



**WACKER
NEUSON**
all it takes!

Wacker Neuson ApS

Vognmagervej 5, 7000 Fredericia

CVR-nr./CVR no. 88 15 91 28

Årsrapport 2016

Annual report 2016

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 31. maj 2017

Approved at the annual general meeting of shareholders on 31 May 2017

Som dirigent:

Chairman:

P. Dreier



**WACKER
NEUSON**
all it takes!

Wacker Neuson ApS
Årsrapport 2016
Annual report 2016

Inhold

Contents

Ledelsespåtegning	2
Statement by the Board of Directors and the Executive Board	
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Independent auditor's report	
Ledelsesberetning	7
Management's review	
Oplysninger om selskabet	7
Company details	
Beretning	8
Management commentary	
Årsregnskab 1. januar - 31. december	9
Financial statements 1 January - 31 December	
Resultatopgørelse	9
Income statement	
Balance	10
Balance sheet	
Egenkapitalopgørelse	12
Statement of changes in equity	
Noter	13
Notes to the financial statements	



**WACKER
NEUSON**
all it takes!

Wacker Neuson ApS
Årsrapport 2016
Annual report 2016

Ledelsespåtegning

Statement by the Board of Directors and the Executive Board

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Wacker Neuson ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Karlslunde, den 31. maj 2017

Karlslunde, 31 May 2017

Direktion/Executive Board:

Erik Høi

Today, the Board of Directors and the Executive Board have discussed and approved the annual report of Wacker Neuson ApS for the financial year 1 January - 31 December 2016.

The annual report is prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company at 31 December 2016 and of the results of the Company's operations for the financial year 1 January - 31 December 2016.

Further, in our opinion, the Management's review gives a fair review of the matters discussed in the Management's review.

We recommend that the annual report be approved at the annual general meeting.

Bestyrelse/Board of Directors:

Thomas Hans Dreier
formand/chairman

Erik Høi



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent auditor's report

Til kapitalejerne i Wacker Neuson ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Wacker Neuson ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

To the shareholders of Wacker Neuson ApS

Opinion

We have audited the financial statements of Wacker Neuson ApS for the financial year 1 January - 31 December 2016, which comprise an income statement, balance sheet, statement of changes in equity and notes, including accounting policies. The financial statements are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company at 31 December 2016 and of the results of the Company's operations for the financial year 1 January - 31 December 2016 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Basis for opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs) and the additional requirements applicable in Denmark. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the "Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements" section of our report. We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and the additional requirements applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these rules and requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Management's responsibilities for the financial statements

Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act and for such internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent auditor's report

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og oprettholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

In preparing the financial statements, Management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting in preparing the financial statements unless Management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of the financial statements.

As part of an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark, we exercise professional judgement and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- ▶ Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations or the override of internal control.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent auditor's report

- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- ▶ Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- ▶ Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by Management.
- ▶ Conclude on the appropriateness of Management's use of the going concern basis of accounting in preparing the financial statements and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusion is based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- ▶ Evaluate the overall presentation, structure and contents of the financial statements, including the note disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that gives a true and fair view.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Statement on Management's review

Management is responsible for the Management's review.

Our opinion on the financial statements does not cover the Management's review, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.



**WACKER
NEUSON**
all it takes!

Wacker Neuson ApS
Årsrapport 2016
Annual report 2016

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent auditor's report

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 31. maj 2017
Copenhagen, 31 May 2017
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28


Karsten Bøgel
statsaut. revisor
State Authorised Public Accountant

In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read the Management's review and, in doing so, consider whether the Management's review is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained during the audit, or otherwise appears to be materially misstated.

Moreover, it is our responsibility to consider whether the Management's review provides the information required under the Danish Financial Statements Act.

Based on our procedures, we conclude that the Management's review is in accordance with the financial statements and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statement Act. We did not identify any material misstatement of the Management's review.



**WACKER
NEUSON**
all it takes!

Wacker Neuson ApS
Årsrapport 2016
Annual report 2016

Ledelsesberetning
Management's review

Oplysninger om selskabet

Company details

Navn/Name

Wacker Neuson ApS

Adresse, postnr., by/Address, Postal code, City

Vognmagervej 5, 7000 Fredericia

CVR-nr./CVR no.

