

ROESGAARD

NÅR OVERBLIK SKABER VÆRDI

Poder Invest, Horsens A/S

Frederik Winthers Vej 5
8700 Horsens

CVR-nr. 88 97 27 16

Årsrapport for 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalfor-
samling den 01/06 2021

Steen Funch Hansen
Dirigent

Når overblik
samler brikkerne
– og skaber værdi

REVISION RÅDGIVNING JURÅ
REVISION RÅDGIVNING JURÅ
REVISION RÅDGIVNING JURÅ

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Koncernoversigt	6
Hoved- og nøgletal	7
Ledelsesberetning	8
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020	16
Balance pr. 31. december 2020	17
Egenkapitalopgørelse	21
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 2020	22
Noter til årsrapporten	23

Selskabsoplysninger

Selskabet

Poder Invest, Horsens A/S
Frederik Winthers Vej 5
8700 Horsens

CVR-nr.: 88 97 27 16
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020
Hjemsted: Horsens

Bestyrelse

Bent Aage Petersen, Formand
Steen Funch Hansen
Bent Lygum Poder

Direktion

Bent Lygum Poder, Direktør

Revision

Roesgaard
Godkendt Revisionspartnerselskab
Sønderbrogade 16
8700 Horsens

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Poder Invest, Horsens A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 18. maj 2021

Direktion

Bent Lygum Poder
Direktør

Bestyrelse

Bent Aage Petersen
Formand

Steen Funch Hansen

Bent Lygum Poder

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Poder Invest, Horsens A/S

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Poder Invest, Horsens A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 18. maj 2021

Roesgaard

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 37 54 31 28

Flemming Nymann
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne35455

Koncernoversigt

Moderselskab

Poder Invest, Horsens A/S,
Horsens, Danmark

100%

**Konsoliderede
dattervirksomheder**

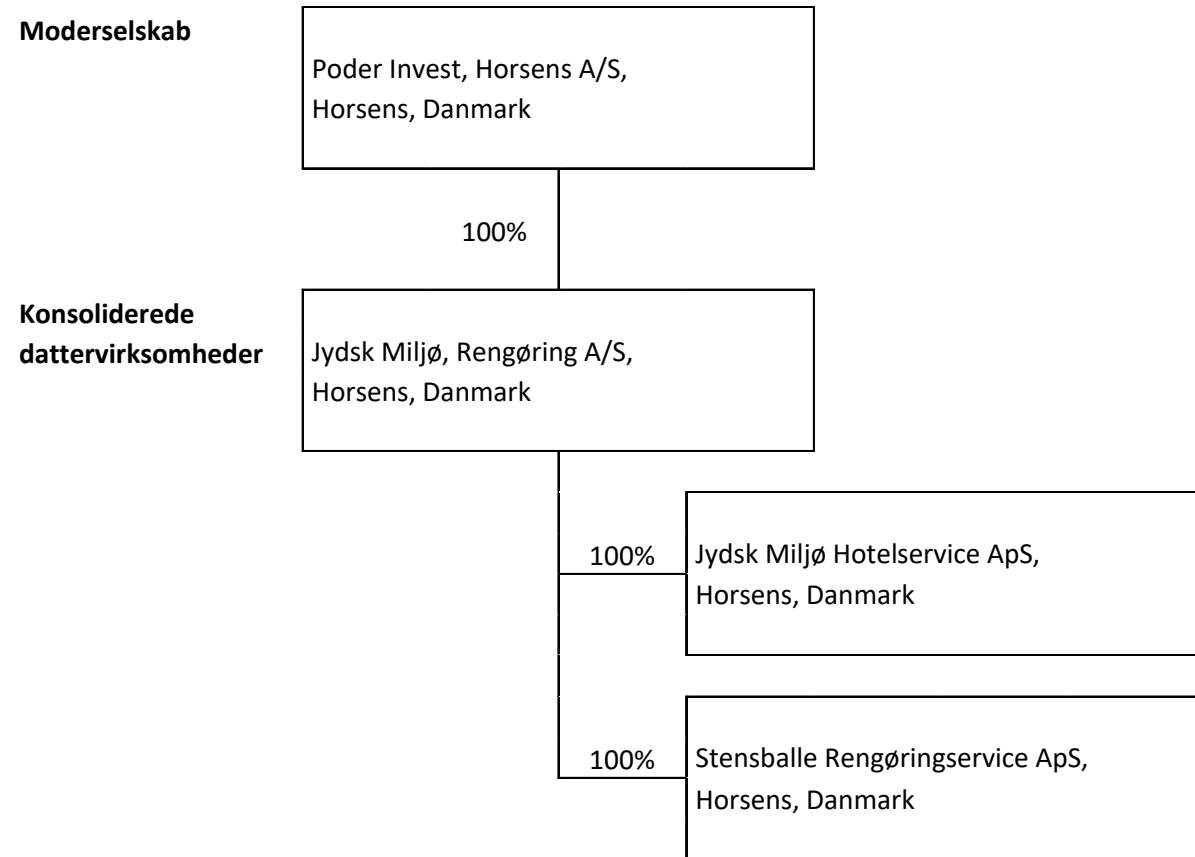
Jydsk Miljø, Rengøring A/S,
Horsens, Danmark

