

# **Pallisbjerg ApS**

## **Årsrapport 2019**

**CVR: 87162214**

**01.01.2019 – 31.12.2019**

**LAMMEHAVEVEJ 8, LAMMEHAVE  
5750 RINGE**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 17. juni 2020

---

Dirigent: Anne Mette Nordtorp

# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring.....	4
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>5</b>
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>7</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Noter.....	12

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2019 for Pallisbjerg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringe, den 17. juni 2020

## DIREKTION

---

Anne Mette Nordtorp

# REVISORS ERKLÆRING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Pallisbjerg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Pallisbjerg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 17. juni 2020

Patriotisk Selskab

CVR nr. 61676228

---

Kaj Refslund

registreret revisor

MNE nr. mne7644

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Pallisbjerg ApS  
Lammehavevej 8  
5750 Ringe

CVR-nr.: 87162214  
Hjemsted: Faaborg-Midtfyn

Regnskabsår: 01.01.2019 - 31.12.2019

## **DIREKTION**

Anne Mette Nordtorp

## **REVISOR**

Patriotisk Selskab  
Ørbækvej 276  
5220 Odense SØ

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er at drive landbrug samt at foretage finansielle investeringer.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et underskud på kr. 336.698, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på kr. 25.651.083.

Årets resultat anses for tilfredsstillende, da underskuddet skyldes tab ved salg af ejendom.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsrapporten for 2019 er aflagt i kr.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Indtægter ved forpagtning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt.

Indtægter opgøres ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket nettoomsætningen.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til vedligeholdelse, bortforpagtning, udlejning, administration mv.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris. Rettigheder afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør 5 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

## MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## LIKVIDE BEHOLDNINGER

Omfatter bankindestående og likvide beholdninger.

## UDBYTTE

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

## OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.



# RESULTATOPGØRELSE

	2019	2018
NOTE	KR.	KR.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>716.413</b>	<b>1.137.841</b>
Af- og nedskrivning anlægsaktiver	0	-151.162
Andre driftsomkostninger	-1.176.708	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-460.295</b>	<b>986.679</b>
Finansielle indtægter	15.022	1.059
Finansielle omkostninger	-156.485	-170.942
<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-601.758</b>	<b>816.796</b>
Skat af årets resultat	265.060	-1.899
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-336.698</b>	<b>814.897</b>
<b>Resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte	110.600	0
Overført resultat	-447.298	814.897
<b>Disponering i alt</b>	<b>-336.698</b>	<b>814.897</b>

# BALANCE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
200	Rettigheder mv.	0	21.423
	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>0</b>	<b>21.423</b>
220	Jord	22.350.000	34.651.217
220	Bygninger og installationer	0	2.845.719
220	Produktionsanlæg og maskiner	0	196.284
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>22.350.000</b>	<b>37.693.220</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>22.350.000</b>	<b>37.714.643</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	292.867	31.101
	Andre tilgodehavender	147.609	99.663
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>440.476</b>	<b>130.764</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>8.304.532</b>	<b>0</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>8.745.008</b>	<b>130.764</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>31.095.008</b>	<b>37.845.407</b>

# BALANCE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	300.000	300.000
	Overført resultat	25.240.483	25.687.781
	Foreslået udbytte	110.600	0
450	<b>Egenkapital</b>	<b>25.651.083</b>	<b>25.987.781</b>
	Hensættelser til udskudt skat	0	353.808
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>0</b>	<b>353.808</b>
	Gæld til kreditinstitutter	0	8.665.097
	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>0</b>	<b>8.665.097</b>
	Gæld til kreditinstitutter	3.759.164	2.666.239
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.674.125	1.944
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	10.636	170.538
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>5.443.925</b>	<b>2.838.721</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>5.443.925</b>	<b>11.503.818</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>31.095.008</b>	<b>37.845.407</b>
680	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

# NOTER

## 200 IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Rettigheder
Kostpris, primo	201.501
Tilgang i året	0
Afgang i året	-40.167
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>161.334</b>
Afskrivning, primo	-180.078
Afskrivning på afhændede aktiver	18.744
Årets afskrivning	0
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>-161.334</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>0</b>

## 220 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg & maskiner
Kostpris, primo	38.195.453	3.041.335	223.661
Tilgang i året	0	2.893.488	0
Afgang i året	-12.301.217	-5.934.823	-223.661
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>25.894.236</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Nedskrivning, primo	-3.544.236	0	0
Nedskrivning tilbageført	0	0	0
Årets nedskrivning	0	0	0
<b>Nedskrivning, ultimo</b>	<b>-3.544.236</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Afskrivning, primo	0	-195.616	-27.377
Afskrivning på afhændede aktiver	0	195.616	27.377
Årets afskrivning	0	0	0
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>22.350.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

# NOTER

450	EGENKAPITAL				
		Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo		300.000	25.687.781	0	25.987.781
Forslag til resultatdisponering			-447.298	110.600	-336.698
Udbetalt udbytte			0	0	0
<b>Ultimo</b>		<b>300.000</b>	<b>25.240.483</b>	<b>110.600</b>	<b>25.651.083</b>

# NOTER

## 680 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for bankgæld har virksomheden tinglyst skadesløsbrev t.kr. 6.770 i ejendommen Klintebjergvej 44, Otterup med en bogført værdi på t.kr. 7.500.