

B.M.T. Holding A/S

Gørtlervej 1, 9320 Hjallerup
CVR-nr. 87 91 13 14

Årsrapport for regnskabsåret 01.07.15 - 30.06.16

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 20.10.16

K. Dyhrberg Nielsen
Dirigent

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5 - 6
Ledelsesberetning	7 - 8
Resultatopgørelse	9
Balance	10 - 11
Anvendt regnskabspraksis	12 - 15
Noter	16 - 18

Selskabet

B.M.T. Holding A/S
Gørtlervej 1
9320 Hjallerup
Telefon: 98 28 16 77
Hjemsted: Brønderslev
CVR-nr.: 87 91 13 14

Bestyrelse

K. Dyhrberg Nielsen
Christian Ravn Mosevang
Orla Mosevang

Direktion

Orla Mosevang

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Pengeinstitutter

Spar Nord Bank A/S
Handelsbanken

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.15 - 30.06.16 for B.M.T. Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjallerup, den 20. oktober 2016

Direktionen

Orla Mosevang

Bestyrelsen

K. Dyhrberg Nielsen
Formand

Christian Ravn Mosevang

Orla Mosevang

Til kapitalejeren i B.M.T. Holding A/S

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for B.M.T. Holding A/S for regnskabsåret 01.07.15 - 30.06.16, der omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.16 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.15 - 30.06.16 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

ERKLÆRINGER I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har i strid med selskabsloven ydet lån til kapitalejer, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar. Lånet er tilbagebetalt efter balancedagen.

Selskabet har i forbindelse med udbetalingen ikke overholdt skattelovgivningen, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar. Forholdet er berigtiget efter balancedagen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hjørring, den 20. oktober 2016

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Torben Pedersen
Statsaut. revisor

HØVED- OG NØGLETAL**Hovedtal**

Beløb i t.DKK

Resultat

Resultat af primær drift	-366	-472	-1.316	-741	-475
Indeks	77	99	277	156	100
Resultat før skat	-3.942	-751	8.468	2.542	-4.257
Indeks	93	18	-199	-60	100

Balance

Samlede aktiver	42.662	48.805	52.033	45.910	46.474
Indeks	92	105	112	99	100
Egenkapital	42.615	47.689	50.300	45.122	46.311
Indeks	92	103	109	97	100

Nøgletal

2015/16 2014/15 2013/14 2012/13 2011/12

Rentabilitet

Egenkapitalens forrentning	-6,8%	-1,2%	12,9%	4,0%	-6,5%
----------------------------	-------	-------	-------	------	-------

Soliditet

Egenkapitalandel	99,9%	97,7%	96,7%	98,3%	99,6%
------------------	-------	-------	-------	-------	-------

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter består i udlejning af erhvervs- og boligejendomme, driftsmateriel og inventar samt investering i finansielle aktiver.

Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.07.15 - 30.06.16 udviser et resultat på DKK -3.073.793 mod t.DKK -611 for tiden 01.07.14 - 30.06.15. Balancen viser en egenkapital på DKK 42.614.803.

Ledelsen finder årets resultat, der er præget af negativ kursregulering på værdipapirer på t.DKK 4.248, for utilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Note	2015/16 DKK	2014/15 t.DKK
	-146.947	-214
1 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-219.321	-258
	-366.268	-472
Andre finansielle indtægter	672.610	3.395
Andre finansielle omkostninger	-4.248.037	-3.674
	-3.575.427	-279
	-3.941.695	-751
2 Skat af årets resultat	867.902	140
	-3.073.793	-611

Forslag til resultatdisponering

Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	2.000
Overført resultat	-3.073.793	-2.611
I alt	-3.073.793	-611

AKTIVER		30.06.16	30.06.15
Note		DKK	t.DKK
	Grunde og bygninger	7.324.529	7.497
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	311.348	200
3	Materielle anlægsaktiver i alt	7.635.877	7.697
	Anlægsaktiver i alt	7.635.877	7.697
	Udskudt skatteaktiv	1.097.644	230
	Tilgodehavende selskabsskat	943.016	739
	Andre tilgodehavender	4.113	0
	Tilgodehavender hos kapitalejere og ledelse	59.482	0
	Tilgodehavender i alt	2.104.255	969
	Andre værdipapirer og kapitalandele	18.703.495	37.248
	Værdipapirer og kapitalandele i alt	18.703.495	37.248
	Likvide beholdninger	14.218.493	2.891
	Omsætningsaktiver i alt	35.026.243	41.108
	Aktiver i alt	42.662.120	48.805

PASSIVER		30.06.16	30.06.15
		DKK	t.DKK
Note			
	Selskabskapital	735.000	735
	Overført resultat	41.879.803	44.954
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	2.000
4	Egenkapital i alt	42.614.803	47.689
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	18.750	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	28.567	15
	Anden gæld	0	1.101
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	47.317	1.116
	Gældsforpligtelser i alt	47.317	1.116
	Passiver i alt	42.662.120	48.805

5 Eventualforpligtelser

6 Sikkerhedsstillelser

7 Nærtstående parter

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser for regnskabsklasse C mellem.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Afskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. For selskabet er anvendt følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Bygninger, beboelse	40	80
Bygninger i øvrigt	25	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	0

Grunde afskrives ikke.

Nyanskaffelser af andre anlæg, driftsmateriel og inventar med kostpris på under DKK 12.900 pr. stk. indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, kursregulering af fremmed valuta samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer.

Skatter

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

BALANCE

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi i balancen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Anskaffelses- og afståelsessummer for egne kapitalandele samt udbytte fra disse indregnes direkte på egenkapitalen under overført resultat.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb modtaget fra kunder forud for tidspunktet for levering af den aftalte vare eller færdiggørelse af den aftalte tjenesteydelse.

NØGLETAL

Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Egenkapitalandel:	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

Nøgletallene er beregnet efter Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger.

	2015/16 DKK	2014/15 t.DKK
1. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	249.321	254
Gevinst og tab ved afhændelse	-30.000	4
I alt	219.321	258

2. Skatter

Årets aktuelle skat	0	0
Årets udskudte skat	-867.902	-148
Regulering af udskudt skat, ændring af skatteprocent	0	8
I alt	-867.902	-140

3. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 30.06.15	9.151.960	707.847
Tilgang i året	0	188.000
Afgang i året	0	-272.700
Kostpris pr. 30.06.16	9.151.960	623.147
Af- og nedskrivninger pr. 30.06.15	1.655.438	507.889
Afskrivninger i året	171.993	76.610
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-272.700
Af- og nedskrivninger pr. 30.06.16	1.827.431	311.799
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.06.16	7.324.529	311.348

4. Egenkapital

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overført resultat	Forslag til ud- bytte for regn- skabsåret
<i>Egenkapitalopgørelse 01.07.14 - 30.06.15</i>			
Saldo pr. 01.07.14	735.000	47.564.653	2.000.000
Betalt udbytte	0	0	-2.000.000
Forslag til resultatdisponering	0	-2.611.057	2.000.000
Saldo pr. 30.06.15	735.000	44.953.596	2.000.000

Egenkapitalopgørelse 01.07.15 - 30.06.16

Saldo pr. 01.07.15	735.000	44.953.596	2.000.000
Betalt udbytte	0	0	-2.000.000
Forslag til resultatdisponering	0	-3.073.793	0
Saldo pr. 30.06.16	735.000	41.879.803	0

Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen i de 4 foregående regnskabsår.

Selskabskapitalen består af:

	Antal	Pålydende værdi
Aktieklasser A	2	61.500
Aktieklasser B	3	204.000

Egne kapitalandele består af:

	Antal	Pålydende værdi	Procent af kapital
Beholdning af egne kapitalandele pr. 01.07.15	1	20.000	3%
Årets tilgang	0	0	0%
Beholdning af egne kapitalandele pr. 30.06.16	1	20.000	3%

5. Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med kapitalejer for kildeskat i forbindelse med udbetaling af lån til kapitalejer som løn.

6. Sikkerhedsstillelser

Ingen.

7. Nærtstående parter

Beløb i DKK	Tilgodehavender hos medlemmer af direktionen
Kostpris pr. 30.06.15	-9.219
Rente	4.225
Udbetalt i årets løb	64.476
Kostpris pr. 30.06.16	59.482
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.06.16	59.482

Tilgodehavender forrentes med 10% p.a.