

---

# ***Haki A/S***

Erhvervsvej 16, 2600 Glostrup

## Årsrapport for 2018

---

CVR-nr. 89 39 18 14

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 17/04 2019

Thomas Schüller  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 6

Balance 31. december 7

Egenkapitalopgørelse 9

Noter til årsregnskabet 10

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Haki A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup, den 17. april 2019

## Direktion

Thomas Hans Anders Schüller

## Bestyrelse

Karl Jesper Lundström  
formand

Håkan Ingemar Nilsson

Thomas Hans Anders Schüller

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Haki A/S

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Haki A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

København, den 17. april 2019

**Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 96 35 56*

Christian Sanderhage

statsautoriseret revisor

mne23347

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Haki A/S  
Erhvervsvej 16  
2600 Glostrup

Telefon: 44847766  
Telefax: 44844605  
E-mail: salg@haki.dk  
Hjemmeside: www.haki.dk

CVR-nr.: 89 39 18 14  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Glostrup

### Bestyrelse

Karl Jesper Lundström, formand  
Håkan Ingemar Nilsson  
Thomas Hans Anders Schüller

### Direktion

Thomas Hans Anders Schüller

### Revision

Deloitte  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
2300 København

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2018 DKK	2017 DKK
<b>Nettoomsætning</b>		<b>56.297.876</b>	<b>46.586.250</b>
Andre driftsindtægter		25.000	0
Vareforbrug		-38.260.742	-29.155.643
Andre eksterne omkostninger		-5.339.580	-5.668.206
<b>Bruttoresultat</b>		<b>12.722.554</b>	<b>11.762.401</b>
Personaleomkostninger	2	-5.826.939	-5.678.126
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-3.860.008	-3.105.721
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>3.035.607</b>	<b>2.978.554</b>
Finansielle indtægter		724	44.517
Finansielle omkostninger	3	-467.625	-284.501
<b>Resultat før skat</b>		<b>2.568.706</b>	<b>2.738.570</b>
Skat af årets resultat	4	-566.490	-606.458
<b>Årets resultat</b>		<b>2.002.216</b>	<b>2.132.112</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		2.002.216	2.132.112
		<b>2.002.216</b>	<b>2.132.112</b>



## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Grunde og bygninger		1.385.877	1.505.240
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		22.856.517	21.577.372
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b>24.242.394</b>	<b>23.082.612</b>
Deposita		311.500	308.500
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	6	<b>311.500</b>	<b>308.500</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>24.553.894</b>	<b>23.391.112</b>
<b>Varebeholdninger</b>		<b>9.809.494</b>	<b>11.026.150</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		4.688.819	6.083.850
Andre tilgodehavender		0	2.777
Periodeafgrænsningsposter	7	170.710	35.134
<b>Tilgodehavender</b>		<b>4.859.529</b>	<b>6.121.761</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>3.645.217</b>	<b>21.102</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>18.314.240</b>	<b>17.169.013</b>
<b>Aktiver</b>		<b>42.868.134</b>	<b>40.560.125</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Selskabskapital		15.588.600	15.588.600
Overført resultat		1.445.201	-557.015
<b>Egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>17.033.801</b>	<b>15.031.585</b>
Hensættelse til udskudt skat	9	1.245.061	678.571
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>1.245.061</b>	<b>678.571</b>
Kreditinstitutter		0	186.713
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.011.564	606.367
Gæld til tilknyttede virksomheder		20.848.022	20.387.113
Anden gæld		2.729.686	3.669.776
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>24.589.272</b>	<b>24.849.969</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>24.589.272</b>	<b>24.849.969</b>
<b>Passiver</b>		<b>42.868.134</b>	<b>40.560.125</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	10		
Nærtstående parter	11		
Anvendt regnskabspraksis	12		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>
Egenkapital 1. januar	15.588.600	-557.015	15.031.585
Årets resultat	0	2.002.216	2.002.216
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>15.588.600</b>	<b>1.445.201</b>	<b>17.033.801</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i udlejning og salg af stilladser og materielhejs. Udover hovedkontoret i Glostrup har selskabet en afdeling i Fredericia.

	<u>2018</u> DKK	<u>2017</u> DKK
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	4.901.027	4.843.657
Pensioner	402.958	373.533
Andre omkostninger til social sikring	154.719	162.746
Andre personaleomkostninger	<u>368.235</u>	<u>298.190</u>
	<b><u>5.826.939</u></b>	<b><u>5.678.126</u></b>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<b><u>11</u></b>	<b><u>11</u></b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	463.841	258.856
Andre finansielle omkostninger	<u>3.784</u>	<u>25.645</u>
	<b><u>467.625</u></b>	<b><u>284.501</u></b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	0
Årets udskudte skat	<u>566.490</u>	<u>606.458</u>
	<b><u>566.490</u></b>	<b><u>606.458</u></b>

# Noter til årsregnskabet

## 5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK
Kostpris 1. januar	4.945.613	28.367.064
Tilgang i årets løb	0	14.129.268
Afgang i årets løb	0	-12.162.275
Kostpris 31. december	<u>4.945.613</u>	<u>30.334.057</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	3.440.373	6.789.692
Årets nedskrivninger	0	-49.998
Årets afskrivninger	119.363	3.740.646
Årets ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-3.002.800
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>3.559.736</u>	<u>7.477.540</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>1.385.877</u></b>	<b><u>22.856.517</u></b>

## 6 Finansielle anlægsaktiver

	Deposita DKK
Kostpris 1. januar	308.500
Tilgang i årets løb	<u>3.000</u>
Kostpris 31. december	<u>311.500</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>311.500</u></b>

## 7 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

# Noter til årsregnskabet

## 8 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 15.588.600 aktier à nominelt DKK 1. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

	2018 DKK	2017 DKK
<b>9 Hensættelse til udskudt skat</b>		
Materielle anlægsaktiver	3.268.876	1.880.458
Varebeholdninger	-126.500	-187.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelse	-58.300	-74.801
Bygninger	143.916	165.101
Skattemæssigt underskud til fremførelse	-1.982.931	-1.105.187
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>1.245.061</b>	<b>678.571</b>

Udskudt skat er afsat med 22% svarende til den aktuelle skattesats.

## 10 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelser:

Inden for 1 år	389.210	527.184
Mellem 1 og 5 år	1.344.837	1.613.627
Efter 5 år	0	120.420
	<b>1.734.047</b>	<b>2.261.231</b>
Huslejeforpligtelser, uopsigelighedsperiode 6 mdr.	311.500	308.508

# Noter til årsregnskabet

## 11 Nærtstående parter

### Grundlag

---

#### Bestemmende indflydelse

Haki AB, S-289 72 Sibbhult, Sverige

Hovedaktionær

#### Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Haki AB, S-289 72 Sibbhult, Sverige, er noteret i selskabets ejerbog som ejende 100% af stemmerne og hele selskabskapitalen

#### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet

Navn

---

Hjemsted

---

Midway Holding AB

Sverige

Koncernrapporten for Midway Holding AB kan rekvireres på følgende adresse:

Gustav Adolfs Torg 47  
S-211 39 Malmö  
Sverige

# Noter til årsregnskabet

## 12 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Haki A/S for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.



# Noter til årsregnskabet

## 12 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses at være tilfældet, når:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb,
- der foreligger en forpligtende salgsaftale,
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Vareforbrug

Vareforbrug indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

#### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Noter til årsregnskabet

## 12 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Produktionsbygninger	33 år
Øvrige bygninger	3 år
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
Udlejningsmateriel	3-7 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.500 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter deposita, som måles og indregnes til kostpris.

# Noter til årsregnskabet

## 12 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.