



Reviplan A/S

Fabrikken Lepo A/S

**Baldersbuen 7
2640 Hedehusene**

CVR-nr. 83 57 05 12

**Årsrapport for 2017
(40. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 18/06 2018

Bent Kjeldgaard Lauritzen
Dirigent



Statsautoriserede revisorer

Reviplan A/S

Quistgårdsvej 21, Postboks 99, DK 4600 Køge. Telefon: 56 63 11 77. Telefax: 56 63 11 37. E-mail: reviplan@reviplan.dk
Niels Olin Andersen, statsaut. revisor; Hanne Kjærboelling, statsaut. revisor.
CVR.nr. 37 67 02 19

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017	13
Balance pr. 31. december 2017	14
Noter til årsrapporten	16

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Fabrikken Lepo A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


Hedehusene, den 18. juni 2018

Direktion



Anders Brostrup Jensen
direktør

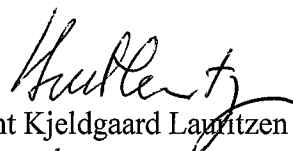
Bestyrelse



Anders Brostrup Jensen



Mads Brostrup Lip



Bent Kjeldgaard Lauritzen
formand

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til ledelsen i Fabrikken Lepo A/S

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Fabrikken Lepo A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

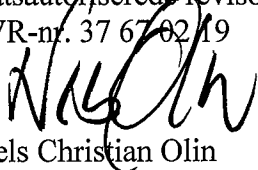
Overtrædelse af lov om arbejdsgiverafgifter i andet EU-land.

Selskabet vurderes at have overtrådt andet EU-lands bestemmelser om pligtmæssig registrering som arbejdsgiver i det pågældende EU-land.

Selskabets ledelse kan ifalde ansvar.

Køge, den 18. juni 2018

Reviplan A/S
Statsautoriserede revisorer
CVR-nr. 37 67 02 19



Niels Christian Olin
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne2336

Selskabsoplysninger

Selskabet

Fabrikken Lepo A/S
Baldersbuen 7
2640 Hedehusene

Telefon: 46 59 56 67

Telefax: 46 59 94 22

E-mail: lepo@lepo.dk

Hjemmeside: www.lepo.dk

CVR-nr.: 83 57 05 12

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017

Hjemsted: Høje Taastrup

Bestyrelse

Anders Brostrup Jensen
Mads Brostrup Lip
Bent Kjeldgaard Lauritzen, formand

Direktion

Anders Brostrup Jensen, direktør

Revision

Reviplan A/S
Statsautoriserede revisorer
Quistgårdsvej 21
4600 Køge

Pengeinstitut

Danske Bank

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet omfatter forædling af fødevarer, der i det væsentligste afsættes til større grossister.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2017 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på kr. 2.061.541, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 13.726.857.

Udviklingen i aktiviteten i regnskabsåret har efter ledelsens opfattelse været tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fabrikken Lepo A/S for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med til valg fra højere klasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i kr.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Væsentlig fejl i årsrapporten vedrørende tidligere år.

Ved gennemgang af produktionsanlæg og maskiner er det konstateret at værdien er opgjorte for højt pr. 1 januar 2017 med t.kr. 1.581.

I årsrapporten påvirker fejlen regnskabsposten "Produktionsanlæg og maskiner" samt "Overført resultat".

Fejlen er korrigeret ved at indregne den beløbsmæssige effekt på egenkapitalen pr. 1 januar 2017, samt sammenligningstallene for 2016 er tilrettet.

Sammenligningstal er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

- Balancesummen er reduceret med t.kr. 1.581

- Egenkapitalen er reduceret med t.kr. 1.233.

Anvendt regnskabspraksis er fra og med 2017 ændret med henhold til skønsmæssig levetid og skønsmæssig scarpværdi.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Anvendt regnskabspraksis

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Produktionsbygninger	10-36 år	tkr. 3.000
Produktionsanlæg og maskiner	3-10 år	10%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Selskabet har indgået finansielle leasingkontrakter. Leasingkontrakterne indregnes i posten andre eksterne omkostninger med årets løbende ydelse med tillæg af en forholdsmæssig andel af førstegangsydelse.

Resterende leasingforpligtelse oplyses i noten eventualforpligtelser.

