
Meulengracht Dahl ApS

Mikkelhøj 73, 4736 Karrebæksminde

Årsrapport for 2020/21

(regnskabsår 3/4 - 2/4)

CVR-nr. 84 92 57 13

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 04/05 2021

Svend Dahl
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 3. april - 2. april 5

Balance 2. april 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 3. april 2020 - 2. april 2021 for Meulengracht Dahl ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 2. april 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020/21.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Karrebæksminde, den 4. maj 2021

Direktion

Svend Dahl

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Meulengracht Dahl ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Meulengracht Dahl ApS for regnskabsåret 3. april 2020 - 2. april 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringsted, den 4. maj 2021

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Daniel Lindebæk Hansen

statsautoriseret revisor

mne45340

Selskabsoplysninger

Selskabet

Meulengracht Dahl ApS
Mikkelhøj 73
4736 Karrebæksminde

Telefon: 55 44 23 29

CVR-nr.: 84 92 57 13

Regnskabsperiode: 3. april - 2. april

Stiftet: 3. oktober 1978

Regnskabsår: 42. regnskabsår

Hjemstedskommune: Næstved

Direktion

Svend Dahl

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Eventyrvej 16
4100 Ringsted

Pengeinstitut

Nordea Bank Danmark A/S
Axeltorv 2
4700 Næstved

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af ejendomme og investering i værdipapirer

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2020/21 udviser et overskud på DKK 773.893, og selskabets balance pr. 2. april 2021 udviser en egenkapital på DKK 17.209.985.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 3. april - 2. april

	Note	2020/21 DKK	2019/20 DKK
Bruttotab før værdireguleringer		-105.731	829.770
Værdiregulering af investeringsaktiver og hermed forbundne finansielle forpligtelser	1	0	-477.762
Bruttotab efter værdireguleringer		-105.731	352.008
Personaleomkostninger	2	-333.850	-346.933
Resultat før finansielle poster		-439.581	5.075
Finansielle indtægter		1.291.170	61.099
Finansielle omkostninger		-65.398	-478.711
Resultat før skat		786.191	-412.537
Skat af årets resultat	3	-12.298	291.576
Årets resultat		773.893	-120.961

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte	1.000.000	500.000
Overført resultat	-226.107	-620.961
	773.893	-120.961

Balance 2. april

Aktiver

	Note	2020/21 DKK	2019/20 DKK
Andre tilgodehavender		1.142.813	1.099.468
Finansielle anlægsaktiver		1.142.813	1.099.468
Anlægsaktiver		1.142.813	1.099.468
Varebeholdninger		2.047.912	1.761.464
Andre tilgodehavender		0	5.003
Selskabsskat		34.904	0
Tilgodehavender		34.904	5.003
Værdipapirer		6.878.844	2.419.735
Likvide beholdninger		7.143.417	14.466.883
Omsætningsaktiver		16.105.077	18.653.085
Aktiver		17.247.890	19.752.553

Balance 2. april

Passiver

	Note	2020/21 DKK	2019/20 DKK
Selskabskapital		200.000	200.000
Overført resultat		16.009.985	16.236.093
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.000.000	500.000
Egenkapital		17.209.985	16.936.093
Selskabsskat		0	2.724.741
Anden gæld		37.905	91.719
Kortfristet gæld		37.905	2.816.460
Gældsforpligtelser		37.905	2.816.460
Passiver		17.247.890	19.752.553
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	4		
Anvendt regnskabspraksis	5		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabskapital DKK	Overført resultat DKK	Foreslået udbyt- te for regnskabs- året DKK	I alt DKK
2020/21				
Egenkapital 3. april	200.000	16.236.092	500.000	16.936.092
Betalt ordinært udbytte	0	0	-500.000	-500.000
Årets resultat	0	-226.107	1.000.000	773.893
Egenkapital 2. april	200.000	16.009.985	1.000.000	17.209.985
2019/20				
Egenkapital 3. april	200.000	16.857.054	500.000	17.557.054
Betalt ordinært udbytte	0	0	-500.000	-500.000
Årets resultat	0	-620.961	500.000	-120.961
Egenkapital 2. april	200.000	16.236.093	500.000	16.936.093

Noter til årsregnskabet

	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
	DKK	DKK
1 Værdiregulering af investeringsaktiver og hermed forbundne finansielle forpligtelser		
Salg af investeringsejendomme	0	-477.762
	<u>0</u>	<u>-477.762</u>
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	333.850	334.950
Andre personaleomkostninger	0	11.983
	<u>333.850</u>	<u>346.933</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>2</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	12.298	2.767.424
Årets udskudte skat	0	-3.059.000
	<u>12.298</u>	<u>-291.576</u>

4 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 2. april 2021.

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Meulengracht Dahl ApS for 2020/21 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2020/21 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste efter værdireguleringer

Bruttofortjeneste efter værdireguleringer opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et samdrag af driftsresultat, udlejningsejendomme og andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, kursregulering på værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter tilgodehavende. Tilgodehavende indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi.

Varebeholdninger

Kostpris for ejendom under ombygning omfatter kostpris for anskaffelsessum for ejendommen og materialekøb til ombygningen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.