



addere revision

STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

HN ApS

Rypevænget 18

2600 Glostrup

(CVR-nr. 87 77 49 10)

Årsrapport for 2015/16

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den ⁷ / 10 2016

Dirigent

Indholdsfortegnelse

1

Side

Selskabsoplysninger

2

Påtegninger

Ledespåtegning

3

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

4

Årsregnskab for 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Anvendt regnskabspraksis

6

Resultatopgørelse

9

Balance

10

Noter

12

Selskabsoplysninger

Selskabet	HN ApS Rypevænget 18 2600 Glostrup
	CVR-nr.: 87 77 49 10
	Regnskabsperiode: 1. juli 2015 - 30. juni 2016
Aktivitet	Selskabets hovedaktivitet er investering i ejendomme og værdipapirer.
Direktion	Henning Nielsen
Revisor	Addere Revision statsautoriseret revisionspartnerselskab Galoche Allé 6, 4600 Køge www.addere.dk

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for HN ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup, den 7. oktober 2016

Direktion



Henning Nielsen

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i HN ApS

Vi har revideret årsregnskabet for HN ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevante for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Køge, den 7. oktober 2016

Addere Revision
statsautoriseret revisionspartnerselskab
(CVR-nr. 34 58 99 92)


Søren Nielsen
statsautoriseret revisor

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for HN ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages der hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af eventuelle rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Værdipapirer (finansielle anlægsaktiver)

Børsnoterede aktier måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger består af ejendom til vidersalg som er reklassificeret fra anlægsaktiver, da den er sat til salg. Ejendomme måles til kostpris og efterfølgende reguleret til genanskaffelsesværdi.

Kostpris for handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn men uden tillæg af indirekte produktionsomkostninger.

I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver omfatter, afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet, i det omfang der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Bruttofortjeneste	1.955.290	-387.422
Indtægter af finansielle anlægsaktiver	86.044	381.866
Andre finansielle omkostninger	-251.517	-75.224
Resultat før skat	1.789.817	-80.780
1 Skat af årets resultat	-276.212	18.527
ÅRETS RESULTAT	1.513.605	-62.253
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	50.600	49.900
Overført resultat	1.463.005	-112.153
Anvendelse i alt	1.513.605	-62.253

Balance pr. 30. juni

10

AKTIVER

<u>Note</u>	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Værdipapirer	2.206.551	2.424.762
Finansielle anlægsaktiver i alt	2.206.551	2.424.762
ANLÆGSAKTIVER I ALT	2.206.551	2.424.762
Fremstillede varer og handelsvarer	0	3.850.000
Varebeholdninger i alt	0	3.850.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.930.000	0
Selskabsskat	0	14.712
Andre tilgodehavender	21.841	808
Periodeafgrænsningsposter	0	1.093
Tilgodehavender i alt	2.951.841	16.613
Likvide beholdninger	117.138	86.558
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	3.068.979	3.953.171
AKTIVER I ALT	5.275.530	6.377.933

Balance pr. 30. juni

11

PASSIVER

<u>Note</u>	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Selskabskapital	200.000	200.000
Reserve for opskrivninger	0	2.363.833
Overført resultat	1.714.354	251.349
Forslag til udbytte for regnskabsåret	50.600	49.900
2 EGENKAPITAL I ALT	<u>1.964.954</u>	<u>2.865.082</u>
1 Udskudt skat	0	734.957
HENSÆTTELSER I ALT	<u>0</u>	<u>734.957</u>
Gæld til realkreditinstitutter	0	2.509.000
Langfristet gæld i alt	<u>0</u>	<u>2.509.000</u>
Gæld til realkreditinstitutter	2.509.000	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder	10.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	114.780	26.090
Selskabsskat	324.749	0
Anden gæld	352.047	242.804
Kortfristet gæld i alt	<u>3.310.576</u>	<u>268.894</u>
GÆLD I ALT	<u>3.310.576</u>	<u>2.777.894</u>
PASSIVER I ALT	<u>5.275.530</u>	<u>6.377.933</u>

<u>Note</u>	2015/16 kr.	2014/15 kr.
1 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	344.447	-96
Årets regulering af udskudt skat	-68.235	-17.725
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	-706
	<u>276.212</u>	<u>-18.527</u>
2 Egenkapital		
Selskabskapital		
Selskabskapital	200.000	200.000
	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
Reserve for opskrivninger		
Saldo primo	2.363.833	2.363.833
Årets afgang opskrivninger	-2.363.833	0
	<u>0</u>	<u>2.363.833</u>
Overført resultat		
Saldo primo	251.349	363.502
Årets resultat	1.513.605	-62.253
Foreslået udbytte for regnskabsåret	-50.600	-49.900
	<u>1.714.354</u>	<u>251.349</u>
Forslag til udbytte for regnskabsåret		
Saldo primo	49.900	0
Udbetalt udbytte	-49.900	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret	50.600	49.900
	<u>50.600</u>	<u>49.900</u>
Egenkapital ultimo	<u>1.964.954</u>	<u>2.865.082</u>