100%

Jydsk Miljø Hotelservice ApS,
Horsens, Danmark

100%

Stensballe Rengøringservice ApS,
Horsens, Danmark



Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern				
	2020	2019	2018	2017	2016
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Hovedtal					
Bruttofortjeneste	69.640	60.292	55.373	50.118	39.491
Resultat før finansielle poster	(237)	15	(746)	(3.945)	(2.553)
Resultat af finansielle poster	7.713	3.279	1.320	1.010	4.829
Årets resultat	7.324	3.021	415	(2.955)	2.410
Balance					
Balancesum	63.495	47.580	45.926	49.856	50.510
Investering i materielle anlægsaktiver	2.518	756	377	605	1.201
Egenkapital	31.688	25.609	24.664	24.301	27.239
Pengestrømme fra:					
- driftsaktivitet	435	2.058	(2.918)	(1.846)	10.754
- investeringsaktivitet	5.711	93	253	6.511	449
- finansieringsaktivitet	2.284	(733)	(420)	(142)	666
Antal medarbejdere	174	147	147	126	110
Nøgletal					
Soliditetsgrad	49,9 %	53,8 %	53,7 %	48,7 %	53,9 %
Forrentning af egenkapital	25,6 %	12,0 %	1,7 %	(11,5)%	9,2 %

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Koncernens og selskabets væsentligste aktiviteter

Moderselskabets formål er investering i aktier og øvrige værdipapirer, i fast ejendom og leasingegnede aktiver.

Koncernen driver rengøringsvirksomhed samt ejendomsudlejning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på t.kr. 7.324, og koncernens balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på t.kr. 31.688.

Årets resultat er positivt påvirket af salg af kapitalandel i årets løb samt højere overskud i associerede virksomheder end forventet. Driften fra rengøringsydelse er på et forventeligt niveau.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Koncernens resultat er højere end forventet, hvilket kan henføres til salg af kapitalandel i årets løb samt højere overskud i associerede virksomheder end forventet sidste år. Indtægter fra koncernens rengøringsydelse og ejendomsdrift er på et forventet niveau.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke koncernens finansielle stilling.

Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Der forventes i 2021 et positivt koncern resultat på et lavere niveau end i 2020. Koncernens resultat fra rengøringsydelse og ejendomsdrift forventes at være på samme niveau i 2021. Herudover forventes resultatet fra associerede virksomheder ligeledes at være på samme niveau som sidste år. Der forventes ikke salg af kapitalandel med et tilsvarende positiv resultatpåvirkning i 2021 som i 2020.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Poder Invest, Horsens A/S for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i t.kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde koncernen og moderselskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå koncernen og moderselskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Poder Invest, Horsens A/S og dattervirksomheder, hvori Poder Invest, Horsens A/S direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder, jf. koncernoversigten.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af moderselskabets og dattervirksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Anvendt regnskabspraksis

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra det tidspunkt, hvor der opnås kontrol. Solgte eller afviklede virksomheder, indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Indtægter vedrørende tjenesteydelser, der omfatter huslejeindtægter og rengøringsydelser, indregnes lineært, i takt med at serviceydelserne leveres.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I både koncernens og modervirksomhedens resultatopgørelser indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevet goodwill og forventede omkostninger til salg eller afvikling.

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Grunde og bygninger	20-50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholds-mæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Poder Invest, Horsens A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under koncernregnskab og opgørelse af goodwill.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når koncernen som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Poder Invest, Horsens A/S hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto-skatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som koncernens andel af resultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat. Udbytteindtægter fra kapitalandele indregnes under 'renteindtægter og udbytter, modtaget'.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af koncernens aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2020 t.kr.	2019 t.kr.	2020 t.kr.	2019 t.kr.
Bruttofortjeneste		69.640	60.292	(625)	(422)
Personaleomkostninger	1	(68.813)	(59.126)	(526)	(390)
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		(976)	(1.013)	(144)	(341)
Andre driftsomkostninger		(88)	(138)	0	0
Resultat før finansielle poster		(237)	15	(1.295)	(1.153)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0	842	945
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		2.791	1.869	2.792	1.869
Indtægter af andre kapitalandele		4.664	848	4.664	848
Finansielle poster	2	410	666	405	653
Finansielle omkostninger	3	(152)	(104)	(175)	(141)
Resultat før skat		7.476	3.294	7.233	3.021
Skat af årets resultat	4	(152)	(273)	91	0
Årets resultat		7.324	3.021	7.324	3.021
Resultatdisponering	5				

