

Østeralle 8 ☐  
8400 Ebeltoft

Hovedgaden 34,1 ☐  
8410 Rønde

Vestre Ringgade 61 ☐  
8200 Aarhus N

Tlf. 70 22 09 99  
Fax 70 23 09 99

CVR-nr. 31 26 20 89

mail@kovsted.dk  
www.kovsted.dk

**Vandmand Holding A/S**

**Adelgade 29  
8400 Ebeltoft**

**ÅRSRAPPORT  
2015/16**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den <sup>31/10</sup> 2016



Dirigent

**CVR-nr. 87 27 47 13**

## Indholdsfortegnelse

### Påtegninger

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4

### Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

### Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2015/16 for Vandmand Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ebeltoft, den <sup>31</sup>/<sub>10</sub> 2016

### Direktion

  
Torben Andreasen

### Bestyrelsen

  
Bent Nørgaard

  
Brian Laugaard Andersen

  
Morten Thyri Häggqvist

  
Peter Kirkemann Larsen

  
Kirsten Andersen

  
Torben Andreasen

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne af Vandmand Holding A/S

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Vandmand Holding A/S for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Ebeltoft, den 31/10 2016

Kovsted & Skovgård  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr.: 31262089

Johnny Skovgård Rasmussen  
statsautoriseret revisor

Aage Madsen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Vandmand Holding A/S Adelgade 29 8400 Ebeltoft
	CVR-nr: 87 27 47 13 Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
<b>Bestyrelse</b>	Bent Nørgaard, formand Brian Laugaard Andersen Morten Thyrrø Håggqvist Peter Kirkemann Larsen Kirsten Andersen Torben Andreasen
<b>Direktion</b>	Torben Andreasen
<b>Revisor</b>	Kovsted & Skovgård Statsautoriseret revisionsaktieselskab Østeralle 8 8400 Ebeltoft

## Ledelsesberetning

### Selskabets hovedaktivitet

Selskabets væsentligste aktivitet består i at drive handel, håndværk og industri herunder import og eksport

### Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-07-2015 - 30-06-2016 udviser et resultat på kr. 148.896, og selskabets balance pr 30-06-2016 udviser en balancesum på kr. 10.669.860, og en egenkapital på kr. 6.917.983.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsregnskabet for Vandmand Holding A/S for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

#### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

Foreslået udbytte for regnskabsåret 2014/15 var indregnet under gældsforpligtelser, dette er ændret så foreslået udbytte indregnes under egenkapitalen.

Bortset herfra er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten - bruttofortjeneste.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter og associerede virksomheders resultater efter skat.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salget eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salget eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.



## Anvendt regnskabspraksis

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt den aktuelle skattesats.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

### 1. juli - 30. juni

Note	2015/16	2014/15
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>-24.938</b>	<b>-30.580</b>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	139.539	950.334
Andre finansielle indtægter	69	9
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	180.762	249.528
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-143.918	-179.328
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>151.514</b>	<b>989.963</b>
Skat af årets resultat	-2.619	-9.298
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>148.895</b>	<b>980.665</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	600.000	1.200.000
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode	139.539	450.334
Overført resultat	-590.644	-669.669
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>148.895</b>	<b>980.665</b>

**Balance 30. juni**  
**AKTIVER**

Note	2016	2015
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6.322.100	6.861.318
Finansielle anlægsaktiver	<u>6.322.100</u>	<u>6.861.318</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<u>6.322.100</u>	<u>6.861.318</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	4.283.537	5.016.959
Selskabsskat	64.222	0
Tilgodehavender	<u>4.347.759</u>	<u>5.016.959</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<u>4.347.759</u>	<u>5.016.959</u>
<b>AKTIVER</b>	<u><u>10.669.859</u></u>	<u><u>11.878.277</u></u>

**Balance 30. juni**  
**PASSIVER**

Note	2016	2015
Virksomhedskapital	1.000.000	1.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	4.918.100	4.859.317
Overført resultat	399.882	1.088.527
Forslag til udbytte for regnskabsåret	600.000	1.200.000
	<hr/>	<hr/>
<b>2 EGENKAPITAL</b>	<b>6.917.982</b>	<b>8.147.844</b>
	<hr/>	<hr/>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000	10.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	3.741.877	3.543.305
Selskabsskat	0	177.128
	<hr/>	<hr/>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>3.751.877</b>	<b>3.730.433</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>3.751.877</b>	<b>3.730.433</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>PASSIVER</b>	<b>10.669.859</b>	<b>11.878.277</b>
	<hr/>	<hr/>
3 Eventualposter mv.		
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
5 Ejerforhold		

## Noter

	2016	2015
<b>1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli 2015	1.404.000	1.404.000
<b>Kostpris 30. juni 2016</b>	<b>1.404.000</b>	<b>1.404.000</b>
Op- og nedskrivninger 1. juli 2015	4.957.318	4.506.984
Årets resultatandele	139.539	950.334
Kapitalregulering i perioden	-178.757	0
<b>Op- og nedskrivninger 30. juni 2016</b>	<b>4.918.100</b>	<b>5.457.318</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016</b>	<b>6.322.100</b>	<b>6.861.318</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Andel af resultat	Regnskabsmæssig værdi
Vandmand A/S	Syddjurs	100 %	-173.594	1.848.795
Ejendomsanpartsselskabet Jørgen Faaborgs Gård, Ebeltoft	Syddjurs	100 %	313.133	4.473.305

	1/7 2015	Praksis ændringer	Netto bevægelser	Forslag til resultatdis- ponering	30/6 2016
<b>2 Egenkapital</b>					
Virksomhedskapital	1.000.000	0	0	0	1.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	4.859.317	-178.757	98.001	139.539	4.918.100
Overført resultat	1.088.527	0	-98.001	-590.644	399.882
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0	0	600.000	600.000
	<b>6.947.844</b>	<b>-178.757</b>	<b>0</b>	<b>148.895</b>	<b>6.917.982</b>

## Noter

2016                      2015

### 3 Eventualposter mv.

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat og for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

### 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Vandmand Holding A/S har kautioneret for gæld til pengeinstitut for datterselskaberne Vandmand A/S samt Ejendomsanpartsselskabet Jørgen Faaborgs Gård, Ebeltoft.  
Kautioen udgør pr 30. juni 2016 kr. 11.173.000

Aktieri Vandmand A/S med en bogført værdi på kr. 1.848.795 og anparter i Ejendomsanpartsselskabet Jørgen Faaborgs Gård med en bogført værdi på kr. 4.473.305 er deponeret til sikkerhed for bankgæld.

### 5 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Torben Andreasen, Kragemosen 43, Sanderum, 5250 Odense SV  
Kirsten Andersen, Kobberhagevej 2 A, Boeslum, 8400 Ebeltoft  
Peter Kirkemann Larsen, Solbærhaven 29, 8520 Lystrup  
Bent Nørgaard, Skovdiget 16, 8400 Ebeltoft  
Morten Thyrrri Häggqvist, Adelgade 25 A, 8400 Ebeltoft  
B Handel ApS, Krattet 268, 1., 8500 Grenaa