

Londero Mosaik A/S

Valseholmen 9

2650 Hvidovre

CVR-nr. 87 53 53 12

Årsrapport for 2018/19

(42. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 16. august 2019

Umberto Londero
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. juli 2018 - 30. juni 2019	13
Balance pr. 30. juni 2019	14
Noter til årsrapporten	16

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for Londero Mosaik A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 16. august 2019

Direktion

Umberto Londero
direktør

Bestyrelse

Umberto Londero

Ann-Mari Londero

Veronica Londero

Peter Johansson

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Londero Mosaik A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Londero Mosaik A/S for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Taastrup, den 16. august 2019

JH Revision
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 55 39 97 19

Martin Santino Lo Turco
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne35467

Selskabsoplysninger

Selskabet	Londero Mosaik A/S Valseholmen 9 2650 Hvidovre CVR-nr.: 87 53 53 12 Regnskabsperiode: 1. juli 2018 - 30. juni 2019 Stiftet: 26. september 1977 Regnskabsår: 42. regnskabsår Hjemsted: Hvidovre
Bestyrelse	Umberto Londero Ann-Mari Londero Veronica Londero Peter Johansson
Direktion	Umberto Londero, direktør
Revisor	JH Revision Godkendt Revisionspartnerselskab Struergade 12, 1. th. 2630 Taastrup
Advokat	Advokat Peter Broen Ny Østergade 3, 4. sal 1101 København K
Pengeinstitut	Danske Bank Falkoner Alle 8 2000 Frederiksberg

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive håndværk og handel.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2018/19 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018/19 udviser et overskud på kr. 6.037.484, og selskabets balance pr. 30. juni 2019 udviser en egenkapital på kr. 13.455.914.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Londero Mosaik A/S for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B samt regnskabsvejledningen for mindre virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018/19 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Investeringsjendomme

Investeringsjendomme udgør investeringer i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og/eller kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringsjendomme måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger.

Efter første indregning måles investeringsejendomme til dagsværdi. Værdireguleringer af investeringsejendomme indregnes i resultatopgørelsen. Værdiansættelse er baseret på ledelsens skøn.

Det er ledelsens vurdering, at der ikke har været vanskeligheder med klassifikationen af ejendommene som investeringsejendomme.

Dagsværdien er udtryk for den pris ejendommen kan handles til mellem velinformerede og villige parter på arms længde vilkår på balancedagen. Fastlæggelse af dagsværdi medfører væsentlige regnskabsmæssige skøn.

Anvendt regnskabspraksis

Ledelsen har vurderet, at det for indeværende år har været muligt at opgøre dagsværdien ved hjælp af sammenlignelige transaktioner på markedet, hvorfor værdiansættelsen er sket på baggrund af salgsværdien svarende til den forventede salgspris på investeringsejendomme.

De anvendte skøn er baseret på historiske oplysninger samt forudsætninger, som ledelsen vurderer forsvarlige, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige. De faktiske begivenheder eller omstændigheder vil sandsynligvis afvige fra de i beregningerne forudsatte, idet forudsatte begivenheder ofte ikke indtræder som forventet. Disse afvigelser kan være væsentlige.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgæede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Anvendt regnskabspraksis

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte garantiforpligtelser måles på baggrund af erfaringer med garantiarbejder. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over 1 år fra balancedagen tilbagediskonteres med en sats, som afspejler risiko og forfaldstidspunkt på forpligtelsen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelse 1. juli 2018 - 30. juni 2019

	Note	2018/2019 kr.	2017/2018 t.kr.
Bruttofortjeneste		28.317.053	25.399
Personaleomkostninger	1	-21.803.266	-18.207
Resultat før af- og nedskrivninger		6.513.787	7.192
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-211.621	-224
Andre driftsomkostninger		-10.981	0
Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer		6.291.185	6.968
Værdireguleringer af investeringsaktiver		1.510.834	972
Resultat før finansielle poster		7.802.019	7.940
Finansielle indtægter	2	13.942	29
Finansielle omkostninger	3	-64.650	-72
Resultat før skat		7.751.311	7.897
Skat af årets resultat	4	-1.713.827	-1.744
Årets resultat		6.037.484	6.153
Foreslået udbytte		6.455.914	6.153
Overført resultat		-418.430	0
		6.037.484	6.153

Balance pr. 30. juni 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 t.kr.
Aktiver			
Investeringsjendomme	5	6.367.564	4.368
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6	522.957	573
Materielle anlægsaktiver		6.890.521	4.941
Andre tilgodehavender		86.757	87
Finansielle anlægsaktiver		86.757	87
Anlægsaktiver i alt		6.977.278	5.028
Råvarer og hjælpematerialer		696.108	171
Varebeholdninger		696.108	171
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		11.830.570	14.160
Igangværende arbejder for fremmed regning		964.029	926
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	693
Andre tilgodehavender		250.649	293
Periodeafgrænsningsposter		0	23
Tilgodehavender		13.045.248	16.095
Værdipapirer		62.381	65
Værdipapirer		62.381	65
Likvide beholdninger		1.987.524	3.036
Omsætningsaktiver i alt		15.791.261	19.367
Aktiver i alt		22.768.539	24.395

