



*Landbrugsselskabet af 10. februar 1982 ApS
Nørremarksvej 7
4572 Nr. Asmindrup*

CVR-nummer: 83906014

*ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2015*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 30/5 2016


Ole Bech

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for Landbrugsselskabet af 10. februar 1982 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nr. Asmindrup, den 26/5 2016

Direktion



Ole Bech

Revision af årsregnskab

Selskabets ledelse erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Selskabets ledelse indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Dirigentens noteringer

Generalforsamlingen har dags dato behandlet og godkendt ledelsens forslag om at undlade revision.



Ole Bech
Dirigent

Til kapitalejerne af Landbrugsselskabet af 10. februar 1982 ApS

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Landbrugsselskabet af 10. februar 1982 ApS, for perioden 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Konklusion

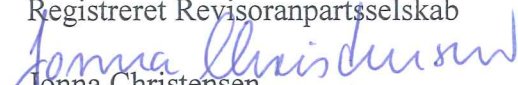
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Asnæs, den 28/5 2016

Revisionskontoret i Asnæs
Registreret Revisoranpartsselskab


Jonna Christensen
Registreret Revisor
Medlem af FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Landbrugsselskabet af 10. februar 1982 ApS Nørremarksvej 7 4572 Nr. Asmindrup
	CVR-nr.: 83 90 60 14 Stiftet: 17. marts 1978 Hjemsted: Odsherred Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Ole Bech
Revisor	Revisionskontoret i Asnæs Registreret Revisoranpartsselskab Enghaven 15 4550 Asnæs
Generalforsamling	Ordinær generalforsamling afholdes den 30. maj 2016 på selskabets adresse.

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktivitet

Selskabets væsentligste aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af landbrug og handel.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets økonomiske udvikling har for regnskabsåret været tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Aktiviteterne i den forløbne periode af det efterfølgende regnskabsår har været tilfredsstillende, så der forventes et positivt resultat for det kommende år.

GENERELT

Årsregnskabet for Landbrugsselskabet af 10. februar 1982 ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, autodrift, tab på debitorer, administrationsomkostninger mv.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Ejendomme måles til dagsværdi. Bygninger afskrives over 50 år. Der foretages ikke afskrivninger på grunde og jordlodder.

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Varebeholdninger

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015

	2015	2014
BRUTTOFORTJENESTE	125.010	177.969
Afskrivninger, anlægsaktiver.....	-30.000	-24.000
DRIFTSRESULTAT	95.010	153.969
Andre finansielle indtægter	-609	6.379
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	307.389	310.281
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-114.067	-104.067
Andre finansielle omkostninger.....	-158.179	-175.806
RESULTAT FØR SKAT	129.544	190.756
1 Skat af årets resultat.....	355.697	-41.275
ÅRETS RESULTAT	485.241	149.481
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat.....	485.241	149.481
DISPONERET I ALT	485.241	149.481

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015
AKTIVER

	2015	2014
2 Grunde og bygninger	13.446.000	13.476.000
2 Driftsmidler	13.785	13.785
Materielle anlægsaktiver	13.459.785	13.489.785
ANLÆGSAKTIVER	13.459.785	13.489.785
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	4.642.699	4.549.497
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	1.660.002	1.717.692
Andre tilgodehavender	260.143	0
Udskudt skatteaktiv	339.702	339.702
Tilgodehavender	6.902.546	6.606.891
OMSÆTNINGSAKTIVER	6.902.546	6.606.891
AKTIVER	20.362.331	20.096.676

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015
PASSIVER

	2015	2014
Virksomhedskapital	2.000.000	2.000.000
Reserve for opskrivninger	8.285.466	8.285.466
Overført resultat.....	1.763.706	1.278.465
3 EGENKAPITAL.....	12.049.172	11.563.931
Hensættelse til udskudt skat	2.802.157	3.180.044
HENSATTE FORPLIGTELSER	2.802.157	3.180.044
Prioritetsgæld.....	1.762.433	2.070.562
4 Langfristede gældsforpligtelser.....	1.762.433	2.070.562
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	310.000	310.000
Kreditinstitutter.....	673.996	593.632
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	1	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	2.622.034	2.122.188
5 Selskabsskat.....	22.190	36.077
Anden gæld.....	118.771	218.665
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	1.577	1.577
Kortfristede gældsforpligtelser	3.748.569	3.282.139
GÆLDSFORPLIGTELSER	5.511.002	5.352.701
PASSIVER	20.362.331	20.096.676
6 Eventualposter mv.		
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8 Nærtstående parter		
9 Ejerforhold		

NOTER

		2015	2014
1 Skat af årets resultat			
Skat af årets resultat.....		22.190	36.077
Regulering af udskudt skat		-377.887	5.198
Skat af årets resultat i alt		-355.697	41.275
		Grunde og bygninger	Driftsmidler
2 Materielle anlægsaktiver			
Kostpris, primo		3.048.960	34.380
Anskaffelsessum 31. december 2015		3.048.960	34.380
Opskrivninger, primo.....		10.978.901	0
Opskrivninger 31. december 2015.....		10.978.901	0
Afskrivninger, primo		-551.861	-20.595
Årets afskrivninger		-30.000	0
Afskrivninger 31. december 2015		-581.861	-20.595
Materielle anlægsaktiver i alt		13.446.000	13.785
		Forslag til resultat-disponering	Ultimo
3 Egenkapital	Primo		
Virksomhedskapital	2.000.000	0	2.000.000
Reserve for opskrivninger	8.285.466	0	8.285.466
Overført resultat.....	1.278.465	485.241	1.763.706
	11.563.931	485.241	12.049.172

NOTER

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
4 Langfristede gældsforpligtelser				
Prioritetsgæld.....	2.380.563	2.072.433	310.000	1.085.000
	2.380.563	2.072.433	310.000	1.085.000

	2015	2014
5 Selskabsskat		
Selskabsskat, primo	36.077	34.953
Overført til moderselskab	-36.077	-34.953
Skat af årets resultat.....	22.190	36.077
Selskabsskat i alt	22.190	36.077

6 Eventualposter mv.
Ingen.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
Selskabet har stillet pant i virksomhedens jordlodder og bygninger for realkreditlån. Pantsætningens samlede omfang er nominel kr. 5.608.000. Restgæld 31/12 2015 udgør kr. 2.072.433. De pantsatte aktivers samlede regnskabsmæssige værdi er kr. 13.446.000.

8 Nærtstående parter
Nærtstående parter omfatter selskabets ledelse.

Transaktioner med nærtstående parter.

Der har i 2015 været samhandel med nærtstående parter. Samhandlen er foregået på markedsmæssige vilkår.

9 Ejerforhold
Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af anpartskapitalen:

Orla Nielsens Eftf. Sorø A/S, Nørremarksvej 7, 4572 Nørre Asmindrup