

ÅRSRAPPORT
1. maj 2017 - 30. april 2018

Køge Bro ApS
Skovvej 20 Algestrup
4682 Tureby

CVR nr. 87944611

Indsender:

Revisionskontoret i Faxe
Granvej 2
4640 Faxe

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 30. september 2018

Dirigent

Allan Christensen

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------	---

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
---	---

Årsregnskab 1. maj - 30. april

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april	6
--------------------------------------	---

Balance pr. 30. april	7
-----------------------	---

Noter	8
-------	---

Anvendt regnskabspraksis	9
--------------------------	---

Selskabsoplysninger

Selskabet

Køge Bro ApS
Skovvej 20 Algestrup
4682 Tureby

Telefon: 4020 3550
Email: ac@koegebro.dk

CVR-nr.: 87944611
Stiftelsesdato: 1. maj 2004
Hjemsted: Køge Kommune
Regnskabsår: 1. maj - 30. april

Direktion

Allan Christensen

Revisor

REVISIONSKONTORET I FAXE
Registrerede revisorer FSR
Granvej 2
4640 Faxe

Bankforbindelse

Nordea A/S
Bag Haverne
4600 Køge

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes
30. september 2018, på selskabet adresse.

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2017/18 for Køge Bro ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 30. april 2018 samt af resultatet.

Direktionen anser, at betingelserne for at undlade revision, fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Algestrup, den 27. september 2018

Direktion:

Allan Christensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Køge Bro ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Køge Bro ApS for regnskabsåret 2017/18 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Faxe, den 27. september 2018

REVISIONSKONTORET I FAXE

CVR-nr. 16609331

Poul Johansson
Registreret revisor FSR
mne2968

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

	Note	2017/18	2016/17
Bruttofortjeneste/-tab		206.142	229.882
Personaleomkostninger	1.	-7.000	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-280	0
Resultat før finansielle poster		198.862	229.882
Andre finansielle omkostninger		-6.414	-1.167
Ordinært resultat før skat		192.448	228.715
Skat af årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		192.448	228.715
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		192.448	228.715
Disponeret i alt		192.448	228.715

Balance pr. 30. april

	Note	2018	2017
AKTIVER			
Materielle anlægsaktiver	2.		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		33.300	0
Materielle anlægsaktiver i alt		33.300	0
Anlægsaktiver i alt		33.300	0
OMSÆTNINGSAKTIVER			
Varebeholdninger			
Ejendomme under opførsel		1.305.525	1.346.584
Varebeholdninger i alt		1.305.525	1.346.584
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		295.000	0
Andre tilgodehavender		0	4.134
Tilgodehavender i alt		295.000	4.134
Likvide beholdninger		745.532	27.026
Likvide beholdninger i alt		745.532	27.026
Omsætningsaktiver i alt		2.346.057	1.377.744
AKTIVER I ALT		2.379.357	1.377.744
PASSIVER			
EGENKAPITAL	3.		
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Overført overskud eller underskud		-514.297	-706.744
Egenkapital i alt		-314.297	-506.744
GÆLDSFORPLIGTELSE			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		202.683	20.418
Gæld til tilknyttede virksomheder		585.963	254.663
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring		1.904.826	1.609.407
Periodeafgrænsningsposter		182	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.693.654	1.884.488
Gældsforpligtelser i alt		2.693.654	1.884.488
PASSIVER I ALT		2.379.357	1.377.744
Ledelsesberetning	4.		
Eventualforpligtelser	5.		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6.		

Noter

	2017/18	2016/17	
1. Personalemkostninger			
Lønninger	7.000	0	
	7.000	0	
			Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
2. Materielle anlægsaktiver			
Anskaffelsessum:			
Tilgang		33.580	
Anskaffelsessum, ultimo		33.580	
Akkumulerede af- og nedskrivninger:			
Årets af- og nedskrivninger		-280	
Af- og nedskrivninger, ultimo		-280	
Bogført værdi, ultimo		33.300	
	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
3. EGENKAPITAL			
Egenkapital, primo	200.000	-706.745	-506.745
Overført jfr. resultatdisponeringen	0	192.448	192.448
Egenkapital, ultimo	200.000	-514.297	-314.297

Selskabskapitalen består af 200 kapitalandele á kr. 1.000. Ingen kapitalandele har særlige rettigheder.

4. Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er opførelse af ejendomme samt køb og salg heraf.

5. Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

Selskabet har ikke udover foranstående påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte bortset fra de til branchen hørende normale arbejdsgarantier.

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Køge Bro ApS 2017/18 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste/-tab.

Nettoomsætningen ved salg af ejendomme samt udført arbejde indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.