

# Preben Johansen Christiansfeld A/S

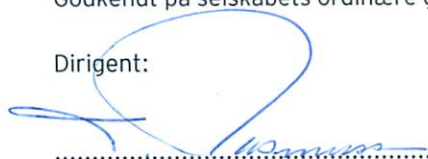
Industrivej 12, 6070 Christiansfeld

CVR-nr. 85 50 11 19

## Årsrapport 2019/20

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. september 2020

Dirigent:



.....



## Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Preben Johansen Christiansfeld A/S for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Christiansfeld, den 29. september 2020

Direktion:



Jeppe Mosegaard Johansen

Bestyrelse:



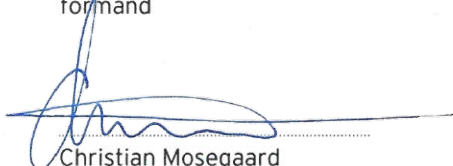
Torben Rasmussen  
formand



Hans Peter Lykou Jensen



Jeppe Mosegaard Johansen



Christian Mosegaard  
Johansen

## Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejeren i Preben Johansen Christiansfeld A/S

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Preben Johansen Christiansfeld A/S for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæring

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Haderslev, den 29. september 2020  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28



Lars Mortensen  
statsaut. revisor  
mne32743

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Preben Johansen Christiansfeld A/S
Adresse, postnr., by	Industrivej 12, 6070 Christiansfeld
CVR-nr.	85 50 11 19
Stiftet	27. januar 1979
Hjemstedskommune	Kolding
Regnskabsår	1. juli 2019 - 30. juni 2020
Hjemmeside	<a href="http://www.prebenjohansen.dk">www.prebenjohansen.dk</a>
Telefon	74 56 29 33
Bestyrelse	Torben Rasmussen, formand Hans Peter Lykou Jensen Jeppe Mosegaard Johansen Christian Mosegaard Johansen
Direktion	Jeppe Mosegaard Johansen
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Norgesvej 24 B, 6100 Haderslev

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at drive bygge- og anlægsvirksomhed i Danmark. Størstedelen af arbejdet udføres som entreprisarbejde.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2019/20 udviser et overskud på 296.870 kr. mod et overskud på 95.676 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 30. juni 2020 udviser en egenkapital på 2.306.854 kr.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Resultatopgørelse

Note	kr.	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
	Bruttofortjeneste	4.789.596	4.814.982
2	Personaleomkostninger	-4.182.613	-4.457.283
	Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	-181.410	-167.191
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>425.573</b>	<b>190.508</b>
	Finansielle indtægter	9.294	4.231
3	Finansielle omkostninger	-52.397	-70.963
	<b>Resultat før skat</b>	<b>382.470</b>	<b>123.776</b>
4	Skat af årets resultat	-85.600	-28.100
	<b>Årets resultat</b>	<b>296.870</b>	<b>95.676</b>
	Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	<u>296.870</u>	<u>95.676</u>
		<u>296.870</u>	<u>95.676</u>



## Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

### Balance

Note	kr.	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
5	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	621.555	573.559
		<u>621.555</u>	<u>573.559</u>
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Andre tilgodehavender	91.000	48.000
		<u>91.000</u>	<u>48.000</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>712.555</u>	<u>621.559</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Varebeholdninger</b>		
	Råvarer og hjælpematerialer	10.000	10.000
	Grunde og bygninger, bestemt for salg	3.582.642	3.582.642
		<u>3.592.642</u>	<u>3.592.642</u>
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.401.477	1.640.725
6	Igangværende arbejder for fremmed regning	199.206	149.518
	Udskudte skatteaktiver	0	14.700
	Andre tilgodehavender	52.381	0
	Periodeafgrænsningsposter	52.617	23.868
		<u>1.705.681</u>	<u>1.828.811</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>1.260.941</u>	<u>32.519</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>6.559.264</u>	<u>5.453.972</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>7.271.819</u>	<u>6.075.531</u>

## Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

### Balance

Note	kr.	2019/20	2018/19
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Aktiekapital	1.000.000	1.000.000
	Overført resultat	1.306.854	1.009.984
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>2.306.854</b>	<b>2.009.984</b>
	<b>Hensatte forpligtelser</b>		
	Udskudt skat	70.900	0
	Andre hensatte forpligtelser	0	95.000
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>70.900</b>	<b>95.000</b>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
7	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til realkreditinstitutter	718.100	759.071
	Anden gæld	347.432	0
		<b>1.065.532</b>	<b>759.071</b>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
7	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	40.820	40.669
	Gæld til banker	0	77.509
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	0	6.700
6	Igangværende arbejder for fremmed regning	229.003	235.360
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	503.103	543.055
	Gæld til tilknyttede virksomheder	53.017	51.724
	Anden gæld	3.002.590	2.256.459
		<b>3.828.533</b>	<b>3.211.476</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>4.894.065</b>	<b>3.970.547</b>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>7.271.819</b>	<b>6.075.531</b>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 9 Sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

## Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Aktiekapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2019	1.000.000	1.009.984	2.009.984
Overført via resultatdisponering	0	296.870	296.870
Egenkapital 30. juni 2020	<u>1.000.000</u>	<u>1.306.854</u>	<u>2.306.854</u>

## Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Preben Johansen Christiansfeld A/S for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Indtægter ved levering af tjenesteydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte tjenesteydelser (produktionsmetoden).

