

# **ASX 678 ApS**

Rosenbakken 5B  
6100 Haderslev

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**26/05/2020**

**Niels Erik Petersen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Noter .....	10
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

ASX 678 ApS  
Rosenbakken 5B  
6100 Haderslev

e-mailadresse: nep@privat.dk

CVR-nr: 87546314

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for ASX 678 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Haderslev, den 04/03/2020

## **Direktion**

Niels Erik Theisen Petersen

## **Bestyrelse**

Peter Egund Biehl

Niels Erik Theisen Petersen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består af ejendomsudlejning.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i regnskabsåret har udviklet sig rimelig tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

## Anvendt regnskabspraksis.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Resultatopgørelse

### Indtægter:

Indtægter består af lejeindtægter.

### Andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter udgifter til administration og vedligeholdelse af lokaler.

### Finansielle poster.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordninger m.v.

### Værdiregulering af investeringsejendom.

Værdiregulering til dagsværdi indregnes i resultatopgørelsen. Dagsværdi er opgjort til den officielle kontantvurdering.

### Skat af årets resultat.

Skat af årets resultat består for årets aktuelle skat samt forskydning i udskudt skat.

## Balance

### Egenkapital.

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat.

Aktuelle skatteforpligtigelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

....

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning .....		24.000	24.000
Eksterne omkostninger .....		-25.475	-13.487
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-1.475</b>	<b>10.513</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-1.475</b>	<b>10.513</b>
Andre finansielle indtægter .....		50	68
Øvrige finansielle omkostninger .....		-8	0
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-1.433</b>	<b>10.581</b>
Skat af årets resultat .....			-2.407
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-1.433</b>	<b>8.174</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-1.433	8.174
<b>I alt .....</b>		<b>-1.433</b>	<b>8.174</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger .....		480.000	480.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>480.000</b>	<b>480.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>480.000</b>	<b>480.000</b>
Andre tilgodehavender .....		316	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>316</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger .....		38.917	51.742
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>39.233</b>	<b>51.742</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>519.233</b>	<b>531.742</b>



# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Andre reserver .....		-21.000	-16.000
Overført resultat .....		415.233	416.666
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>519.233</b>	<b>525.666</b>
Skyldig selskabsskat .....		0	6.076
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>6.076</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>6.076</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>519.233</b>	<b>531.742</b>

# Noter

## 1. Materielle anlægsaktiver i alt

	<b>Grunde og bygninger kr.</b>
Kostpris primo	480000
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>480000</b>
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivning primo	0
Årets afskrivning	0
Tilbageførsel ved afgang	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>480000</b>