Balance pr. 30. juni 2019

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> kr.	<u>2017/18</u> t.kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		1.000.000	1.000
Overført resultat		6.000.000	6.418
Foreslået udbytte for regnskabsåret		6.455.914	6.153
Egenkapital	7	<u>13.455.914</u>	<u>13.571</u>
Hensættelse til udskudt skat		489.239	148
Andre hensættelser		500.000	545
Hensatte forpligtelser i alt		<u>989.239</u>	<u>693</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.599.464	4.662
Gæld til associerede virksomheder		1.326.363	1.405
Selskabsskat		1.172.162	1.520
Anden gæld		2.907.864	2.544
Periodeafgrænsningsposter		317.533	0
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>8.323.386</u>	<u>10.131</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>8.323.386</u>	<u>10.131</u>
Passiver i alt		<u>22.768.539</u>	<u>24.395</u>
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

Noter til årsrapporten

	2018/2019	2017/2018
	kr.	t.kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	18.651.186	15.554
Pensioner	2.303.377	1.906
Andre omkostninger til social sikring	432.343	342
Andre personaleomkostninger	416.360	405
	<u>21.803.266</u>	<u>18.207</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>35</u>	<u>33</u>
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra associerede virksomheder	0	16
Andre finansielle indtægter	13.942	13
	<u>13.942</u>	<u>29</u>
3 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger associerede virksomheder	51.252	46
Andre finansielle omkostninger	13.398	26
	<u>64.650</u>	<u>72</u>

Noter til årsrapporten

	2018/2019	2017/2018
	kr.	t.kr.
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	1.372.162	1.520
Årets udskudte skat	341.665	224
	<u>1.713.827</u>	<u>1.744</u>
5 Aktiver der måles til dagsværdi		Investerings- ejendomme
		<u>3.395.639</u>
Kostpris 1. juli 2018		489.166
Tilgang i årets løb		<u>3.884.805</u>
Kostpris 30. juni 2019		971.925
Værdireguleringer 1. juli 2018		1.510.834
Årets værdireguleringer		<u>2.482.759</u>
Værdireguleringer 30. juni 2019		<u>6.367.564</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019		<u>6.367.564</u>

Forudsætninger ved opgørelse af dagsværdi af investeringsejendommene

Selskabet ejer en grund i Italien, som er værdiansat til kostpris, hvilket efter ledelsen bedste skøn er udtryk for dagsværdien.

Desuden ejes en villa i Københavnsområdet, som er solgt efter statusdagen.

Værdiansættelsen af villaen er sket til salgsprisen fratrukket salgsomkostninger.

Noter til årsrapporten

6 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. juli 2018	3.512.328
Tilgang i årets løb	175.000
Afgang i årets løb	<u>-174.180</u>
Kostpris 30. juni 2019	<u>3.513.148</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2018	2.938.770
Årets afskrivninger	211.621
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	<u>-160.200</u>
Af- og nedskrivninger 30. juni 2019	<u>2.990.191</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019	<u><u>522.957</u></u>

Noter til årsrapporten

7 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. juli 2018	1.000.000	6.418.430	6.152.509	13.570.939
Betalt ordinært udbytte	0	0	-6.152.509	-6.152.509
Årets resultat	0	-418.430	6.455.914	6.037.484
Egenkapital 30. juni 2019	1.000.000	6.000.000	6.455.914	13.455.914

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

8 Eventualposter mv.

Selskabet har stillet arbejdsgarantier gennem Tryg Garanti og Danske Bank overfor bygherrer i forbindelse med entreprenørarbejder. Der er i alt stillet arbejdsgarantier for 18.778 tkr.

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Umberto Londero

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-354882064113
Tidspunkt for underskrift: 16-08-2019 kl.: 15:06:44
Underskrevet med NemID

Umberto Londero

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-354882064113
Tidspunkt for underskrift: 16-08-2019 kl.: 15:06:44
Underskrevet med NemID

Peter Johansson

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-458408600753
Tidspunkt for underskrift: 16-08-2019 kl.: 13:49:20
Underskrevet med NemID

Veronica Maria Londero

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-161208455663
Tidspunkt for underskrift: 16-08-2019 kl.: 13:40:52
Underskrevet med NemID

Ann-Mari Kristina Emilia Londero

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-525186194880
Tidspunkt for underskrift: 16-08-2019 kl.: 13:49:25
Underskrevet med NemID

Martin Santino Lo Turco

Som statsautoriseret revisor NEM ID
RID: 44732704
Tidspunkt for underskrift: 16-08-2019 kl.: 15:08:53
Underskrevet med NemID

Umberto Londero

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-354882064113
Tidspunkt for underskrift: 16-08-2019 kl.: 15:14:21
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 011ad54eWPYZ25486561