

Nikobiz A/S

Lejrvej 8 Frøslev, 6330 Padborg

CVR-nr. 84967351

Årsrapport for 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 28. oktober 2022

Torben Eskildsen
Dirigent

Nikobiz A/S

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning og ledelsesberetning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Nikobiz A/S

Ledelsespåtegning og ledelsesberetning

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Nikobiz A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Padborg, den 17. august 2022

Direktion

Vibeke Eddau

Adm. direktør

Bestyrelse

Henrik Eddau Kock

Torben Eskildsen

Vibeke Eddau

Adm. direktør

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i international spedition og pakhusforretning, udlejning og drift af fast ejendom, aktiviteter som holdingselskab og dermed beslægtet virksomhed.

Nikobiz A/S

Den ikke uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Nikobiz A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Nikobiz A/S for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven om opstilling af finansielle oplysninger i overensstemmelse med international standard om beslægtede opgaver, ISRS 4410 (ajourført), Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med udarbejdelsen og præsentationen af dette årsregnskab i overensstemmelse med årsregnskabslovens klasse B. Vi har overholdt relevante etiske krav i International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabenraa, den 13. oktober 2022

Intension, Statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 26632315

Torben Eskildsen

Statsautoriseret revisor

mne35789

Nikobiz A/S

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Nikobiz A/S for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B, med enkelte tilvalg fra højere klasser.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens §32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i takt med udførelsen, og til salgsværdi af det udførte arbejde.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag fra offentlige.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Aktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	t.kr. 6.152
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	t.kr. 44

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder årets renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Nikobiz A/S

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

På grunde og bygninger foretages der hvert år omvurdering til dagsværdi på grundlag af en ekstern vurdering. Opskrivninger og tilbageførsler heraf med fradrag af udskudt skat indregnes direkte i egenkapitalen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter måles til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til restgælden, beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånetidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Nikobiz A/S

Resultatopgørelse

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Bruttoresultat		512.105	398.084
Personaleomkostninger	1	-413.375	-375.936
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-227.592	-207.480
Driftsresultat		-128.862	-185.332
Andre finansielle indtægter		906	150
Finansielle omkostninger		-68.155	-4.231
Resultat før skat		-196.111	-189.413
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-196.111	-189.413
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-196.111	-189.413
Resultatdisponering		-196.111	-189.413

Nikobiz A/S

Balance 30. juni 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		12.105.657	9.261.533
Produktionsanlæg og maskiner		44.200	57.800
Indretning af lejede lokaler		75.845	75.845
Materielle anlægsaktiver		12.225.702	9.395.178
Anlægsaktiver		12.225.702	9.395.178
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		31.208	138.019
Andre tilgodehavender		519.407	287.170
Periodeafgrænsningsposter		20.736	28.291
Tilgodehavender		571.351	453.480
Omsætningsaktiver		571.351	453.480
Aktiver		12.797.053	9.848.658

Nikobiz A/S

Balance 30. juni 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		1.000.000	1.000.000
Reserve for opskrivninger	2	8.510.500	8.510.500
Overført resultat		-8.238.086	-8.041.974
Egenkapital		1.272.414	1.468.526
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		7.346.169	7.346.169
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		414.896	389.966
Langfristede gældsforpligtelser	3	7.761.065	7.736.135
Gæld til kreditinstitutter		3.455.563	39.522
Leverandører af varer og tjenesteydelser		71.496	353.413
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		236.515	251.062
Kortfristede gældsforpligtelser		3.763.574	643.997
Gældsforpligtelser		11.524.639	8.380.132
Passiver		12.797.053	9.848.658

Nikobiz A/S

Noter

	2021/22	2020/21
1. Personaleomkostninger		
	2021/22	2020/21
Lønninger	359.814	311.976
Pensioner	48.319	44.603
Andre omkostninger til social sikring	4.671	3.440
Andre personaleomkostninger	571	15.917
	<u>413.375</u>	<u>375.936</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>

2. Reserve for opskrivninger

	2021/22	2020/21
Primo	-8.510.500	-8.510.500
	<u>-8.510.500</u>	<u>-8.510.500</u>

3. Langfristede gældsforpligtelser

Af virksomhedens gæld forfalder 7.761,065 kr. til betaling efter mere end 5 år efter balancetidspunktet.

4. Sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Der er ikke oplyst nogen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger.

5. Særlige poster

Fortjeneste ved salg af grund på kr. 641.178 er indregnet i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Torben Eskildsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: CVR:26632315-RID:12346743e234567879

IP: 37.128.xxx.xxx

2022-10-28 07:29:09 UTC

NEM ID 

Henrik Eddau Kock (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 4bf12e40-5bc6-46a9-ac77-bb09e9daffad

IP: 87.138.xxx.xxx

2022-10-28 12:16:22 UTC

Mit  

VIBEKE EDDAU (CPR valideret)

Adm. direktør

Serienummer: 9c3416ff-c707-45a3-ae78-84d2a325b120

IP: 95.90.xxx.xxx

2022-10-30 15:01:42 UTC

Mit  

VIBEKE EDDAU (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 9c3416ff-c707-45a3-ae78-84d2a325b120

IP: 95.90.xxx.xxx

2022-10-30 15:01:42 UTC

Mit  

Torben Eskildsen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:26632315-RID:12346743e234567879

IP: 37.128.xxx.xxx

2022-10-31 11:09:02 UTC

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>