

# Sejbæk Dambrug ApS

## Årsrapport 2021

**CVR: 87100111**

**01.01.2021 – 31.12.2021**

**NØRREHEDEVEJ 17, 8800 VIBORG**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 23/6 2022

---

Dirigent: Henrik Lyhne Jensen

# FJORDLAND.

Skive 9615 3000 Thisted 9618 5700 Lemvig 9663 0544

[www.fjordland.dk](http://www.fjordland.dk)

# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning.....	3
Erklæring om udvidet gennemgang.....	4
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>6</b>
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>8</b>
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2021 for Sejbæk Dambrug ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 23/6 2022

## DIREKTION

\_\_\_\_\_  
Heidi Lyhne Frederiksen

## BESTYRELSE

\_\_\_\_\_  
Heidi Lyhne Frederiksen

\_\_\_\_\_  
Henrik Lyhne Jensen

\_\_\_\_\_  
Karin Lyhne Jensen

\_\_\_\_\_  
Tina Lyhne Lassesen

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Sejbæk Dambrug ApS

### KONKLUSION MED FORBEHOLD

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Sejbæk Dambrug ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse at årsregnskabet, bortset fra indvirkningen af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for konklusion med forbehold, giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### GRUNDLAG FOR KONKLUSION MED FORBEHOLD

Selskabets ledelse valgte i 2020 ikke at indregne erstatning for tabt fremtidig indtjening mink 2020 - 2030 samt erstatning for restværdi kapitalapparat da der var usikkerhed om beløbets størrelse.

Da beslutning om at aflive alle mink på danske farme fandt sted i 2020 med samtidig tilsagn om erstatning mv. er det vores opfattelse at erstatningen for tabt indtjening og erstatning restværdi kapitalapparat burde været indregnet i regnskab 2020 på trods af stor usikkerhed om beløbets størrelse, dette forhold påvirker regnskab 2021 da balancen ikke indeholder tilgodehavende for erstatning fremtidig indtjening 2020 - 2030 mink, samt erstatning kapitalapparat mink

Vi mener derfor ikke at balancen 2021 er fyldestgørende da den mangler tilgodehavende Minkerstatning.

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

### LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## **UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Skive, den 23/6 2022

Fjordland

CVR nr. 41503610

---

Vagn Bech

Registreret revisor

mne2389

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Sejbæk Dambrug ApS  
Nørrehedevej 17  
8800 Viborg

Telefon: 97548218  
CVR-nr.: 87100111  
Stiftet: 20/06 1979  
Hjemsted: Viborg

Regnskabsår: 01.01.2021 - 31.12.2021

## **BESTYRELSE**

Heidi Lyhne Frederiksen  
Henrik Lyhne Jensen  
Karin Lyhne Jensen  
Tina Lyhne Lassesen

## **DIREKTION**

Heidi Lyhne Frederiksen

## **REVISOR**

Fjordland  
Reservevej 85  
7800 Skive

## **PENGEINSTITUT**

Nykredit Private Banking  
Domkirkepladsen 1  
8100 Århus C

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er dambrugsdrift, produktion af mink er ophørt, da der er forbud mod husdyrhold i Danmark i 2021 og 2022.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Vedrørende forbud mod mink var der mulighed for at vælge mellem en dvale ordning og en permanent nedlukning. Vi har valgt den permanente nedlukning, som udløser en erstatning for tabt fremtidig indtjening, ledig kapacitet, minkspecifikke anlægsaktiver og minkspecifikke accessorisk virksomhed.

Lov om erstatning blev vedtaget i december 2020 og tager udgangspunkt i de konkrete forhold på den enkelte farm, herunder fremstillingsprisen på skind, prisindex, og anlægsaktivernes værdi.

Myndighederne har meldt ud, at man forventer taksationen minkfarme løber i årene 2022 til 2024. Vi forventer at vores virksomhed bliver en af de sidste, da virksomhed er selskab på lejet grund, myndighederne har på nuværende tidspunkt meldt ud at denne type virksomheder bliver nogle af de sidste på grund kompleksitet.

Vi valgte i 2020 grundet den væsentlige usikkerhed omkring størrelse erstatning for tabt fremtidig indtjening 2022 - 2030, samt erstatning kapitalapparat, ikke at indregne disse i resultatopgørelse og balance i året 2020.

Anslået tilgodehavende erstatning mink indgår derfor ikke i balance 2021.

Da vi forventer af få anlægsaktiverne er erstattet til en værdi der overstiger den nedskrevne værdi i anlægskartotek, har vi valgt ikke at afskrive på anlægsaktiver der vedrører mink.

