	(435.861)

#### 7 Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

#### 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

##### Sikkerhedsstillelser over for tilknyttede virksomheder

Virksomheden har kautioneret for Brædstrup VVS Teknik ApS' mellemværende med Jyske Bank. Kautionen er ubegrænset. Gælden udgør 0 t.kr. pr. 31.12.2023.

##### Sikkerhedsstillelser over for associerede virksomheder

Virksomheden har kautioneret for Hovedvejen 22 ApS' mellemværende med Jyske Bank. Kautionen er ubegrænset. Gælden udgør 0 t.kr. pr. 31.12.2023.

### **9 Nærtstående parter med bestemmende indflydelse**

Ole Bilstrup, Bredvadmøllevej 12A, 8740 Brædstrup ejer alle aktier i selskabet og har dermed bestemmende indflydelse på dette.

### **10 Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår**

I årsrapporten oplyses alene transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på markedsvilkår. Der er ikke gennemført sådanne transaktioner i regnskabsåret.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (mellem).

Koncernregnskabet og årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, dog med enkelte reklassifikationer.

Reklassifikationerne medfører ingen ændring i årets resultat eller balancesum.

Sammenligningstal er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og de virksomheder (dattervirksomheder), som kontrolleres af modervirksomheden. Modervirksomheden anses for at have kontrol, når den direkte eller indirekte ejer mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde kan udøve eller faktisk udøver bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen direkte eller indirekte besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

## Konsolideringsprincipper

Koncernregnskabet udarbejdes på grundlag af regnskaber for modervirksomheden og dens dattervirksomheder. Udarbejdelse af koncernregnskabet sker ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, interne mellemværender og udbytter samt fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, udarbejdes i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af resultatet præsenteres som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering, og deres andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver præsenteres som en særskilt post under koncernens egenkapital.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver på overtagelsestidspunktet opgjort til dagsværdi.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde (produktionsmetoden).

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt lønrefusioner.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets forbrug af råvarer og hjælpematerialer efter regulering for forskydning i beholdninger af disse varer mv. fra primo til ultimo. I posten indgår eventuelt svind og normale nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle aktiver.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Modervirksomheden er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balancen

### Materielle aktiver

Grunde og bygninger, andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For finansielt leasede aktiver udgør kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<b>Brugstid</b>
Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4-6 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode. Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede, forholdsmæssige interne fortjenester og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder opfylder definitionerne på både kapitalinteresser og associerede virksomheder, men er i års- og koncernregnskabet præsenteret som kapitalandele i associerede virksomheder, da denne benævnelse mere præcist beskriver koncernens involvering i de pågældende virksomheder.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det på balancedagen udførte arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden beregnes normalt som forholdet mellem det faktiske ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug.

Hvis salgsværdien af et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af om nettoværdien, der er opgjort som salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter samt finansieringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når de afholdes.

### **Tilgodehavende og skyldig skat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

### **Tilgodehavende og skyldig sambeskatningsbidrag**

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Ved skattemæssige underskud indregnes kun tilgodehavende sambeskatningsbidrag, hvis underskuddet forventes udnyttet i sambeskatningen.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen, samt unoteret værdipapirer, der måles til kostpris.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

### **Minoritetsinteresser**

Minoritetsinteresser måles ved første indregning til minoritetsinteressernes andel af den overtagne virksomheds nettoaktiver målt til dagsværdi. Der indregnes ikke goodwill vedrørende minoritetsinteressernes andel i den overtagne virksomhed.

### **Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.



Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### **Andre hensatte forpligtelser**

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser og tab på igangværende arbejder for fremmed regning mv.

Andre hensatte forpligtelser indregnes og måles som det bedste skøn over de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over et år fra balancedagen måles til tilbagediskonteret værdi.

Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger vil overstige de samlede indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes til dækning af det samlede tab, der påregnes ved det pågældende arbejde.

### **Gæld til realkreditinstitutter**

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

### **Operationelle leasingaftaler**

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### **Pengestrømsopgørelsen**

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt likviderne ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter præsenteres efter den indirekte metode og opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt skat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder, aktiviteter og finansielle anlægsaktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg mv. af immaterielle og materielle aktiver, herunder anskaffelse af finansielt leasede aktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedskapitalen og de omkostninger, der er forbundet hermed, samt optagelse af lån, indgåelse af finansielle leasingaftaler, afdrag på rentebærende gæld, køb af egne aktier og betaling af udbytte.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med ubetydelig kursrisiko med fradrag af kortfristet bankgæld.