

statsautoriseret revisionsfirma  
Stationspladsen 1 og 3  
3000 Helsingør  
CVR nr. 30 19 52 64

Tlf. 4921 8700  
Fax 4921 8750  
www.kallermann.dk

## Clean-Vent ApS

Vasekær 2  
2730 Herlev

**CVR-nr. 84398128**

**Årsrapport 2022/23**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. marts 2024

---

Allan Grenaae  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer om udvidet gennemgang	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 for Clean-Vent ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herlev, den 19. marts 2024

### Direktion

Allan Grenaae

### Bestyrelse

Bjarne Tranberg  
formand

Allan Grenaae

Anders Pii

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Til kapitalejerne i Clean-Vent ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Clean-Vent ApS for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Helsingør, den 19. marts 2024

Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma

CVR-nr. 30195264

Rasmus Rolighed Asmussen

statsautoriseret revisor

mne45874

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Clean-Vent ApS Vasekær 2 2730 Herlev
CVR-nr.	84398128
Regnskabsår	1. oktober 2022 - 30. september 2023
<b>Direktion</b>	Allan Grenaae
<b>Bestyrelse</b>	Bjarne Tranberg Allan Grenaae Anders Pii
<b>Revisor</b>	Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma Stationspladsen 1 og 3 3000 Helsingør
CVR-nr.	30195264
1745/ra/pr	

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive konsulent-, ingeniør-og entreprenørvirksomhed inden for ventilation mv. samt anden hermed forenelig virksomhed

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabet har i lighed med sidste år indgået betinget aftale om salg af selskabets ejendom til en værdi, der væsentligt overstiger den bogførte værdi. Da opfyldelse af betingelserne er uvis på tidspunktet for regnskabsaflæggelsen, er transaktionen ikke medtaget i årsrapporten.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 udviser et resultat på 1.030.839 kr., og selskabets balance pr. 30. september 2023 udviser en balancesum på 12.516.897 kr., og en egenkapital på 6.428.340 kr.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Selskabet har efter statusdagen erhvervet en ny ejendom, hvorfra virksomheden fremover skal drives. Der er herudover ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling efter regnskabsårets afslutning .

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Clean-Vent ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Der er foretaget enkelte reklassifikationer i resultatopgørelsen i sammenligningsåret.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter indregnes som omsætning i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Når resultatet ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Færdiggørelsesgraden til måling af produktionens udførelse opgøres med udgangspunkt i forbrugte omkostninger i forhold til seneste omkostningsestimat.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver, samt modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentlige



## Anvendt regnskabspraksis

aktiviteter, herunder tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealiseringsværdi, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

## Anvendt regnskabspraksis

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer.

Forudbetalinger, der vedrører det igangværende arbejde, indregnes som forudbetalinger fra kunder under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Hensatte forpligtelser

#### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>7.147.487</b>	<b>5.208.858</b>
Personaleomkostninger	1	-5.377.172	-5.076.255
Af- og nedskrivninger		-243.716	-266.202
Andre driftsomkostninger		-37.785	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>1.488.814</b>	<b>-133.599</b>
Finansielle indtægter		54.827	3.550
Finansielle omkostninger	2	-217.365	-320.662
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.326.276</b>	<b>-450.711</b>
Skat af årets resultat	3	-295.437	112.774
<b>Årets resultat</b>		<b>1.030.839</b>	<b>-337.937</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		1.000.000	0
Overført resultat		30.839	-337.937
<b>Resultatdisponering</b>		<b>1.030.839</b>	<b>-337.937</b>

## Balance 30. september 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	4	750.768	765.764
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	452.455	656.805
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>1.203.223</b>	<b>1.422.569</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.203.223</b>	<b>1.422.569</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		44.700	44.700
<b>Varebeholdninger</b>		<b>44.700</b>	<b>44.700</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.836.637	5.582.353
Igangværende arbejder for fremmed regning	6	146.580	436.730
Udskudte skatteaktiver		23.057	100.100
Andre tilgodehavender		0	88
<b>Tilgodehavender</b>		<b>4.006.274</b>	<b>6.119.271</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		425.045	510.603
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	7	<b>425.045</b>	<b>510.603</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>6.837.655</b>	<b>4.011.833</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>11.313.674</b>	<b>10.686.407</b>
<b>Aktiver</b>		<b>12.516.897</b>	<b>12.108.976</b>

## Balance 30. september 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Overført resultat		5.228.340	5.197.509
Udbytte for regnskabsåret		1.000.000	0
<b>Egenkapital</b>		<b>6.428.340</b>	<b>5.397.509</b>
Selskabsskat til tilknyttede virksomheder		206.822	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	8	<b>206.822</b>	<b>0</b>
Gæld til banker		600	600
Modtagne forudbetalinger		2.000.000	2.000.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		462.683	1.826.113
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.145.670	1.741.538
Selskabsskat til tilknyttede virksomheder		0	298.336
Anden gæld		1.260.782	832.880
Deposita		12.000	12.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>5.881.735</b>	<b>6.711.467</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>6.088.557</b>	<b>6.711.467</b>
<b>Passiver</b>		<b>12.516.897</b>	<b>12.108.976</b>
Eventualforpligtelser	9		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	10		

## Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital kr.	Overført resultat kr.	Udbytte for året kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. oktober 2022	200.000	5.197.501	0	5.397.501
Årets resultat	0	30.839	1.000.000	1.030.839
<b>Egenkapital 30. september 2023</b>	<b>200.000</b>	<b>5.228.340</b>	<b>1.000.000</b>	<b>6.428.340</b>

## Noter

	2022/23	2021/22
	kr.	kr.
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger	4.991.074	4.671.592
Pensioner	299.605	326.840
Andre omkostninger til social sikring	86.493	77.823
	<b>5.377.172</b>	<b>5.076.255</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	6	6
<b>2. Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	104.492	0
Andre finansielle omkostninger	112.873	320.662
	<b>217.365</b>	<b>320.662</b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	218.394	-2.222
Regulering af udskudt skat	77.043	-110.552
	<b>295.437</b>	<b>-112.774</b>
<b>4. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris primo	988.429	988.429
Tilgang i årets løb	24.370	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.012.799</b>	<b>988.429</b>
Af- og nedskrivninger primo	-222.665	-183.299
Årets afskrivninger	-39.366	-39.366
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-262.031</b>	<b>-222.665</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>750.768</b>	<b>765.764</b>

Selskabet har indgået betinget aftale om salg af selskabets ejendom til en værdi, der væsentligt overstiger den bogførte værdi. Da opfyldelse af betingelserne er uvis på tidspunktet for regnskabsaflæggelsen, er transaktionen ikke medtaget i årsrapporten.

## Noter

	2023 kr.	2022 kr.	
<b>5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>			
Kostpris primo	1.962.251	1.962.251	
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.962.251</b>	<b>1.962.251</b>	
Af- og nedskrivninger primo	-1.305.446	-1.078.610	
Årets afskrivninger	-204.350	-226.836	
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-1.509.796</b>	<b>-1.305.446</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>452.455</b>	<b>656.805</b>	
<b>6. Igangværende arbejder for fremmed regning</b>			
Salgsværdi af udført arbejde	146.580	436.730	
<b>Nettoværdi af igangværende arbejder</b>	<b>146.580</b>	<b>436.730</b>	
<b>7. Værdipapirer og kapitalandele</b>			
	<b>Værdi ultimo indregnet i balancen</b>	<b>Årets urealise- rede tab indreg- net i resultat- opgørelsen</b>	
Børsnoterede aktier	425.045	85.550	
<b>8. Langfristede gældsforpligtelser</b>			
	<b>Forfald efter 1 år kr.</b>	<b>Forfald indenfor 1 år kr.</b>	<b>Forfald efter 5 år kr.</b>
Selskabsskat til tilknyttede virksomheder	206.822	0	0
	<b>206.822</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**9. Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernvirksomheder. Som koncernvirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige koncernvirksomheder for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytter, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse på skyldige selskabsskatter og kildeskatter på udbytter, renter og royalties fremgår af administrationsselskabets årsregnskab Grenaa Holding ApS CVR-nr. 32 44 45 12. Eventuelle senere korrektioner til sambeskatningsindkomsten kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

**10. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Selskabet har stillet et ejerpantebrev på 500.000 kr. i ejendommen Vasekær 2, 2730 Herlev til sikkerhed for mellemværende med bankforbindelsen.

Selskabets bankforbindelse har stillet arbejdsgaranti på 614.466 kr.

Selskabet har stillet en købesumsgaranti på 6.485.000 kr., hvortil sikkerhed er stillet i likvide indeståender på 2.960.000 kr.



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Bjarne Tranberg

### Bestyrelsesformand

På vegne af: Clean-Vent ApS

Serienummer: 96638b8c-0635-4d51-8120-544ca4f3bdf1

IP: 83.88.xxx.xxx

2024-03-19 08:39:24 UTC



## Anders Pii

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Clean-Vent ApS

Serienummer: dc63c4bb-a2e0-4a0f-827b-ff8672e6e008

IP: 185.108.xxx.xxx

2024-03-19 12:51:15 UTC



## Allan Grenaae

### Direktør, bestyrelsesmedlem og dirigent

På vegne af: Clean-Vent ApS

Serienummer: a205781e-2a8e-49b5-9748-28dfb7ec57ae

IP: 80.197.xxx.xxx

2024-03-20 06:44:59 UTC



## Rasmus Rolighed Asmussen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: Kallermann Revision A/S

Serienummer: 6fed6224-0672-45b7-978d-653ec1368034

IP: 109.70.xxx.xxx

2024-03-20 10:53:51 UTC



Penneo dokumentnøgle: 8F52Z-VELZ7-VYWC7-5I813-OBZAU-A3F03

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**