88 15 91 28

Hjemstedskommune/Registered office

Fredericia

Regnskabsår/Financial year

1. januar - 31. december/1 January - 31 December

Telefon/Telephone

+45 46 15 36 00

Bestyrelse/Board of Directors

Thomas Hans Dreier, formand/Chairman
Erik Høi

Direktion/Executive Board

Erik Høi

Revision/Auditors

Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab
Osvald Helmuths Vej 4, Postboks 250, 2000 Frederiksberg

Bankforbindelse/Bankers

Danske Bank



**WACKER
NEUSON**
all it takes!

Wacker Neuson ApS

Årsrapport 2016
Annual report 2016

Ledelsesberetning

Management's review

Beretning

Management commentary

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i salg af mindre og mellemstort materiel – primært til entreprenører og materieludlejere og sekundært til logistikvirksomheder, kommuner og betonproduktion. Sekundært, men ligeså vigtigt, tilbydes landsdækkende service, reparation og reservedelsleverancer. Produkter afsættes primært i Danmark og via egne salgskanaler. Leverancer til Færøerne og Grønland sker direkte eller via lokal forhandler. Selskabets brede produktprogram giver mulighed for yderligere salg til nye og nuværende kunder.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på 908.385 kr. mod 1.484.139 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på 8.061.790 kr. Budgetteret resultat før år 2015 var DKK 44.677.

Ledelsen udtrykker stor tilfredshed med de opnåede resultater i 2016 – både salg og bundlinje.

Pr. 1. januar overtog Selskabet forhandlingen af både gravemaskiner og dumpere – begge dele tidligere solgt via forhandler. I tillæg hertil er der etableret ny afdeling i Fredericia til ombygning og lager, etableret landdækkende service-netværk, og samtidigt er afdelingerne i Odense og Århus afviklet. Mange nye og udfordrende tiltag, som er gennemført med succes.

Gennem 2016 er Selskabet styrket, mere effektivt og klar til yderligere vækst.

Forventet udvikling

For 2017 forventes fortsat vækst, dels er markedet stabilt på et højt niveau, dels er nye produkter fortsat under introduktion. Øget salg og reduktion af faste omkostninger i 2016, gør at Selskabet forventer en mindre resultatfremgang.

Business review

The Company's primary activity is sale of small and medium-sized construction equipment – primarily for contractors and material developers and secondary to logistics companies, municipalities and concrete production. Secondary, but equally important, nationwide service, repair and spare parts are offered. Products are sold primarily in Denmark and through own sales channels. Deliveries to the Faroe Islands and Greenland are made directly or through a local dealer. The company's wide product range allows for additional sales to new and current customers.

Financial review

The income statement for 2016 shows a profit of DKK 908.385 against DKK 1.484.139 last year, and the balance sheet at 31 December 2016 shows equity of DKK 8.061.790. The budgeted profit for year 2016 was DKK 44.677.

Management expresses great satisfaction with the result achieved in 2016 – both sales and bottom line. As of January 1st, the Company took over the negotiation of both Excavators and Dumpers, both previously sold through dealers. In addition, a new department in Fredericia has been established for re-building and warehousing, establishing a nationwide service network, while at the same time the departments in Odense and Århus have been closed. Many new challenging actions have been successfully completed. By 2016, the Company has been strengthened, more efficient and is ready for further growth.

Outlook

Growth is expected for 2017, and the market is stable at a high level, and new products are still under introduction. Increased sales and reduction of fixed costs in 2016 means that the Company expects a lower profit rate.



Årsregnskab 1. januar - 31. december

Financial statements for the period 1 January - 31 December

Resultatopgørelse

Income statement

Note		2016	2015
Note	DKK		
	Bruttofortjeneste	15.902.066	11.794.232
	Gross margin		
3	Personaleomkostninger	-12.862.745	-8.501.446
	Staff costs		
4	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-1.388.945	-1.257.834
	Amortisation/depreciation and impairment of intangible assets and property, plant and equipment		
	Resultat før finansielle poster	1.650.376	2.034.952
	Profit before net financials		
	Finansielle indtægter	10.834	9.929
	Financial income		
	Finansielle omkostninger	-506.401	-82.608
	Financial expenses		
	Resultat før skat	1.154.809	1.962.273
	Profit before tax		
5	Skat af årets resultat	-246.424	-478.134
	Tax for the year		
	Årets resultat	<u>908.385</u>	<u>1.484.139</u>
	Profit for the year		
	Forslag til resultatdisponering		
	Recommended appropriation of profit		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	0	3.718.650
	Proposed dividend recognised under equity		
	Overført resultat	908.385	-2.234.511
	Retained earnings/accumulated loss		
		<u>908.385</u>	<u>1.484.139</u>



