

**M.B. Holding ApS**

**Læsøvej 11**


**8800 Viborg**

**CVR-nummer 89303028**

**Årsrapport**

**1. juli 2015 - 30. juni 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 28. oktober 2016



---

Mogens Blæsild  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|   |          |
|---|----------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                        | <b>2</b> |
| <b>Påtegning og erklæring</b>                     |          |
| Ledelsespåtegning                                 | 3        |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 4        |
| <b>Årsregnskab</b>                                |          |
| Anvendt regnskabspraksis                          | 5        |
| Resultatopgørelse                                 | 7        |
| Aktiver   | 8        |
| Passiver  | 9        |
| Noter   | 10       |

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

M.B. Holding ApS  
Læsøvej 11  
8800 Viborg

CVR-nummer: 89303028  
Regnskabsperiode: 1. juli 2015 - 30. juni 2016

### Direktion

Mogens Blæsild

### Pengeinstitut

Danske Bank Viborg

### Revisor

Dansk Revision Viborg  
Registreret revisionsaktieselskab  
Agerlandsvej 16  
8800 Viborg

## Ledespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for M.B. Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, 21. oktober 2016

Direktionen:

Mogens Blæsild



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i M.B. Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for M.B. Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ejer har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger. Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, 21. oktober 2016

### Dansk Revision Viborg

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20336390

  
Per Tange  
Registreret revisor

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der indgår forventede brugstider som følger:

|   |          |                   |
|---|----------|-------------------|
| Bygninger                               | 30 år    | Scrapværdi TDKK 0 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3 – 7 år | Scrapværdi TDKK 0 |

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele, som består af børsnoterede aktier, måles til dagsværdi på balancedagen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

| Note | Resultatopgørelse  | 2015/16<br>DKK   | 2014/15<br>1.000 DKK |
|------|--|------------------|----------------------|
|      | <b>Perioden 1. juli - 30. juni</b>   |                  |                      |
|      | <b>Bruttofortjeneste</b>   | <b>-50.167</b>   | <b>-149</b>          |
| 1    | Personaleomkostninger  | -76.602          | -208                 |
|      | Afskrivninger, anlægsaktiver   | 1.349.594        | -66                  |
|      | <b>Resultat før finansielle poster</b>   | <b>1.222.825</b> | <b>-423</b>          |
|      | Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder                             | -29.669          | -1.836               |
|      | Finansielle indtægter  | 0                | 2                    |
|      | Finansielle omkostninger   | -139.905         | -12                  |
|      | <b>Resultat før skat</b>   | <b>1.053.250</b> | <b>-2.269</b>        |
|      | Skat af årets resultat   | 0                | -2                   |
|      | <b>Årets resultat</b>  | <b>1.053.250</b> | <b>-2.270</b>        |
|      | <b>Forslag til resultatdisponering:</b>  |                  |                      |
|      | Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 0                | -2.479               |
|      | Årets henlæggelse til reserve for kapitalandele                                  | 25.000           | 1.108                |
|      | Overført resultat  | 1.028.250        | -899                 |
|      | <b>Resultatdisponering i alt</b>   | <b>1.053.250</b> | <b>-2.270</b>        |



| Note | Balance                                  | 2015/16<br>DKK   | 2014/15<br>1.000 DKK |
|------|--|------------------|----------------------|
|      | <b>Aktiver pr. 30. juni</b>              |                  |                      |
|      | Grunde og bygninger                      | 0                | 385                  |
|      | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar  | 242.412          | 0                    |
|      | <b>Materielle anlægsaktiver</b>          | <b>242.412</b>   | <b>385</b>           |
| 2    | Kapitalandele i associerede virksomheder | 2.906.736        | 2.911                |
|      | Andre værdipapirer og kapitalandele      | 45.649           | 136                  |
|      | <b>Finansielle anlægsaktiver</b>         | <b>2.952.385</b> | <b>3.047</b>         |
|      | <b>Anlægsaktiver i alt</b>               | <b>3.194.797</b> | <b>3.432</b>         |
|      | Periodeafgrænsningsposter                | 0                | 39                   |
|      | <b>Tilgodehavender</b>                   | <b>0</b>         | <b>39</b>            |
|      | <b>Likvide beholdninger</b>              | <b>330.524</b>   | <b>79</b>            |
|      | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>           | <b>330.524</b>   | <b>117</b>           |
|      | <b>Aktiver i alt</b>                     | <b>3.525.321</b> | <b>3.550</b>         |

