

FORAS Holding A/S

Harbour House
Sundkrogsgade 21
2100 Copenhagen

CVR nr. 87 69 45 18
CVR no. 87 69 45 18

Årsrapport 2015
Annual Report 2015

Dirigent
Chairman



Pernille Ohlsen

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling,
den 23/5 .16
Approved at the Company's Annual General Meeting, on .

INDHOLDSFORTEGNELSE
CONTENTS

Ledelsespåtegning	2
<i>Management's report</i>	2
Den uafhængige revisors erklæring	3
<i>Independent auditors' report</i>	3
Selskabsoplysninger	6
<i>Company information</i>	6
Beretning	8
<i>Management's review</i>	8
Anvendt regnskabspraksis	10
<i>Accounting policies</i>	10
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	14
<i>Income statement for the period 1 January - 31 December</i>	14
Forslag til resultatdisponering	15
<i>Proposed distribution of profit/loss</i>	15
Balance 31. december	16
<i>Balance 31 December</i>	16
Noter til årsregnskabet	18
<i>Notes to the financial statements</i>	18

LEDELSESPÅTEGNING
MANAGEMENT'S REPORT

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for FORAS Holding A/S for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

The Board of Directors and Management have discussed and approved the Annual Report of FORAS Holding A/S for the financial year 1 January 2015 - 31 December 2015 on today's date.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

The Annual Report has been prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

It is our opinion that the financial statements give a true and fair view of the Company's financial position at 31 December 2015 and of the results of the Company's operations for the financial year 1 January - 31 December 2015.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Further, in our opinion, the Management's review gives a fair review of the matters discussed in the Management's review.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

We recommend that the Annual Report be approved at the Annual General Meeting.

København,
Copenhagen,

Direktion
Management



Pernille Ohlsen

Bestyrelse
Board of Directors



Geraldine Copeland-Wright



Molly Katz



Ryan Alexander Lee

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING
INDEPENDENT AUDITORS' REPORT

Til kapitalejerne i FORAS Holding A/S.

To the shareholders of FORAS Holding A/S.

Påtegning på årsregnskabet

Independent auditors' report on the financial statements

Vi har revideret årsregnskabet for FORAS Holding A/S for regnskabsåret 01.01.2015 – 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

We have audited the financial statements of FORAS Holding A/S for the financial year 01.01.2015- 31.12.2015, which comprise a summary of significant accounting policies, income statement, balance sheet and notes. The financial statements are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Management's responsibility for the financial statements

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act. Management is also responsible for such internal control that Management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Revisors ansvar

Auditor's responsibility

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

Our responsibility is to express an opinion on the financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing and additional requirements under Danish audit regulation. This requires that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance as to whether the financial statements are free from material misstatement.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING
INDEPENDENT AUDITORS' REPORT

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgement, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditors consider internal control relevant to the preparation of financial statements that give a true and fair view in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by Management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Our audit has not resulted in any qualification.

Konklusion

Opinion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 – 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the Company's financial position at 31 December 2015 and of the results of its operations for the financial year 01.01.2015 – 31.12.2015 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

FORAS Holding A/S

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING
INDEPENDENT AUDITORS' REPORT

Udtalelse om ledelsesberetningen

Statement on the Management's Review

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Pursuant to the Danish Financial Statements Act, we have read the Management's review. We have not performed any other procedures in addition to the audit of the financial statements. On this basis, it is our opinion that the information provided in the Management's review is consistent with the financial statements.

København, den 27/5-2016
Copenhagen,

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR 33 96 35 56


Henrik Kjelgaard
statsautoriseret revisor

State Authorised Public Accountant

SELSKABSOPLYSNINGER
COMPANY INFORMATION

Selskabsnavn <i>Company name</i>	FORAS Holding A/S
CVR-nr. <i>CVR no.</i>	87 69 45 18
Domicil <i>Address</i>	Harbour House Sundkrogsgade 21 2100 Copenhagen
Stiftelsesdato <i>Date of incorporation</i>	25. august 1978
Hjemstedskommune <i>Municipality of domicile</i>	København <i>Copenhagen</i>
Direktion <i>Management</i>	Pernille Ohlsen
Bestyrelse <i>Board of Directors</i>	Geraldine Copeland-Wright Molly Katz Ryan Alexander Lee
Generalforsamling <i>Annual General Meeting</i>	
Dirigent <i>Chairman</i>	Pernille Ohlsen <i>Pernille Ohlsen</i>

