

TBS A/S SKIVE

Rævevej 5

7800 Skive

CVR-nummer 89136210

Årsrapport

1. januar 2022 - 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 14. marts 2023.

Klaus Dahl Christensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	10
Aktiver	11
Passiver	12
Egenkapitalopgørelse	13
Pengestrømsopgørelse	14
Noter	15
Anvendt regnskabspraksis	18

Selskabsoplysninger

Selskab

TBS A/S SKIVE

Rævevej 5

7800 Skive

Telefon: 97528500
Hjemstedskommune: Skive
CVR-nummer: 89136210
Regnskabsperiode: 1. januar 2022 - 31. december 2022

Bestyrelse

Claus Christensen

Klaus Dahl Christensen

Niels Thomsen

Allan Bisgaard

Gert Ringgaard

Rene Kaastrup

Direktion

Allan Bisgaard

Pengeinstitut

Arbejdernes Landsbank, Frydenlunds Allé 1 8210 Aarhus V

Revisor

Dansk Revision Skive

Registreret revisionsaktieselskab

Resenvej 79

7800 Skive

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2022 - 31. december 2022 for TBS A/S SKIVE.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skive, 6. februar 2023

Direktionen:

Allan Bisgaard

Bestyrelsen:

Claus Christensen
Formand

Klaus Dahl Christensen

Niels Thomsen

Allan Bisgaard

Gert Ringgaard

Rene Kaastrup

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i TBS A/S SKIVE

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for TBS A/S SKIVE for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejl-information i ledelsesberetningen.

Skive, 6. februar 2023

Dansk Revision Skive

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 25172795

Peter Rudbeck Jørgensen

Registreret revisor

mne16702

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udføre byggevirksomhed og anden i forbindelse hermed værende virksomhed herunder nybygning, reparations- og vedligeholdelsesarbejder. Til opnåelse af dette formål kan selskabet leje og erhverve ejendomme og anlæg, oprette datterselskaber og i øvrigt medvirke ved oprettelse af og deltage i selskaber, der opfylder betingelserne for at være anpartshavere i selskabet i henhold til pgf. 4.

Usikkerheder om indregning og måling

Der er ikke kendskab til væsentlige usikkerheder vedrørende indregning og måling, der vil kunne påvirke vurderingen af selskabet væsentligt.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets resultat udgør DKK 8.420.239 mod et resultat sidste år på DKK 8.607.227.

Selskabets egenkapital udgør pr. 31.12.2022 DKK 9.893.333 svarende til en egenfinansiering på 28,14% af de samlede aktiver.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende og er i overensstemmelse med det udmeldte i sidste års årsrapport.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

Forventet udvikling

I det kommende regnskabsår forventer ledelsen et positivt resultat på et lavere niveau end 2022.

Forventningen om en svagt vigende indtjening skal ses i lyset af det aktuelle prispress på materialer.

Aktivitetsniveau og aktiviteter vil fortsat være koncentreret omkring nuværende segment.

Videnressourcer

Arbejdsmarkedet i byggebranchen er under normalisering, men adgang til kvalificeret arbejdskraft er som altid en forudsætning for opretholdelse af aktiviteter i virksomheden såvel som i hele branchen.

Virksomheden deltager årligt i uddannelse af en række tømrerlærlinge.

For udvikling af medarbejderne foregår der løbende kursusaktivitet og efteruddannelse.

Risikoprofil og risikostyring

Prisstigninger på løn og materialer kan få indflydelse på selskabets indtjening i det kommende år.

Ledelsesberetning

Alt primær køb og finansiering er i danske kroner og der findes ikke spekulative valutapositioner.

Den rentebærende gæld udgør ikke et væsentlig beløb, så moderate ændringer i renteniveauet vil ikke have nogen væsentlig direkte effekt på indtjeningen. Der indgås ikke rentepositioner til afdækning af renterisici.

Påvirkning af det eksterne miljø

Selskabet har i de senere år anlagt en grønnere profil i udførelsen af byggerierne.

I de kommende år forventer selskabet at investere flere ressourcer i viden og den grønne omlægning af såvel byggerierne som selskabets drift.

