

ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2016

J. Chr. Hansen, Ringsted ApS
Baldersvej 3
4100 Ringsted

CVR nr. 86805510

Indsender:

Sønderup I/S
Statsautoriserede revisorer
Jyllandsgade 9
4100 Ringsted

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 6. marts 2017



Dirigent

Klaus Staxen Petersen



Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 4 |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse 1. januar-31. december | 9 |
| Balance pr. 31. december | 10 |
| Noter | 12 |

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2016 for J. Chr. Hansen, Ringsted ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2016.

Selskabets årsrapport for 2016 er ikke revideret. Ledelsen anser betingelserne for fravalg af revision i henhold til årsregnskabslovens § 135 som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringsted, den 3. marts 2017

Direktion



Klaus Staxen Petersen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i J. Chr. Hansen, Ringsted ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for J. Chr. Hansen, Ringsted ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringsted, den 3. marts 2017

SØNDERUP I/S
statsautoriserede revisorer
CVR 31824559



Dennis Cronbach
statsautoriseret revisor

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for J. Chr. Hansen, Ringsted ApS for regnskabsåret 2016 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Resultatopgørelsen opstilles artsopdelt og balancen opstilles i kontoform. Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste. Posten bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med udførelsen, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Nettoomsætningen svarer således til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse vedrørende selskabsskat.

Skat af årets resultat

Selskabet er sambeskattet med øvrige koncernselskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter til de danske skattemyndigheder.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 50 år. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-10 år.

Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og -omkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelsen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst afsat med den aktuelle skattesats, og reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar-31. december

| Note | 2016 | 2015 |
|--|----------------|----------------|
| Bruttofortjeneste | 533.544 | 805.388 |
| 1. Personaleomkostninger | -382.461 | -381.088 |
| 2. Afskrivninger og nedskrivninger | -19.312 | -27.344 |
| RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT | 131.771 | 396.956 |
| Andre finansielle indtægter | 2.628 | 356 |
| Øvrige finansielle omkostninger | -24.115 | -26.505 |
| RESULTAT FØR SKAT | 110.284 | 370.807 |
| Skat af årets resultat | -24.487 | -86.163 |
| ÅRETS RESULTAT | 85.797 | 284.644 |
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 200.000 | 250.000 |
| Overført resultat | -114.203 | 34.644 |
| Disponeret i alt | 85.797 | 284.644 |

3. Særlige poster

Balance pr. 31. december

| Note | 2016 | 2015 |
|---|------------------|------------------|
| AKTIVER | | |
| Grunde og bygninger | 900.000 | 904.811 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 70.877 | 85.377 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | 970.877 | 990.188 |
| ANLÆGSAKTIVER I ALT | 970.877 | 990.188 |
| | | |
| Råvarer og hjælpematerialer | 108.166 | 105.379 |
| Varebeholdninger i alt | 108.166 | 105.379 |
| | | |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 185.443 | 310.950 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning | 29.651 | 25.660 |
| Periodeafgrænsningsposter | 0 | 26.189 |
| Tilgodehavender i alt | 215.094 | 362.799 |
| | | |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 31.936 | 29.608 |
| Værdipapirer og kapitalandele i alt | 31.936 | 29.608 |
| | | |
| Likvide beholdninger | 488.455 | 479.270 |
| Likvide beholdninger i alt | 488.455 | 479.270 |
| | | |
| OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT | 843.651 | 977.056 |
| | | |
| AKTIVER I ALT | 1.814.528 | 1.967.244 |

Balance pr. 31. december

| Note | 2016 | 2015 |
|--|------------------|------------------|
| PASSIVER | | |
| 4. Egenkapital | | |
| Virksomhedskapital | 200.000 | 200.000 |
| Overført resultat | 52.189 | 166.391 |
| Udbytte for regnskabsåret | 200.000 | 250.000 |
| EGENKAPITAL I ALT | 452.189 | 616.391 |
| | | |
| Hensættelser til udskudt skat | 33.448 | 33.086 |
| HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT | 33.448 | 33.086 |
| | | |
| 5. Langfristede gældsforpligtelser | | |
| Gæld til realkreditinstitutter | 228.804 | 253.957 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | 228.804 | 253.957 |
| | | |
| Kortfristet andel af langfristet gæld | 26.000 | 24.000 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 260.044 | 85.399 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 620.378 | 655.330 |
| Selskabsskat | 24.125 | 79.479 |
| Anden gæld | 169.540 | 219.602 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 1.100.087 | 1.063.810 |
| | | |
| GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT | 1.328.891 | 1.317.767 |
| | | |
| PASSIVER I ALT | 1.814.528 | 1.967.244 |
| | | |
| 6. Væsentlige aktiviteter | | |
| 7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |
| 8. Eventualposter | | |

Noter

| | 2016 | 2015 |
|--|----------------|----------------|
| 1. Personaleomkostninger | | |
| Lønninger | 310.877 | 310.920 |
| Pensioner | 56.957 | 56.196 |
| Andre udgifter til social sikring | 14.627 | 13.972 |
| Personaleomkostninger i alt | 382.461 | 381.088 |
| | | |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit | 1 | 0 |
| 2. Afskrivninger og nedskrivninger | | |
| Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver | 19.312 | 27.344 |
| Afskrivninger og nedskrivninger i alt | 19.312 | 27.344 |
| | | |
| 3. Særlige poster | | |
| Særlige poster indregnet under bruttofortjenesten | | |
| Avance ved afhændelse af materielle anlægsaktiver | 12.000 | 0 |
| Særlige poster i alt | 12.000 | 0 |
| | | |
| 4. Egenkapital | | |
| Virksomhedskapital | | |
| Primo | 200.000 | 200.000 |
| Ultimo | 200.000 | 200.000 |
| | | |
| Overført resultat | | |
| Primo | 166.392 | 131.747 |
| Overført fra resultatdisponering | -114.203 | 34.644 |
| Ultimo | 52.189 | 166.391 |
| | | |
| Udbytte | | |
| Primo | 250.000 | 200.000 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 200.000 | 250.000 |
| Udbetalt udbytte | -250.000 | -200.000 |
| Ultimo | 200.000 | 250.000 |
| | | |
| Egenkapital ultimo | 452.189 | 616.391 |

Noter

5. Langfristede gældsforpligtelser

Af langfristet gæld forfalder tkr. 102 efter 5 år.

6. Væsentlige aktiviteter

Selskabets væsentlige aktiviteter består i at drive tømrervirksomhed.

7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, er der givet pant i grunde og bygninger.

Ejerpantebreve på i alt t.kr. 290 med pant i grunde og bygninger er deponeret til sikkerhed for gæld til pengeinstitut.

8. Eventualposter

Selskabet hæfter solidarisk for alle koncernselskaber for den samlede skat af sambeskatningsindkomsten og for visse eventuelle kildeskatter, som udbytte og royalty.