



Tlf.: 75 24 61 66
olgod@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Torvet 2
DK-6870 Ølgod
CVR-nr. 20 22 26 70

KASTHØJ HOLDING APS
KASTHØJVEJ 2, 6862 TISTRUP
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 7. maj 2019

Svend Erik Thøstesen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-16

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Kasthøj Holding ApS Kasthøjvej 2 6862 Tistrup
	CVR-nr.: 87 22 44 14 Stiftet: 10. februar 1979 Hjemsted: Varde Kommune Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Svend Erik Thøstesen
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Torvet 2 6870 Ølgod
Pengeinstitut	Sydbank Varde Vestergade 4 6800 Varde

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Kasthøj Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tistrup, den 22. april 2019

Direktion:

Svend Erik Thøstesen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejerne i Kasthøj Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kasthøj Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ølgod, den 22. april 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Torben Poulsen
Registreret revisor
MNE-nr. mne17402

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje andele i tilknyttet virksomhed samt dyrkning og salg af juletræer.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør -445.193 kr.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på 30.460.321 kr. og en egenkapital på 16.975.203 kr.

Indregning og måling af juletræer

Selskabets juletræsplanter måles til dagsværdi ud fra en beregnet gennemsnitlig handelsværdi. Tidligere blev juletræsplanterne målt til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Ledelsen har vurderet behov for at optage opskrivning af juletræsplanterne til dagsværdi, da det er ledelsens opfattelse, at det i højere grad afspejler den korrekte værdi, således at det giver et mere retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat. Sammenligningstal er ikke tilpasset, da værdierne for tidligere år ikke kan fremskaffes. Den beløbsmæssige virkning af praksisændringen medfører en forøgelse af årets resultat efter skat med 157 tkr. som følge af formindskede afskrivninger, en forøgelse af balancesummen med 13.274 tkr., mens egenkapitalen er forøget med 10.231 tkr. Den udskudte skat er som følge af praksisændringen forøget med 2.886 tkr.

I den udstrækning handelsværdien ændrer sig eller juletræsplanternes forhold i øvrigt ændres, kan juletræernes værdi tilsvarende ændre sig.

I forbindelse med praksisændring er der ligeledes foretaget ændring af klassifikationen af juletræsplanter fra anlægsaktiver til omsætningsaktiver.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2018 kr.	2017 tkr.
BRUTTOFORTJENESTE		453.411	1.024
Personaleomkostninger.....	1	-311.868	-417
Af- og nedskrivninger.....		-284.641	-538
Andre driftsomkostninger.....		43.697	-1
DRIFTSRESULTAT		-99.401	68
Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder.....		-15.365	-97
Andre finansielle indtægter.....	2	703	1
Andre finansielle omkostninger.....		-450.511	-380
RESULTAT FØR SKAT		-564.574	-408
Skat af årets resultat.....	3	119.381	72
ÅRETS RESULTAT		-445.193	-336
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		-445.193	-336
I ALT		-445.193	-336

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2018 kr.	2017 tkr.
Grunde og bygninger.....		15.892.383	15.626
Produktionsanlæg og maskiner.....		222.802	358
Juletræer.....		0	298
Materielle anlægsaktiver.....	4	16.115.185	16.282
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		0	0
Finansielle anlægsaktiver.....	5	0	0
ANLÆGSAKTIVER.....		16.115.185	16.282
Råvarer og hjælpematerialer.....		0	52
Varer under fremstilling.....		13.500.000	0
Varebeholdninger.....		13.500.000	52
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		845.136	1.861
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		0	1
Udsudte skatteaktiver.....		0	1.435
Andre tilgodehavender.....		0	30
Tilgodehavender.....		845.136	3.327
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		14.345.136	3.379
AKTIVER.....		30.460.321	19.661

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2018 kr.	2017 tkr.
Anpartskapital.....		200.000	200
Overført overskud.....		16.775.203	6.990
EGENKAPITAL.....	6	16.975.203	7.190
Hensættelse til udskudt skat.....		1.331.000	0
Hensættelser til kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....		145.250	129
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		1.476.250	129
Gæld til realkreditinstitutter.....		6.495.140	6.761
Anden gæld.....		31.500	32
Langfristede gældsforpligtelser.....	7	6.526.640	6.793
Kortfristet del af langfristet gæld.....	7	274.000	270
Gæld til pengeinstitutter.....		4.526.072	4.661
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		12.464	54
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		130.927	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		485.629	442
Anden gæld.....		53.136	122
Kortfristede gældsforpligtelser.....		5.482.228	5.549
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		12.008.868	12.342
PASSIVER.....		30.460.321	19.661
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

