

## **Sistan Shipping ApS**

Kabbelejevej 62  
2700 Brønshøj  
CVR-nr. 87388115

## **Årsrapport 2016**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 15.02.2017

### **Dirigent**

---

Navn: Flemming Sørensen

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2016	6
Balance pr. 31.12.2016	7
Egenkapitalopgørelse for 2016	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	14

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

Sistan Shipping ApS  
Kabbelejevej 62  
2700 Brønshøj

CVR-nr.: 87388115  
Hjemsted: København  
Regnskabsår: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Direktion

Flemming Sørensen

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
Postboks 1600  
0900 København C

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016 for Sistan Shipping ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2016 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brønshøj, den 15.02.2017

### Direktion

Flemming Sørensen

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Sistan Shipping ApS

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Sistan Shipping ApS for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Overtrædelse af selskabsloven eller tilsvarende lovgivning

Selskabet har pr. 31.12.2015 i strid med selskabsloven ydet lån til anpartshaveren, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar. Vi henviser i øvrigt til note 11.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors erklæringer

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 15.02.2017

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556

Lisa Svensen

statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består af udlejning af fast ejendom samt investering i værdipapirer.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et underskud på 2.520 t.kr., mod et overskud på 390 t.kr. i 2015. Ved årets udgang udgør selskabets egenkapital 34.879 t.kr.

Årets resultat er påvirket af underskud i datterselskabet på 845 t.kr.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2016

	<u>Note</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>	<u>2015</u> <u>kr.</u>
Nettoomsætning		786.987	761.423
Andre driftsindtægter		0	12.000
Andre eksterne omkostninger		(588.080)	(525.879)
Ejendomsomkostninger		<u>(804.907)</u>	<u>(623.478)</u>
<b>Bruttoresultat</b>		<b>(606.000)</b>	<b>(375.934)</b>
Personaleomkostninger	1	(300.000)	(271.147)
Af- og nedskrivninger	2	(844.876)	(211.541)
Nedskrivning af ikke finansielle omsætningsaktiver	3	<u>(903.723)</u>	<u>0</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(2.654.599)</b>	<b>(858.622)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		(643.249)	(373.196)
Andre finansielle indtægter	4	2.200.266	2.039.906
Nedskrivning af finansielle aktiver		(130.000)	0
Andre finansielle omkostninger		<u>(1.175.407)</u>	<u>(261.707)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>(2.402.989)</b>	<b>546.381</b>
Skat af årets resultat	5	<u>(116.808)</u>	<u>(156.429)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>(2.519.797)</b>	<b>389.952</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		8.100.000	5.000.000
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret		0	4.000.000
Overført resultat		<u>(10.619.797)</u>	<u>(8.610.048)</u>
		<b>(2.519.797)</b>	<b>389.952</b>



## Balance pr. 31.12.2016

	<u>Note</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>	<u>2015</u> <u>kr.</u>
Grunde og bygninger		3.569.126	11.996.249
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		497.700	523.205
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6	<b>4.066.826</b>	<b>12.519.454</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	3.341.768
Andre tilgodehavender		170.000	300.000
Udskudt skat	8	1.934	116.917
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	7	<b>171.934</b>	<b>3.758.685</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>4.238.760</b>	<b>16.278.139</b>
Aktiver bestemt for salg		3.050.000	0
<b>Varebeholdninger</b>	9	<b>3.050.000</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		754.330	0
Andre tilgodehavender	10	249.824	279.032
Tilgodehavende selskabsskat		164.968	152.961
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	11	0	449.974
Periodeafgrænsningsposter		13.484	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.182.606</b>	<b>881.967</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		23.301.558	28.151.710
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>23.301.558</b>	<b>28.151.710</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>4.259.366</b>	<b>270.915</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>31.793.530</b>	<b>29.304.592</b>
<b>Aktiver</b>		<b>36.032.290</b>	<b>45.582.731</b>

## Balance pr. 31.12.2016

	<u>Note</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>	<u>2015</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		2.775.000	2.775.000
Overført overskud eller underskud		24.004.073	37.224.036
Forslag til udbytte for regnskabsåret		<u>8.100.000</u>	<u>5.000.000</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>34.879.073</u></b>	<b><u>44.999.036</u></b>
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		312	23.069
Modtagne forudbetalinger fra kunder		15.832	15.832
Skyldige sambeskatningsbidrag		1.825	264.637
Anden gæld		1.076.510	221.419
Periodeafgrænsningsposter		<u>58.738</u>	<u>58.738</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.153.217</u></b>	<b><u>583.695</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.153.217</u></b>	<b><u>583.695</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>36.032.290</u></b>	<b><u>45.582.731</u></b>
Eventualforpligtelser	12		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	13		

## Egenkapitalopgørelse for 2016

	<b>Virksomheds- kapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	2.775.000	37.224.036	5.000.000	44.999.036
Ændring i regnskabspraksis	0	(2.600.166)	0	(2.600.166)
<b>Korrigeret egenkapital primo</b>	<b>2.775.000</b>	<b>34.623.870</b>	<b>5.000.000</b>	<b>42.398.870</b>
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(5.000.000)	(5.000.000)
Årets resultat	0	(10.619.797)	8.100.000	(2.519.797)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>2.775.000</b>	<b>24.004.073</b>	<b>8.100.000</b>	<b>34.879.073</b>