# RESULTATOPGØRELSE

		2021	2020
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>988.255</b>	<b>1.832.291</b>
2	Personaleomkostninger	-723.914	-1.342.225
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-96.308	-163.390
	Andre driftsomkostninger	-2.916	-3.336
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>165.117</b>	<b>323.340</b>
	Finansielle indtægter	893.145	286.131
	Finansielle omkostninger	-246.602	-41.877
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>811.660</b>	<b>567.594</b>
	Skat af årets resultat	-198.169	-126.110
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>613.491</b>	<b>441.484</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte	450.000	450.000
	Overført resultat	163.491	-8.517
	<b>Disponering i alt</b>	<b>613.491</b>	<b>441.484</b>



# BALANCE

	2021	2020
NOTE	KR.	KR.
<b>Aktiver</b>		
Bygninger og installationer	700.514	796.822
Produktionsanlæg og maskiner	35.073	35.073
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>735.587</b>	<b>831.895</b>
Kapitalinteresser	1.071.310	1.072.225
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>1.071.310</b>	<b>1.072.225</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>1.806.897</b>	<b>1.904.120</b>
Fremstillede varer og handelsvarer	5.732.750	4.738.220
Handelsbesætning	902.650	606.250
<b>Varebeholdninger</b>	<b>6.635.400</b>	<b>5.344.470</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	56.167	334.843
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	2.482	0
Andre tilgodehavender	136.022	1.874.656
Skatteaktiv	0	89.000
<b>Tilgodehavender</b>	<b>194.671</b>	<b>2.298.499</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	11.891.150	11.605.269
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>11.891.150</b>	<b>11.605.269</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>658.168</b>	<b>5.294</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>19.379.389</b>	<b>19.253.532</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>21.186.286</b>	<b>21.157.652</b>

# BALANCE

	2021	2020
NOTE	KR.	KR.
<b>Passiver</b>		
Virksomhedskapital	200.000	200.000
Overført resultat	20.138.736	19.975.245
Foreslået udbytte	450.000	450.000
<b>Egenkapital</b>	<b>20.788.736</b>	<b>20.625.245</b>
Hensættelser til udskudt skat	89.000	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>89.000</b>	<b>0</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	34.425	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>34.425</b>	<b>0</b>
Gæld til kreditinstitutter	0	287.348
Leverandører af varer og tjenesteydelser	68.766	60.623
Gæld til kapitalinteresser	7.026	50.917
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	198.334	133.520
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>274.126</b>	<b>532.408</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>308.551</b>	<b>532.408</b>
<hr/>		
<b>PASSIVER</b>	<b>21.186.286</b>	<b>21.157.652</b>
<hr/>		
3	<b>Eventualforpligtelser mv.</b>	
4	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>	
5	<b>Anvendt regnskabspraksis</b>	

# EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomhedsk apital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	200.000	19.975.245	450.000	20.625.245
Forslag til resultatdisponering		163.491	450.000	613.491
Udbetalt udbytte		0	-450.000	-450.000
<b>Ultimo</b>	<b>200.000</b>	<b>20.138.736</b>	<b>450.000</b>	<b>20.788.736</b>

# NOTER

	2021	2020
	KR.	KR.
<b>1 SÆRLIGE POSTER</b>		

## Andre driftsindtægter

Erstatnings/godtgørelse mink mv. vedr. mink.		
Forskel mellem foreløbigt tilsagn og udbetalt godtgørelse		
Erstatning mink slået ned	9.883 kr.	
Tempo bonus	-330 kr.	
Driftstab avlstæver	-90.226 kr.	

## 2 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	-649.304	-1.269.892
Andre omkostninger til social sikring	-74.610	-72.333
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-723.914</b>	<b>-1.342.225</b>
Antal heltidsbeskæftigede	2	3

# NOTER

## 3 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

Der er indgået en lejeaftale pr. 31/12-20 af såvel dambrug for 40.000 kr. og minkfarm for 97.000 kr. pr. år. Lejeaftalen er uopsigeligt i 3 år fra den 31/12-20.

## 4 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

# NOTER

## 5 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### INDTÆGTER AF KAPITALINTERESSER

Afkast herunder forrentning mm. af individuelle andelshaverkonti, der er kapitalinteresser, indregnes som indtægter af kapitalinteresser.

# NOTER

## FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-25 år	0 kr.
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5-12 år	0 kr.

### FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalinteresser der ikke er associerede virksomheder måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives denne til lavere værdi.

### VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere

# NOTER

består.

## VAREBEHOLDNINGER

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi (niveau 1). Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Beholdninger af minkskind måles til vejledende kostpris på balancedagen. Beholdninger af minkskind nedskrives til nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere end den vejledende kostpris på balancedagen.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

## VÆRDIPAPIRER

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (niveau 1) svarende til balancekurs på balancedagen. Ikke noterede værdipapirer måles til kostpris.

## LIKVIDE BEHOLDNINGER

Omfatter bankindestående.

## UDBYTTE

Forslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudt skat vedrørende jord og bygninger er beregnet ved anvendelse af den særlige landbrugsparagraf i ejendomsavancebeskatningslovens § 5A.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.



# NOTER

## DAGSVÆRDI

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

**Niveau 1:** Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

**Niveau 2:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

**Niveau 3:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