Balance pr. 31. december 2020

	<u>Note</u>	Koncern		Moderselskab	
		2020	2019	2020	2019
		t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Aktiver					
Goodwill		1.037	1.321	0	0
Immaterielle anlægsaktiver	6	1.037	1.321	0	0
Grunde og bygninger		6.150	4.421	5.448	3.701
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		2.192	2.146	1.015	1.014
Materielle anlægsaktiver	7	8.342	6.567	6.463	4.715
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	8	0	0	3.889	3.047
Kapitalandele i associerede virksomheder	9	11.841	11.126	11.841	11.126
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	2.620	0	2.620
Ansvarlig lånekapital, associeret virksomhed	10	4.000	4.000	4.000	4.000
Finansielle anlægsaktiver		15.841	17.746	19.730	20.793
Anlægsaktiver i alt		25.220	25.634	26.193	25.508

Balance pr. 31. december 2020 (fortsat)

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2020 t.kr.	2019 t.kr.	2020 t.kr.	2019 t.kr.
Aktiver					
Råvarer og hjælpematerialer		410	410	0	0
Grunde og bygninger bestemt for salg		3.884	3.884	3.884	3.884
Varebeholdninger		4.294	4.294	3.884	3.884
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		8.189	7.521	0	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		6.323	5.808	6.323	5.807
Andre tilgodehavender		7.715	328	7.360	8
Udskudt skatteaktiv	11	1.573	1.573	1.573	1.573
Tilgodehavender		23.800	15.230	15.256	7.388
Værdipapirer		47	47	47	47
Værdipapirer		47	47	47	47
Likvide beholdninger		10.134	2.375	2.125	1.207
Omsætningsaktiver i alt		38.275	21.946	21.312	12.526
Aktiver i alt		63.495	47.580	47.505	38.034

Balance pr. 31. december 2020

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2020	2019	2020	2019
		t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Passiver					
Virksomhedskapital		873	873	873	873
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0	6.121	9.804
Overført resultat		28.815	23.436	22.694	13.632
Foreslået udbytte for regnskabsåret		2.000	1.300	2.000	1.300
Egenkapital	12	31.688	25.609	31.688	25.609
Hensættelse til udskudt skat	11	272	36	0	0
Hensatte forpligtelser i alt		272	36	0	0
Gæld til realkreditinstitutter		9.662	8.666	9.568	8.521
Anden gæld		4.361	1.773	0	0
Langfristede gældsforpligtelser	13	14.023	10.439	9.568	8.521

Balance pr. 31. december 2020 (fortsat)

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2020 t.kr.	2019 t.kr.	2020 t.kr.	2019 t.kr.
Passiver					
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	13	480	397	429	347
Banker		0	671	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.201	594	47	43
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	0	5.247	2.833
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		312	210	312	210
Selskabsskat		6	90	0	0
Anden gæld		15.513	9.534	214	471
Kortfristede gældsforpligtelser		17.512	11.496	6.249	3.904
Gældsforpligtelser i alt		31.535	21.935	15.817	12.425
Passiver i alt		63.495	47.580	47.505	38.034
Eventualforpligtelser	14				
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	15				
Nærtstående parter og ejerforhold	16				

Egenkapitalopgørelse

Koncern

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	873	23.436	1.300	25.609
Betalt ordinært udbytte	0	0	(1.300)	(1.300)
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	55	0	55
Årets resultat	0	5.324	2.000	7.324
Egenkapital 31. december 2020	873	28.815	2.000	31.688

Moderselskab

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	873	9.804	13.631	1.300	25.608
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	(1.300)	(1.300)
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	0	56	0	56
Årets resultat	0	(3.683)	9.007	2.000	7.324
Egenkapital 31. december 2020	873	6.121	22.694	2.000	31.688

