

*ES ÅRSRAPPORT 2015/2016*

**VVS-Installatør Jørgen Andersen Eftf. ApS**  
**Holmehaven 25**  
**2670 Greve**

CVR nr. 87250512

***Indsender:***

Profil Revision A-S  
Korskildeeng 1  
2670 Greve

***Fremlagt og godkendt***

på den ordinære generalforsamling den

**Dirigent**

Hans Henrik Hylleberg

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Ledelsepåtegning	5
Revisors erklæringer	6
Regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. juli 2015 til 30. juni 2016	10
Balance pr. 30. juni 2016	11
Noter	13

# Selskabsoplysninger

## *Selskabet*

VVS-Installatør Jørgen Andersen Eftf. ApS  
Holmehaven 25  
2670 Greve

CVR-nr.: 87250512  
Stiftelsesdato: 26. marts 1979  
Regnskabsår: 1. juli- 30. juni

## *Direktion*

Hans Henrik Hylleberg

## *Revision*

PROFIL REVISION A-S  
Korskildeeng 1  
2670 Greve

## Ledelsesberetning

### ***Generelt:***

Selskabet udfører handel, fabrikation, investeringsvirksomhed og anden hermed beslægtet virksomhed indenfor VVS-branchen.

### ***Økonomisk udvikling:***

Der er efter selskabets opfattelse ingen særlige forhold udover de i selskabets årsregnskab anførte, som er af vigtighed ved bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets finansielle stilling og resultat af virksomheden i det forløbne år.

### ***Hændelser efter regnskabsårets afslutning:***

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

### ***Ejerforhold:***

Hans Henrik Hylleberg, ejer samtlige anparter

## Ledelsespåtegning

Der er dags dato aflagt årsregnskab for 2015/2016 for VVS-Installatør Jørgen Andersen Eftf. ApS

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision, jf. ÅRL § 135, stk. 1, 2. pkt.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, Den

**Direktion:**

Hans Henrik Hylleberg

## **Revisors erklæringer**

### ***Til den daglige ledelse i VVS-Installatør Jørgen Andersen Eftf. ApS***

Vi har opstillet årsregnskabet for VVS-Installatør Jørgen Andersen Eftf. ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den

***PROFIL REVISION A-S***

Jørgen Kristiansen  
Registreret revisor FSR

## **Regnskabspraksis**

### ***Anvendt regnskabspraksis***

Årsregnskabet for VVS-Installatør Jørgen Andersen Eftf. ApS for 2015/2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### ***Ændring i anvendt regnskabspraksis***

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### ***Generelt om indregning og måling***

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## ***RESULTATOPGØRELSEN***

### ***Nettoomsætning***

Nettoomsætningen ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

### ***Andre driftsindtægter og -omkostninger***

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### ***Andre eksterne omkostninger***

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### ***Finansielle poster***

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

# Regnskabspraksis

## ***Ekstraordinære indtægter og omkostninger***

Ekstraordinære indtægter og omkostninger indeholder indtægter og omkostninger, som hidrører fra begivenheder eller transaktioner, der klart afviger fra den ordinære drift og som ikke forventes at være af tilbagevendende karakter.

## ***Skat af årets resultat***

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i eventuel skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## **BALANCEN**

### ***Materielle anlægsaktiver***

Grunde, bygninger og driftsmateriel måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger, 20-40 år (Der afskrives ikke på grunde.)

Driftsmateriel og inventar, 3-8 år

Småaktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småanskaffelser indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

### ***Varebeholdninger***

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### ***Tilgodehavender***

Tilgodehavender måles til kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### ***Udbytte***

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse.

