
Suså Jordbrug A/S

Skovridervej 11B, 4171 Glumsø

Årsrapport for 2016/17

(regnskabsår 1/5 - 30/4)

CVR-nr. 89 51 97 13

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 16/8 2017

Mogens Holck
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. maj 2016 - 30. april 2017 4

Balance pr. 30. april 2017 5

Noter til årsregnskabet 7

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2016 - 30. april 2017 for Suså Jordbrug A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2016/17.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glumsø, den 16. august 2017

Direktion

Mogens Holck

Bestyrelse

Susanne Holck
formand

Mogens Holck

Christian Holck

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Suså Jordbrug A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Suså Jordbrug A/S for regnskabsåret 1. maj 2016 - 30. april 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Slagelse, den 16. august 2017

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Claus Kjær Poulsen

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Suså Jordbrug A/S
Skovridervej 11B
4171 Glumsø

CVR-nr.: 89 51 97 13
Regnskabsperiode: 1. maj - 30. april
Regnskabsår: 26. regnskabsår
Hjemstedskommune: Næstved

Bestyrelse

Susanne Holck, formand
Mogens Holck
Christian Holck

Direktion

Mogens Holck

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Ndr. Ringgade 70C
4200 Slagelse

Resultatopgørelse 1. maj 2016 - 30. april 2017

	Note	2016/17 DKK	2015/16 DKK
Nettoomsætning		107.105	111.009
Andre eksterne omkostninger		-16.123	-23.906
Bruttoresultat		90.982	87.103
Personaleomkostninger	2	0	-12.000
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	3	-8.055	-8.055
Resultat før finansielle poster		82.927	67.048
Finansielle indtægter		0	1
Finansielle omkostninger		-21.469	-22.103
Resultat før skat		61.458	44.946
Skat af årets resultat	4	-14.846	-11.748
Årets resultat		46.612	33.198

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		46.612	33.198
		46.612	33.198

Balance pr. 30. april 2017

Aktiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Grunde og bygninger		1.383.892	1.391.947
Materielle anlægsaktiver	5	1.383.892	1.391.947
Anlægsaktiver		1.383.892	1.391.947
Andre tilgodehavender		26.507	0
Tilgodehavender		26.507	0
Likvide beholdninger		20.452	18.119
Omsætningsaktiver		46.959	18.119
Aktiver		1.430.851	1.410.066

Balance pr. 30. april 2017

Passiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Selskabskapital		1.000.000	1.000.000
Overført resultat		5.626	-40.986
Egenkapital	6	1.005.626	959.014
Gæld til realkreditinstitutter		284.286	301.904
Selskabsskat		15.924	11.748
Langfristet gæld	7	300.210	313.652
Gæld til realkreditinstitutter	7	17.600	16.500
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.000	11.000
Selskabsskat	7	11.748	14.288
Anden gæld		82.949	93.802
Periodeafgrænsningsposter		1.718	1.810
Kortfristet gæld		125.015	137.400
Gældsforpligtelser		425.225	451.052
Passiver		1.430.851	1.410.066
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8		

Noter til årsregnskabet

1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive landbrug.

2 Personaleomkostninger

Lønninger

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere

	<u>2016/17</u> DKK	<u>2015/16</u> DKK
	0	12.000
	<u>0</u>	<u>12.000</u>
	<u>0</u>	<u>1</u>

3 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Afskrivninger af materielle anlægsaktiver

	<u>8.055</u>	<u>8.055</u>
	<u>8.055</u>	<u>8.055</u>

4 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat
Regulering af skat vedrørende tidligere år

	15.400	11.748
	-554	0
	<u>14.846</u>	<u>11.748</u>

Noter til årsregnskabet

5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger
	<u>DKK</u>
Kostpris 1. maj	1.588.072
Kostpris 30. april	<u>1.588.072</u>
Ned- og afskrivninger 1. maj	196.125
Årets afskrivninger	<u>8.055</u>
Ned- og afskrivninger 30. april	<u>204.180</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. april	<u>1.383.892</u>
Afskrives over	<u>50 år</u>

6 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>
Egenkapital 1. maj	1.000.000	-40.986	959.014
Årets resultat	<u>0</u>	<u>46.612</u>	<u>46.612</u>
Egenkapital 30. april	<u>1.000.000</u>	<u>5.626</u>	<u>1.005.626</u>

Noter til årsregnskabet

7 Langfristet gæld

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	<u>2017</u> DKK	<u>2016</u> DKK
Gæld til realkreditinstitutter		
Efter 5 år	202.036	224.604
Mellem 1 og 5 år	82.250	77.300
Langfristet del	<u>284.286</u>	<u>301.904</u>
Inden for 1 år	<u>17.600</u>	<u>16.500</u>
	<u>301.886</u>	<u>318.404</u>
Selskabsskat		
Mellem 1 og 5 år	15.924	11.748
Langfristet del	<u>15.924</u>	<u>11.748</u>
Inden for 1 år	<u>11.748</u>	<u>14.288</u>
	<u>27.672</u>	<u>26.036</u>

8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	<u>1.383.892</u>	<u>1.391.947</u>
-----------------------------------------------------	------------------	------------------

Noter til årsregnskabet

9 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Suså Jordbrug A/S for 2016/17 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2016/17 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold og ejendom.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Noter til årsregnskabet

9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Produktionsbygninger	50 år
----------------------	-------

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest for at fastslå, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Hvis det er tilfældet nedskrives der til denne lavere genindvindingsværdi.

Noter til årsregnskabet

9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.