

NKS INVEST ApS

Birkelunden 28
5700 Svendborg

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

17/05/2017

Niels kristian Skov
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	NKS INVEST ApS Birkelunden 28 5700 Svendborg
	CVR-nr: 88915313
	Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016
Bankforbindelse	Sydbank

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2016 for NKS INVEST ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Betingelser for at undlade revision af årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016 er opfyldt.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for det kommende år for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 17/05/2017

Direktion

Niels Kristian Skov

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er formueforvaltning samt anden dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er et overskud på kr. 130.147 mod et overskud på kr. 159.560 i 2015.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som ændrer vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse

Bruttoresultat

I henhold til årsregnskabslovens § 32 har ledelsen valgt at sammendrage posterne driftsindtægter og eksterne omkostninger i en post benævnt bruttoresultat.

Ved indregning og måling tages der hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- og afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser.

Balance

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttoresultat		58.289	81.255
Resultat af ordinær primær drift		58.289	81.255
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		123.476	
Andre finansielle indtægter		1.307	90.844
Nedskrivning af finansielle aktiver		-47.711	17.520
Øvrige finansielle omkostninger		-2.099	-1.995
Ordinært resultat før skat		133.262	187.624
Skat af årets resultat		-3.115	-28.064
Årets resultat		130.147	159.560
Forslag til resultatdisponering			
Ekstraordinært udbytte indregnet under gældsforpligtelser		45.000	62.000
Overført resultat		85.147	97.560
I alt		130.147	159.560

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger		2.333.930	2.333.930
Materielle anlægsaktiver i alt		2.333.930	2.333.930
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	-43.475
Andre værdipapirer og kapitalandele		343.015	222.612
Finansielle anlægsaktiver i alt		343.015	179.137
Anlægsaktiver i alt		2.676.945	2.513.067
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.618	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder			249.902
Andre tilgodehavender		248.253	
Tilgodehavender i alt		249.871	249.902
Likvide beholdninger		684	6.683
Omsætningsaktiver i alt		250.555	256.585
Aktiver i alt		2.927.500	2.769.652

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Overført resultat		2.176.815	2.091.668
Egenkapital i alt		2.676.815	2.591.668
Gæld til banker		52.791	31.143
Leverandører af varer og tjenesteydelser		825	
Skyldig selskabsskat		1.846	27.444
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		195.223	119.397
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		250.685	177.984
Gældsforpligtelser i alt		250.685	177.984
Passiver i alt		2.927.500	2.769.652