### ***Skyldig skat og eventuel skat***

Aktuelle skatteforpligtelse og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

## **Regnskabspraksis**

Eventual skat beregnes med den gældende selskabsskatteprocent af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

### ***Gældsforpligtelser***

Gældsforpligtelser måles til kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli 2015 til 30. juni 2016

Note	2015/2016	14/15 (t.kr.)
<b>Bruttoresultat</b>	<b>1.294.806</b>	<b>1.008</b>
Personaleomkostninger	-796.076	-664
Andre eksterne omkostninger	-190.950	-222
	<hr/>	<hr/>
<b>Resultat før afskrivninger</b>	<b>307.780</b>	<b>122</b>
1. Afskrivninger	-73.280	-73
	<hr/>	<hr/>
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>234.500</b>	<b>49</b>
Finansielle indtægter	22.392	19
Finansielle omkostninger	-47.096	-44
	<hr/>	<hr/>
<b>Resultat før skat og ekstraordinære poster</b>	<b>209.796</b>	<b>24</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>Resultat før skat</b>	<b>209.796</b>	<b>24</b>
	<hr/>	<hr/>
2. Årets skat	-20.243	15
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>189.553</b>	<b>38</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
<b>Resultatdisponering</b>		
Det disponible beløb udgør:		
Overført fra tidligere år	821.708	883
Årets resultat	189.553	38
	<hr/>	<hr/>
<b>Til disposition</b>	<b>1.011.261</b>	<b>922</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
som af direktionen foreslås fordelt således:		
Udbytte til anpartshavere	101.200	100
Overførsel til næste år	910.061	822
	<hr/>	<hr/>
<b>Fordelt</b>	<b>1.011.261</b>	<b>922</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

## Balance pr. 30. juni 2016

Note	2015/2016	14/15 (t.kr.)
<b>AKTIVER</b>		
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
3. Grunde og bygninger	2.080.000	2.080
4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	166.933	240
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.246.933</b>	<b>2.320</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.246.933</b>	<b>2.320</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
Debitorer	7.798	42
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>7.798</b>	<b>42</b>
Likvide beholdninger	890.300	513
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>890.300</b>	<b>513</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>898.098</b>	<b>555</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>3.145.031</b>	<b>2.875</b>

## Balance pr. 30. juni 2016

Note	2015/2016	14/15 (t.kr.)
<b>PASSIVER</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Selskabskapital	125.000	125
Opskrivningshenlæggelser	4.149	4
Overført resultat	910.061	822
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.039.210</b>	<b>951</b>
<b>HENSÆTTELSER</b>		
Eventualskat	456.883	488
<b>Hensættelser i alt</b>	<b>456.883</b>	<b>488</b>
<b>GÆLD</b>		
Prioritetsgæld	605.818	606
Selskabsskat	48.639	0
<b>Langfristet gæld i alt</b>	<b>654.457</b>	<b>606</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	44.163	63
Anden gæld	319.721	196
Udbytte for regnskabsåret	101.200	100
Lån til selskabsdeltager	529.397	472
<b>Kortfristet gæld i alt</b>	<b>994.481</b>	<b>830</b>
<b>Gæld i alt</b>	<b>1.648.938</b>	<b>1.436</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>3.145.031</b>	<b>2.875</b>

5. Eventualforpligtelser

## Noter

	2015/2016	14/15 (t.kr.)
<b>1. Afskrivninger</b>		
Driftsmateriel	73.280	73
	<b>73.280</b>	<b>73</b>
<b>2. Årets skat</b>		
Skat af årets resultat	48.639	0
Regulering primo	2.980	0
Regulering af eventualskatter	-31.376	-15
	<b>20.243</b>	<b>-15</b>
<b>3. Grunde og bygninger</b>		
Anskaffelsessum, primo	171.025	171
Opskrivning, primo	2.035.389	2.035
Afskrivninger, primo	-126.414	-126
	<b>2.080.000</b>	<b>2.080</b>
<b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Anskaffelsessum, primo	377.700	378
Afskrivninger, primo	-137.487	-64
Årets afskrivninger	-73.280	-73
	<b>166.933</b>	<b>240</b>

### 5. Eventualforpligtelser

#### Sikkerhedsstillelser

Der er i selskabets ejendom lyst ejerpantebrev på kr. 20.000 til sikkerhed for selskabets andel i ejerforeningens fællesudgifter og varmebidrag.

Der er i selskabets ejendom lyst ejerpantebrev på kr. 600.000 til sikkerhed for Nordea Bank Danmark A/S.