SELSKABSOPLYSNINGER
COMPANY INFORMATION

Bestemmende indflydelse
Ownership control

Selskabet er ejet af:
The Company is owned by:
PoloniaCo ApS
Harbour House Sundkrogsgade 21
DK-2100 Copenhagen

Koncernregnskab
Consolidated Financial statement

Selskabet indgår i koncernregnskabet for:
The Company is included in the Consolidated Financial statements of:
Atrium European Real Estate Ltd
PO Box 730
11-15 Seaton Place
St. Helier Jersey JE4 0QH
Channel Islands

Koncernregnskabet kan rekvireres på:
The Consolidated Financial statements can be obtained at:
<http://www.aere.com/>

BERETNING

MANAGEMENT'S REVIEW

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Principal activities of the Company

Selskabets hovedaktivitet er at drive handels- og investeringsvirksomhed, herunder i fast ejendom direkte eller indirekte igennem datterselskaber i Danmark eller udlandet, og dertil knyttet virksomhed samt finansiell virksomhed.

The principal activity of the Company is to manage trade and investment activity, including real property, directly or indirectly through subsidiaries in Denmark or abroad and for that purpose associated activity and financial activity.

Usædvanlige forhold

Unusual circumstances

Selskabets aktiviteter har i årets løb ikke været påvirket af usædvanlige forhold.

No unusual circumstances have affected the Company's activities during the year.

Usikkerhed ved indregning og måling

Uncertainty regarding recognition and measurement

Selskabet har ikke haft usikkerhed med indregning og måling.

The Company has no uncertainty regarding recognition and measurement.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Development in activities and financial matters

Selskabets økonomiske stilling og resultat af virksomhedens drift i det forløbne år fremgår af efterfølgende resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 samt balance pr. 31. december 2015.

The Company's financial position and the result of the year will be shown in the following income statement of the financial year 1 January 2015 - 31 December 2015 and the balance sheet as per 31 December 2015.

Det er selskabets 37. regnskabsår. Årsrapporten er aflagt i DKK.

It is the Company's 37. financial year. The Annual Report is prepared in DKK.

Periodens resultat udviser et overskud på DKK 444.151.339. Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

The result for the period shows a profit of DKK 444,151,339. The Management considers the result to be satisfactory.

Medarbejderforhold

Employees

Der har ikke været ansatte i selskabet i perioden.

There have been no employees in the Company during the period.

Begivenheder efter balancedagen

Events after the balance sheet date

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsafslutningsdatoen, som vurderes at have indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

No significant events have occurred after the balance sheet date, which could have influence on the evaluation of the Annual Report.

BERETNING
MANAGEMENT'S REVIEW

Fremtiden

Future prospects

Selskabet forventer et positivt resultat for det kommende år.

The Company expects a profit for the coming year.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS **ACCOUNTING POLICIES**

Selskabets årsrapport er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder.

The Annual Report of the Company has been prepared in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act for Class B companies.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til foregående år, er følgende:

The most significant elements of the accounting principles applied are described below. The accounting principles were applied consistently with the principles of prior years financial reporting.

Generelt om indregning og måling

Recognition and measurement

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Revenue is recognised in the income statement as it is earned. Furthermore, value adjustments of financial assets and liabilities measured at fair value or amortised costs are recognised. Moreover, all expenses incurred to achieve the earnings for the year are recognised in the income statement, including depreciation, amortisation, write downs and provisions.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Assets are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow to the Company and the value of the asset can be measured reliably.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Liabilities are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow from the Company and the value of the liability can be measured reliably.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

On initial recognition, assets and liabilities are measured at cost. Subsequently, assets and liabilities are measured as described for each individual item below.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Certain financial assets and liabilities are measured at cost, thus recognising a constant effective interest over the term. Amortised cost is computed as original cost less deductions, if any, as well as additions/deductions of the accumulated amortisation of the difference between cost and nominal value.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS **ACCOUNTING POLICIES**

Ved indregning og måling af aktiver og passiver tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

When recognising and measuring assets and liabilities, any gains, losses and risks occurred prior to the presentation of the Annual Report will be considered and evidence of such conditions existing at the balance sheet date will be taken into account.

