

Rebra ApS
Reventlowsvej 1C, 5600 Faaborg

Årsrapport for
2018

CVR-nr. 87 71 18 11

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. maj 2019.



Phillip Møller Bottke
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Ledelsesberetning

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 10 Resultatopgørelse
- 11 Balance
- 13 Noter

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2018 for Rebra ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faaborg, den 28. maj 2019

Direktion



Philip Møller Bottke
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Rebra ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Rebra ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

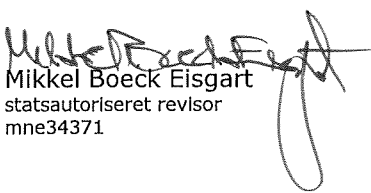
Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 28. maj 2019

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01


Mikkel Boeck Eisgart
statsautoriseret revisor
mne34371

Selskabsoplysninger

Selskabet	Rebra ApS Reventlowsvej 1C 5600 Faaborg
	CVR-nr.: 87 71 18 11
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Philip Møller Bottke, direktør
Revision	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Edison Park 4 6715 Esbjerg N
Bankforbindelse	Nordea

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten er at eje og drive land- og skovbrugsejendomme, herunder dyrke og sælge egne produkter, sælge land- og skovbrugsmæssige entreprenørydelser samt handel med tilknyttede produkter.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør -1.195 t.kr. mod -308 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Rebra ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Betalingsrettigheder

Betalingsrettigheder medtages til kostpris med fradrag af afskrivninger.

Fortjeneste og tab ved salg af betalingsrettigheder opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	10-50 år	0
Markkultur (på rod)	5 år	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2-10 år	0-15%

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte omkostninger til materialer og løn, der direkte vedrører opførelsen af det enkelte aktiv.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Overkurs ved emission

Overkurs ved emission omfatter beløb, der er indbetalt som overkurs i henhold til tegning af kapitalandele. Omkostninger ved en gennemført emission fradrages i overkursbeløbet. Overkursreserven kan benyttes til udbytte, fondsemission og dækning af underskud.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Bruttofortjeneste	17.141.030	16.380.992
1 Personaleomkostninger	-15.371.526	-14.080.467
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-1.929.223	-1.946.658
Driftsresultat	-159.719	353.867
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-586.282	-143.457
Øvrige finansielle omkostninger	-449.124	-332.918
Resultat før skat	-1.195.125	-122.508
2 Skat af årets resultat	1	-185.033
Årets resultat	-1.195.124	-307.541
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	0	175.354
Disponeret fra overført resultat	-1.195.124	-482.895
Disponeret i alt	-1.195.124	-307.541

Balance 31. december

Aktiver		2018	2017
Note		<u> </u>	<u> </u>
Anlægsaktiver			
3	Goodwill	1	1
	Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>1</u>	<u>1</u>
4	Grunde og bygninger	8.100.902	8.242.565
5	Markkultur (på rod)	255.730	592.347
6	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5.345.995	5.635.927
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>13.702.627</u>	<u>14.470.839</u>
7	Kapitalandele i associerede virksomheder	270.262	856.544
8	Deposita	90.160	75.160
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>360.422</u>	<u>931.704</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>14.063.050</u>	<u>15.402.544</u>
Omsætningsaktiver			
	Råvarer og hjælpematerialer	335.938	395.781
	Varebeholdninger i alt	<u>335.938</u>	<u>395.781</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.260.491	5.369.350
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	1.250.000	1.250.000
	Andre tilgodehavender	24.537	23.193
	Periodeafgrænsningsposter	39.759	33.809
	Tilgodehavender i alt	<u>3.574.787</u>	<u>6.676.352</u>
	Likvide beholdninger	2.931.635	7.954
	Omsætningsaktiver i alt	<u>6.842.360</u>	<u>7.080.087</u>
	Aktiver i alt	<u>20.905.410</u>	<u>22.482.631</u>

Balance 31. december

Passiver	2018	2017
Note	<u> </u>	<u> </u>
Egenkapital		
9 Virksomhedskapital	179.000	179.000
10 Overkurs ved emission	0	847.800
11 Overført resultat	3.031.250	3.378.573
12 Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	175.354
Egenkapital i alt	<u>3.210.250</u>	<u>4.580.727</u>
Gældsforpligtelser		
13 Gæld til realkreditinstitutter	5.387.962	4.305.245
14 Gæld til pengeinstitutter	1.475.750	3.606.290
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>6.863.712</u>	<u>7.911.535</u>
15 Gældsforpligtelser	553.204	478.723
Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.288.497	5.501.067
Selskabsskat	0	916
Anden gæld	5.989.747	4.009.663
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>10.831.448</u>	<u>9.990.369</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>17.695.160</u>	<u>17.901.904</u>
Passiver i alt	<u>20.905.410</u>	<u>22.482.631</u>
16 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
17 Eventualposter		

Noter

	2018	2017
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	15.033.160	13.858.924
Pensioner	181.186	125.725
Andre omkostninger til social sikring	157.180	95.818
	15.371.526	14.080.467
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	46	42
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	0	184.888
Regulering af tidligere års skat	-1	145
	-1	185.033
3. Goodwill		
Kostpris 1. januar 2018	16.662	16.662
Kostpris 31. december 2018	16.662	16.662
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018	-16.661	0
Årets afskrivninger	0	-16.661
Af- og nedskrivninger 31. december 2018	-16.661	-16.661
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	1	1
4. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar 2018	8.826.957	6.124.658
Tilgang i årets løb	87.043	2.702.299
Kostpris 31. december 2018	8.914.000	8.826.957
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018	-584.391	-395.363
Årets afskrivninger	-228.707	-189.029
Af- og nedskrivninger 31. december 2018	-813.098	-584.392
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	8.100.902	8.242.565

