

# MUNDELING ApS

Industrivej 7  
6200 Aabenraa

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**09/06/2017**

---

**Svend Erik Mundeling**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	MUNDELING ApS Industrivej 7 6200 Aabenraa  Telefonnummer: 26321213  CVR-nr: 87949516 Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016
<b>Bankforbindelse</b>	Aabenraa Kreditbank A/S H P Hanssensgade 17 6200 Aabenraa DK Danmark
<b>Revisor</b>	K.B. REGNSKABSPARTNER ApS Fasanvej 7

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for Mundeling ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og udøvede skøn for forsvarlige, således at årsrapporten efter min opfattelse giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 9/6 2017

, den

## **Direktion**

Svend Erik Mundeling

## **Bestyrelse**

Svend Erik Mundeling

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Erklæring om assistance afgivet af uafhængig revisor.

Til Ledelsen i Mundeling ApS

Baseret på oplysninger fra selskabets ledelse har vi i overensstemmelse med den internationale standard om assistance med regnskabsopstilling og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning assisteret med regnskabsopstilling af balancen pr. 31. december 2016 for Mundeling ApS og resultatopgørelse for året afsluttet på denne dato.

Ledelsen har ansvaret for regnskabet.

Vi har ikke revideret eller udført review af regnskabet og udtrykker derfor ikke nogen grad af sikkerhed derom.

Hjordkær, 09/06/2017

Kjeld Møbjerg  
Revisor  
K.B. REGNSKABSPARTNER ApS

Bent Nielsen  
Revisor  
K.B. REGNSKABSPARTNER ApS

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er udlejning af selskabets faste ejendom....

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er på kr. 113.429 mod kr.-15.908 i 2015.

.

Selskabets ledelse forventer et tilfredsstillende resultat i det kommende regnskabsår.

...

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle udvikling.....

.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Årsrapporten for Mundeling ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B - virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er således:

....

## Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen er opstillet i beretningsform, artsopdelt.

## Afskrivninger

Afskrivninger foretages lineært over aktivernes forventede levetid.

Der er anvendt følgende åremål for afskrivninger

- Bygninger over 50 år.

Anskaffelser, der beløbsmæssigt er mindre end kr.12.900, er udgiftsført i resultatopgørelsen som mindre anskaffelser.

## Selskabsskat

Årets aktuelle skat indregnes i resultatopgørelsen med 22%

Den del af indkomstkatten, hvorpå der opnås skattecredit som følge af tidsmæssige forskydninger mellem de regnskabsmæssige og de skattemæssige indtægts- og udgiftsførsler, indregnes under hensættelser med 22 %.

## Balance

Balancen er opstillet i kontoform.

## Materielle anlægsaktiver

Anlægsaktiver måles til anskaffelsessum med fradrag af de nævnte afskrivninger.

## Værdipapirer

Værdipapirer er optaget til kursværdi på statusdagen.

## Langfristet gæld

Er optaget til kursværdi på statusdagen

## Tilgodehavender

Debitorer er optaget på grundlag af en individuel vurdering.

....

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning .....		336.162	313.438
Eksterne omkostninger .....		-137.967	-214.428
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>198.195</b>	<b>99.010</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-71.525	-71.525
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>126.670</b>	<b>27.485</b>
Andre finansielle indtægter .....		332	11.083
Andre finansielle omkostninger .....		-20.709	-37.484
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>106.293</b>	<b>1.084</b>
Skat af årets resultat .....		7.136	-16.992
<b>Årets resultat .....</b>		<b>113.429</b>	<b>-15.908</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		51.700	50.600
Overført resultat .....		61.729	-66.508
<b>I alt .....</b>		<b>113.429</b>	<b>-15.908</b>



# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger .....		1.748.650	1.820.175
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.748.650</b>	<b>1.820.175</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		40.290	41.735
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>40.290</b>	<b>41.735</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.788.940</b>	<b>1.861.910</b>
Andre tilgodehavender .....		44.777	35.595
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>44.777</b>	<b>35.595</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>44.777</b>	<b>35.595</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.833.717</b>	<b>1.897.505</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		200.000	200.000
Reserve for opskrivninger .....		166.652	166.652
Overført resultat .....		293.201	231.472
Forslag til udbytte .....		51.700	50.600
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>711.553</b>	<b>648.724</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		385.000	430.000
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>385.000</b>	<b>430.000</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....			0
Gæld til banker .....		602.277	698.283
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>602.277</b>	<b>698.283</b>
Skyldig selskabsskat .....		37.334	15.172
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		97.553	105.326
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>134.887</b>	<b>120.498</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>737.164</b>	<b>818.781</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.833.717</b>	<b>1.897.505</b>