Årsregnskab 1. januar - 31. december

Financial statements for the period 1 January - 31 December

Balance

Balance sheet

Note	DKK	2016	2015
Note	AKTIVER		
	ASSETS		
	Langfristede aktiver		
	Non-current assets		
6	Materielle aktiver		
	Property, plant and equipment		
	Grunde og bygninger	1.985.761	3.564.812
	Land and buildings		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7.869.991	1.661.576
	Other fixtures and fittings, tools and equipment		
	Indretning af lejede lokaler	1.374.600	55.470
	Leasehold improvements		
		<u>11.230.352</u>	<u>5.281.858</u>
	Finansielle aktiver		
	Financial assets		
	Andre tilgodehavender	15.000	15.000
	Other receivables		
		<u>15.000</u>	<u>15.000</u>
	Langfristede aktiver i alt		
	Total non-current assets	<u>11.245.351</u>	<u>5.296.858</u>
	Kortfristede aktiver		
	Current assets		
	Varebeholdninger		
	Inventories		
	Råvarer og hjælpematerialer	3.033.422	1.475.591
	Raw materials and consumables		
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	9.546.146	2.474.167
	Finished goods and goods for resale		
		<u>12.579.568</u>	<u>3.949.758</u>
	Tilgodehavender		
	Receivables		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	14.245.619	4.604.550
	Trade receivables		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.540.559	18.000
	Receivables from group entities		
	Andre tilgodehavender	46.146	27.415
	Other receivables		
	Periodeafgrænsningsposter	409.134	221.945
	Deferred income		
		<u>16.241.458</u>	<u>4.871.910</u>
	Likvide beholdninger		
	Cash	<u>749.313</u>	<u>2.214.716</u>
	Kortfristede aktiver i alt		
	Total Current assets	<u>29.570.339</u>	<u>11.036.384</u>
	AKTIVER I ALT		
	TOTAL ASSETS	<u>40.815.690</u>	<u>16.333.242</u>



Årsregnskab 1. januar - 31. december

Financial statements for the period 1 January - 31 December

Balance

Balance sheet

Note	DKK	2016	2015
Note	PASSIVER		
	EQUITY AND LIABILITIES		
	Egenkapital		
	Equity		
7	Selskabskapital	1.000.000	1.000.000
	Share capital		
	Overført resultat	7.061.790	6.153.404
	Retained earnings		
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	3.718.650
	Dividend proposed for the year		
	Egenkapital i alt	8.061.790	10.872.054
	Total equity		
	Hensatte forpligtelser		
	Non-current liabilities		
	Udskudt skat	1.215.579	1.058.651
	Deferred tax		
	Andre hensatte forpligtelser	200.000	200.000
	Other provisions		
	Hensatte forpligtelser i alt	1.415.579	1.258.651
	Total non-current liabilities		
	Kortfristede forpligtelser		
	Current liabilities		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.774.403	955.903
	Trade payables		
	Gæld til tilknyttede virksomheder	23.670.096	850.730
	Payables to group entities		
	Skyldig selskabsskat	74.496	705.963
	Income taxes payable		
	Anden gæld	5.819.326	1.689.941
	Other payables		
	Kortfristede forpligtelser i alt	31.338.321	4.202.537
	Total current liabilities		
	Forpligtelser i alt	31.338.321	4.202.537
	Total liabilities		
	PASSIVER I ALT	40.815.690	16.333.242
	TOTAL EQUITY AND LIABILITIES		

- 1 Anvendt regnskabspraksis
Accounting policies
- 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
Contractual obligations and contingencies, etc.
- 9 Nærtstående parter
Related parties



