

# Sølco ApS

Kronprinsessegade 36, 2., 1306 København K  
CVR-nr. 85 32 58 17

## Årsrapport for 2015

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 31.05.16

Peter Sølbeck  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5 - 6
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9 - 10
Anvendt regnskabspraksis	11 - 15
Noter	16 - 21

---

---

**Selskabet**

---

Sølco ApS  
Kronprinsessegade 36, 2.  
1306 København K  
Hjemsted: København K  
CVR-nr.: 85 32 58 17

---

**Direktion**

---

Peter Sølbeck

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 for Sølco ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 31. maj 2016

**Direktionen**

Peter Sølbeck

**Til kapitalejeren i Sølco ApS****ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Sølco ApS for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

**Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR – danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

**Konklusion**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.15 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Uden at det har påvirket vor konklusion henvises til note 1 for omtale af forudsætningerne for selskabets fortsatte drift. Vi er enige i ledelsen i grundlaget for, at årsregnskabet er aflagt under forudsætning for fortsat drift.

Uden at det har påvirket vor konklusion henvises til note 1 for omtale af usikkerhed om indregning af måling ved indregning af selskabets investeringer i og tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

**UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Næstved, den 31. maj 2016

**Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Jørgen Stegmann

Statsaut. revisor

**Hovedaktiviteter**

Selskabets aktivitet består i at være holding selskab i tilknyttede driftsselskaber mv.

**Usikkerhed ved indregning og måling**

Selskabets investeringer i og tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder er indregnet til kostpris hhv. pariværdi. Datterselskabernes lufthavnsdrift har gennem de sidste par år været underskudsgivende. Selskabets ledelse har gennemført nye tiltag med henblik på at skabe en overskudsgivende drift der herefter skulle underbygge den indregnede værdi, omend der er usikkerhed hertil.

**Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.15 - 31.12.15 udviser et resultat på DKK 238.010 mod t.DKK -6.667 for tiden 01.01.14 - 31.12.14. Balancen viser en egenkapital på DKK 46.129.990.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

**Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

**Selskabets forventede udvikling**

Selskabets datterselskaber har været underskudsgivende. Ledelsen har iværksat nye tiltag for koncernen for at genskabe en positiv drift som er en forudsætning for selskabernes fortsatte drift og dermed mulighed for at kunne afvikle gælden til selskabet. Ledelsen forventer at disse planer kan realiseres så den fornødne likviditet tilvejebringes til sikring af den fortsatte drift.

Note		2015 DKK	2014 t.DKK
	<b>Bruttotab</b>	<b>-356.372</b>	<b>-513</b>
2	Personaleomkostninger	-310.528	-307
	<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>-666.900</b>	<b>-820</b>
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-428.113	0
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-1.095.013</b>	<b>-820</b>
3	Andre finansielle indtægter	1.800.239	2.353
	Nedskrivning af finansielle aktiver	-169.733	-7.625
4	Andre finansielle omkostninger	-297.483	-575
	<b>Årets resultat</b>	<b>238.010</b>	<b>-6.667</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
	Overført resultat	238.010	-6.667
	<b>I alt</b>	<b>238.010</b>	<b>-6.667</b>



<b>AKTIVER</b>		31.12.15	31.12.14
Note		DKK	t.DKK
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	250.000	678
5	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>250.000</b>	<b>678</b>
6	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	76.605.000	76.606
7	Andre værdipapirer og kapitalandele	4.661.533	4.831
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>81.266.533</b>	<b>81.437</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>81.516.533</b>	<b>82.115</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	57.224.266	50.185
	Andre tilgodehavender	2.504.949	2.360
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>59.729.215</b>	<b>52.545</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>0</b>	<b>2</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>59.729.215</b>	<b>52.547</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>141.245.748</b>	<b>134.662</b>

<b>PASSIVER</b>		31.12.15	31.12.14
Note		DKK	t.DKK
	Selskabskapital	200.000	200
	Overført resultat	45.929.990	45.692
8	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>46.129.990</b>	<b>45.892</b>
	Gæld til kreditinstitutter	14.918.181	9.568
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	76.699	99
	Gæld til tilknyttede virksomheder	475.606	494
	Anden gæld	79.645.272	78.609
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>95.115.758</b>	<b>88.770</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>95.115.758</b>	<b>88.770</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>141.245.748</b>	<b>134.662</b>

9 Eventualforpligtelser

10 Sikkerhedsstillelser

## GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 111, stk. 3 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

## RESULTATOPGØRELSE

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Afskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. For selskabet er anvendt følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Kunst	0	100

Der afskrives ikke på kunst.

