

FROST EJENDOM ApS

Blokhusvej 20
9490 Pandrup

Årsrapport
1. juli 2019 - 30. juni 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

15/10/2020

Henning Frost Studsgaard
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

FROST EJENDOM ApS

Blokhusvej 20

9490 Pandrup

Telefonnummer: 21204700

e-mailadresse: mail@frosterhverv.dk

CVR-nr: 88536118

Regnskabsår: 01/07/2019 - 30/06/2020

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2019 - 30. juni 2020 for FROST EJENDOM ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Pandrup, den 02/10/2020

Direktion

Annette Frost Studsgaard

Henning Frost Studsgaard

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter omfatter eje og administration af ejendomme, samt hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2019/20 udgør 218.292 kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

	Note	2019/20	2018/19
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		314.820	-131.964
Resultat af ordinær primær drift		314.820	-131.964
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		393	2.109
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-7.829	-7.522
Andre finansielle omkostninger		-49.623	-81.019
Ordinært resultat før skat		257.761	-193.997
Skat af årets resultat		-39.468	42.680
Årets resultat		218.293	-151.317
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		218.293	-151.317
I alt		218.293	-151.317

Balance 30. juni 2020

Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger		5.450.000	5.400.000
Materielle anlægsaktiver i alt		5.450.000	5.400.000
Anlægsaktiver i alt		5.450.000	5.400.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.978	9.686
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	78.883
Andre tilgodehavender			2.275
Tilgodehavender i alt		2.978	90.844
Likvide beholdninger		0	908
Omsætningsaktiver i alt		2.978	91.752
Aktiver i alt		5.452.978	5.491.752

Balance 30. juni 2020

Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		2.991.186	2.772.893
Egenkapital i alt		3.116.186	2.897.893
Hensættelse til udskudt skat		236.075	225.075
Hensatte forpligtelser i alt		236.075	313.075
Gæld til realkreditinstitutter		1.459.665	1.644.610
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.459.665	1.644.610
Gæld til realkreditinstitutter		158.600	158.300
Gæld til banker		24.234	229.423
Leverandører af varer og tjenesteydelser		27.579	7.140
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		330.236	232.666
Skyldig moms og afgifter		28.437	28.109
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		35.940	35.940
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		36.026	32.595
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		641.052	724.173
Gældsforpligtelser i alt		2.100.717	2.368.784
Passiver i alt		5.452.978	5.491.752

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret