

Finn Rützou Consulting ApS  
Italiensvej 50  
2300 København S  
Cvr.nr. 87 80 29 14

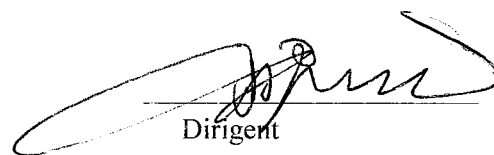
---

Årsregnskab  
1. januar - 31. december 2019  
(41. regnskabsår)

---

K.nr. 1317

Godkendt på den ordinære  
generalforsamling 1/2 2020



Dirigent

Finn Rützou

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10

## Selskabsoplysninger

**Selskab** Finn Rützou Consulting ApS  
Italiensvej 50  
2300 København S

Telefon: 50 72 37 05  
Cvr.nr. : 87 80 29 14  
Etableret: 29. september 1978  
Hjemsted: København  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion** Finn Rützou

**Generalforsamling** Ordinær generalforsamling afholdes på selskabets adresse.

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Finn Rützou Consulting ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar til 31. december 2019.

Ledelsesberetningen giver efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Ledelsen ønsker at fravælge revision for det kommende regnskabsår, og anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 14. januar 2020

Direktionen:

  
\_\_\_\_\_  
Finn Rützou

# Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

## **Til ledelsen i Finn Rützou Consulting ApS**

Vi har opstillet årsrapporten for Finn Rützou Consulting ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSK - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

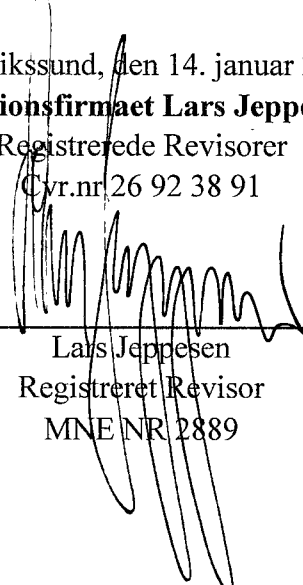
Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikssund, den 14. januar 2020

**Revisionsfirmaet Lars Jeppesen**

Registrerede Revisorer

Cvr.nr 26 92 38 91



---

Lars Jeppesen

Registreret Revisor

MNE NR 2889

## Ledelsesberetning

### **Hovedaktivitet**

Selskabets aktivitet er investering.

### **Beskrivelse af væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ikke i regnskabsåret sket væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet betydningsfulde hændelser eller væsentlige forhold af betydning for regnskabsbrugerne.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Finn Rützou Consulting ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

### **Generelt om indregning og måling**

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af tidligere begivenheder har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, men omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjenesten er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler m.v.

#### **Finansielle poster**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

#### **Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige under-skud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider.

Ejendom

50 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Udbytte**

Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2019

Spec		2018
		<u>kr. 1.000</u>
1	Bruttofortjeneste	116.285
2	Af- og nedskrivninger	<u>-50.347</u>
	Resultat før finansielle poster	65.938
3	Finansielle indtægter	0
3	Finansielle omkostninger	<u>-91.501</u>
	Resultat før skat	-25.563
4	Skat af årets resultat	<u>5.404</u>
	Årets resultat	<u><u>-20.159</u></u>
Der foreslås fordelt således:		
	Foreslået udbytte	216.000
	Overført resultat	<u>-236.159</u>
		<u><u>-20.159</u></u>

## Balance pr. 31. december 2019

### **Aktiver**

Spec		2018
		<u>kr. 1.000</u>
5	<u>Materielle anlægsaktiver</u>	
	Grunde og bygninger	<u>3.277.958</u> <u>3.328</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>3.277.958</u> <u>3.328</u>
	<u>Finansielle anlægsaktiver</u>	
6	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	<u>0</u> <u>379</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u> <u>379</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>3.277.958</u> <u>3.707</u>
7	Likvide beholdninger	<u>76.869</u> <u>21</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>76.869</u> <u>21</u>
	Aktiver i alt	<u>3.354.827</u> <u>3.728</u>

## Balance pr. 31. december 2018

### Passiver

Spec		2018
		<u>kr. 1.000</u>
8	<u>Egenkapital</u>	
	Anpartskapital	200.000 200
	Reserve for opskrivning	952.000 952
	Overført resultat	-412.396 -176
	Skyldigt udbytte	216.000 211
	Egenkapital i alt	<u>955.604 1.187</u>
	<u>Hensatte forpligtelser</u>	
9	Hensat til udskudt skat	228.410 234
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>228.410 234</u>
	<u>Langfristede gældsforpligtelser</u>	
	Kreditinstitutter i øvrigt	0 1.860
	Anden langfristet gæld	1.280.267 0
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.280.267 1.860</u>
	<u>Kortfristede gældsforpligtelser</u>	
	Gæld til anpartshavere	732.818 257
10	Anden gæld	157.728 190
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>890.546 447</u>
	Gæld i alt	<u>2.170.813 2.307</u>
	Passiver i alt	<u>3.354.827 3.728</u>