Omregning af beløb i fremmed valuta

Foreign currency translation

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs.

Transactions denominated in foreign currencies are translated at the exchange rates at the date of the transaction.

Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Receivables, liabilities and other items in foreign currencies which have not been settled at the balance sheet date are translated at the exchange rates at the balance sheet date.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er medtaget i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Realised and unrealised exchange rate adjustments are included in the income statement as financial income/expenses.

Resultatopgørelsen

Income statement

Andre eksterne omkostninger

Other external expenses

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, marketing, administration, lokaler, tab på debitorer etc.

Other external expenses comprise expenses for distribution, sale, marketing, administration, premises, bad debts, etc.

Udbytte fra dattervirksomheder

Dividend from subsidiaries

Udbytte fra kapitalandele i dattervirksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer. I det omfang udloddet udbytte overstiger datterselskabets akkumulerede indtjening efter overdragelsestidspunktet, indregnes udbyttet dog som nedskrivning på kapitalandelens kostpris.

Dividend from subsidiaries is recognised in the financial year when the dividend is declared. If the dividend declared exceeds the retained earnings from the subsidiaries during the period of ownership, the difference is treated as a write-down of investment in subsidiaries.

Finansielle poster

Financial items

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta.

Financial income and expense and similar items are recognised in the income statement with the amounts relating to the reporting period. Net financials include interest income and expense and realised and unrealised exchange rate gains and losses on foreign currency transactions.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS
ACCOUNTING POLICIES

Skat af årets resultat

Tax on profit/loss for the year

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Tax for the year consists of current tax for the year and deferred tax for the year. The tax attributable to the profit for the year is recognised in the income statement, whereas the tax attributable to equity transactions is recognised directly in equity.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Any changes in deferred tax due to changes to tax rates are recognised in the income statement.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

The Company is jointly taxed with its Parent. The current Danish income tax is allocated among the jointly taxed Danish companies proportionally to their taxable income (full allocation with a refund concerning tax losses).

Balance

Balance sheet

Kapitalandele dattervirksomheder

Investments in subsidiaries

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Kostprisen reduceres med udlodtet udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening efter overtagelsestidspunktet.

Investments in subsidiaries are measured at cost. If the cost exceeds the recoverable amount, write-down is provided to the lower value. The investment is reduced with declared dividend that exceeds retained earnings during the period of ownership.

Tilgodehavender

Receivables

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

Receivables are measured at amortised cost. Write-downs for bad debt are based on individual assessment of receivables.

Udbytte

Dividend

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særlig post under egenkapitalen.

The proposed dividend for the financial year is recognised as a special item under equity.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS
ACCOUNTING POLICIES

Skatteaktiver, -tilgodehavender og -forpligtelser

Tax assets, receivables and liabilities

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Current tax liabilities and outstanding current tax are recognised in the balance sheet as computed tax on the taxable income for the year adjusted for tax on previous years' taxable income as well as for tax paid on account.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Deferred tax is measured according to the liability method in respect of temporary differences between accounting and tax values of assets and liabilities. In cases, e.g. regarding shares where computation of the tax value can be made according to alternative tax rules, deferred tax is measured either on basis of the planned use of the asset or on settlement of the liability.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Deferred tax assets, including the tax value of tax loss carry forwards, are measured at expected realisable value, either by payment of tax on future earnings or by set-off against deferred tax liabilities within the same legal tax entity. Deferred net tax assets, if any, are measured at net realisable value.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. På baggrund af ledelsens forventning til realisering af selskabets aktiver er anvendt en sats på 22% ved beregning af udskudt skat. Ved beregning af skat af årets resultat er anvendt en skattesats på 23.5 %.

Deferred tax is measured on basis of the tax rules and tax rates ruling at balance sheet date, when the deferred tax is expected to become current tax. Changes in deferred tax because of changes in tax rates are recognised in the income statement. On the basis of the assessment made by the management in regards to realisation of the Company's assets a tax rate of 22 % has been applied when calculating deferred tax. When calculating tax on a net profit for the year the current tax rate of 23.5 % has been applied.