**WACKER
NEUSON**
all it takes!

Wacker Neuson ApS

Årsrapport 2016
Annual report 2016

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Financial statements for the period 1 January - 31 December

Egenkapitalopgørelse

Statement of changes in equity

DKK	Selskabskapital Share capital	Overført resultat Retained earnings	Foreslået udbytte for regnskabsåret Dividend proposed for the year	I alt Total
Egenkapital 1. januar 2016 Equity at 1 January 2016	1.000.000	6.153.404	3.718.650	10.872.054
Overført, jf. resultatdisponering Transfer through appropriation of profit	0	908.385	0	908.385
Udloddet udbytte Dividend distributed	0	0	-3.718.650	-3.718.650
Egenkapital 31. december 2016 Equity at 31 December 2016	<u>1.000.000</u>	<u>7.061.790</u>	<u>0</u>	<u>8.061.790</u>



Årsregnskab 1. januar - 31. december

Financial statements for the period 1 January - 31 December

Noter

Notes to the financial statements

1 Anvendt regnskabspraksis Accounting policies

Årsrapporten for Wacker Neuson ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

The annual report of Wacker Neuson ApS for 2016 has been prepared in accordance with the provisions in the Danish Financial Statements Act applying to reporting class B entities and elective choice of certain provisions applying to reporting class C entities.

Alene ændringer til præsentation og oplysninger

Selskabet har med virkning fra 1. januar 2016 implementeret lov nr. 738 af 1. juni 2015 med ændringer til årsregnskabsloven. Implementeringen af ændringsloven har ingen beløbsmæssig effekt for resultatopgørelsen eller balancen i regnskabsåret eller for sammenligningstallene. Årsregnskabet er derfor aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Ændringsloven har alene medført nye eller ændrede præsentations- og oplysningskrav, som er indarbejdet i årsregnskabet.

Changes to presentation and disclosures only

Effective 1 January 2016, the Company has implemented act no. 738 of 1 June 2015 with amendments to the Danish Financial Statements Act. As the implementation of the amendment act has no impact in terms of value on the income statement or the balance sheet in the financial year, nor on the comparative figures, the financial statements have been prepared based on the same accounting policies as last year.

The amendment act has solely implied new or changed presentation and disclosure requirements, which have been incorporated in the financial statements.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (DKK).

Reporting currency

The financial statements are presented in Danish kroner (DKK).

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Foreign currency translation

On initial recognition, transactions denominated in foreign currencies are translated at the exchange rate at the transaction date. Foreign exchange differences arising between the exchange rates at the transaction date and the date of payment are recognized in the income statement as financial income or financial expenses.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Receivables, payables and other monetary items denominated in foreign currencies are translated at the exchange rate at the balance sheet date. The difference between the exchange rates at the balance sheet date and the date at which the receivable or payable arose or was recognized in the most recent financial statements is recognized in the income statement as financial income or financial expenses.



Årsregnskab 1. januar - 31. december

Financial statements for the period 1 January - 31 December

Noter

Notes to the financial statements

1 Anvendt regnskabspraksis Accounting policies

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indgår i nettoomsætningen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Salg på længerevarende rentefri kredit opgøres efter fradrag af en beregnet renteindtægt. Den opgjorte rente indtægtsføres over kreditperioden under finansielle poster.

Indtægter fra entreprisekontrakter indregnes som omsætning på tidspunktet for levering og fakturering.

Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste eller tab ved salg af anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostprisen på de varer, som er medgået til at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Income statement

Revenue

Income from the sale of goods held for sale and finished goods is recognized in revenue at the time of delivery and when the risk passes to the buyer, provided that the income can be made up reliably. VAT, indirect taxes and discounts are excluded from the revenue.

Sales effected on long-term, interest-free credit terms are made up net of estimated interest income. The interest is recognized as income over the term of the credit arrangement under 'Net financials'.

Income from contract work is recognized as revenue at the time of delivery and invoicing.

Gross margin

With reference to section 32 of the Danish Financial Statements Act, the items 'Revenue', 'Cost of sale', 'Other external expenses' and 'Other operating income' are consolidated into one item designated 'Gross profit'.

Other operating income

Other operating income comprise items of a secondary nature relative to the entity's core activities, including gains or losses on the sale of fixed assets.