Noter

	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
5. Markkultur (på rod)		
Kostpris 1. januar 2018	1.683.084	1.683.084
Kostpris 31. december 2018	1.683.084	1.683.084
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018	-1.090.737	-754.120
Årets afskrivninger	-336.617	-336.617
Af- og nedskrivninger 31. december 2018	-1.427.354	-1.090.737
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	255.730	592.347
6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2018	9.196.327	7.555.222
Tilgang i årets løb	1.146.967	2.050.500
Afgang i årets løb	-73.000	-409.395
Kostpris 31. december 2018	10.270.294	9.196.327
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018	-3.560.400	-2.434.094
Årets afskrivninger	-1.363.899	-1.126.306
Af- og nedskrivninger 31. december 2018	-4.924.299	-3.560.400
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	5.345.995	5.635.927
	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
7. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2018	1.000.000	1.000.000
Kostpris 31. december 2018	1.000.000	1.000.000
Opskrivninger 1. januar 2018	-143.456	0
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-586.282	-143.456
Opskrivninger 31. december 2018	-729.738	-143.456
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	270.262	856.544

Noter

	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
8. Deposita		
Kostpris 1. januar 2018	75.160	75.160
Tilgang i årets løb	15.000	0
Kostpris 31. december 2018	<u>90.160</u>	<u>75.160</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	<u>90.160</u>	<u>75.160</u>
9. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2018	179.000	179.000
	<u>179.000</u>	<u>179.000</u>
10. Overkurs ved emission		
Overkurs ved emission 1. januar 2018	847.800	847.800
Overført til "overført resultat"	-847.800	0
	<u>0</u>	<u>847.800</u>
11. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2018	3.378.573	3.378.573
Årets overførte overskud eller underskud	-1.195.123	0
Overkurs ved emission, overført fra primo	847.800	0
	<u>3.031.250</u>	<u>3.378.573</u>
12. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte 1. januar 2018	175.354	0
Udloddet udbytte	-175.354	0
Udbytte for regnskabsåret	0	175.354
	<u>0</u>	<u>175.354</u>

Noter

	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>		
13. Gæld til realkreditinstitutter				
Gæld til realkreditinstitutter i alt	5.792.166	4.634.968		
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-404.204</u>	<u>-329.723</u>		
	<u>5.387.962</u>	<u>4.305.245</u>		
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>3.919.090</u>	<u>4.151.820</u>		
14. Gæld til pengeinstitutter				
Gæld til pengeinstitutter i alt	1.624.750	3.755.290		
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-149.000</u>	<u>-149.000</u>		
	<u>1.475.750</u>	<u>3.606.290</u>		
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>879.750</u>	<u>1.028.750</u>		
15. Gældsforpligtelser				
	<u>Afdrag første år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2018</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2017</u>
Gæld til realkreditinstitutter	404.204	3.919.090	5.792.166	4.783.968
Gæld til pengeinstitutter	<u>149.000</u>	<u>879.750</u>	<u>1.624.750</u>	<u>3.606.290</u>
	<u>553.204</u>	<u>4.798.840</u>	<u>7.416.916</u>	<u>8.390.258</u>

16. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 2.046 t.kr., er der givet pant i ejendommen Grønderupvej 13, 5600 Faaborg, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2018 udgør 3.332 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.507 t.kr., er der givet pant i ejendommen Grønderupvej 13, 5600 Faaborg og Guldbjergvej 2, 5600 Faaborg, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2018 udgør 5.225 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.487 t.kr., er der givet pant i ejendommen Fagsted 16, 5600 Faaborg, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2018 udgør 2.794 t.kr.

Noter

16. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (fortsat)

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 2.225 t.kr. med pant i ejendommen Grønderupvej 13, 5600 Faaborg og i ejendommen Guldbjergvej 2, 5600 Faaborg, til sikkerhed for bankgæld som pr. 31. december 2018 udgør 1.625 t.kr.

Til sikkerhed for gæld på 751 t.kr. har Nordea Finans Danmark A/S, ejendomsretten til 2 Hvamø kroghejsevogne, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2018 udgør 829 t.kr.

17. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution på 2.000 t.kr. for det associerede virksomheds bankgæld. Det associerede virksomheds bankgæld udgør pr. 31. december 2018 i alt - 2.517 t.kr.

Selskabet har afgivet kaution for det associerede virksomhedes gæld til DLR Kredit. Det associerede virksomheds gæld til DLR Kredit udgør pr. 31. december 2018 - 11.700 t.kr.

Andre eventualforpligtelser:

Selskabet har eventualforpligtelse vedr. forpagtningsaftaler, med restløbetid mellem 8 måneder og 8 år, årlig forpagtningsafgift 272 t.kr. og forpligtelse i alt opgjort til t.kr. 1.267.

Selskabet har indgået huslejekontrakter med opsigelsesvarsler mellem 1 og 3 måneder, årlig husleje 569 t.kr. og huslejeforpligtelse i alt 129 t.kr.