

ASX 678 ApS

Rosenbakken 5
6100 Haderslev

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

28/03/2017

Niels Erik Petersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

ASX 678 ApS
Rosenbakken 5
6100 Haderslev

Telefonnummer: 74526671

Fax: 73522491

e-mailadresse: nep@privat.dk

CVR-nr: 87546314

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Bankforbindelse

Frøs Herreds Sparekasse
6100 Haderslev

Ledespåtegning

Direktionen og bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for ASX678ApS, Haderslev. Den samlede ledelse erklærer.

Årsrapporten, der ikke revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haderslev, den 28/03/2017

Direktion

Niels Erik Theisen Petersen

Bestyrelse

Flemming Holm Andersen

Peter Egund Biehl

Niels Erik Theisen Petersen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består af ejendomsudlejning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i regnskabsåret har udviklet sig rimelig tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

Indtægter:

Indtægter består af lejeindtægter.

Andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter udgifter til administration og vedligeholdelse af lokaler.

Finansielle poster.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordninger m.v.

Værdiregulering af investeringsejendom.

Værdiregulering til dagsværdi indregnes i resultatopgørelsen. Dagsværdi er opgjort til den officielle kontantvurdering.

Skat af årets resultat.

Skat af årets resultat består for årets aktuelle skat samt forskydning i udskudt skat.

Balance

Egenkapital.

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat.

Aktuelle skatteforpligtigelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskellige mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

....

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning		24.000	24.000
Eksterne omkostninger		-11.808	-12.738
Bruttoresultat		12.192	11.262
Resultat af ordinær primær drift		12.192	11.262
Andre finansielle indtægter		24	54
Ordinært resultat før skat		12.216	11.316
Skat af årets resultat	1	-2.821	-11.500
Årets resultat		9.395	-184
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		9.395	-184
I alt		9.395	-184

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger		480.000	480.000
Materielle anlægsaktiver i alt	2	480.000	480.000
Anlægsaktiver i alt		480.000	480.000
Udskudte skatteaktiver		0	2.000
Andre tilgodehavender			0
Tilgodehavender i alt		0	2.000
Likvide beholdninger		25.908	15.652
Omsætningsaktiver i alt		25.908	17.652
Aktiver i alt		505.908	497.652

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		-19.000	-17.000
Overført resultat		399.087	389.652
Egenkapital i alt		505.087	497.652
Skyldig selskabsskat		821	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		821	0
Gældsforpligtelser i alt		821	0
Passiver i alt		505.908	497.652

Noter

1. Skat af årets resultat

	2016 kr.	2015 kr.
Aktuel skat	821	0
Ændring af udskudt skat	2000	11500
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	2821	11500

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	116515
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	116515
Opskrivninger primo	363485
Opskrivninger ultimo	363485
Af- og nedskrivning primo	0
Årets afskrivning	0
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	480000