NOTER

	2018 kr.	2017 tkr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 2 (2017: 2)			
Løn og gager.....	300.805	399	
Pensioner.....	3.038	5	
Andre omkostninger til social sikring.....	2.867	4	
Andre personaleomkostninger.....	5.158	9	
	311.868	417	
Andre finansielle indtægter			2
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	703	0	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	0	1	
	703	1	
Skat af årets resultat			3
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	267	0	
Regulering af udskudt skat.....	-119.648	-72	
	-119.381	-72	
Materielle anlægsaktiver			4
	Grunde og Produktionsanlæg bygninger	og maskiner	Juletræer
Kostpris 1. januar 2018.....	16.192.895	2.201.722	2.572.216
Tilgang.....	384.883	18.800	84.905
Kostpris 31. december 2018.....	16.577.778	2.220.522	2.657.121
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018.....	566.851	1.844.618	2.273.706
Praksisændring.....	0	0	-2.273.706
Årets afskrivninger	118.544	153.102	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2018.....	685.395	1.997.720	0
Praksisændring.....	0	0	-2.657.121
Værdireguleringer til dagsværdi 31. december 2018.....	0	0	-2.657.121
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018..	15.892.383	222.802	0

NOTER

Finansielle anlægsaktiver	Note
	5

	Kapitalandele i dattervirk- somheder
Kostpris 1. januar 2018.....	200.000
Kostpris 31. december 2018.....	200.000
Opskrivninger 1. januar 2018.....	-200.000
Årets opskrivninger	-15.365
Andre reguleringer.....	15.365
Opskrivninger 31. december 2018.....	-200.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....	0

Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
MEH Tistrup ApS, Varde Kommune.....	-145.250	-15.365	100 %

Egenkapital

6

	Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 31. december 2017.....	200.000	6.989.459	7.189.459
Praksisændringer.....		10.230.937	10.230.937
Korrigeret egenkapital 1. januar 2018.....	200.000	17.220.396	17.420.396
Forslag til resultatdisponering.....		-445.193	-445.193
Egenkapital 31. december 2018.....	200.000	16.775.203	16.975.203

Langfristede gældsforpligtelser

7

	31/12 2018 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2017 gæld i alt	Kortfristet del primo
Gæld til realkreditinstitutter...	6.769.140	274.000	5.343.417	7.031.783	270.000
Anden gæld.....	31.500	0	0	31.500	0
	6.800.640	274.000	5.343.417	7.063.283	270.000

Eventualposter mv.

8

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildebeskatninger såsom udbytteskud mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 tkr. pr. balancedagen.

NOTER**Note****Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****9**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, som pr. 31. december 2018 udgør i alt 6.495 tkr., er der givet pant grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2018 på 14.452 tkr.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Kasthøj Holding ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år, bortset fra følgende ændringer.

Ændring i anvendt regnskabspraksis og klassifikation

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

- Selskabets juletræsplanter måles til dagsværdi ud fra en beregnet gennemsnitlig handelsværdi. Tidligere blev juletræsplanterne målt til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Ledelsen har vurderet behov for at optage opskrivning af juletræsplanterne til dagsværdi, da det er ledelsens opfattelse, at det i højere grad afspejler den korrekte værdi, således at det giver et mere retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat. Sammenligningstal er ikke tilpasset, da værdierne for tidligere år ikke kan fremskaffes. Den beløbsmæssige virkning af praksisændringen medfører en forøgelse af årets resultat efter skat med 157 tkr. som følge af formindskede afskrivninger, en forøgelse af balancesummen med 13.274 tkr., mens egenkapitalen er forøget med 10.231 tkr. Den udskudte skat er som følge af praksisændringen forøget med 2.886 tkr.
- I forbindelse med praksisændring er der ligeledes foretaget ændring af klassifikationen af juletræsplanterne fra anlægsaktiver til omsætningsaktiver.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt produktionsanlæg og maskiner måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50 år	0-25%
Produktionsanlæg og maskiner.....	5-10 år	0%

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i selskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter selskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil, samt branchemæssige forhold.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med selskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Juletræsplanter

Værdien af juletræsplanter er baseret på forventede faktiske salgspriser for de forskellige typer og alder af planter. Beregningen af dagsværdien er baseret på eksisterende, bæredygtige planer og vurderinger vedrørende salgs- og høstomkostninger. Miljømæssige restriktioner og andre begrænsninger tages i betragtning og beregning udføres for en produktionscyklus estimeret op til 4 år. Andre nøgleantagelser i beregningen består i procentdelen af høstede planter og den forventede kvalitetsfordeling.

Den gennemsnitlige værdiansættelse pr. træ er i 2018 værdiansat til 30 kr.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.