

# **MIDTVEST KREATUR- OG SOEKSPORT ApS**

Vestre Søvej 16  
7451 Sunds

Årsrapport  
1. juli 2019 - 30. juni 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**30/11/2020**

---

**Henrik Westergaard**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	5
--	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	11
-------------------------	----

Balance .....	12
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	14
----------------------------	----

Noter .....	15
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	MIDTVEST KREATUR- OG SOEKSPORT ApS Vestre Søvej 16 7451 Sunds  e-mailadresse: kw@hswestergaard.dk  CVR-nr: 87229319 Regnskabsår: 01/07/2019 - 30/06/2020
<b>Bankforbindelse</b>	Nykredit Bank A/S Dalgasgade 23 7400 Herning
<b>Revisor</b>	REVISIONSFIRMAET LUND & CHRISTIANSEN I/S Tjørring Hovedgade 65 7400 Herning DK Danmark CVR-nr: 10623685 P-enhed: 1000107803

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2019 - 30. juni 2020 for MIDTVEST KREATUR- OG SOEKSPORT ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sunds, den 22/11/2020

## Direktion

Henrik Vestergaard

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i MIDTVEST KREATUR- OG SOEKSPORT ApS

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for MIDTVEST KREATUR- OG SOEKSPORT ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme

revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Herning, 22/11/2020

Bjarne Møller , mne6614  
Registreret revisor, FSR  
REVISIONSFIRMAET LUND & CHRISTIANSEN I/S  
CVR: 10623685

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Aktiviteten er holdingdrift og investeringsaktivitet.

## Usædvanlige forhold

Der har ikke været usædvanlige forhold, der har påvirket resultatet

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været konstateret usikkerhed ved indregning og måling af indtægter og udgifter i regnskabsåret.

## Økonomisk udvikling i regnskabsåret 2019/2020

Der er i årets løb ud over Holding drift været drift af en landbrugsejendom samt fra primo januar 2020 beboelsesejendom.

Derfor vurderes årets resultat som tilfredsstillende.

Resultatopgørelsen viser et resultat på kr. 1.836.468 efter skat. Balancen udviser en samlet aktivmasse på kr. 42.529.188 og en samlet egenkapital på kr. 34.211.896.

## Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Den hastige spredning af Corona-virussen i Danmark og resten af verden siden marts 2020 har nødvendiggjort en række restriktioner fra de danske myndigheder, der potentielt kan få store samfundsøkonomiske konsekvenser. Selskabet er for nuværende ikke direkte berørt af de gennemførte restriktioner.

Hvis udbruddet af Corona-virus bliver langvarigt og myndighederne gennemfører yderligere tiltag for at dæmme op for smittespredningen, kan de samfundsøkonomiske konsekvenser blive markante. I et sådant scenarie kan selskabet også blive påvirket negativt. Myndighederne har dog allerede planlagt flere økonomiske støttetiltag, og det må forventes at der gennemføres yderligere støttetiltag, som i tilfælde af et længerevarende udbrud kan afbøde konsekvenserne af restriktionerne.

Det er i sagens natur ikke muligt at foretage nogen beløbsmæssig opgørelse af den økonomiske konsekvens af udbruddet af Corona-virus for selskabet på nuværende tidspunkt.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet andre begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Forventet udvikling

For det kommende år forventes en tilfredsstillende indtjening i forbindelse med drift af ejendomme. Der forventes et væsentligt lavere niveau på i indtjeningen i associerede virksomheder i forhold til det forløbne regnskabsår. Desuden forventes et positivt afkast på udlån m.v.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

## Ændring i anvendt regnskabspraksis

Ingen ændringer.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Indtægtskriterium og periodisering

Indtægter og udgifter er medtaget efter almindelige periodiseringsprincipper i overensstemmelse med sædvanlig regnskabspraksis.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige del af de enkelte associerede virksomheders resultat efter skat.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer.

### Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

## Materielle anlægsaktiver



Ejendomme samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger .... 25 år til en scrapværdi på kr. 15.250.000

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar ..... 2 - 5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800/kr. 14.300 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i associerede virksomheder er indregnet i balancen til indre værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnes til kostpris.

## **Tilgodehavender**

Tilgodehavender indregnes til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

### **Egenkapital og udbytte**

Foreslået udbytte er indregnet som en del af egenkapitalen.

### **Selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af eventuel fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 % for den skattepligtige indkomst og 22 % ved beregning af udskudt skat.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er indregnet til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>786.659</b>	<b>770.116</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	1	-295.778	-326.426
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>490.883</b>	<b>443.690</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder .....		1.378.256	1.368.004
Andre finansielle indtægter .....		149.289	230.770
Øvrige finansielle omkostninger .....		-10.786	-207.611
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>2.007.642</b>	<b>1.834.853</b>
Skat af årets resultat .....	2	-171.174	-149.719
<b>Årets resultat</b> .....		<b>1.836.468</b>	<b>1.685.134</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		100.000	100.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		1.378.256	1.368.004
Overført resultat .....		358.212	217.130
<b>I alt</b> .....		<b>1.836.468</b>	<b>1.685.134</b>