Nyanskaffelser af produktionsanlæg og maskiner med kostpris på under DKK 12.800 pr. stk. indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

**Finansielle poster**

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, kursregulering af fremmed valuta samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning henholdsvis finansiell indtægt.

Udbytte fra kapitalandele, der indregnes til kostpris, indtægtsføres i modervirksomheden i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

**Skatter**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

**BALANCE****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

**Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til kostpris med fradrag for eventuel nedskrivning.

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, måles til dagsværdi i balancen.

**Værdiforringelse af aktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

**Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi i balancen.

**Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Gældsforpligtelser**

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

## 1. Regnskabsmæssig usikkerhed

I årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 er følgende usikkerheder væsentlige at bemærke, idet de har haft betydelig indflydelse på de i årsregnskabet indregnede aktiver og forpligtelser:

### *Usikkerhed om going concern*

Selskabets datterselskaber har været underskudsgivende. Ledelsen har iværksat nye tiltag for koncernen for at genskabe en positiv drift som er en forudsætning for selskabernes fortsatte drift og dermed mulighed for at kunne afvikle gælden til selskabet. Ledelsen forventer at disse planer kan realiseres så den fornødne likviditet tilvejebringes til sikring af den fortsatte drift.

### *Usikkerhed om indregning og måling*

Selskabets investeringer i og tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder er indregnet til kostpris hhv. pariværdi. Datterselskabernes lufthavnsdrift har gennem de sidste par år været underskudsgivende. Selskabets ledelse har gennemført nye tiltag med henblik på at skabe en overskudsgivende drift der herefter skulle underbygge den indregnede værdi, omend der er usikkerhed hertil.



---

	2015	2014
	DKK	t.DKK

---

**2. Personalemkostninger**

Lønninger	306.252	301
Andre omkostninger til social sikring	4.276	6
I alt	310.528	307

---

**3. Andre finansielle indtægter**

Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	1.168.788	954
Øvrige finansielle indtægter	631.451	1.399
I alt	1.800.239	2.353

---

**4. Andre finansielle omkostninger**

Finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder	3.411	0
Øvrige finansielle omkostninger	294.072	563
Valutakurstab	0	12
I alt	297.483	575

---

**5. Materielle anlægsaktiver**

Beløb i DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 31.12.14	250.000
Kostpris pr. 31.12.15	250.000
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15	250.000

31.12.15	31.12.14
DKK	t.DKK

## 6. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris pr. 31.12.14	83.654.462	77.692
Tilgang til finansielle anlægsaktiver ved fusion og køb af virksomhed	0	5.763
Tilgang i året	0	200
<hr/>		
Kostpris pr. 31.12.15	83.654.462	83.655
<hr/>		
Nedskrivninger pr. 31.12.14	-7.049.462	-6.849
Nedskrivninger i året	0	-200
<hr/>		
Nedskrivninger pr. 31.12.15	-7.049.462	-7.049
<hr/>		
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15	76.605.000	76.606

### Tilknyttede virksomheder

Navn	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Price Invena ApS	90%	2.380.132	1.006.795
Sølco 2 ApS	100%	-20.222	-20.389
Ejendomsanpartsselskabet af 31/1-97	100%	4.879.135	3.659.855
Airport Development A/S	80%	-94.202.099	-5.684.880

## 7. Andre værdipapirer og kapitalandele

Beløb i DKK	Andre værdipa- pirer og kapital- andele
Kostpris pr. 31.12.14	27.112.887
Kostpris pr. 31.12.15	27.112.887
Opskrivninger pr. 31.12.14	-22.281.621
Opskrivninger i året	-169.733
Opskrivninger pr. 31.12.15	-22.451.354
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15	4.661.533

## 8. Egenkapital

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overført resultat
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.14 - 31.12.14</i>		
Saldo pr. 01.01.14	200.000	52.358.796
Forslag til resultatdisponering	0	-6.666.816
Saldo pr. 31.12.14	200.000	45.691.980
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.15 - 31.12.15</i>		
Saldo pr. 01.01.15	200.000	45.691.980
Forslag til resultatdisponering	0	238.010
Saldo pr. 31.12.15	200.000	45.929.990

Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen i de 4 foregående regnskabsår.

## 9. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen, og hæfter fra og med regnskabsåret 2013 solidarisk og ubegrænset sammen med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatnings-indkomsten mv.

## 10. Sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for bankmellemværender i datterselskaber og tredjemand.