



Tlf.: 39 15 52 00  
koebenhavn@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Havneholmen 29  
DK-1561 København V  
CVR-nr. 20 22 26 70

**KØBENHAVNS TAGDÆKNING HOLDING APS**  
**C/O SUSANNE FRIKKE, ERICAVEJ 23, 2820 GENTOFTE**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 15. maj 2020

---

Susanne Frikke

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

|  | <b>Side</b> |
|--|-------------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                                   |             |
| Selskabsoplysninger .....                                    | 3           |
| <b>Erklæringer</b>   |             |
| Ledelsespåtegning.....                                       | 4           |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang..... | 5-6         |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                     |             |
| Ledelsesberetning.....                                       | 7           |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>                  |             |
| Resultatopgørelse.....                                       | 8           |
| Balance.....   | 9           |
| Noter.....   | 10          |
| Anvendt regnskabspraksis.....                                | 11-12       |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

|                  |   |
|------------------|---|
| <b>Selskabet</b> | Københavns Tagdækning Holding ApS<br>c/o Susanne Frikke<br>Ericavej 23<br>2820 Gentofte                           |
|                  | CVR-nr.: 83 79 55 14<br>Stiftet: 16. december 1975<br>Hjemsted: Gentofte<br>Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| <b>Direktion</b> | Birthe Susanne Frikke   |
| <b>Revision</b>  | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Havneholmen 29<br>1561 København V                                  |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Københavns Tagdækning Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 15. maj 2020

Direktion:

---

Birthe Susanne Frikke

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### *Til kapitalejeren i Københavns Tagdækning Holding ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Københavns Tagdækning Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 15. maj 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Gregers Paulsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne11688

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er handel med værdipapirer.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

|  | Note | 2019<br>kr.      | 2018<br>kr.       |
|--|------|------------------|-------------------|
| <b>BRUTTOTAB.....</b>                  |      | <b>-143.770</b>  | <b>-126.365</b>   |
| Personaleomkostninger.....             | 1    | -119.364         | -124.964          |
| <b>DRIFTSRESULTAT .....</b>            |      | <b>-263.134</b>  | <b>-251.329</b>   |
| Finansielle indtægter.....             |      | 3.889.708        | 382.650           |
| Finansielle omkostninger.....          |      | -60.884          | -1.565.228        |
| <b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>          |      | <b>3.565.690</b> | <b>-1.433.907</b> |
| Skat af årets resultat.....            | 2    | -786.324         | 315.332           |
| <b>ÅRETS RESULTAT .....</b>            |      | <b>2.779.366</b> | <b>-1.118.575</b> |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b> |      |                  |                   |
| Overført resultat.....                 |      | 2.779.366        | -1.118.575        |
| <b>I ALT.....</b>                      |      | <b>2.779.366</b> | <b>-1.118.575</b> |



## BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER                                       | Note     | 2019<br>kr.       | 2018<br>kr.       |
|---|----------|-------------------|-------------------|
| Udskudt skat.....                             |          | 0                 | 350.752           |
| Andre tilgodehavender.....                    |          | 1.289.374         | 3.228.474         |
| Tilgodehavende skat.....                      |          | 0                 | 101.009           |
| <b>Tilgodehavender.....</b>                   |          | <b>1.289.374</b>  | <b>3.680.235</b>  |
| Andre værdipapirer.....                       |          | 22.394.973        | 22.054.566        |
| <b>Værdipapirer.....</b>                      |          | <b>22.394.973</b> | <b>22.054.566</b> |
| Likvider.....                                 |          | 5.912.189         | 693.082           |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>                 |          | <b>29.596.536</b> | <b>26.427.883</b> |
| <b>AKTIVER.....</b>                           |          | <b>29.596.536</b> | <b>26.427.883</b> |
| <b>PASSIVER</b>                               |          |                   |                   |
| Anpartskapital.....                           |          | 200.000           | 200.000           |
| Overført overskud.....                        |          | 27.534.657        | 24.755.290        |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>                       | <b>3</b> | <b>27.734.657</b> | <b>24.955.290</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... |          | 70.000            | 70.000            |
| Selskabsskat.....                             |          | 320.968           | 0                 |
| Gæld til selskabsdeltager og ledelse.....     |          | 1.452.006         | 1.383.691         |
| Anden gæld.....                               |          | 18.905            | 18.902            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>   |          | <b>1.861.879</b>  | <b>1.472.593</b>  |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>                |          | <b>1.861.879</b>  | <b>1.472.593</b>  |
| <b>PASSIVER.....</b>                          |          | <b>29.596.536</b> | <b>26.427.883</b> |

## NOTER

|   | 2019<br>kr.    | 2018<br>kr.          | Note              |
|---|----------------|----------------------|-------------------|
| <b>Personaleomkostninger</b>                            |                |                      | <b>1</b>          |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit:<br>1 (2018: 1) |                |                      |                   |
| Løn og gager.....                                       | 117.791        | 123.777              |                   |
| Andre omkostninger til social sikring.....              | 1.573          | 1.187                |                   |
|   | <b>119.364</b> | <b>124.964</b>       |                   |
| <b>Skat af årets resultat</b>                           |                |                      | <b>2</b>          |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....     | 433.664        | 35.420               |                   |
| Regulering skat vedrørende tidligere år.....            | 1.908          | 0                    |                   |
| Regulering af udskudt skat.....                         | 350.752        | -350.752             |                   |
|   | <b>786.324</b> | <b>-315.332</b>      |                   |
| <b>Egenkapital</b>                                      |                |                      | <b>3</b>          |
|   | Anpartskapital | Overført<br>overskud | I alt             |
| Egenkapital 1. januar 2019.....                         | 200.000        | 24.755.291           | 24.955.291        |
| Forslag til resultatdisponering.....                    |                | 2.779.366            | 2.779.366         |
| <b>Egenkapital 31. december 2019.....</b>               | <b>200.000</b> | <b>27.534.657</b>    | <b>27.734.657</b> |

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Københavns Tagdækning Holding ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.