# Balance 30. juni 2020

## Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger .....		20.686.670	19.861.850
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		101.625	208.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>20.788.295</b>	<b>20.069.850</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		9.674.451	9.796.195
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		974.251	974.251
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>4</b>	<b>10.648.702</b>	<b>10.770.446</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>31.436.997</b>	<b>30.840.296</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		2.250.978	2.241.644
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....		1.000.000	1.000.000
Udbytte hos associerede virksomheder .....		4.000	4.000
Andre tilgodehavender .....		76.636	191.257
Periodeafgrænsningsposter .....		7.140	5.350
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>3.338.754</b>	<b>3.442.251</b>
Likvide beholdninger .....		7.753.437	6.894.117
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>11.092.191</b>	<b>10.336.368</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>42.529.188</b>	<b>41.176.664</b>

# Balance 30. juni 2020

## Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv. ....		200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .		11.878.451	10.500.195
Overført resultat .....		22.033.445	21.675.233
Forslag til udbytte .....		100.000	100.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>34.211.896</b>	<b>32.475.428</b>
Hensættelse til udskudt skat .....	5	153.500	133.000
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>153.500</b>	<b>133.000</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		7.129.244	7.664.188
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>6</b>	<b>7.129.244</b>	<b>7.664.188</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		532.500	530.000
Skyldig selskabsskat .....		285.714	244.433
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		198.334	129.615
Deposita .....		18.000	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.034.548</b>	<b>904.048</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>8.163.792</b>	<b>8.568.236</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>42.529.188</b>	<b>41.176.664</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	200.000	10.500.195	21.675.233	100.000	32.475.428
Betalt udbytte .....	0	0	0	-100.000	-100.000
Årets resultat .....	0	1.378.256	358.212	100.000	1.836.468
Egenkapital, ultimo .....	200.000	11.878.451	22.033.445	100.000	34.211.896

# Noter

## 1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2019/2020 kr.	2018/201 kr.
Bygninger	189.401	175.550
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	106.375	150.876
	<u>295.776</u>	<u>326.426</u>

## 2. Skat af årets resultat

	2019/2020 kr.	2018/2019 kr.
Aktuel skat	148.178	135.040
Ændring tidligere år	2.496	-321
Ændring af udskudt skat	20.500	15.000
	<u>171.174</u>	<u>149.719</u>

Der er betalt kr. 109.393 selskabsskat betalt vedrørende tidligere indkomstår i årets løb.

## 3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Andre Anlæg mv. kr.
<b>Samlet anskaffelsessum</b>		
Saldo primo	20.659.246	699.086
Tilgang i årets løb	1.014.221	0
Afhændede aktiver	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<u>21.673.467</u>	<u>699.086</u>
<b>Af- og nedskrivninger</b>		
Saldo primo	-797.396	-491.086
Årets afskrivning	-189.401	-106.375
Afhændede aktiver	0	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<u>-986.797</u>	<u>-597.461</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u>20.686.670</u>	<u>101.625</u>

#### 4. Finansielle anlægsaktiver i alt

<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>2019/2020</b>	<b>2018/2019</b>
Anskaffelsessum 1. juli	300.000	300.000
Anskaffelsessum i årets løb	0	0
<b>Samlet anskaffelsessum den 30. juni</b>	<b>300.000</b>	<b>300.000</b>
<b>Værdireguleringer</b>		
Samlede reguleringer den 1. juli	9.496.195	9.132.191
Årets resultatandel før skat fra associerede virksomheder	1.378.256	1.368.004
Udbetalt udbytte	-1.500.000	0
<b>Samlede værdiregulering den 30. juni</b>	<b>9.374.451</b>	<b>9.496.195</b>
<b>Bogført værdi den 30. juni</b>	<b>9.674.451</b>	<b>9.796.195</b>
.		
<b>Nominal værdi</b>	<b>250.000</b>	<b>250.000</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
H & S Westergaard A/S, Sunds	10%	99.777.404	15.670.040
Front Piglets A/S,	20%	-1.766.440	-943.741

#### 5. Hensættelse til udskudt skat

	Regnskabsmæssige værdier	Skattemæssige værdier	Midlertidig forskel
	kr.	kr.	kr.
Bygninger	20.686.670	19.907.120	779.550
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	101.625	183.500	-81.875
	<b>20.788.295</b>	<b>20.090.620</b>	<b>697.675</b>
<b>Udskudt skat, 22%</b>			<b>153.500</b>

#### 6. Langfristede gældsforpligtelser i alt

Af gælden forfalder kr. 4.975.000 efter 5 år.



## 7. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Kautions- og garantiforpligtelser oplyses at andrage kr. 0.

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på kr. 19.937.000.

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelse:

Ejerpantebreve på i alt kr. 850.000, der giver pant i grunde og bygninger, til en samlet regnskabsmæssig værdi på kr. 19.937.000.

## 8. Oplysning om ejerskab

### Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Henrik Westergaard  
Vestre Søvej 16  
7451 Sunds

som ejer af samtlige anparter.

### Nærtstående parter

Direktionen, som har bestemmende indflydelse og ejer hele anpartskapitalen, udgøres af

Henrik Westergaard  
Vestre Søvej 16  
7451 Sunds

Der har i regnskabsåret ingen samhandel været mellem selskabet og hovedanpartshaveren.

## 9. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2019/20</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	0