Anvendt regnskabspraksis

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, samt anden gæld, måles til nettorealisationsevne.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 t.kr.
Bruttofortjeneste		21.163.966	18.191
Personaleomkostninger	1	-16.451.428	-15.620
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		4.712.538	2.571
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-1.945.544	-1.332
Resultat før finansielle poster		2.766.994	1.239
Finansielle indtægter	2	25.681	51
Finansielle omkostninger	3	-502.149	-320
Resultat før skat		2.290.526	970
Skat af årets resultat	4	-228.985	-226
Årets resultat		2.061.541	744
Foreslået udbytte		300.000	0
Overført resultat		1.761.541	744
		2.061.541	744

Balance pr. 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 t.kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		14.258.830	15.099
Produktionsanlæg og maskiner		3.377.340	4.119
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		9.345	25
Materielle anlægsaktiver	5	17.645.515	19.243
Deposita		370.750	220
Finansielle anlægsaktiver		370.750	220
Anlægsaktiver i alt		18.016.265	19.463
Råvarer og hjælpematerialer		1.606.242	1.869
Færdigvarer og handelsvarer		1.053.757	459
Varebeholdninger		2.659.999	2.328
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		11.741.400	12.810
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		156.508	257
Andre tilgodehavender		39.930	139
Periodeafgrænsningsposter		846.403	490
Tilgodehavender		12.784.241	13.696
Likvide beholdninger		5.510.920	0
Omsætningsaktiver i alt		20.955.160	16.024
Aktiver i alt		38.971.425	35.487

Balance pr. 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 t.kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		500.000	500
Overført resultat		12.926.857	11.166
Foreslået udbytte for regnskabsåret		300.000	0
Egenkapital	6	13.726.857	11.666
Hensættelse til udskudt skat		671.499	1.089
Hensatte forpligtelser i alt		671.499	1.089
Gæld til realkreditinstitutter		7.639.485	4.104
Langfristede gældsforpligtelser	7	7.639.485	4.104
Gæld til realkreditinstitutter	7	616.000	343
Kreditinstitutter	7	0	2.874
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.764.751	8.510
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	308
Selskabsskat		647.384	242
Anden gæld		6.905.449	6.351
Kortfristede gældsforpligtelser		16.933.584	18.628
Gældsforpligtelser i alt		24.573.069	22.732
Passiver i alt		38.971.425	35.487
Leje- og leasingforpligtelser	8		
Eventualposter m.v.	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	kr.	t.kr.
1 Personalemkostninger		
Lønninger	13.414.981	12.708
Pensioner	1.693.546	1.669
Andre omkostninger til social sikring	446.002	325
Andre personalemkostninger	<u>896.899</u>	<u>918</u>
	<u>16.451.428</u>	<u>15.620</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>38</u>	<u>35</u>
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	407	10
Andre finansielle indtægter	<u>25.274</u>	<u>41</u>
	<u>25.681</u>	<u>51</u>
3 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	8.052	13
Andre finansielle omkostninger	<u>494.097</u>	<u>307</u>
	<u>502.149</u>	<u>320</u>

Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	kr.	t.kr.
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	646.140	234
Årets udskudte skat	-417.155	3
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	-11
	<u>228.985</u>	<u>226</u>

5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Produktionsan- læg og maski- ner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2017	24.146.952	13.587.832	80.047
Tilgang i årets løb	21.996	526.139	0
Afgang i årets løb	0	-207.500	0
Kostpris 31. december 2017	<u>24.168.948</u>	<u>13.906.471</u>	<u>80.047</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	9.048.415	9.469.080	54.693
Årets afskrivninger	861.703	1.067.832	16.009
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-7.781	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	<u>9.910.118</u>	<u>10.529.131</u>	<u>70.702</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u>14.258.830</u>	<u>3.377.340</u>	<u>9.345</u>

Noter

6 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	500.000	11.165.316	0	11.665.316
Årets resultat	0	1.761.541	300.000	2.061.541
Egenkapital 31. december 2017	500.000	12.926.857	300.000	13.726.857

7 Langfristede gældsforpligtelser

	2017 kr.	2016 t.kr.
Gæld til realkreditinstitutter		
Efter 5 år	5.040.000	2.643
Mellem 1 og 5 år	2.599.485	1.461
Langfristet del	7.639.485	4.104
Inden for et år	616.000	343
	8.255.485	4.447

8 Leje- og leasingforpligtelser

Leje- og leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser fra operationel leasing
Samlede fremtidige leasingydelser:

Inden for et år	439.000	274
Mellem 1 og 5 år	822.000	287
	1.261.000	561

Noter

9 Eventualposter m.v.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Anders Brostrup Jensen Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 8.255, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2017 udgør t.kr. 14.259.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt t.kr. 10.500 til sikkerhed for bankgæld, der giver pant i grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Værdi af grunde og bygninger udgør pr. balancedagen ca. tkr. 14.259.

Til sikkerhed for engagement med kreditinstitutter er afgivet virksomhedspant i selskabets fordringer for nom. t.kr. 3.000. Værdi af selskabets fordringer udgjorde pr. balancedagen ca. t.kr. 11.741.