Cost of sales

Cost of sales includes the cost of goods used in generating the year's revenue.

Other external expenses

Other external expenses include expenses related to distribution, sale, advertising, administration, premises, bad debts, lease payments under operating leases, etc.



Årsregnskab 1. januar - 31. december

Financial statements for the period 1 January - 31 December

Noter

Notes to the financial statements

1 Anvendt regnskabspraksis

Accounting policies

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger af materielle anlægsaktiver. Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger

Buildings

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Other fixtures and fittings, tools and equipment

Indretning af lejede lokaler

Leasehold improvements

Restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Grunde afskrives ikke.

Staff costs

Staff costs include wages and salaries, including compensated absence and pensions, as well as other social security contributions, etc. made to the entity's employees. The item is net of refunds made by public authorities.

Depreciation

The item comprises depreciation of property, plant and equipment.

The basis of depreciation, which is calculated as cost less any residual value, is depreciated on a straight line basis over the expected useful life. The expected useful lives of the assets are as follows:

50 år/years

3–10 år/years

5 år/years

The residual value is determined at the time of acquisition and are reassessed every year. Where the residual value exceeds the carrying amount of the asset, no further depreciation charges are recognized. In case of changes in the residual value, the effect on the depreciation charges is recognized prospectively as a change in accounting estimates.

Land is not depreciated.



Årsregnskab 1. januar - 31. december

Financial statements for the period 1 January - 31 December

Noter

Notes to the financial statements

1 Anvendt regnskabspraksis Accounting policies

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Financial income and expenses

Financial income and expenses are recognized in the income statement at the amounts that relate to the reporting period. Net financials include interest income and expenses, realized and unrealized capital and exchange gains and losses on foreign currency transactions, etc.

Tax

Tax for the year includes current tax on the year's expected taxable income and the year's deferred tax adjustments. The portion of the tax for the year that relates to the profit/loss for the year is recognized in the income statement, whereas the portion that relates to transactions taken to equity is recognized in equity.

Current and deferred taxes related to items recognized directly in equity are taken directly to equity.



Årsregnskab 1. januar - 31. december

Financial statements for the period 1 January - 31 December

Noter

Notes to the financial statements

1 Anvendt regnskabspraksis Accounting policies

Balancen

Materielle aktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger, indretning af lejede lokaler, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar. Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen for egenproducerede anlægsaktiver omfatter løn- og materialeomkostninger m.v., der direkte er medgået til produktionen.

Der foretages nedskrivningstest på materielle anlægsaktiver, såfremt der er indikationer for værdifald. Nedskrivningstesten foretages for hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Aktiverne nedskrives til det højeste af aktivets eller aktivgruppens kapitalværdi og nettosalgspris (genindvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden for mindre entreprenørmaskiner og reservedele. De store entreprenørmaskiner måles til kostpris med tillæg af ombygningsomkostninger. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgpris.

Kostprisen for råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer og varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger og låneomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Balance sheet

Property, plant and equipment

Property, plant and equipment comprise land and buildings, leasehold improvements, production equipment, machinery and other fixtures, fittings, tools and equipment. Property, plant and equipment are measured at cost less accumulated depreciation and impairment losses.

The cost of self-constructed fixed assets includes payroll costs and the cost of materials, etc. directly used in the construction process.

An impairment test is made for property, plant and equipment if there are indications of decreases in value. The impairment test is made for each individual asset or group of assets, respectively. The assets are written down to the higher of the value in use and the net selling price of the asset or group of assets (recoverable amount) if it is lower than the carrying amount.

Inventories

Inventories are measured at cost in accordance with the FIFO method for smaller contractors and spare parts. The large construction machinery is measured at cost plus re-buildning costs. Where the net realizable value is lower than cost, inventories are written down to this lower value. The net realizable value of inventories is calculated as the sales amount less costs of completion and expenses required to effect the sale and is determined taking into account marketability, obsolescence and development in the expected selling price.

The cost of raw materials and consumables comprises the cost of acquisition plus delivery costs.

The cost of finished goods and work in progress comprises the cost of raw materials, consumables and direct production overheads. Indirect production overheads and borrowing costs are not included in the cost.



