

SÆLVIG CITY ApS

Sælvig 54
8305 Samsø

Årsrapport
1. juli 2015 - 30. juni 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/11/2016

Jane Wagner Jørgensen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	5
--	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	SÆLVIG CITY ApS Sælvig 54 8305 Samsø e-mailadresse: jwj@c.dk CVR-nr: 88414810 Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016
Bankforbindelse	Danske Bank Banegårdsgade 8 8300 Odder DK Danmark
Revisor	REALVISION - REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB Smedegade 29 8305 Samsø DK Danmark CVR-nr: 18216833 P-enhed: 1008899106

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015/2016 for Sælvig City ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling og årets resultat.

Årsregnskabet er ikke revideret, og det erklæres, at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision. Ledelsen bekræfter samtidig, at de underliggende regnskabsdata er nøjagtige, samt at jeg har givet oplysninger om alle væsentlige og relevante forhold til revisor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Samsø, den 17/11/2016

Direktion

Jane Wagner Jørgensen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Sælvig City ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sælvig City ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 – 30. juni 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven

Samsø, 17/11/2016

Torsten Sørensen Kruse
Registreret revisor
REALVISION - REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB
CVR: 18216833

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måling sker som beskrevet nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden års-regnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancetidspunktet.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes såfremt de vedrører regnskabsåret eller tidligere.

Periodeafgrænsning

Der foretages herudover periodisering vedrørende omkostninger og renter ud fra et væsentlig-hedskriterium.

Skat

I resultatopgørelsen udgiftsføres aktuel skat af årets skattepligtige indkomst samt regulering af den udskudte skatteforpligtelse. Udskudt skat beregnes med 22% af alle forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Aktiver

Der er ikke foretaget indregning af finansieringsomkostninger i målegrundlaget for selskabets aktiver.

Værdipapirer

Indregning er foretaget til dagsværdi.

Areal til erhvervsbyggeri

Indregning er foretaget til anskaffelsessum.

Gæld

Samtlige gældsposter er indregnet til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi, idet selskabet alene har kortfristede gældsforpligtelser.

Udbytte

Ledelsens evt. forslag til udbytte er indarbejdet i forslag til resultatdisponering og afsat som en gældsforpligtelse.

Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Eksterne omkostninger			-14.509
Bruttoresultat		-14.210	-14.509
Resultat af ordinær primær drift		-14.210	-14.509
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver			409.668
Andre finansielle indtægter		26.868	21.098
Øvrige finansielle omkostninger		-29.053	-178
Ordinært resultat før skat		-16.395	416.079
Skat af årets resultat		-568	-97.854
Årets resultat		-16.963	318.225
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-16.963	318.225
I alt		-16.963	318.225

Balance 30. juni 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Grunde og bygninger		209.896	209.896
Materielle anlægsaktiver i alt		209.896	209.896
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.476.255	1.499.805
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.476.255	1.499.805
Anlægsaktiver i alt		1.686.151	1.709.701
Tilgodehavende skat		15.200	
Periodeafgrænsningsposter		0	103
Tilgodehavender i alt		15.200	103
Likvide beholdninger		18.671	22.256
Omsætningsaktiver i alt		33.871	22.359
Aktiver i alt		1.720.022	1.732.060

Balance 30. juni 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		1.355.420	1.372.383
Egenkapital i alt		1.555.420	1.572.383
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.000	2.000
Skyldig selskabsskat			147.965
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		162.602	9.712
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		164.602	159.677
Gældsforpligtelser i alt		164.602	159.677
Passiver i alt		1.720.022	1.732.060

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedformål er investering i værdipapirer og anden anlægsinvestering.

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ikke stillet kaution eller påtaget sig garantiforpligtelser.

3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Selskabet har ikke stillet sikkerheder.