	2022	2021	2020	2019	2018
Ledelsesberetning	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
Hoved- og nøgletal	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK

Resultatopgørelse

Resultat af primær drift	12.733	11.264	6.326	6.591	6.240
Resultat af finansielle poster	-1.949	-204	-563	34	-155
Årets resultat	8.420	8.607	4.301	5.222	4.753

Balance

Investering i materielle anlægsaktiver	650	537	337	464	332
Omsætningsaktiver	27.274	36.922	29.847	22.205	24.184
Aktiver i alt - balancesum	35.157	44.668	37.800	30.339	32.655
Egenkapital	9.893	9.823	5.266	5.936	14.951
Hensatte forpligtelser	339	1.422	1.192	902	499
Langfristede gældsforpligtelser	6.023	7.027	8.030	9.060	0
Kortfristede gældsforpligtelser	18.902	26.396	23.312	14.442	17.205

Nøgletal i %

Overskudsgrad	13,9	11,8	7,1	8,7	9,0
<i>Resultat før finansielle poster i procent af nettoomsætning</i>					
Afkastningsgrad	36,2	25,2	16,7	21,7	19,1
<i>Resultat før finansielle poster i procent af samlede aktiver</i>					
<i>Bruttoresultat i procent af nettoomsætning</i>					
Likviditetsgrad	144,3	139,9	128,0	153,8	140,6
<i>Omsætningsaktiver i procent af kortfristede gældsforpligtelser</i>					
Soliditetsgrad	28,1	22,0	13,9	19,6	45,8
<i>Egenkapital ultimo i procent af samlede aktiver</i>					
Egenkapitalforrentning	85,4	114,1	76,8	50,0	35,3
<i>Ordinært resultat efter skat i procent af gennemsnitlig egenkapital</i>					

Medarbejdere

Gennemsnitlige antal beskæftigede	53	56	59	48	52
-----------------------------------	----	----	----	----	----

Nøgletal følger i al væsentlighed
Finansforeningens anbefalinger

		2022	2021
Note	Resultatopgørelse	DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december			
	Bruttofortjeneste	41.255.281	40.723
1	Personaleomkostninger	-28.013.494	-28.958
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-508.603	-501
	Resultat før finansielle poster	12.733.185	11.264
	Finansielle indtægter	222.965	525
	Finansielle omkostninger	-2.171.921	-730
	Resultat før skat	10.784.229	11.059
2	Skat af årets resultat	-2.363.990	-2.452
	Årets resultat	8.420.239	8.607
Forslag til resultatdisponering:			
	Foreslået udbytte	1.650.000	0
	Ekstraordinært udloddet udbytte i løbet af året	8.350.000	4.050
	Overført resultat	-1.579.761	4.557
	Resultatdisponering i alt	8.420.239	8.607

		2022	2021
Note	Balance	DKK	1.000 DKK
	Aktiver pr. 31. december		
3	Grunde og bygninger	7.005.506	7.191
4	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	877.155	555
	Materielle anlægsaktiver	7.882.661	7.746
	Anlægsaktiver i alt	7.882.661	7.746
	Råvarer og hjælpematerialer	354.749	320
	Varebeholdninger	354.749	320
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	11.728.641	20.752
5	Igangværende arbejder for fremmed regning	1.422.718	3.050
	Andre tilgodehavender	70.782	129
	Periodeafgrænsningsposter	343.566	410
	Tilgodehavender	13.565.706	24.342
6	Andre værdipapirer og kapitalandele	10.766.773	12.054
	Værdipapirer og kapitalandele	10.766.773	12.054
	Likvide beholdninger	2.587.048	206
	Omsætningsaktiver i alt	27.274.275	36.922
	Aktiver i alt	35.156.937	44.668

		2022	2021
Note	Balance	DKK	1.000 DKK
Passiver pr. 31. december			
7	Virksomhedskapital	714.286	714
	Overført resultat	7.529.047	9.109
	Foreslået udbytte	1.650.000	0
	Egenkapital i alt	9.893.333	9.823
	Hensættelser til udskudt skat	339.000	1.422
	Hensatte forpligtelser	339.000	1.422
	Ansvarlige lånekapital	6.022.800	7.027
8	Langfristede gældsforpligtelser	6.022.800	7.027
	Ansvarlig lånekapital	1.003.800	1.004
	Kreditinstitutter	5.047	3.523
5	Igangværende arbejder for fremmed regning	2.220.501	6.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.020.960	7.885
	Selskabsskat til tilknyttede virksomheder	3.559.947	2.305
	Anden gæld	8.091.549	5.680
	Kortfristede gældsforpligtelser	18.901.804	26.396
	Gældsforpligtelser i alt	24.924.604	33.423
	Passiver i alt	35.156.937	44.668
9	Eventualforpligtelser		
10	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
11	Nærtstående parter		

Egenkapitalopgørelse

Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal 1.000 DKK	Overført resultat 1.000 DKK	Foreslået udbytte 1.000 DKK	I alt 1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december				
Saldo primo	714	9.109	0	9.823
Ekstraordinært udbytte	0	-8.350	8.350	0
Udbetalt udbytte	0	0	-8.350	-8.350
Årets resultat	0	6.770	1.650	8.420
Egenkapital ultimo	714	7.529	1.650	9.893

Note		2022	2021
	Pengestrømsopgørelse	DKK	1.000 DKK
	Årets resultat	8.420.239	8.607
	Afskrivninger, anlægsaktiver	416.528	501
	Finansielle indtægter	-222.965	-525
	Finansielle omkostninger	2.171.921	730
	Skat af årets resultat	2.363.990	2.452
	Reguleringer	4.729.474	3.158
	Ændring i varebeholdninger	-35.072	21
	Ændring i tilgodehavender	10.776.701	-7.014
	Ændring i kortfristede gældsforpligtelser	-5.232.121	-1.654
	Ændring i driftskapital	5.509.509	-8.646
	Renteindbetalinger og lignende	222.965	525
	Renteudbetalinger og lignende	-2.009.913	-626
	Rentebetalinger og lignende	-1.786.948	-101
	Betalt skat	-2.353.659	-1.108
	Pengestrømme fra driftsaktivitet	14.518.615	1.910
	Køb af materielle anlægsaktiver	-650.000	-537
	Salg af materielle anlægsaktiver	97.000	243
	Pengestrømme fra investeringsaktivitet	-553.000	-295
	Ændring i langfristet gæld	-1.003.800	-1.004
	Betalt udbytte	-8.350.000	-4.050
	Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-9.353.800	-5.054
	Ændring i likvider	4.611.815	-3.439
	Likvider primo	8.736.959	12.176
	Likvider ultimo	13.348.774	8.737
	Ændring i likvider	4.611.815	-3.439

		2022	2021
Noter		DKK	1.000 DKK
1	Personaleomkostninger		
	Løn og gager	22.539.355	23.308
	Pensioner	3.495.610	3.780
	Andre omkostninger til social sikring	1.129.667	1.179
	Øvrige personaleomkostninger	848.862	691
	Personaleomkostninger i alt	28.013.494	28.958
Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 53,37 beskæftigede (sidste år 55,98).			
2	Skat af årets resultat		
	Skat af årets resultat	3.446.990	2.227
	Regulering af udskudt skat	-1.083.000	230
	Regulering af tidl. års skat	0	-5
	Skat af årets resultat i alt	2.363.990	2.452
3	Grunde og bygninger		
	Kostpris 1. januar	10.123.699	10.049
	Tilgang i årets løb	0	75
	Kostpris 31. december	10.123.699	10.124
	Af- og nedskrivninger 1. januar	-2.932.358	-2.740
	Årets af- og nedskrivninger	-185.835	-193
	Afskrivninger 31. december	-3.118.193	-2.932
	Grunde og bygninger i alt	7.005.506	7.191
4	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
	Kostpris 1. januar	5.484.328	5.297
	Tilgang i årets løb	650.000	462
	Afgang i årets løb	-404.500	-274
	Kostpris 31. december	5.729.828	5.484
	Af- og nedskrivninger 1. januar	-4.929.480	-4.652
	Af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	399.575	25
	Årets af- og nedskrivninger	-322.768	-302
	Afskrivninger 31. december	-4.852.673	-4.929
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar i alt	877.155	555

		2022	2021
Noter		DKK	1.000 DKK
5	Igangværende arbejder for fremmed regning		
	Igangværende arbejder for fremmed regning	21.046.409	48.545
	Modtaget aconto faktureringer	-21.844.192	-51.494
	Igangværende arbejder for fremmed regning i alt	-797.783	-2.949
	Igangværende arbejder for fremmed regning, aktiver	1.422.718	3.050
	Modtaget forudbetaling fra kunder, passiver	-2.220.501	-6.000
	Igangværende arbejder for fremmed regning i alt	-797.783	-2.949
6	Andre værdipapirer og kapitalandele		
	Børsnoterede aktier, primo	2.549.613	1.027
	Årets realiserede handler	77.294	988
	Årets værdiregulering indregnet i resultatopgørelsen	-489.913	535
	Børsnoteret obligationer primo	9.494.451	2.116
	Årets realiserede handler	84.793	7.497
	Årets værdiregulering indregnet i resultatopgørelsen	-959.466	-119
	Unoterede værdipapirer, primo	10.000	10
	Unoterede værdipapirer i alt	10.000	10
	Andre værdipapirer og kapitalandele i alt	10.766.773	12.054
7	Virksomhedskapital		
	Virksomhedskapital, primo	714.286	714
	Virksomhedskapital i alt	714.286	714
	Virksomhedskapitalen er sammensat af 175.000 A-aktier á DKK 2.000 og 182.143 B-aktier á DKK 2.000.		
8	Langfristede gældsforpligtelser		
	Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år	2.007.600	3.011
9	Eventualforpligtelser		
	Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet FB Holding Skive ApS og søsterselskabet FB Ejendomme Skive ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen.		

