

**Handels- & industriaktieselskabet
af 15. februar 1980**

**c/o Advokat Frederik Bruhn-Petersen
Gruts Allé 6
2900 Hellerup**

CVR-nummer 89 66 11 10

Årsrapport

1. maj 2017 - 30. april 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 28. september 2018

Frederik Bruhn-Petersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegning og erklæring	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors reviewerklæringer	4
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	7
Aktiver	8
Passiver	9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	13

Selskabsoplysninger

Selskab

Handels- & industriaktieselskabet af 15. februar 1980
c/o Advokat Frederik Bruhn-Petersen
Gruts Allé 6
2900 Hellerup

Hjemstedskommune: Gentofte
CVR-nummer: 89 66 11 10
Regnskabsperiode: 1. maj 2017 - 30. april 2018

Bestyrelse

Frederik Bruhn-Petersen
Helle Karin Bruhn-Petersen
Frederik Bruhn-Petersen

Direktion

Frederik Bruhn-Petersen

Revisor

Dansk Revision Roskilde
Godkendt revisionsaktieselskab
Køgevej 46A
4000 Roskilde

Kontaktpersoner:

John Lorey Petersen
Sten Dalsten

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. maj 2017 - 30. april 2018 for Handels- & industriaktieselskabet af 15. februar 1980.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen og direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, 26. september 2018

Direktionen:

Frederik Bruhn-Petersen

Bestyrelsen:

Frederik Bruhn-Petersen

Helle Karin Bruhn-Petersen

Frederik Bruhn-Petersen

Den uafhængige revisors reviewerklæringer

Til kapitalejeren i Handels- & industriaktieselskabet af 15. februar 1980

Erklæring om review af årsregnskabet

Vi har udført review af årsregnskabet for Handels- & industriaktieselskabet af 15. februar 1980 for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi skal udtrykke en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fremhævelse af forhold

Supplerende oplysninger vedrørende forståelsen af regnskabet

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at årsregnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Fortsat drift forudsætter, som det fremgår af note 6, at selskabsdeltagerne og de af selskabsdeltagerne kontrollerede selskaber ikke stiller krav om betaling af deres tilgodehavender på i alt TDKK 105.945.

Den uafhængige revisors reviewerklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores review af årsregnskabet har vi efter aftale med ledelsen gennemlæst ledelsesberetningen og i den forbindelse overvejet, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved reviewet eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vi har derudover overvejet, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Roskilde, 26. september 2018

Dansk Revision Roskilde

Godkendt revisionsaktieselskab, CVR-nr. 14678093

John Lorey Petersen
Partner, registreret revisor
mne3328

Sten Dalsten
Registreret revisor
mne15658

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været investering i værdipapirer mv.

Usikkerheder

Selskabsdeltagerne er som følge af selskabets økonomiske situation ophørt med at tilskrive renter på deres tilgodehavender uden dog derved at have givet afkald på deres rentekrav.

Selskabets fortsatte drift er afhængig af, at selskabsdeltagerne ikke stiller krav om betaling af deres samlede tilgodehavender på i alt TDKK 78.298, og at det af selskabsdeltagerne kontrollerede selskab ikke stiller krav om betaling af dets tilgodehavende på i alt TDKK 27.647.

Selskabets reelle kapitalejer har underskrevet støtteerklæring, hvori kapitalejeren vil støtte selskabet med den nødvendige likviditet til at finansiere den løbende drift.

Regnskabet er på denne baggrund aflagt med fortsat drift for øje.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

I regnskabsåret har der ikke været væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

Note	Resultatopgørelse	2017/18 DKK	2016/17 1.000 DKK
	Perioden 1. maj - 30. april		
	Andre eksterne omkostninger	-20.000	-16
	Resultat før finansielle poster	-20.000	-16
	Indtægter af andre kapitalandele	-1.336.981	5.514
	Finansielle omkostninger	-3.002	-3
	Årets resultat	-1.359.983	5.495
	Forslag til resultatdisponering:		
	Overført resultat	-1.359.983	5.495
	Resultatdisponering i alt	-1.359.983	5.495
1	Antal beskæftigede		

Note	Balance	2017/18 DKK	2016/17 1.000 DKK
Aktiver pr. 30. april			
2	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
3	Kapitalandele i associerede virksomheder	5.300.000	5.300
4	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.791.160	2.438
	Finansielle anlægsaktiver	7.091.160	7.738
	Anlægsaktiver i alt	7.091.160	7.738
	Likvide beholdninger	350	0
	Omsætningsaktiver i alt	350	0
	Aktiver i alt	7.091.510	7.738

Note	Balance	2017/18 DKK	2016/17 1.000 DKK
	Passiver pr. 30. april		
	Virksomhedskapital	500.000	500
	Overført resultat	-101.236.965	-99.877
	Egenkapital i alt	-100.736.965	-99.377
	Andre hensatte forpligtelser	1.863.886	1.864
	Hensatte forpligtelser	1.863.886	1.864
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.000	20
5	Anden gæld	105.944.589	105.232
	Kortfristede gældsforpligtelser	105.964.589	105.252
	Gælds- og hensatte forpligtelser i alt	107.828.475	107.115
	Passiver i alt	7.091.510	7.738
6	Usikkerhed om going concern		
7	Eventualforpligtelser		