Gældsforpligtelser

Liabilities

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Liabilities are measured at amortised cost equal to nominal value.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER
INCOME STATEMENT FOR THE PERIOD 1 JANUARY - 31 DECEMBER

	<u>Note</u>	<u>2015</u> DKK	<u>2014</u> DKK
Andre eksterne omkostninger <i>Other external costs</i>		(464.283)	(418.113)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder <i>Income from investments in subsidiaries and associates</i>	1	462.025.214	83.491.472
Finansielle indtægter <i>Financial income</i>	2	1.641.191	1.509.833
Finansielle omkostninger <i>Financial expenses</i>	3	(19.050.784)	(2.091.627)
Nedskrivning af finansielle aktiver <i>Write-down of financial assets</i>		0	(87.799.019)
Resultat før skat <i>Profit/(loss) before tax</i>		444.151.339	(5.307.454)
Skat af årets resultat <i>Tax on net profit/(loss) for the year</i>	4	0	0
Årets resultat <i>Net profit/(loss) for the year</i>		444.151.339	(5.307.454)

FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING
PROPOSED DISTRIBUTION OF PROFIT/LOSS

	<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
		DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering			
<i>Proposed distribution of profit/loss</i>			
Overført til næste år		444.151.339	(5.307.454)
<i>Retained earnings</i>			
Disponeret i alt		<u>444.151.339</u>	<u>(5.307.454)</u>
<i>Total Distribution</i>			

BALANCE 31. DECEMBER
BALANCE 31 DECEMBER

	<u>Note</u>	<u>2015</u> DKK	<u>2014</u> DKK
AKTIVER			
<i>Assets</i>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder <i>Investments in subsidiaries</i>	5	0	272.863.906
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder <i>Receivables from affiliates</i>		102.927.565	100.931.911
Finansielle anlægsaktiver i alt <i>Total financial fixed assets</i>		<u>102.927.565</u>	<u>373.795.817</u>
Anlægsaktiver i alt <i>Total fixed assets</i>		<u>102.927.565</u>	<u>373.795.817</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder <i>Receivables from affiliates</i>		795.861.205	80.842.356
Tilgodehavender i alt <i>Total receivables</i>		<u>795.861.205</u>	<u>80.842.356</u>
Likvide beholdninger <i>Cash and cash equivalents</i>		328.854	340.061
Likvide beholdninger i alt <i>Total cash and cash equivalents</i>		<u>328.854</u>	<u>340.061</u>
Omsætningsaktiver i alt <i>Total current assets</i>		<u>796.190.059</u>	<u>81.182.417</u>
Aktiver i alt <i>Total assets</i>		<u>899.117.624</u>	<u>454.978.234</u>

BALANCE 31. DECEMBER
BALANCE 31 DECEMBER

	<u>Note</u>	<u>2015</u> DKK	<u>2014</u> DKK
PASSIVER			
<i>Equity and liabilities</i>			
Selskabskapital <i>Share capital</i>	6	142.252.000	142.252.000
Overført over-/ (underskud) <i>Retained earnings/(losses)</i>		756.786.994	312.635.655
Egenkapital i alt <i>Total shareholders' equity</i>	7	<u>899.038.994</u>	<u>454.887.655</u>
Anden gæld <i>Other debt</i>		78.630	90.579
Kortfristede gældsforpligtelser i alt <i>Total short-term liabilities</i>		<u>78.630</u>	<u>90.579</u>
Gældsforpligtelser i alt <i>Total liabilities</i>		<u>78.630</u>	<u>90.579</u>
Passiver i alt <i>Total liabilities and shareholders' equity</i>		<u>899.117.624</u>	<u>454.978.234</u>
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v. <i>Contractual obligations and contingencies, etc.</i>	8		