Årsregnskab 1. januar - 31. december

Financial statements for the period 1 January - 31 December

Noter

Notes to the financial statements

1 Anvendt regnskabspraksis Accounting policies

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og andre omkostninger direkte forbundet med købet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Gælden på koncernens cash pool-ordning anses som følge af ordningens karakter ikke som likvide beholdninger, men indgår i regnskabsposten gæld til tilknyttede virksomheder.

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer m.v. Hensatte forpligtelser indregnes, når virksomheden på balancedagen har en retlig eller faktisk

Goods for resale are measured at cost, which. As well as other expenses directly attributable to the acquisition.

Receivables

Receivables are measured at amortised cost, which usually corresponds to the nominal value. The value is reduced by provisions for bad debts.

Prepayments

Prepayments recognized under "Assets" comprise prepaid expenses regarding subsequent financial reporting years.

Cash

Cash comprise cash and short term securities which are readily convertible into cash and subject only to minor risks of changes in value.

Given the nature of the Group's cash pool arrangement, cash pool balances are not considered cash, but are recognized under "Payables to group entities".

Proposed dividends

Dividend proposed for the year is recognized as a liability once adopted at the annual general meeting (declaration date). Dividends expected to be distributed for the financial year are presented as a separate item under "Equity".

Provisions

Provisions comprise expected expenses relating to guarantee commitments, losses on work in progress, restructurings, etc. Provisions are recognized when, at the balance sheet date, the entity has a legal or constructive obligation and it



Årsregnskab 1. januar - 31. december

Financial statements for the period 1 January - 31 December

Noter

Notes to the financial statements

1 Anvendt regnskabspraksis

Accounting policies

forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse vil medføre et forbrug af virksomhedens økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen tidsmæssigt forventes at ligge langt ude i fremtiden.

is probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation.

Provisions are measured at net realizable value or at fair value if the obligation concerned is expected to be settled far into the future.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tillgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udlikning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Income taxes

Current tax payables and receivables are recognized in the balance sheet as the estimated income tax charge for the year, adjusted for prior-year taxes and tax paid on account.

Deferred tax is measured according to the liability method on all temporary differences between the carrying amount and the tax base of assets and liabilities. However, deferred tax is not recognized on temporary differences relating to goodwill which is not deductible for tax purposes and on office premises and other items where temporary differences, apart from business combinations, arise at the date of acquisition without affecting either profit/loss for the year or taxable income. Where alternative tax rules can be applied to determine the tax base, deferred tax is measured based on Management's intended use of the asset or settlement of the liability, respectively.

Deferred tax is measured according to the tax rules and at the tax rates applicable at the balance sheet date when the deferred tax is expected to crystallize as current tax. Deferred tax assets are recognized at the expected value of their utilization; either as a set-off against tax on future income or as a set-off against deferred tax liabilities in the same legal tax entity. Changes in deferred tax due to changes in the tax rate are recognized in the income statement.



**WACKER
NEUSON**
all it takes!

Wacker Neuson ApS

Årsrapport 2016
Annual report 2016

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Financial statements for the period 1 January - 31 December

Noter

Notes to the financial statements

1 Anvendt regnskabspraksis

Accounting policies

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Rentebærende gæld måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente på låneoptagelsestidspunktet. Anden gæld måles efterfølgende til amortiseret kostpris svarende til den nominelle restgæld.

Liabilities

Financial liabilities are recognized on the raising of the loan at the proceeds received net of transaction costs incurred. Interest-bearing debt is subsequently measured at amortised cost, using the effective interest rate method. Other debt is subsequently measured at amortised cost corresponding to the nominal unpaid debt.