	2022	2021
Noter	DKK	1.000 DKK

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt TDKK 2.500, der giver pant i grunde og bygninger, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør TDKK 7.006. Heraf er ejerpantebreve på i alt TDKK 2.500 deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Selskabet har leasingforpligtelser pr. 31. december 2022 som er opgjort til TDKK 2.516 med en restløbetid på 1 - 36 måneder.

Selskabet har stillet arbejdsgarantier på TDKK 25.712.

11 Nærtstående parter

TBS A/S SKIVE nærtstående parter omfatter følgende:

Direktør Allan Bisgaard, Frederiksdal Allé 103, 7800 Skive

Moderselskabet FB Holding Skive ApS, Rævevej 5, 7800 Skive

Søsterselskabet FB Ejendomme Skive ApS, Rævevej 5, 7800 Skive

Bestyrelsesmedlem Niels Thomsen, Frederiksdal Allé 13A, 7800 Skive

Bestemmende indflydelse

Bestemmende indflydelse udgør samme kreds som under nærtstående parter.

Transaktioner med nærtstående parter

Selskabet har haft salg af administrationsydelser til moderselskabet FB Holding Skive ApS og til søsterselskabet FB Ejendomme Skive ApS.

Samhandlen er foregået på markedsmæssige vilkår.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

Anvendt regnskabspraxis

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger og tillagt andre driftsindtægter, er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Leasingkontrakter

Leasingydelser på kontrakter, der ikke er finansielle leasingkontrakter og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende leasing- og lejeaftaler oplyses under kontraktlige forpligtelser og eventualposter.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter samt udgifter til garantiprovision.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	777.912
Flisebelægning gårdsplads	25 år	0
Særlige installationer	10 år	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 10 år	0

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostprisen for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr, omkostninger til fabriksadministration og ledelse samt aktiverede udviklingsomkostninger vedrørende produkterne.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurs og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Anvendt regnskabspraksis

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på projektet. Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger på projektet vil overstige de samlede indtægter på et projekt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Acontofaktureringer fragår i salgsværdien. De enkelte projekter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv og som forpligtelser, når acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Omfatter bankindestående.

Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen er opstillet efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra drift, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat reguleret for ikke likviditetsmæssige driftsposter og ændring i driftskapitalen.

Anvendt regnskabspraxis

Pengestrømme fra investeringer omfatter køb og salg af anlægsaktiver, samt udbytter.

Pengestrømme fra finansiering omfatter optagelse af og afdrag på langfristet gæld.

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer, med fradrag af kortfristet gæld til kreditinstitutter.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Gert Ringgaard

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 25958440-cf24-4227-b00b-2d9ac95e48ee

IP: 212.130.xxx.xxx

2023-03-14 14:15:05 UTC



Niels Thomsen

CNT HOLDING SKIVE ApS CVR: 33870280

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 6661b04d-7123-4db8-bf3e-8c1390262501

IP: 92.246.xxx.xxx

2023-03-14 14:18:17 UTC



René Kaastrup

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-584076208544

IP: 185.107.xxx.xxx

2023-03-14 14:32:12 UTC



Klaus Dahl Christensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 0e26bd64-1266-4b78-8af1-6bc3787814a6

IP: 87.62.xxx.xxx

2023-03-14 14:37:26 UTC



Allan Bisgaard

Direktør

Serienummer: d172590a-d556-44c5-a8e2-161166e6f1ee

IP: 178.157.xxx.xxx

2023-03-14 14:54:10 UTC



Allan Bisgaard

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: d172590a-d556-44c5-a8e2-161166e6f1ee

IP: 178.157.xxx.xxx

2023-03-14 14:54:10 UTC



Claus Christensen

Bestyrelsesformand

Serienummer: 48dea796-d4ef-425a-bbf5-7abd22b4eb94

IP: 212.130.xxx.xxx

2023-03-15 11:03:15 UTC



Peter Lange Rudbeck Jørgensen

Registreret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-440913831707

IP: 188.120.xxx.xxx

2023-03-15 12:25:32 UTC



Penneo dokumentnøgle: E3V7E-3ASTE-D6PMO-AVG58-WLXME-HHOXI

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Klaus Dahl Christensen

Dirigent

Serienummer: 0e26bd64-1266-4b78-8af1-6bc3787814a6

IP: 87.62.xxx.xxx

2023-03-16 12:44:41 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>