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

1	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	2015	2014
	<i>Income from investments in subsidiaries and associates</i>		
		DKK	DKK
	Udbytte fra tilknyttede virksomheder	734.871.140	83.491.472
	<i>Dividend from subsidiaries</i>		
	Tab/gevinst ved afhændelse af kapitalinteresser	(272.845.926)	0
	<i>Gain/(loss) on disposal of investment</i>		
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder total	462.025.214	83.491.472
	<i>Income from investments in subsidiaries and associates</i>		
2	Finansielle indtægter	2015	2014
	<i>Financial income</i>		
		DKK	DKK
	Renteindtægter, koncerninterne	1.539.359	1.509.350
	<i>Interest income, intercompany</i>		
	Renteindtægter bank	0	67
	<i>Interest income bank</i>		
	Valutakursgevinst	101.832	416
	<i>Exchange rate gain</i>		
	Finansielle indtægter total	1.641.191	1.509.833
	<i>Financial income</i>		
3	Finansielle omkostninger	2015	2014
	<i>Financial expenses</i>		
		DKK	DKK
	Valutakurstab	19.050.784	2.091.291
	<i>Exchange rate loss</i>		
	Andre finansielle omkostninger	0	336
	<i>Other financial expenses</i>		
	Finansielle omkostninger total	19.050.784	2.091.627
	<i>Financial expenses</i>		

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

4	Skat af årets resultat	2015	2014
	<i>Tax on net profit/(loss) for the year</i>		
		DKK	DKK
	Skat af årets resultat	0	0
	<i>Tax of the year result</i>		
	Skat af årets resultat total	0	0
	<i>Tax on net profit/(loss) for the year</i>		

Selskabet har et potentielt skatteaktiv på DKK 6.608k, som selskabet har valgt ikke at indregne.

The Company has a potential deferred tax asset in the amount of DKK 6.608k which the Company has chosen not to recognise.

5	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2015	2014
	<i>Investments in subsidiaries</i>		
		DKK	DKK
	Kostpris primo	368.239.591	368.239.591
	<i>Cost beginning of the year</i>		
	Årets afgang	(368.239.591)	0
	<i>Disposals during the year</i>		
	Kostpris ultimo	0	368.239.591
	<i>Cost end of the year</i>		
	Regulering primo	(95.375.685)	(7.576.666)
	<i>Adjustment beginning of the year</i>		
	Årets afgang	95.375.685	0
	<i>Disposal during the year</i>		
	Nedskrivning	0	(87.799.019)
	<i>Write down</i>		
	Regulering ultimo	0	(95.375.685)
	<i>Adjustment end of the year</i>		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder total	0	272.863.906
	<i>Investments in subsidiaries</i>		

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

6	Selskabskapital <i>Share capital</i>	2015	2014	2013	2012	2011
		DKK'000	DKK'000	DKK'000	DKK'000	DKK'000
	Selskabskapital <i>Share capital</i>	142.252	142.252	142.252	142.252	142.252
	Selskabskapital total <i>Share capital</i>	142.252	142.252	142.252	142.252	142.252

Aktierne er ikke opdelt i aktieklasser.
The shares are not divided into share classes.

7	Egenkapital <i>Shareholders' equity</i>	Selskabs- kapital <i>Share capital</i> DKK'000	Overført resultat <i>Retained earnings</i> DKK'000	I alt <i>Total</i> DKK'000
	Saldo 1. januar 2015 <i>Balance 1 January 2015</i>	142.252	312.636	454.888
	Årets resultat <i>Result of the year</i>	0	444.151	444.151
	Egenkapital ultimo <i>Shareholders' equity total</i>	142.252	756.787	899.039

Selskabskapitalen består af 7.112.600 stk. á DKK 20.
The capital comprises 7.112.600 shares of DKK 20 each.

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
Contractual obligations and contingencies, etc.

Selskabet har ikke påtaget sig forpligtelser, udover hvad der følger af den ordinære drift.
The Company has not assumed any liabilities, in excess of the liabilities resulting from its ordinary business.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernvirksomheder. Som koncernvirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med øvrige koncernvirksomheder for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse over for SKAT fremgår af administrationsselskabets årsregnskab, PoloniaCo ApS, CVR-nr. 28 70 30 23. Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomst og kildeskat m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

The Company is jointly taxed with other Danish subsidiaries in the Group. As a group company, the Company has joint and several unlimited liability for Danish corporation taxes and withholding taxes on dividends, interest and royalties in the joint taxation unit. The net taxes payable to SKAT by the companies included in the joint taxation is disclosed in the annual report for the ultimate parent company PoloniaCo ApS, CVR-no.28 70 30 23. Any subsequent corrections of the taxable income subject to joint taxation or withholding taxes on dividends, etc., may entail that the companies' liability will increase.