Årsregnskab 1. januar - 31. december

Financial statements for the period 1 January - 31 December

Noter

Notes to the financial statements

	2016	2015
2 Andre driftsindtægter		
Other operating income		
Avance ved salg af ejendomme	860.109	0
Gain on the sale of property		
Avance ved salg af materielle anlægsaktiver	714.274	19.028
Gain on the sale of property, plant and equipment		
	<u>1.574.383</u>	<u>19.028</u>
3 Personaleomkostninger		
Staff costs		
Lønninger	10.860.053	7.524.357
Wages/salaries		
Pensioner	841.347	504.683
Pensions		
Andre omkostninger til social sikring	121.464	66.463
Other social security costs		
Andre personaleomkostninger	1.039.881	405.943
Other staff costs		
	<u>12.862.745</u>	<u>8.501.446</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>18</u>	<u>13</u>
Average number of full-time employees		
4 Afskrivninger på materielle aktiver		
Depreciation of property, plant and equipment		
Afskrivninger på materielle aktiver	1.388.945	1.257.834
Depreciation of property, plant and equipment		
	<u>1.388.945</u>	<u>1.257.834</u>
5 Skat af årets resultat		
Tax for the year		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	89.496	705.963
Estimated tax charge for the year		
Årets regulering af udskudt skat	156.928	-227.829
Deferred tax adjustments in the year		
	<u>246.424</u>	<u>478.134</u>



Årsregnskab 1. januar - 31. december

Financial statements for the period 1 January - 31 December

Noter

Notes to the financial statements

6 Materielle aktiver

Property, plant and equipment

DKK	Grunde og bygninger Land and buildings	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar Other fixtures and fittings, tools and equipment	Indretning af lejede lokaler Leasehold improvements	I alt Total
Kostpris 1. januar 2016 Cost at 1 January 2016	5.855.956	5.527.380	192.880	11.576.216
Tilgang i årets løb Additions in the year	0	8.538.322	1.572.801	10.111.123
Afgang i årets løb Disposals in the year	<u>-2.722.183</u>	<u>-3.660.086</u>	<u>-137.410</u>	<u>-6.519.679</u>
Kostpris 31. december 2016 Cost at 31 December 2016	<u>3.133.773</u>	<u>10.405.616</u>	<u>1.628.271</u>	<u>15.167.660</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016 Impairment losses and depreciation at 1 January 2016	2.291.144	3.865.804	137.410	6.294.358
Årets afskrivninger Amortisation/depreciation in the year	89.160	1.046.114	253.671	1.388.945
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede anlægsaktiver Reversal of depreciation and impairment of disposals	<u>-1.232.292</u>	<u>-2.376.292</u>	<u>-137.410</u>	<u>-3.745.994</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2016 Impairment losses and depreciation at 31 December 2016	<u>1.148.012</u>	<u>2.535.626</u>	<u>253.671</u>	<u>3.937.309</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016 Carrying amount at 31 December 2016	<u>1.985.761</u>	<u>7.869.991</u>	<u>1.374.600</u>	<u>11.230.352</u>

7 Selskabskapital

Share capital

Selskabskapitalen har udviklet sig således de seneste 5 år:

Analysis of changes in the share capital over the past 5 years:

DKK	2016	2015	2014	2013	2012
Saldo primo Opening balance	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	7.000.000
Kapitalnedsættelse Capital reduction	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-6.000.000</u>
	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>



**WACKER
NEUSON**
all it takes!

Wacker Neuson ApS

Årsrapport 2016
Annual report 2016

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Financial statements for the period 1 January - 31 December

Noter

Notes to the financial statements

8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v. Contractual obligations and contingencies, etc.

Andre økonomiske forpligtelser Other financial obligations

Leje- og leasingforpligtelser i øvrigt:
Other rent and lease liabilities:

DKK	2016	2015
Leje- og leasingforpligtelser Rent and lease liabilities	<u>3.035.572</u>	<u>4.504.463</u>

Huslejeoplygtelse vedrørende uopsigelig kontrakt udgør 261.190 kr.

Rental liabilities under an interminable rent agreement total DKK 261,190.

Forpligtelser ifølge operationelle leasingkontrakter vedrørende biler og alarmsystemer udgør 2.774.382 kr.

Liabilities under operating leases for cars and alarm systems amount to DKK 2,774,382.

9 Nærtstående parter Related parties

Oplysning om koncernregnskaber Information about consolidated financial statements

Modervirksomhed
Parent
Wacker Neuson SE

Hjemsted
Domicile
Preussenstrasse 41, 80809
München, Tyskland /
Germany

Rekvirering af modervirksomhedens koncernregnskab

Requisitioning of the parent company's consolidated financial statements

<http://wackerneusongroup.com/en/investor-relations/financial-reports-presentations/2016/>

Ph. Dreier