| Note | Balance  | 2015/16<br>DKK   | 2014/15<br>1.000 DKK |
|------|--|------------------|----------------------|
|      | <b>Passiver pr. 30. juni</b>                               |                  |                      |
|      | Virksomhedskapital   | 200.000          | 200                  |
|      | Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 0                | 0                    |
|      | Reserve for kapitalandele                                  | 2.210.250        | 2.185                |
|      | Overført resultat  | 1.072.670        | 44                   |
| 3    | <b>Egenkapital i alt</b>                                   | <b>3.482.920</b> | <b>2.430</b>         |
|      | Kreditinstitutter  | 0                | 829                  |
|      | Depositum  | 0                | 34                   |
|      | <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>                     | <b>0</b>         | <b>863</b>           |
|      | Kreditinstitutter  | 0                | 44                   |
|      | Leverandører af varer og tjenesteydelser                   | 15.000           | 15                   |
|      | Anden gæld   | 27.401           | 199                  |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     | <b>42.401</b>    | <b>257</b>           |
|      | <b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>              | <b>42.401</b>    | <b>1.120</b>         |
|      | <b>Passiver i alt</b>                                      | <b>3.525.321</b> | <b>3.550</b>         |
| 4    | Hovedaktivitet   |                  |                      |
| 5    | Eventualforpligtelser                                      |                  |                      |
| 6    | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                      |                  |                      |

| Noter    | 2015/16   | 2014/15                |
|----------|---|------------------------|
|          | DKK   | 1.000 DKK              |
| <b>1</b> | <b>Personaleomkostninger</b>                          |                        |
|          | Løn og gager  | 65.134 193             |
|          | Andre omkostninger til social sikring                 | 4.461 8                |
|          | Øvrige personaleomkostninger                          | 7.007 7                |
|          | <b>Personaleomkostninger i alt</b>                    | <b>76.602 208</b>      |
| <b>2</b> | <b>Kapitalandele i associerede virksomheder</b>       |                        |
|          | Kostpris 1. juli                                      | 1.115.000 1.115        |
|          | Kostpris 30. juni                                     | 1.115.000 1.115        |
|          | Værdireguleringer 1. juli                             | 1.796.405 2.525        |
|          | Årets resultatandel                                   | -29.669 -1.836         |
|          | Øvrige egenkapitalbevægelser                          | 25.000 1.108           |
|          | Værdireguleringer 30. juni                            | 1.791.736 1.796        |
|          | <b>Kapitalandele i associerede virksomheder i alt</b> | <b>2.906.736 2.911</b> |

| Navn               | Hjemsted | Ejerandel | Egenkapital |
|--------------------|----------|-----------|-------------|
| 100%               |          |           |             |
| Baltic Trading ApS | Viborg   | 25%       | 2.785.940   |

| 3 | Egenkapital               | Virksom-         | Reserver                       | Overført     | I alt        |
|---|---------------------------|------------------|--------------------------------|--------------|--------------|
|   |                           | hedskapi-<br>tal | for egne<br>kapitalan-<br>dele | resultat     |              |
|   |                           | 1.000 DKK        | 1.000 DKK                      | 1.000 DKK    | 1.000 DKK    |
|   | Saldo primo               | 200              | 2.185                          | 44           | 2.430        |
|   | Årets resultat            | 0                | 25                             | 1.028        | 1.053        |
|   | <b>Egenkapital ultimo</b> | <b>200</b>       | <b>2.210</b>                   | <b>1.073</b> | <b>3.483</b> |

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

#### 4 Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive virksomhed med som Holdingselskab, samt udlejning af erhvervs-ejendomme og investeringsvirksomhed i øvrigt.

|              | 2015/16 | 2014/15   |
|--------------|---------|-----------|
| <b>Noter</b> | DKK     | 1.000 DKK |

---

**5 Eventualforpligtelser**

Ingen.

**6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.