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 2020

	Note	Koncern	
		2020 t.kr.	2019 t.kr.
Årets resultat		7.324	3.021
Reguleringer	17	(6.585)	(1.993)
Ændring i driftskapital	18	(562)	468
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		177	1.496
Rente ind- og udbetalinger		258	562
Pengestrømme fra driftsaktivitet		435	2.058
Køb af materielle anlægsaktiver		(2.518)	(756)
Salg af materielle anlægsaktiver		45	0
Salg af finansielle anlægsaktiver m.v.		7.284	0
Salg af omsætningsaktiv		0	600
Modtaget udbytte		900	249
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		5.711	93
Tilbagebetaling af langfristet gæld		3.584	1.371
Betalt udbytte		(1.300)	(2.104)
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		2.284	(733)
Ændring i likvider		8.430	1.418
Likvider 1. januar 2020		1.704	286
Likvider 31. december 2020		10.134	1.704
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		10.134	1.704
Likvider 31. december 2020		10.134	1.704

Noter til årsrapporten

	Koncern		Moderselskab	
	2020	2019	2020	2019
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
1 Personaleomkostninger				
Lønninger	61.572	52.862	506	289
Pensioner	4.882	4.048	7	88
Andre omkostninger til social sikring	1.453	1.319	13	13
Andre personaleomkostninger	906	897	0	0
	68.813	59.126	526	390
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	174	147	2	3
Ifølge årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen udeladt.				
2 Finansielle poster				
Renteindtægter fra associerede virksomheder	0	0	285	592
Andre finansielle indtægter	410	666	120	59
Valutakursgevinster	0	0	0	2
	410	666	405	653
3 Finansielle omkostninger				
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	0	0	72	72
Andre finansielle omkostninger	152	104	82	69
Kursreguleringer omkostninger	0	0	21	0
	152	104	175	141

Noter til årsrapporten

	Koncern		Moderselskab	
	2020	2019	2020	2019
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
4 Skat af årets resultat				
Årets aktuelle skat	0	0	(91)	0
Årets udskudte skat	152	273	0	0
	152	273	(91)	0
5 Resultatdisponering				
Foreslået udbytte	2.000	1.300	2.000	1.300
Ekstraordinært udbytte	0	2.050	0	2.050
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	(3.683)	964
Overført resultat	5.324	(329)	9.007	(1.293)
	7.324	3.021	7.324	3.021

Der er efter regnskabsårets udløb udloddet ekstraordinært udbytte på t.kr. 19.000.

6 Immaterielle anlægsaktiver

Koncern

	Goodwill
Kostpris 1. januar 2020	2.653
Kostpris 31. december 2020	2.653
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	1.332
Årets afskrivninger	284
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	1.616
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	1.037

Noter til årsrapporten

7 Materielle anlægsaktiver

Koncern

	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2020	5.877	3.908
Tilgang i årets løb	1.891	627
Afgang i årets løb	0	(336)
Kostpris 31. december 2020	<u>7.768</u>	<u>4.199</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	1.456	1.762
Årets afskrivninger	162	530
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	(285)
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	<u>1.618</u>	<u>2.007</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	<u>6.150</u>	<u>2.192</u>

Moderselskab

	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2020	5.029	1.335
Tilgang i årets løb	1.892	0
Kostpris 31. december 2020	<u>6.921</u>	<u>1.335</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	1.329	320
Årets afskrivninger	144	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	<u>1.473</u>	<u>320</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	<u>5.448</u>	<u>1.015</u>

Noter til årsrapporten

	Moderselskab	
	2020	2019
	t.kr.	t.kr.
8 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2020	2.373	2.373
Kostpris 31. december 2020	2.373	2.373
Værdireguleringer 1. januar 2020	674	(271)
Årets resultat	842	945
Værdireguleringer 31. december 2020	1.516	674
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	3.889	3.047

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Jydsk Miljø Rengøring A/S	Horsens	100 %
Jydsk Miljø Hotelservice ApS	Horsens	100 %
Stensballe Rengøringservice ApS	Horsens	100 %

Noter til årsrapporten

	Koncern		Moderselskab	
	2020 t.kr.	2019 t.kr.	2020 t.kr.	2019 t.kr.
9 Kapitalandele i associerede virksomheder				
Kostpris 1. januar 2020	1.996	1.996	1.996	1.996
Kostpris 31. december 2020	1.996	1.996	1.996	1.996
Værdireguleringer 1. januar 2020	9.130	7.634	9.130	7.634
Årets resultat	2.791	1.870	2.791	1.870
Udbytte modtaget	(900)	(150)	(900)	(150)
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	56	28	56	28
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	(1.232)	(252)	(1.232)	(252)
Værdireguleringer 31. december 2020	9.845	9.130	9.845	9.130
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	11.841	11.126	11.841	11.126

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
BP Contractors A/S	Horsens	33 %
JBM Holding, Horsens A/S	Horsens	50 %
LA Veintiuna Properties 2005 SL	Spanien	50 %
Dan-Unite A/S	Horsens	25 %

Noter til årsrapporten

10 Finansielle anlægsaktiver

Koncern

	Ansvarlig lånekapital, associeret virksomhed
Kostpris 1. januar 2020	4.000
Kostpris 31. december 2020	4.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	4.000

Lånet er et anfordringslån og træder tilbage for øvrige kreditorer.

