

**TØMRERMESTER OLE BÆK PEDERSEN APS**  
**GAMMEL HØVEJ 29, 9400 NØRRESUNDBY**  
**ÅRSRAPPORT**  
**2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 3. juni 2016

---

Henrik Skelbæk Christiansen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	2
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-8
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Noter.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Tømrermester Ole Bæk Pedersen ApS Gammel Høvej 29 9400 Nørresundby
	Telefon: 98281747 Telefax: 98283147
	CVR-nr.: 89 43 49 12 Stiftet: 28. februar 1980 Hjemsted: Aalborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Ole Bæk Pedersen Henrik Skelbæk Christiansen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg
<b>Pengeinstitut</b>	Nordjyske Bank A/S Hjallerup Centeret 5 9320 Hjallerup
	Tryg Garanti Klausdalsbrovej 601 2750 Ballerup

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for Tømrermester Ole Bæk Pedersen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørresundby, den 3. juni 2016

Direktion

\_\_\_\_\_  
Ole Bæk Pedersen

\_\_\_\_\_  
Henrik Skelbæk Christiansen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

*Til kapitalejerne i Tømrermester Ole Bæk Pedersen ApS*

### PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Tømrermester Ole Bæk Pedersen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aalborg, den 3. juni 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Christian Brasholt Larsen  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er tømrervirksomhed og anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et underskud efter skat på 2.373 tkr., hvilket anses for utilfredsstillende i forhold til årets realiserede omsætning og aktivitet. Resultatet er væsentligt påvirket af enkeltstående tabsgivende opgave.

For 2016 forventer selskabets ledelse en væsentlig forøget aktivitet, med et forventet overskud på 3 mio. kr., hvor der for 1. kvartal 2016 er realiseret et overskud på 1,4 mio. kr.

### Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Selskabet har efter regnskabsårets udløb etableret en ny finansieringsaftale med pengeinstitut, hvorved selskabets finansieringsgrundlag til gennemførelse af selskabets aktiviteter er sikret.

Foruden dette forhold, er der ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Tømrermester Ole Bæk Pedersen ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Ydelser i forbindelse med operationelle leasingaftaler og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-8 år	0-30 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftskomkostninger.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og -betalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

**Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>17.431.009</b>	<b>12.847.523</b>
Personaleomkostninger.....	1	-19.999.742	-12.418.111
Afskrivninger.....		-289.235	-222.631
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-2.857.968</b>	<b>206.781</b>
Andre finansielle omkostninger.....		-175.003	-134.815
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-3.032.971</b>	<b>71.966</b>
Skat af årets resultat.....	2	659.886	-16.394
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-2.373.085</b>	<b>55.572</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Ekstraordinært udbytte.....		0	485.000
Anvendt af tidligere års overskud.....		-2.373.085	-429.428
<b>I ALT</b> .....		<b>-2.373.085</b>	<b>55.572</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2015 kr.	2014 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		377.893	621.729
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>377.893</b>	<b>621.729</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>377.893</b>	<b>621.729</b>
Råvarer og hjælpematerialer.....		172.150	175.700
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>172.150</b>	<b>175.700</b>
Tilgodehavender fra salg.....		5.944.849	3.667.970
Igangværende arbejder for fremmed regning.....		935.000	1.852.678
Udskudt skatteaktiv.....		649.760	0
Andre tilgodehavender.....		327.513	52.732
Periodeafgrænsningsposter.....		316.295	278.263
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>8.173.417</b>	<b>5.851.643</b>
Indestående i pengeinstitutter.....		659.659	1.577.576
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>9.005.226</b>	<b>7.604.919</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>9.383.119</b>	<b>8.226.648</b>
<b>PASSIVER</b>			
Virksomhedskapital.....		200.000	200.000
Overført overskud.....		482.730	2.855.815
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>4</b>	<b>682.730</b>	<b>3.055.815</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		0	10.126
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>0</b>	<b>10.126</b>
Igangværende arbejder for fremmed regning.....		889.000	452.978
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		4.409.165	2.874.288
Anden gæld.....		3.402.224	1.833.441
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>8.700.389</b>	<b>5.160.707</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>8.700.389</b>	<b>5.160.707</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>9.383.119</b>	<b>8.226.648</b>
Eventualposter mv.	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Oplysning om betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning	7		

## NOTER

	2015 kr.	2014 kr.	Note	
<b>Personaleomkostninger</b>				
Løn og gager.....	17.455.224	10.699.953	1	
Pensioner.....	2.172.840	1.469.961		
Andre omkostninger til social sikring.....	371.678	248.197		
	<b>19.999.742</b>	<b>12.418.111</b>		
<b>Skat af årets resultat</b>				
Regulering af udskudt skat.....	-659.886	16.394	2	
	<b>-659.886</b>	<b>16.394</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver</b>				
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3	
Kostpris 1. januar 2015.....		2.920.355		
Tilgang.....		56.799		
Afgang.....		-205.000		
<b>Kostpris 31. december 2015.....</b>		<b>2.772.154</b>		
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015.....		2.298.626		
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....		-170.833		
Årets afskrivninger .....		266.468		
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2015.....</b>		<b>2.394.261</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....</b>		<b>377.893</b>		
<b>Egenkapital</b>				
	Virksomheds- kapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2015.....	200.000	2.855.815	0	3.055.815
Forslag til årets resultatdisponering.....		-2.373.085	-	-2.373.085
<b>Egenkapital 31. december 2015.....</b>	<b>200.000</b>	<b>482.730</b>	<b>0</b>	<b>682.730</b>

Virksomhedskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

## NOTER

## Note

**Eventualposter mv.**

5

Selskabets pengeinstitut har udstedt arbejds- og betalingsgarantier på 6.134.428 kr.

Derudover er der tegnet øvrige arbejdsgarantier på 4.796.408 kr.

**Operationel leasing**

Selskabet har indgået følgende operationelle leasingaftaler. Restforpligtelsen er gjort op i nedenstående:

	2015 kr.	2014 kr.
Kontormaskiner (pr. måned 1.365 kr.).....	0	43.680
Kopimaskine og plotter (pr. kvartal 7.440 kr.).....	146.320	0

**Huslejeforpligtelser**

Selskabet har indgået huslejeforpligtelser, der på balancetidspunktet udgør 2.130 tkr. i uopsigelighedsperioden, som udløber 1. juli 2020.

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

6

Ingen.

**Oplysning om betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

7

Selskabet har efter regnskabsårets udløb etableret en ny finansieringsaftale med pengeinstitut, hvorved selskabets finansieringsgrundlag til gennemførelse af selskabets aktiviteter er sikret.