

# Henry Stender Handelsselskab ApS

Solbakken 30, 6500 Vojens

CVR-nr. 89 68 89 14

## Årsrapport

1. oktober 2015 - 30. september 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den



Henrik Stender  
Dirigent

20/2 2017

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for Henry Stender Handelsselskab ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vojens, den 16. november 2016

**Direktion**

Henrik Stender



## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Til kapitalejeren i Henry Stender Handelsselskab ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi er valgt med henblik på at revidere årsregnskabet for Henry Stender Handelsselskab ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om dette regnskab på grundlag af udførelsen af en revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. På grund af det forhold, der er beskrevet i grundlag for manglende konklusion, har vi imidlertid ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion.

#### Forbehold

##### *Grundlag for manglende konklusion*

Selskabets varebeholdninger, der omfatter brugt transport- og entreprenørmateriel, værdiansættes i årsrapporten til kostpriser med fradrag af systematiske og aldersbetingede nedskrivninger. Det er fortsat ikke muligt for os, at vurdere om denne værdi overstiger nettorealiseringsværdien, hvorfor vi tager forbehold for værdiansættelsen af varebeholdningerne. En væsentlig del af selskabets varebeholdninger henstår til salg hos tredjemand, hvorfra det ikke har været muligt, at opnå bekræftelse på tilstedeværelsen. Som følge heraf tager vi forbehold for værdiansættelsen og tilstedeværelsen af selskabets varebeholdninger, der er optaget i årsrapporten til 16,7 mio. kr.

Selskabets tilgodehavender værdiansættes i årsrapporten til nominel værdi med fradrag af hensættelse til imødegåelse af tab. Det er ikke muligt for os, at vurdere om denne værdi overstiger nettorealiseringsværdien for så vidt angår et beløb i niveauet omkring 4,0 mio. kr., hvorfor vi tager forbehold for værdiansættelsen heraf.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Manglende konklusion**

På grund af betydigheden af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for manglende konklusion, har vi ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion. Vi udtrykker derfor ingen konklusion om årsregnskabet.

### **Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Årsregnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Som det fremgår af ledelsesberetningen og af note 1, er det en forudsætning for selskabets fortsatte drift, at kreditfaciliteterne videreføres. Selskabets ledelse har ført en række forhandlinger med kreditgiverne og disse forhandlinger er endnu ikke afsluttet. Det er ledelsens opfattelse, at forhandlingerne afsluttes med et positivt resultat og aflægges på den baggrund årsrapporten under forudsætning af fortsat drift. Vi er enig i beskrivelsen af forudsætningerne herfor og således som de er beskrevet i note 1.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Som det fremgår af den manglende konklusion, har vi ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion. Vi har ikke gennemlæst ledelsesberetningen for at konstatere, om oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet. Vi kan derfor ikke afgive en udtalelse om ledelsesberetningen.

Fredericia, den 16. november 2016

### **BRANDT**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 25 49 21 45

  
Carsten Pedersen  
statsautoriseret revisor

## **Selskabsoplysninger**

---

**Selskabet**

Henry Stender Handelsselskab ApS  
Solbakken 30  
6500 Vojens

CVR-nr.: 89 68 89 14  
Hjemsted: Vojens  
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

**Direktion**

Henrik Stender

**Revision**

BRANDT Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Ryes Plads  
Prinsessegade 60  
7000 Fredericia

## **Ledelsesberetning**

---

### **Hovedaktivitet**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i handel med brugt transport- og entreprenørmateriel.

### **Usædvanlige forhold**

Der indgår betydelige skønsmæssige elementer i vore vurderinger af varebeholdningernes værdiansættelse og således som det er beskrevet i årsrapporten i øvrigt. Vi har i år ændret metoden for vore skønsmæssige vurderinger, hvilket har ført til en positiv resultateffekt med ca. t.kr. 800 i forhold til tidligere anvendte metode.

Der har iøvrigt ikke været usædvanlige forhold, der har påvirket indregningen eller målingen.

