

*K. Fredslund ApS  
Højvangen 23  
6650 Brørup*

*CVR-nr: 87 61 25 11*

*ÅRSRAPPORT  
1. juli 2015 til 30. juni 2016*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 8/11 2016

---

Knud Fredslund  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet.....	4

**Selskabsoplysninger mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
---------------------------	---

**Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016**

Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse .....	9
Balance.....	10
Noter.....	12

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for K. Fredslund ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.  
Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brørup, den     /     2016

### **Direktion**

Knud Fredslund

### **Bestyrelse**

Knud Fredslund

Mary Fredslund

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM REVIEW AF ÅRSREGNSKABET

### **Til kapitalejerne af K. Fredslund ApS**

Vi har udført review af årsregnskabet for K. Fredslund ApS for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Konklusion**

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke i alle væsentlige henseender giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg Ø, den / 2016

JL Revisorer ApS  
CVR-nr.: 31332699

Henning Strange  
Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	K. Fredslund ApS Højvangen 23 6650 Brørup
	CVR-nr.: 87 61 25 11 Hjemsted: Uspecificeret Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
<b>Bestyrelse</b>	Knud Fredslund Mary Fredslund
<b>Direktion</b>	Knud Fredslund
<b>Revisor</b>	JL Revisorer ApS John Tranums Vej 25 6705 Esbjerg Ø
<b>Hovedaktivitet</b>	Selskabets hovedaktivitet er investering i kapitalandele, samt anden investerings- og finansieringsvirksomhed.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for K. Fredslund ApS for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### **Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultater efter skat.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Selskabet fungerer som administrationselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	0 %
Udsmykning	50 år	0 %

Mindre aktiver indregnes som omkostninger i anskaffelsesåret i overensstemmelse med reglerne for skattemæssig omkostningsførsel af småaktiver.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i dattervirksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til indre værdi efter equity-metoden. Nettoopskrivningen bindes på en særlig reserve under egenkapitalen.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindestående.

#### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

#### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



RESULTATOPGØRELSE  
1. JULI 2015 - 30. JUNI 2016

	2015/16	2014/15 kr. 1000
Andre driftsindtægter .....	10.645-	62
Andre eksterne omkostninger.....	13.752-	13-
<b>BRUTTORESULTAT .....</b>	<b>24.397-</b>	<b>49</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	9.416-	10-
Andre driftsomkostninger .....	0	8-
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>	<b>33.813-</b>	<b>31</b>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	412.218	380
Indtægter af andre kapitalandele mv. ....	37.159	37
Finansielle indtægter .....	349.710	371
Andre finansielle omkostninger .....	190.583-	122-
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT .....</b>	<b>574.691</b>	<b>697</b>
1 Skat af årets resultat .....	41.470-	79-
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>	<b>533.221</b>	<b>618</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	300.000	300
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	412.218	380
Overført resultat .....	178.997-	62-
<b>DISPONERET I ALT .....</b>	<b>533.221</b>	<b>618</b>

BALANCE PR. 30. JUNI 2016  
AKTIVER

	2016	2015 kr. 1000
2 Grunde og bygninger.....	463.120	472
2 Udsmykning .....	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver .....</b>	<b>463.120</b>	<b>472</b>
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	5.739.804	5.727
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	0	70
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	144.734	121
<b>Finansielle anlægsaktiver .....</b>	<b>5.884.538</b>	<b>5.918</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>6.347.658</b>	<b>6.390</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	3.328.341	3.295
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>3.328.341</b>	<b>3.295</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	4.089.958	4.039
<b>Værdipapirer og kapitalandele .....</b>	<b>4.089.958</b>	<b>4.039</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>1.652.547</b>	<b>1.561</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>	<b>9.070.846</b>	<b>8.895</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>15.418.504</b>	<b>15.285</b>

BALANCE PR. 30. JUNI 2016  
PASSIVER

	2016	2015 kr. 1000
Virksomhedskapital.....	200.000	200
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	7.334.804	6.923
Overført resultat .....	7.524.727	7.704
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	300.000	300
<b>4 EGENKAPITAL .....</b>	<b>15.359.531</b>	<b>15.127</b>
Hensættelse til udskudt skat .....	0	0
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER .....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Anden gæld .....	17.700	18
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>17.700</b>	<b>18</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	10.000	9
Selskabsskat .....	31.273	131
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>41.273</b>	<b>140</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>	<b>58.973</b>	<b>158</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>15.418.504</b>	<b>15.285</b>
5 Eventualposter mv.		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## NOTER

	2015/16	2014/15 kr. 1000
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat .....	41.470	79
	<u>41.470</u>	<u>79</u>
	Grunde og bygninger	Udsmykning
<b>2 Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris, primo.....	629.259	7.000
Kostpris 30. juni 2016	<u>629.259</u>	<u>7.000</u>
Af-/nedskrivninger, primo.....	156.723-	7.000-
Årets af-/nedskrivninger.....	9.416-	0
Af-/nedskrivninger 30. juni 2016	<u>166.139-</u>	<u>7.000-</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016</b> .....	<u><b>463.120</b></u>	<u><b>0</b></u>

## NOTER

	2016	2015 kr. 1000
<b>3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris, primo.....	2.512.291	2.512
Kostpris 30. juni 2016	2.512.291	2.512
Op- og nedskrivninger primo .....	3.215.295	3.235
Årets resultatandele .....	412.218	380
Udloddet udbytte .....	400.000-	400-
Op- og nedskrivninger 30. juni 2016	3.227.513	3.215
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016 .....</b>	<b>5.739.804</b>	<b>5.727</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Udlejningsgården ApS, Vejen	100%	5.739.804	412.218

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>4 Egenkapital</b>				
Virksomhedskapital.....	200.000	0	0	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	6.922.586	0	412.218	7.334.804
Overført resultat .....	7.703.724	0	178.997-	7.524.727
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	300.000	300.000-	300.000	300.000
	<b>15.126.310</b>	<b>300.000-</b>	<b>533.221</b>	<b>15.359.531</b>

NOTER

**5 Eventualposter mv.**

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

**Garantiforpligtelser:**

Ingen.

**6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.