Note	Egenkapitalopgørelse	2017/18 DKK	2016/17 1.000 DKK
	Egenkapitalopgørelse 1. maj - 30. april		
	Virksomhedskapital, primo	500.000	500
	Virksomhedskapital	500.000	500
	Overført resultat, primo	-99.876.982	-105.372
	Årets overførte resultat	-1.359.983	5.495
	Overført resultat	-101.236.965	-99.877
	Egenkapital i alt	-100.736.965	-99.377

Noter	2017/18	2016/17		
	DKK	1.000 DKK		
1 Antal beskæftigede				
Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1).				
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder				
Kostpris 1. maj	601.500	602		
Kostpris 30. april	601.500	602		
Værdireguleringer 1. maj	-601.500	-602		
Værdireguleringer 30. april	-601.500	-602		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt	0	0		
Navn	Hjemsted	Ejerandel		
Finansieringsaktieselskabet af 24. september 1977	Gentofte	100 %		
3 Kapitalandele i associerede virksomheder				
Kostpris 1. maj	5.300.000	5.300		
Kostpris 30. april	5.300.000	5.300		
Kapitalandele i associerede virksomheder i alt	5.300.000	5.300		
Navn	Hjemsted	Ejerandel	Resultat	Egenkapital
ApS Habro Komplementar-31	København	44,44 %	10.834	226.186
Albena Real Estate VII A/S	København	22,22 %	-98.052	20.460.869
4 Andre værdipapirer og kapitalandele				
Værdireguleringer 1. maj	2.438.141	0		
Årets værdireguleringer	-646.981	2.438		
Værdireguleringer 30. april	1.791.160	2.438		
Andre værdipapirer og kapitalandele i alt	1.791.160	2.438		

Noter	2017/18	2016/17
	DKK	1.000 DKK
5 Anden gæld		
Andre pengekreditorer	27.646.543	26.934
Gæld til selskabsdeltager og ledelse	35.669.868	35.670
Gæld til selskabsdeltager og ledelse	42.628.179	42.628
Anden gæld i alt	105.944.589	105.232

6 Usikkerhed om going concern

Selskabets fortsatte drift er afhængig af, at selskabsdeltagerne ikke stiller krav om betaling af deres samlede tilgodehavender på i alt TDKK 78.298, og at de af selskabsdeltagerne kontrollerede selskaber ikke stiller krav om betaling af deres samlede tilgodehavender på i alt TDKK 27.647.

Selskabets reelle kapitalejer har underskrevet støtteerklæring, hvori kapitalejeren vil støtte selskabet med den nødvendige likviditet til at finansiere den løbende drift.

Regnskabet er på denne baggrund aflagt med fortsat drift for øje.

7 Eventualforpligtelser

Selskabet har som kommanditist i kommanditselskab en indbetalingsforpligtelse og resthæftelse på i alt TDKK 6.390.

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden Finansieringsaktieselskabet af 24. september 1977. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Finansieringsaktieselskabet af 24. september 1977 for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 0 pr. 30. april 2018. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider størrelsesgrænserne.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

International sambeskatning

Selskabet ejer en andel af en i udlandet beliggende fast ejendom. International sambeskatning er fravalgt.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Anvendt regnskabspraksis

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative regnskabsmæssige indre værdi i det omfang tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den negative regnskabsmæssige indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes den resterende del af den negative regnskabsmæssige indre værdi under hensatte forpligtelser i det omfang moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes til kostpris. Hvis genindvindingsværdien er lavere nedskrives til denne.

Kapitalandele i kommanditselskaber indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af den regnskabsmæssige indre værdi.

I resultatopgørelsen medregnes den forholdsmæssige andel af kapitalandelenes resultat.

Kapitalandele med negativ regnskabsmæssig indre værdi værdiansættes til DKK 0 og et eventuelt tilgodehavende hos disse nedskrives med andel af den negative indre værdi. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, anføres det resterende beløb under hensættelser.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Frederik Bruhn-Petersen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-383560117752

IP: 193.104.xxx.xxx

2018-09-26 11:49:46Z

NEM ID 

Frederik Bruhn-Petersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-383560117752

IP: 193.104.xxx.xxx

2018-09-26 11:49:46Z

NEM ID 

Helle Karin Bruhn-Petersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-213772930368

IP: 193.104.xxx.xxx

2018-09-26 11:53:00Z

NEM ID 

Frederik Bruhn-Petersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-200343204153

IP: 81.7.xxx.xxx

2018-09-26 14:37:12Z

NEM ID 

John Lorey Petersen

Registreret revisor

På vegne af: Dansk Revision Roskilde

Serienummer: CVR:14678093-RID:1081244838330

IP: 188.120.xxx.xxx

2018-09-26 17:50:48Z

NEM ID 

Sten Dalsten

Registreret revisor

På vegne af: Dansk Revision Roskilde

Serienummer: CVR:14678093-RID:1176277817904

IP: 188.120.xxx.xxx

2018-09-27 05:52:02Z

NEM ID 

Frederik Bruhn-Petersen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-383560117752

IP: 193.104.xxx.xxx

2018-09-28 07:39:18Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 1U62G-8Q35G-360KP-FA4ZJ-WHWJC-00YLZ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>