### **Usikkerhed ved indregning eller måling**

Som det fremgår af note 1 og 2 er der betydelige usikkerheder. Der har herudover ikke været væsentlig usikkerhed, der har påvirket indregningen eller målingen.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Under hensyntagen til de seneste opdaterede budgetter, blev selskabets resultat og økonomiske udvikling som forventet.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Henry Stender Handelsselskab ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Selskabet har tidligere aflagt regnskab efter bestemmelserne for klasse C virksomheder. I år aflægges der efter bestemmelsene for klasse B virksomheder.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning med fradrag samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salg.

Direkte og eksterne omkostninger omfatter omkostninger direkte forbundet med nettoomsætningen samt salgs-, autodrift, lokale, og administrationsomkostninger.

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame og tab på debitorer.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle poster**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

## Balancen

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller, hvis denne er lavere, til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregningen af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente som diskonteringsfaktor, eller virksomhedens alternative lånerente som en tilnærmet værdi. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september**


---

<u>Note</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>5.374.471</b>	<b>6.133.320</b>
3 Personaleomkostninger	-3.058.831	-3.279.129
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-591.888	-567.163
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>1.723.752</b>	<b>2.287.028</b>
Finansielle indtægter	31.469	49.519
Finansielle omkostninger	-1.605.540	-1.740.064
<b>Resultat før skat</b>	<b>149.681</b>	<b>596.483</b>
Skat af årets resultat	-37.420	-145.175
<b>Årets resultat</b>	<b>112.261</b>	<b>451.308</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	112.261	451.308
<b>Disponeret i alt</b>	<b>112.261</b>	<b>451.308</b>

**Balance 30. september**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
Grunde og bygninger	10.698.695	10.995.079
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	630.897	855.878
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>11.329.592</u>	<u>11.850.957</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	0	205.306
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>205.306</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>11.329.592</u></b>	<b><u>12.056.263</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Handelsvarer	16.750.002	15.866.278
Varebeholdninger i alt	<u>16.750.002</u>	<u>15.866.278</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	6.093.552	9.690.202
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.668.261	1.659.698
Udskudte skatteaktiver	1.388.233	1.425.653
Andre tilgodehavender	784.547	1.322.912
Periodeafgrænsningsposter	0	50.000
Tilgodehavender i alt	<u>9.934.593</u>	<u>14.148.465</u>
Likvide beholdninger	<u>97.036</u>	<u>19.242</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>26.781.631</u></b>	<b><u>30.033.985</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>38.111.223</u></b>	<b><u>42.090.248</u></b>

**Balance 30. september**


---

<b>Passiver</b>		<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Note</u>			
<b>Egenkapital</b>			
4	Virksomhedskapital	500.000	500.000
5	Overført resultat	<u>2.348.106</u>	<u>2.235.845</u>
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>2.848.106</u></b>	<b><u>2.735.845</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til realkreditinstitutter	4.692.149	5.027.396
	Leasingforpligtelser	<u>514.287</u>	<u>600.296</u>
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>5.206.436</u>	<u>5.627.692</u>
	Gæld til pengeinstitutter	19.591.870	20.670.129
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	9.458.344	10.910.837
	Anden gæld	<u>1.006.467</u>	<u>2.145.745</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>30.056.681</u>	<u>33.726.711</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>35.263.117</u></b>	<b><u>39.354.403</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>38.111.223</u></b>	<b><u>42.090.248</u></b>

**6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

**7 Eventualposter**

## Noter

---

### 1. Usikkerhed om going concern

Der er udarbejdet budgetskitser for de kommende regnskabsår, hvor der forventes positiv indtjening og likviditetsmæssig udvikling. Forudsætningerne for dette er bl.a., at omsætningen realiseres på et højere niveau end de foregående år samt, at den stramme omkostningsdisponering og -styring fortsættes.

Endvidere er det selvsagt en forudsætning, at selskabet fortsat råder over den nødvendige likviditet, herunder kreditfaciliteterne i pengeinstituttet. Det er ledelsens vurdering, at disse forudsætninger kan realiseres og aflægges på baggrund heraf årsrapporten under forudsætning af fortsat drift.

