

# **JOOST HOLDING ApS**

Egegårdsvej 39, 1  
2610 Rødovre

Årsrapport  
1. juli 2018 - 30. juni 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**30/09/2019**

**Jørgen Joost**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse .....	11
----------------------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

JOOST HOLDING ApS

Egegårdsvej 39, 1

2610 Rødovre

Telefonnummer: 38871462

CVR-nr: 87266028

Regnskabsår: 01/07/2018 - 30/06/2019

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2018 - 30. juni 2019 for JOOST HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Rødovre, den 30/09/2019

## **Direktion**

Jørgen Leif Joost

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investering og finansiering.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på kr. 178.471 som ledelsen anser for et tilfredsstillende resultat.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er på balancetidspunktet og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsregnskabet væsentligt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Regnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med anerkendte regnskabsprincipper.

Indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen:

Andre driftsomkostninger:

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, op- og nedskrivninger af værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat:

Selskabsskat beregnet som 22% af årets resultat efter skattelovgivningens bestemmelser omkostningsføres i resultatopgørelsen.

## Balancen:

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retsligt eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsrapporten fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. Ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Aktier i børsnoterede selskaber:

Aktier optages til dagsværdi.

Obligationer:

Obligationer optages til dagsværdi.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender er værdiansat ud fra en individuel vurdering, hvorunder der er foretaget nedskrivning på de tilgodehavender, som skønnes behæftet med særlig risiko.

Skat:

Selskabsskat beregnet som 22% af årets resultat efter skattelovgivningens bestemmelser omkostningsføres i resultatopgørelsen.

Den forventede skyldige skat af årets skattepligtige indkomst er opført som kortfristet gæld, mens den resterende del er opført som udskudt skat under hensættelser. Hensættelse til udskudt skat dækker den skat, der skal betales, såfremt selskabets aktiver sælges til de værdier, de er opført til i årsregnskabet.

# Resultatopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Nettoomsætning .....			0
Eksterne omkostninger .....		-138.071	-86.807
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-138.071</b>	<b>-86.807</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-13.625	0
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-151.696</b>	<b>-86.807</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		752.388	884.300
Andre finansielle indtægter .....		1.340.822	525.762
Andre finansielle omkostninger .....		-1.952.381	-835.856
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-10.867</b>	<b>487.399</b>
Skat af årets resultat .....	1	189.338	139.185
<b>Årets resultat .....</b>		<b>178.471</b>	<b>626.584</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		-122.611	317.501
Overført resultat .....		301.082	309.083
<b>I alt .....</b>		<b>178.471</b>	<b>626.584</b>



# Balance 30. juni 2019

## Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Andre investeringsaktiver .....		883.722	831.951
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>883.722</b>	<b>831.951</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		1.320.091	1.442.702
Deposita .....		5.132	5.132
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>1.325.223</b>	<b>1.447.834</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.208.945</b>	<b>2.279.785</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		118.895	68.895
Udsudte skatteaktiver .....		83.573	89.537
Tilgodehavende skat .....		188.647	13.266
Andre tilgodehavender .....		73.568	62.407
Periodeafgrænsningsposter .....		202.383	201.608
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>667.066</b>	<b>435.713</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		32.667.670	29.133.192
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>32.667.670</b>	<b>29.133.192</b>
Likvide beholdninger .....		745.724	333.832
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>34.080.460</b>	<b>29.902.737</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>36.289.405</b>	<b>32.182.522</b>

# Balance 30. juni 2019

## Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv. ....		200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .		705.879	828.490
Overført resultat .....		15.838.021	15.536.939
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>16.743.900</b>	<b>16.565.429</b>
Gæld til banker .....		13.460.266	10.651.974
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		213.013	3.811
Skyldig selskabsskat .....		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		0	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		5.872.226	4.961.308
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>19.545.505</b>	<b>15.617.093</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>19.545.505</b>	<b>15.617.093</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>36.289.405</b>	<b>32.182.522</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	<b>Registreret kapital mv. kr.</b>	<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital, primo .....	200.000	828.490	15.536.939	16.565.429
Årets resultat .....		-122.611	301.082	178.471
Egenkapital, ultimo .....	200.000	705.879	15.838.021	16.743.900

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2018/19 kr.	2017/18 t.kr.
Aktuel skat	-167.936	-89.537
Ændring af udskudt skat	0	2.219
Regulering vedrørende tidligere år	-21.402	-51.867
	<u>-189.338</u>	<u>-139.185</u>

## 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	614.212
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>614.212</u></b>
Nettoopskrivninger primo	828.490
Andel i årets resultat jf. note	752.389
Udloddet udbytte	--875.000
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b><u>705.879</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>1.320.091</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Joost & Partner ApS, Rødovre	55%	1.668.274	1.299.136
Nathans Garager ApS, Rødovre	100%	402.540	37.864

## 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter som vedrører sambeskatningen.

#### 4. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for selskabets bankgæld er der givet sikkerhed i selskabets aktie- og obligationsbeholdning med en samlet bogført værdi på 32.667.670 kr

#### 5. Oplysning om ejerskab

##### Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende selskabsdeltagere med mere end 5% af selskabskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Jørgen Joost, Klagshamnsvägen 153, 21851 Klagshamn, Sverige.

#### 6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2018/19</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	0