## Noter

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Gager og lønninger	300.000	271.147
	<b>300.000</b>	<b>271.147</b>
<b>2. Af- og nedskrivninger</b>		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	213.529	211.541
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver	631.347	0
	<b>844.876</b>	<b>211.541</b>
<b>3. Nedskrivning af ikke finansielle omsætningsaktiver</b>		
Nedskrivning af ejendom, som er solgt i 2017.		
<b>4. Andre finansielle indtægter</b>		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	670.929	680.385
Renteindtægter i øvrigt	1.134.638	1.130.349
Dagsværdireguleringer	394.699	229.172
	<b>2.200.266</b>	<b>2.039.906</b>
<b>5. Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat	1.825	260.387
Ændring af udskudt skat	114.983	(103.958)
	<b>116.808</b>	<b>156.429</b>

## Noter

	<b>Grunde og bygninger kr.</b>	<b>Andre anlæg, drifts- materiel og inventar kr.</b>
<b>6. Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo	13.394.267	787.509
Overførsler	(4.301.600)	0
Tilgange	196.971	0
Afgange	(4.888.625)	(76.000)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>4.401.013</u></b>	<b><u>711.509</u></b>
Af- og nedskrivninger primo	(1.398.018)	(264.304)
Overførsler	347.877	0
Årets afskrivninger	(188.024)	(25.505)
Tilbageførsel ved afgange	406.278	76.000
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b><u>(831.887)</u></b>	<b><u>(213.809)</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>3.569.126</u></b>	<b><u>497.700</u></b>

Overførsler vedr. ejendom som er solgt i 2017 og som præsenteres som omsætningsaktiv i regnskabet.

## Noter

	<b>Kapital- andele i tilknyttede virk- somheder kr.</b>	<b>Tilgode- havender hos tilknyttede virk- somheder kr.</b>	<b>Andre tilgode- havender kr.</b>	<b>Udskudt skat kr.</b>
<b>7. Finansielle anlægsaktiver</b>				
Kostpris primo	1.301.547	14.895.515	430.000	116.917
Tilgange	15.500.000	0	0	0
Afgange	(63.500)	(14.895.515)	0	(114.983)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>16.738.047</b>	<b>0</b>	<b>430.000</b>	<b>1.934</b>
Nedskrivninger primo	(1.301.547)	(11.553.747)	(130.000)	0
Ændring i anvendt regnskabspraksis	(2.600.166)	0	0	0
Andel af årets resultat	(845.451)	0	0	0
Årets nedskrivninger, som overstiger normale nedskrivninger	0	0	(130.000)	0
Tilbageførsel af nedskrivninger	0	11.553.747	0	0
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	(12.256.585)	0	0	0
Andre reguleringer	202.202	0	0	0
Tilbageførsel ved afgange	63.500	0	0	0
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>(16.738.047)</b>	<b>0</b>	<b>(260.000)</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>170.000</b>	<b>1.934</b>

	<b>Hjemsted</b>	<b>Rets- form</b>	<b>Ejer- andel %</b>	<b>Egenkapital kr.</b>	<b>Resultat kr.</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:					
Copenship Invest ApS	Brønshøj	ApS	100,0	(1.845.362)	(845.451)

## Noter

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>8. Udskudt skat</b>		
Materielle anlægsaktiver	1.934	116.917
	<b>1.934</b>	<b>116.917</b>

### 9. Varebeholdninger

I regnskabsposten varebeholdninger er indeholdt ejendom, som er solgt i 2017.

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>10. Andre tilgodehavender</b>		
Tilgodehavende renter	37.182	91.572
Øvrige tilgodehavender	212.642	187.460
	<b>249.824</b>	<b>279.032</b>

### 11. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Pr. 31.12.2015 havde selskabet 450 t.kr. til gode hos ledelsen. Tilgodehavendet er forrentet med nationalbankens udlånsrente +2% +8%. Lånet er indfriet i forbindelse med udlodning af fordringen d. 30. juni 2016.

### 12. Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

Selskabet har afgivet en finansiel tilbagetrædelseserklæring overfor datterselskabet Copenship Invest ApS' kreditorer. Tilbagetrædelseserklæringen er gældende 12 måneder fra d. 15. februar 2017 af.

### 13. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er tinglyst pant i ejendomme på 3.311 t.kr.

Derudover foreligger der ejerpantebreve på i alt 765 t.kr., og anden hæftelse på 25 t.kr.

Der er ingen gæld i ejendommene.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Lejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

#### Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger, der er medgået til drift af virksomhedens ejendomsportefølje i regnskabsåret, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter og el, vand og varme, der ikke er opkrævet direkte hos lejerne.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.



## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Nedskrivning af ikke finansielle omsætningsaktiver

Nedskrivninger af omsætningsaktiver, der ikke er finansielle aktiver, omfatter nedskrivninger ud over sædvanlige nedskrivninger.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter nedskrivning af finansielle aktiver, der ikke løbende måles til dagsværdi.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

## Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Såfremt modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil blive aktualiseret, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, det skønnes nødvendigt at afholde for at afvikle forpligtelsen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til nettorealiseringsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Aktiver bestemt for salg**

Aktiver bestemt for salg er aktiver, der er knyttet til ophørende aktiviteter, jf. ovenfor.

### **Tilgodehavende og skyldig selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapir, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Modtagne forudbetalinger fra kunder**

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for leveringstidspunktet.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne indtægter til resultatføring i efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.