Der indgår betydelige usikkerheder forbundet med disse vurderinger, der er helt afgørende for selskabets fortsatte drift.

Såfremt forudsætningerne om fortsat drift ikke opfyldes, vil dette føre til betydelige tab for selskabet og dets kreditorer.

### 2. Væsentlige usikkerheder og regnskabsmæssige skøn

Henført til de forhold, at selskabets forretningsgrundlag er meget konjunkturfølsomt samt den historiske indtjening, er der i sagens natur væsentlige usikkerheder forbundet med værdiansættelsen af grunde og bygninger, varebeholdninger og tilgodehavender.

Som det fremgår af regnskabspraksis værdiansættes grunde og bygninger til historisk anskaffelsesværdi og med fradrag for afskrivninger over den vurderede økonomiske levetid, der for størstepartens vedkommende udgør 25 år. Det er vurderet, at scrapværdierne udgør ca. 8 mio. kr. ved afskrivningsperiodens udløb, hvorfor der således ikke foretages afskrivninger heraf. Grunde og bygninger indgår i selskabets forretningsgrundlag og virker som domicil for aktiviteterne. Det er vurderet, at alternativ anvendelse af grunde og bygninger er vanskelig, hvilket vil have afgørende betydning for værdiansættelsen i sådan tilfælde.

Varebeholdninger omfatter brugt transport- og entreprenørmateriel, hvor der foretages systematiske nedskrivninger baseret på aldersmæssige vurderinger for såvidt angår materiellets indkøbstidspunkter. Selv når der tages hensyn til de foretagne nedskrivninger, må vi konstatere, at omsætningsmulighederne for vort driftsmateriel er vanskelige, og vi kan periodisk konstatere yderligere tab i forhold til de nedskrevne værdier. Der indgår betydelige usikkerheder og regnskabsmæssige skøn ved disse vurderinger.

## Noter

Tilgodehavender værdiansættes på baggrund af nominel værdi, hvor der foretages tabshensættelser af individuelle vurderinger på de enkelte kunder. Der henstår et betydeligt antal kunder og med betydelige tilgodehavender, der henføres til faktureringer i tidligere regnskabsår, og hvor kunden endnu ikke har fået udleveret det købte materiel. Der indgår betydelige usikkerheder og regnskabsmæssige skøn ved disse vurderinger.

Udskudte skatteaktiver henføres for størstepartens vedkommende til skattemæssige uudnyttede underskud og regnskabsmæssige mindre af- og nedskrivninger på anlægsaktiver og varebeholdninger. Det er vurderet, at der indenfor den kommende periode vil kunne realiseres skattemæssige overskud, der modregnes i de udskudte skatteaktiver. Der indgår betydelige usikkerheder og regnskabsmæssige skøn ved disse vurderinger.

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
<b>3. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	3.004.075	3.221.356
Andre omkostninger til social sikring	<u>54.756</u>	<u>57.773</u>
	<b><u>3.058.831</u></b>	<b><u>3.279.129</u></b>
<b>4. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
	<b><u>500.000</u></b>	<b><u>500.000</u></b>
<b>5. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	2.235.845	1.784.537
Årets overførte resultat	<u>112.261</u>	<u>451.308</u>
	<b><u>2.348.106</u></b>	<b><u>2.235.845</u></b>
<b>6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2016 udgør ca. 11.000 t.kr.



## Noter

---

### . **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (fortsat)**

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, har selskabet stillet virksomhedspant hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Ejerpantebrev i fast ejendom	3.000 t.kr.
Skødeløsbreve i fast ejendom	2.000 t.kr.
Virksomhedspant	13.000 t.kr.

Transport i tilgodehavender hos SG Ejendomsselskab A/S på 2.650 t.kr. Tilgodehavendet er optaget i årsrapporten uden værdi.

Der er ligeledes afgivet pantsætningsforbud.

### 7. **Eventualposter**

#### **Eventualforpligtelser**

Selskabet er mødt med et betalingskrav på ca. tkr. 160. Ledelsen bestrider kravet og har på den baggrund ikke medtaget kravet i årsrapporten.