

MALERMESTER PREBEN SANDY ANDERSEN APS

POSTBOKS 4, 3900 NUUK

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 22. februar 2018

Preben Sandy

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Malermester Preben Sandy Andersen ApS Postboks 4 3900 Nuuk
	CVR-nr.: 87 44 11 13
	Stiftet: 1. november 1978
	Hjemsted: Nuuk
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Preben Sandy Andersen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Langelandsvej 6 5500 Middelfart

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Malermester Preben Sandy Andersen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nuuk, den 22. februar 2018

Direktion:

Preben Sandy Andersen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejeren i Malermester Preben Sandy Andersen ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Malermester Preben Sandy Andersen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter ledelsesberetning, resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge grønlandsk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Middelfart, den 22. februar 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Claus Urhøj
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne27873

Tom O Petterson
Registreret revisor
MNE-nr. mne3346

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i udførelse af maleropgaver, primært licitationsopgaver samt arbejde udført i henhold til tilbud.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er tilfredsstillende og aktiviteten har været som forventet.

Selskabet har i år solgt en ejendom hvilket har medført et forbedret resultat udover resultatet af den primære drift.

Selskabet har i regnskabsåret købt anparterne i Godthåb Smede- & Rørværksted ApS. Selskaberne forventes fusioneret i 2018.

Ledelsen forventer et positivt resultat for regnskabsåret 2018

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2017 kr.	2016 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		2.686.661	1.956.541
Personaleomkostninger.....	1	-841.571	-1.222.980
Af- og nedskrivninger.....		-167.359	-146.560
DRIFTSRESULTAT		1.677.731	587.001
Andre finansielle indtægter.....		948.971	418.029
Andre finansielle omkostninger.....	2	-21.499	-1.883
RESULTAT FØR SKAT		2.605.203	1.003.147
Skat af årets resultat.....	3	-871.937	-357.754
ÅRETS RESULTAT		1.733.266	645.393
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		1.733.266	645.393
I ALT		1.733.266	645.393

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger.....		4.186.456	4.655.426
Tekniske anlæg, maskiner og værktøj.....		0	4.266
Biler.....		154.361	207.284
Materielle anlægsaktiver.....	4	4.340.817	4.866.976
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		12.100.000	0
Finansielle anlægsaktiver.....	5	12.100.000	0
ANLÆGSAKTIVER.....		16.440.817	4.866.976
Råvarer og hjælpematerialer.....		30.000	50.000
Varebeholdninger.....		30.000	50.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		19.097	133.894
Andre tilgodehavender.....		0	659.274
Tilgodehavender.....		19.097	793.168
Værdipapirer.....		6.345.922	5.339.470
Værdipapirer.....		6.345.922	5.339.470
Likvider.....		4.407.372	2.585.650
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		10.802.391	8.768.288
AKTIVER.....		27.243.208	13.635.264
PASSIVER			
Selskabskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		12.408.509	10.675.243
EGENKAPITAL.....	6	12.533.509	10.800.243
Hensættelse til udskudt skat.....		1.896.802	1.867.544
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		1.896.802	1.867.544
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		80.095	63.288
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		256.637	0
Selskabsskat.....		655.939	240.955
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		11.680.000	498.771
Anden gæld.....		140.226	164.463
Kortfristede gældsforpligtelser.....		12.812.897	967.477
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		12.812.897	967.477
PASSIVER.....		27.243.208	13.635.264
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

NOTER

	2017 kr.	2016 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 2 (2016: 2)			
Løn og gager.....	795.016	1.147.536	
Pensioner	10.914	17.568	
Andre omkostninger til social sikring.....	35.641	41.785	
Andre personaleomkostninger.....	0	16.091	
	841.571	1.222.980	
Andre finansielle omkostninger			2
Tilknyttede virksomheder.....	8.173	0	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	13.326	1.883	
	21.499	1.883	
Skat af årets resultat			3
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	655.939	240.917	
Grønlands udbytteskat.....	186.740	167.175	
Regulering af udskudt skat.....	29.258	-50.338	
	871.937	357.754	
Materielle anlægsaktiver			4
	Grunde og bygninger	Tekniske anlæg, maskiner og værktøj	Biler
Kostpris 1. januar 2017.....	5.968.496	124.187	404.617
Afgang.....	-460.000	0	0
Kostpris 31. december 2017.....	5.508.496	124.187	404.617
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017.....	1.313.070	119.921	197.333
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	-101.200	0	0
Årets afskrivninger	110.170	4.266	52.923
Af- og nedskrivninger 31. december 2017.....	1.322.040	124.187	250.256
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017..	4.186.456	0	154.361
Finansielle anlægsaktiver			5
		Kapitalandele i dattervirksomhed r	
Tilgang.....		12.100.000	
Kostpris 31. december 2017.....		12.100.000	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....		12.100.000	

NOTER

Note

Egenkapital

6

	Selskabs- kapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2017.....	125.000	10.675.243	10.800.243
Forslag til årets resultatdisponering.....		1.733.266	1.733.266
Egenkapital 31. december 2017.....	125.000	12.408.509	12.533.509

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

7

Til sikkerhed for engagement i Grønlandsbanken omfattende:

Kassekredit max. kr. 50.000 er stillet sikkerhed af tredjemand.
Herudover har følgende stillet betalings- og arbejdsgarantier:
Grønlandsbanken A/S 99.100.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Malermester Preben Sandy Andersen ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den grønlandske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af ydelser, handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50 år	0 %
Driftmidler og Biler.....	4-8 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationseværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.