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

#### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostprisen på de varer, som er medgået til at opnå årets nettoomsætning.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-8 år

## Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger m.v.

#### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationselskabet.

#### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse. Såfremt der er indikationer på værdiforringelse foretages nedskrivningstest for hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver der genererer uafhængige pengestrømme. Aktiverne nedskrives til genindvindingsværdien, som udgør den højeste værdi af kapitalværdien og nettosalgsprisen (genvindingspris), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

##### Varebeholdninger

Varebeholdninger omfatter råvarer og hjælpematerialer samt grunde og bygninger bestemt for salg.

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

## Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Kostprisen for råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og andre omkostninger direkte forbundet med købet.

Nettorealiseringsværdi for grunde og bygninger bestemt for salg opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab baseret på en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en gruppe af tilgodehavender er værdiforringet. Nedskrivning foretages til nettorealiseringsværdi, såfremt denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende leverancer af serviceydelser og igangværende entreprisekontrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer. Salgsværdien opgøres på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når resultatet af en igangværende kontrakt ikke kan skønnes pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger i det omfang disse forventes at blive dækket af køber.

Hvis de samlede omkostninger på det igangværende arbejde forventes at overstige den samlede salgsværdi, indregnes det forventede tab som en tabsgivende aftale under hensatte forpligtelser og omkostningsføres i resultatopgørelsen.

Værdien af de enkelte igangværende arbejder med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som aktiver, når salgsværdien overstiger acontofaktureringer og som forpligtelser, når acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvider

Likvider omfatter bankindeståender.

#### Egenkapital

##### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontor-ejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

##### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

##### Leasingforpligtelser

Selskabet behandler samtlige leasingkontrakter efter undtagelsesbestemmelsen jf. årsregnskabsloven §33 gældende for B-virksomheder. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabet samlede forpligtelse vedrørende disse leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter m.v.

## Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

## Noter

kr.	2019/20	2018/19
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	3.577.220	3.810.607
Pensioner	497.605	519.168
Andre omkostninger til social sikring	107.788	127.508
	4.182.613	4.457.283
 Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	 12	 13
 <b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	1.293	1.284
Andre finansielle omkostninger	51.104	69.679
	52.397	70.963
 <b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets regulering af udskudt skat	85.600	28.100
	85.600	28.100
 <b>5 Materielle anlægsaktiver</b>		<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>
kr.		
Kostpris 1. juli 2019		4.295.292
Tilgang i årets løb		229.406
Afgang i årets løb		-360.800
		4.163.898
Kostpris 30. juni 2020		4.163.898
Af- og nedskrivninger 1. juli 2019		3.721.733
Årets afskrivninger		181.410
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver		-360.800
		3.542.343
Af- og nedskrivninger 30. juni 2020		3.542.343
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020		621.555



## Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

## Noter

kr.	2019/20	2018/19
<b>6 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Igangværende arbejder til salgspris	876.148	923.438
Acontofaktureringer vedrørende igangværende arbejder	-905.945	-1.009.280
	<u>-29.797</u>	<u>-85.842</u>
der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver)	199.206	149.518
Igangværende arbejder for fremmed regning (forpligtelser)	-229.003	-235.360
	<u>-29.797</u>	<u>-85.842</u>

**7 Langfristede gældsforpligtelser**

kr.	Gæld i alt 30/6 2020	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	758.920	40.820	718.100	554.820
Anden gæld	347.432	0	347.432	0
	<u>1.106.352</u>	<u>40.820</u>	<u>1.065.532</u>	<u>554.820</u>

**8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.**
**Andre eventualforpligtelser**

Selskabet har indgået aftaler om operationel leasing og leje med en forpligtelse på kr. 376.989, som afvikles i perioden frem til 31. januar 2025.

Der påhviler selskabet almindelig garantiforpligtelse på udførte arbejder. Det er ledelsens opfattelse, at selskabets risiko er på niveau med det gennemsnitlige niveau i branchen, og at selskabet derfor ikke er udsat for særlig risici.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Jeppe Newco Holding ApS administrationselskab. Som helejet datterselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for de danske selskabsskatter og kildeskatte på udbytte og renter inden for sambeskatningskredsen.

**9 Sikkerhedsstillelser**

Pr. 30. juni 2020 er der via forsikringsselskab og kreditinstitut stillet arbejdsgarantier på kr. 329.883 for igangværende og afsluttede entrepriser.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, kr. 758.920, er der udstedt realkreditpantebreve på nom. kr. 556.000 som giver pant i grunde og bygninger, bestemt for salg, hvis regnskabsmæssig værdi pr. 30. juni 2020 udgør kr. 3.582.642.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitutter, er der udstedt ejerpantebrev på nom. kr. 5.500.000 som giver pant i grunde og bygninger, bestemt for salg, hvis regnskabsmæssig værdi pr. 30. juni 2020 udgør kr. 3.582.642.

## Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

### Noter

#### 9 Sikkerhedsstillelser (fortsat)

Der er i personbogen noteret pantsætningsforbud for så vidt angår:

- Løsøre bortset fra køretøjer mv.
- Driftsmidler i lejede lokaler
- Simple fordringer hidrørende fra salg
- Lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer
- Motorkøretøjer der ikke er, eller tidligere har været registreret
- Driftsinventar og driftsmateriel
- Drivmidler og andre hjælpestoffer