

BUHL & LYHNE ApS

Lyngbyvej 397
2820 Gentofte

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

01/06/2018

Flemming Dam
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

BUHL & LYHNE ApS

Lyngbyvej 397

2820 Gentofte

Telefonnummer: 60524844

Fax: 39761846

e-mailadresse: fleda1504@gmail.com

CVR-nr: 85135511

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse

Danske Bank

Munkeengen 30, 1. sal

3400 Hillerød

DK Danmark

Ledelsesberetning

Årets resultat er som følge af udskiftning af lejere og istandsættelser af ejendommen endt med et mindre underskud.

Ejendommen er dog nu beboet af nye lejere og forøget lejeindtægt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning			0
Eksterne omkostninger			0
Bruttoresultat			0
Personaleomkostninger			0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			0
Resultat af ordinær primær drift			0
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver			0
Andre finansielle indtægter		164.250	186.140
Nedskrivning af finansielle aktiver			0
Øvrige finansielle omkostninger		-201.457	-143.445
Ordinært resultat før skat		-37.207	42.695
Skat af årets resultat			0
Årets resultat		-37.207	42.695
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode			0
Overført resultat			42.695
I alt			42.695

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Goodwill			0
Immaterielle anlægsaktiver i alt			0
Grunde og bygninger		4.700.000	4.700.000
Produktionsanlæg og maskiner			0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar			0
Materielle anlægsaktiver i alt		4.700.000	4.700.000
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			0
Kapitalandele i associerede virksomheder			0
Andre værdipapirer og kapitalandele			0
Finansielle anlægsaktiver i alt			0
Anlægsaktiver i alt		4.700.000	4.700.000
Råvarer og hjælpematerialer			0
Fremstillede varer og handelsvarer			0
Varebeholdninger i alt			0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser			0
Igangværende arbejder for fremmed regning			0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder			0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder			0
Tilgodehavende skat			0
Andre tilgodehavender			0
Tilgodehavender i alt			0
Andre værdipapirer og kapitalandele			0
Værdipapirer og kapitalandele i alt			0
Likvide beholdninger			0
Omsætningsaktiver i alt			0
Aktiver i alt		4.700.000	4.700.000

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		229.940	187.244
Andre reserver			1
Overført resultat		-37.207	42.695
Forslag til udbytte			0
Egenkapital i alt		192.733	229.940
Hensættelse til udskudt skat		2.650.400	2.650.400
Hensatte forpligtelser i alt		2.650.400	2.650.400
Gæld til realkreditinstitutter		1.231.762	1.274.885
Gæld til banker		259.528	240.504
Skyldig selskabsskat			0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.491.290	1.515.389
Gæld til realkreditinstitutter			0
Gæld til banker			0
Leverandører af varer og tjenesteydelser			0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder			0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder			0
Skyldig selskabsskat			0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		365.577	304.271
Forslag til udbytte for regnskabsåret			0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		365.577	304.271
Gældsforpligtelser i alt		1.856.867	1.819.660
Passiver i alt		4.700.000	4.700.000