



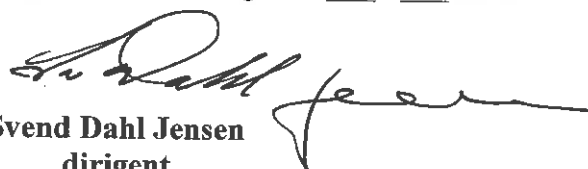
RR REVISION  
BENNY JAKOBSEN

**DJ Invest ApS**  
**Sibeliusvej 14**  
**9700 Brønderslev**  
**CVR nr. 89 44 93 16**

**Årsrapport**  
**1/7 2017 – 30/6 2018**  
**(40. regnskabsår)**

**Dette regnskab er opstillet af revisor uden revision eller review**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 24/10 2018

  
**Svend Dahl Jensen**  
dirigent

REGISTREREDE REVISORER

MEMBER OF  
DANSKE REVISORER

**FSK\***



## Indholdsfortegnelse

---

<b>Ledelsespåtegning</b> .....	<b>3</b>
<b>Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab</b> .....	<b>4</b>
<b>Selskabsoplysninger</b> .....	<b>5</b>
<b>Ledelsesberetning</b> .....	<b>6</b>
<b>Anvendt regnskabspraksis</b> .....	<b>7</b>
<b>Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni</b> .....	<b>9</b>
<b>Balance 30. juni</b> .....	<b>10</b>
<b>Noter til årsrapporten</b> .....	<b>12</b>



## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har behandlet og godkendt årsrapporten for 2017/18 for DJ Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt eventuelle yderligere krav i vedtægter eller aftale. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver en passende præsentation og et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver, finansielle stilling og resultatet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg bekræfter at de underliggende regnskabsdata er nøjagtige og fuldstændige, og at jeg har givet alle oplysninger om alle væsentlige og relevante forhold til revisor.

Ledelsen har vedtaget at årsrapporten for det kommende år ikke skal revideres.

Ledelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Brønderslev, den 24/10 2018

Direktion:

**Svend Dahl Jensen**



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i DJ Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for DJ Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 – 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, den 27/10 2018

**RR REVISION**  
BENNY JAKOBSEN  
CVR NR. 73 95 34 13  
mne5783

**Benny Jakobsen**  
registreret revisor  
medlem af FSR – danske revisorer



## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet:**

DJ Invest ApS  
Sibeliusvej 14  
9700 Brønderslev

CVR nr.: 89 44 93 16

Regnskabsår: 1. juli – 30. juni

**Hjemsted:**

Brønderslev Kommune

**Direktion:**

Svend Dahl Jensen



## Ledelsesberetning

---

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at investere i værdipapirer.



# Anvendt regnskabspraksis

---

## Generelt

Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med bestemmelserne i årsregnskabsloven for klasse B-virksomheder med enkelte tilvalg af reglerne for klasse C-virksomheder.

Ved regnskabsaflæggelsen er anvendt følgende regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år:

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendte undtagelsesbestemmelser

Den eksterne årsrapport er udarbejdet i sammendraget form, og visse oplysninger er udeladt i overensstemmelse med årsregnskabslovens regler.

## Resultatopgørelse

### Bruttoresultat

Nettoomsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

En udskudt skatteforpligtelse afsættes i passiver under hensættelser mens et udskudt skatteaktiv oplyses i note.



# Anvendt regnskabspraksis

---

## Balancen

### Anlægsaktiver

#### Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer i børsnoterede selskaber måles til dagsværdi.

### Omsætningsaktiver

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnes under aktiver og omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Egenkapital – udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtig indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når denne udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.





## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2017/18	2016/17
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>(109.486)</b>	<b>(54.825)</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b> .....		<b>(109.486)</b>	<b>(54.825)</b>
Finansielle indtægter .....		1.389.681	1.321.558
Finansielle omkostninger .....		(4.538)	(175)
<b>Resultat før skat</b> .....		<b>1.275.657</b>	<b>1.266.558</b>
Årets skat.....	1	(286.375)	(278.410)
<b>Årets resultat</b> .....		<b>989.282</b>	<b>988.148</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		1.000.000	51.700
Overført til næste år.....		(10.718)	936.448
<b>I alt</b> .....		<b>989.282</b>	<b>988.148</b>



## Balance 30. juni

	Note	2018	2017
<b>Aktiver</b>			
Aktier.....		46.924.276	49.435.119
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt.....</b>		<b>46.924.276</b>	<b>49.435.119</b>
<b>Anlægsaktiver i alt.....</b>		<b>46.924.276</b>	<b>49.435.119</b>
Andre tilgodehavender.....		288.254	0
Periodeafgrænsningsposter.....		232.252	248.199
<b>Tilgodehavender i alt.....</b>		<b>520.506</b>	<b>248.199</b>
<b>Likvide beholdninger i alt.....</b>		<b>1.579.622</b>	<b>134.762</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt.....</b>		<b>2.100.128</b>	<b>382.961</b>
<b>Aktiver i alt.....</b>		<b>49.024.404</b>	<b>49.818.080</b>



## Balance 30. juni

	Note	2018	2017
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital .....		650.000	650.000
Overført resultat .....		46.789.612	46.800.330
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		1.000.000	51.700
<b>Egenkapital i alt.....</b>	<b>2</b>	<b>48.439.612</b>	<b>47.502.030</b>
Anden langfristet gæld .....		286.374	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>286.374</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		17.350	16.250
Gæld direktion .....		2.658	2.504
Anden gæld.....		278.410	2.297.296
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt.....</b>		<b>298.418</b>	<b>2.316.050</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt.....</b>		<b>584.792</b>	<b>2.316.050</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>49.024.404</b>	<b>49.818.080</b>
Eventualforpligtelser .....	4		
Sikkerhedsstillelser.....	5		
Antal beskæftigede .....	6		



## Noter til årsrapporten

1	Årets skat		2017/18	2016/17
	Årets skat .....		286.375	278.410
			<b>286.375</b>	<b>278.410</b>

2	Egenkapital	Selskabs- kapital	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
	Saldo primo.....	650.000	46.800.330	51.700	47.502.030
	Udbytte .....	0	0	(51.700)	(51.700)
	Forslag til årets resultatdisponering.....	0	(10.718)	1.000.000	989.282
	<b>Egenkapital ultimo.....</b>	<b>650.000</b>	<b>46.789.612</b>	<b>1.000.000</b>	<b>48.439.612</b>

Der er ikke sket ændringer i selskabskapitalen de seneste 5 år.

3	Langfristede gældsforpligtelser	Gæld i alt 30.06.2018	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
	Anden gæld.....	286.374	0	286.374	0
		<b>286.374</b>	<b>0</b>	<b>286.374</b>	<b>0</b>

### 4 Eventualforpligtelser

Virksomheden har, udover almindelige leverandørgarantier ingen kautions- eller garantiforpligtelser.

Den i virksomheden påhvilende udskudt skat udgør kr. 0.

### 5 Sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet nogen sikkerheder overfor pengeinstitut eller andre.



## Noter til årsrapporten

---

<b>6</b>	<b>Antal beskæftigede</b>	<b>2017/18</b>	<b>2016/17</b>
	Gennemsnitlig antal beskæftigede .....	<u>1</u>	<u>1</u>