

JØRN GRAVER JENSEN ApS

Præstevænget 53
7323 Give

Årsrapport
1. juni 2019 - 31. maj 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

29/10/2020

Jørn Graver Jensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden JØRN GRAVER JENSEN ApS
Præstevænget 53
7323 Give

CVR-nr: 87782018
Regnskabsår: 01/06/2019 - 31/05/2020

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Udlejning af fast ejenddom

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ingen ændring i aktiviteter samt i de økonomiske forhold

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingen

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Periodisering

Der er taget hensyn til indtægter og udgifter vedrørende det år, som regnskabet omfatter, uanset betalingstidspunkt.

Skatter herunder eventualskat

Selskabsskat og udskudt skat er beregnet med 22%

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris. Efterfølgende måles investeringsejendomme til dagsværdi, og årets værdiregulering indregnes i resultatopgørelsen under posten dagsværdiregulering af investeringsejendomme. Dagsværdien opgøres på baggrund af direktionens vurdering.

Varelager

Varelager er optaget til anskaffelses- eller vurderingspris.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er bogført til indfrielsesværdi pr. 31/5 2020.

Resultatopgørelse 1. jun. 2019 - 31. maj 2020

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Nettoomsætning		102.261	81.968
Eksterne omkostninger		-5.212	-5.086
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme			0
Bruttoresultat		97.049	76.882
Resultat af ordinær primær drift		97.049	76.882
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme			0
Øvrige finansielle omkostninger		-28.043	-30.414
Ordinært resultat før skat		69.006	46.468
Skat af årets resultat	1	-15.180	-10.230
Årets resultat		53.826	36.238
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		53.826	36.238
I alt		53.826	36.238

Balance 31. maj 2020

Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger		1.771.014	1.771.014
Materielle anlægsaktiver i alt		1.771.014	1.771.014
Anlægsaktiver i alt		1.771.014	1.771.014
Fremstillede varer og handelsvarer		44.010	42.248
Varebeholdninger i alt		44.010	42.248
Andre tilgodehavender		6.410	6.190
Tilgodehavender i alt		6.410	6.190
Likvide beholdninger		81.719	214.425
Omsætningsaktiver i alt		132.139	262.863
Aktiver i alt		1.903.153	2.033.877

Balance 31. maj 2020

Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Andre reserver		1.506.696	1.506.696
Overført resultat		-1.217.177	-1.271.003
Egenkapital i alt		489.519	435.693
Hensættelse til udskudt skat		97.834	82.654
Hensatte forpligtelser i alt		97.834	82.654
Leverandører af varer og tjenesteydelser			6.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.315.800	1.509.530
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.315.800	1.515.530
Gældsforpligtelser i alt		1.315.800	1.515.530
Passiver i alt		1.903.153	2.033.877

Noter

1. Skat af årets resultat

	2018/19 kr.	2018/19 kr.
Aktuel skat		
Ændring af udskudt skat	15.180	10.230
Regulering vedrørende tidligere år		
	15.180	10.230

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Ejerpantebrev med pant i matr.nr. 16v, Give nom. kr. 430.000 til Den Jyske Sparekasse

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019/20
Gennemsnitligt antal ansatte	0