Der har ikke været til- eller afgang på lånet i 2020.

	Koncern		Moderselskab	
	2020 t.kr.	2019 t.kr.	2020 t.kr.	2019 t.kr.
11 Hensættelse til udskudt skat				
Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2020	36	0	0	0
Udskudt skat indregnet i resultatopførelsen	236	36	0	0
Hensættelse til udskudt skat 31. december 2020	272	36	0	0

Værdien af koncernens og modervirksomhedens udskudte skatteaktiv er baseret på en vurdering af indtjening for de kommende år, der muliggør anvendelse af fremførelsesberettigede underskud og udnyttede skattemæssig fradrag til nedbringelse af fremtidige skattebetalinger.

Det udskudte skatteaktiv er nedskrevet til 1.573 t.kr. Efter nedskrivningen forventes det udskudte skatteaktiv udnyttet inden for en overskuelig periode, hvorfor ledelsen vurderer, at der foreligger overvejende bevis for det udskudte skatteaktives anvendelse.

Noter til årsrapporten

12 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 873 aktier à nominelt t.kr. 1. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

13 Langfristede gældsforpligtelser

Koncern	Gæld			
	Gæld 1. januar 2020	31. december 2020	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	9.063	10.142	480	7.862
Anden gæld	1.773	4.361	0	0
	10.836	14.503	480	7.862

Moderselskab	Gæld			
	Gæld 1. januar 2020	31. december 2020	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	8.868	9.997	429	7.862
	8.868	9.997	429	7.862

14 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betalingen.

Noter til årsrapporten

15 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncern

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 9.662, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør t.kr. 9.331.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut er der stillet følgende sikkerheder:

Ejerpantebreve, 6.850 t.kr., i bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør t.kr. 8.215.

Gældsbreve hvis regnskabsmæssigeværdi pr. 31. december 2020 udgør t.kr. 4.000.

Kapitalandele i associerede virksomheder, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør t.kr. 11.841.

Likvide beholdninger og værdipapirer, hvis regnskabsmæssige værdier pr. 31. december 2020 udgør t.kr. 10.134 og t.kr. 47.

Der er stillet virksomhedspant på i alt t.kr. 3.000 i tilgodehavender fra salg, driftsinventar og driftsmateriel samt immaterielle rettigheder.

Koncernen har stillet følgende betalingsgarantier:

Bankgaranti på t.kr. 800 overfor tredjemand.

Der er taget ejendomsforbehold for gæld i bil hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør t.kr. 230.

Koncernens leasingforpligtelser udgør 1.272 t.kr. med en restløbetid mellem 1 og 60 måneder.

Modervirksomhed

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 9.567, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør t.kr. 9.331.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor Sydbank A/S' engagement med Jydsk Miljø Rengøring A/S.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut er der stillet følgende sikkerheder:

Ejerpantebreve, 6.150 t.kr., i bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør t.kr. 7.478.

Gældsbreve hvis regnskabsmæssigeværdi pr. 31. december 2020 udgør t.kr. 4.000.

Kapitalandele i associerede virksomheder, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør t.kr. 15.730.

Likvide beholdninger og værdipapirer, hvis regnskabsmæssige værdier pr. 31. december 2020 udgør t.kr. 2.125. og t.kr. 47.

Selskabets leasingforpligtelser udgør 70 t.kr. med en restløbetid på 3 måneder.

Noter til årsrapporten

16 Nærtstående parter og ejerforhold

Bestemmende indflydelse

Bent Lygum Poder, Stensballe Strandvej 116, 8700 Horsens

Transaktioner

Koncernen har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens § 98 c, stk. 7. Der er ikke gennemført sådanne transaktioner i regnskabsåret.

Noter til årsrapporten

	Koncern	
	2020	2019
	t.kr.	t.kr.
17 Pengestrømsopgørelse - reguleringer		
Finansielle poster	(258)	(562)
Af- og nedskrivninger	976	1.013
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	(2.791)	(1.869)
Indtægter af andre kapitalandele	(4.664)	(848)
Skat af årets resultat	152	273
	(6.585)	(1.993)
18 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital		
Ændring i tilgodehavender	(7.335)	(442)
Ændring i leverandører mv.	6.773	910
	(562)	468